

LR VZD DIENVIDLATGALES REĢIONĀLĀ NODAĻA

**BŪVES  
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA**

Numurs: 05000293301006-03

Lapu skaits: 10

**BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS**

**05000293301006**

Skola

(Būves nosaukums)

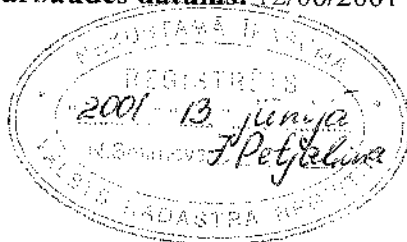
**ADRESE:** Daugavpils  
Vaiņodes iela 4  
Pasta indekss 5417

**Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji:** Svetlana Vereščako

**Izpildes datums:** 12/06/2001

**Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs:** Valentīna Kiseļova

**Pārbaudes datums:** 12/06/2001

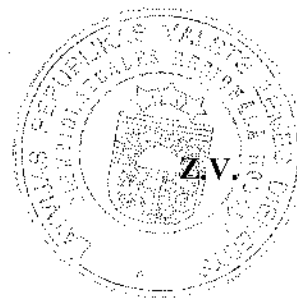


**LR VZD reģionālās nodaļas vadītājs**  
VZD Dienvidlatgales reģionālās nodaļas  
Pasūtījumu izpildes pārvaldes  
NĪ vērtēšanas un inventarizācijas  
daļas vadītājs

(Vārds, Uzvārds) **Calpāns**

(paraksts)

**Datums:** 2001 . gada "13" 06.



## INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

1. Tehniskās inventarizācijas lietas numurs: 05000293301006-03
2. Būves nosaukums: Skola
3. Būves kadastra apzīmējums: 05000293301006
4. Būves adrese: Daugavpils, Vaiņodes iela 4, Pasta indekss 5417
5. Pēdējās apsekošanas datums: 30/05/2001
6. Tehniskās inventarizācijas pasūtītāji: Daugavpils logopēdiskā internātskola
7. Pasūtījuma pieņemšanas datums: 24/05/2001
8. Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītā: Svetlana Vereščako
9. Izpildes datums: 12/06/2001
10. Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Valentīna Kiseļova
11. Pārbaudes datums: 12/06/2001
12. Iesniegtie dokumenti:  
Pasūtījuma pieteikums  
Nr. 177/19 24/05/2001 VZD Dienvidlatgales reģionālās nodaļas Daugavpils filiāle
13. Tehniskās inventarizācijas veids: Būves pilna atkārtotā tehniskā inventarizācija
14. Pasūtījuma izpildes termiņš (d.d.): 22
15. Pasūtījuma pieņēmējs: Vladimīrs Calpans

## INFORMĀCIJA PAR BŪVI

1. Būves lietošanas veids: 1263 Skolas, universitātes un zinātniskās pētniecības ēkas
2. Būves kapitalitātes grupa: III grupa
3. Būves ārsienu materiāls: 01 Ķieģeļu mūris
4. Būves stāvu skaits:
- 4.1. Virszemes: 2
- 4.2. Pazemes: 1
5. Eksploatācijas uzsākšanas gads: 1958
6. Eksploatācijā pieņemšanas gads:
7. Būves konstruktīvā elementa apraksts:
- |                      |                       |                                 |
|----------------------|-----------------------|---------------------------------|
| 7.1. Būves pamati    | Dzelzsbetons/betons   | ir plaisas                      |
| 7.2. Būves ār sienas | Ķieģeļu mūris         | vietām nemozīmīgs sienu mitrums |
| 7.3. Būves pārsegumi | Koks                  | nenozīmīgs siju ieliekums       |
| 7.4. Būves jumts     | Azbestcimenta loksnes | ir deformācija                  |
8. Būves fiziskais nolietojums (%): 35
9. Būves apbūves laukums (kv.m.): 284.7
10. Būvtilpums (kub.m.): 2327
11. Būves kopējā platība (kv.m.): 533.5
12. Būves lietderībā platība (kv.m.): 533.5
- 12.1. Dzīvokļu platība (kv.m.): 0
- 12.2. Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 533.5
13. Telpu grupu skaits būvē: 1
14. Dzīvokļu skaits būvē: 0
15. Labiekārtojums:
- |        |                     |   |
|--------|---------------------|---|
| 15. 1. | Centrālā apkure     |   |
| 15. 4. | Elektroapgāde       |   |
| 15. 5. | Aukstā ūdens apgāde |   |
| 15. 8. | Kanalizācija        |   |
| 15. 9. | Tualetes telpa      | 8 |
16. Patvaļīgās būvniecības pazīmes: - Nav

## BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Būves kopējā platība (kv.m.) 533.5

Būves lietderīgā platība (kv.m.): 533.5

Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu platība (kv.m.): 0

Dzīvojamā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.) 0

Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.) 0

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.) 533.5

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.) 533.5

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.) 0

Būves koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.) 0

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.) 0

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.) 0

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1263 Izglītības telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 533.5

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 533.5

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvalīgās būvniecības pazīme
1	1	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	6.4	3	
1	2	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	16.5	3	
1	3	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	19.8	3	
1	4	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	2.3	3	
1	5	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	3.7	3	
1	6	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	3.7	3	
1	7	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	3.6	3	
1	8	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	14.4	3	
1	9	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	15.5	3	
1	10	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	6.7	3	
1	11	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	2.2	3	
1	12	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	3.8	3	
1	13	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	3.9	3	

1	14	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	2.2	3	
1	15	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	6.6	3	
1	16	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	15.8	3	
1	17	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	14.2	3	
1	18	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	19.9	3	
1	19	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	16.4	3	
1	20	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	6.7	3	
1	21	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	3.8	3	
1	22	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	2.3	3	
1	23	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	3.9	3	
1	24	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	3.8	3	
1	25	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	1.6	3	
1	26	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	1.7	3	
1	27	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	11	3	
1	28	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	2.4	3	
2	29	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	13.8	3	
2	30	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	6.7	3	
2	31	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	16.8	3	
2	32	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	19.6	3	
2	33	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	3.9	3	
2	34	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	3.5	3	
2	35	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	2.2	3	
2	36	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	3.6	3	
2	37	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	3.7	3	
2	38	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	2.2	3	
2	39	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	3.9	3	
2	40	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	14.4	3	
2	41	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	15.3	3	
2	42	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	7.3	3	
2	43	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	6.9	3	
2	44	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	15.7	3	
2	45	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	14.3	3	
2	46	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	2.3	3	
2	47	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	3.8	3	
2	48	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	4	3	
2	49	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	1.7	3	
2	50	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	1.8	3	
2	51	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	20.4	3	
2	52	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	16.3	3	
2	53	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	6.8	3	
2	54	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	3.9	3	
2	55	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	2.2	3	
-1	56	Pagrabs	Nedzīvojamā iekštelpa	12.2	2.55	
-1	57	Siltummezgls	Nedzīvojamā iekštelpa	35.7	2.55	
-1	58	Pagrabs	Nedzīvojamā iekštelpa	43	2.55	
-1	59	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	3.5	2.55	

-1	60	Pagrabs	Nedzīvojamā iekštelpa	1.6	2.55	
-1	61	Pagrabs	Nedzīvojamā iekštelpa	1.5	2.55	
-1	62	Pagrabs	Nedzīvojamā iekštelpa	4.2	2.55	

---

# INVENTARIZĀCIJAS VĒRTĪBAS APRĒKINA PROTOKOLS

**Būves kadastra apzīmējums:** 0500 029 3301 006  
**Būves adrese:** Daugavpils, Vaiņodes iela 4  
**Tehniskās inventarizācijas lietas numurs:** 05000293301006-03  
**Būves galvenais lietošanas veids:** 1263 - Skolas, universitātes un zinātniskās pētniecības ēkas  
**Būves nosaukums:** Skola  
**Būves tehniskie rādītāji:** 2 stāvi, būvtilpums = 2327 m<sup>3</sup>, kopējā platība = 533.5 m<sup>2</sup>, apbūves laukums = 284.7 m<sup>2</sup>.

**Būves konstruktīvo elementu raksturojums:**

**Pamati:** Dzelzsbetons/betons - ir plaisas  
**Sienas:** Ķieģeļu mūris - vietām nemozīmīgs sienu mitrums  
**Pārsegumi:** Koks - nemozīmīgs siju ieliekums  
**Jumts:** Azbestcimenta loksnes - ir deformācija

Nosaukums	N.p.k.	Ieraksts
Būvju vienību cenu krājuma numurs, tabulas apzīmējums, ailes apzīmējums tabulā	1	32.2; 6; a
Mērvienība	2	kub.m.
Vienību daudzums	3	2327
Kopējā platība (m <sup>2</sup> )	4	533.5
Būves vienības bāzes vērtība (Ls)	5	26.25
Būves bāzes vērtība (Ls)	6	61083.75
$K_s$ Fiziskā stāvokļa koeficients	7	0.65
$K_G$ Ģeogrāfiskās novietnes koeficients	8	0.55
$K_{iv}$ Būves izmantošanas veida korekcijas koeficients	9	0.49
$K_L$ Attāluma līdz tuvākajai pilsētai koeficients	10	1.00
K -	11	1.00
<b>Būves inventarizācijas vērtība (Ls)</b>	<b>12</b>	<b>10700</b>
Būves vienības inventarizācijas vērtība (Ls)	13	4.60
Būves kopējās platības 1 m <sup>2</sup> vērtība (Ls)	14	20.06

**Vērtēšanas datums:** 12/06/2001

**Izpildītāja:**

Svetlana Vereščako

(Vārds, Uzvārds)

**Paraksts:**

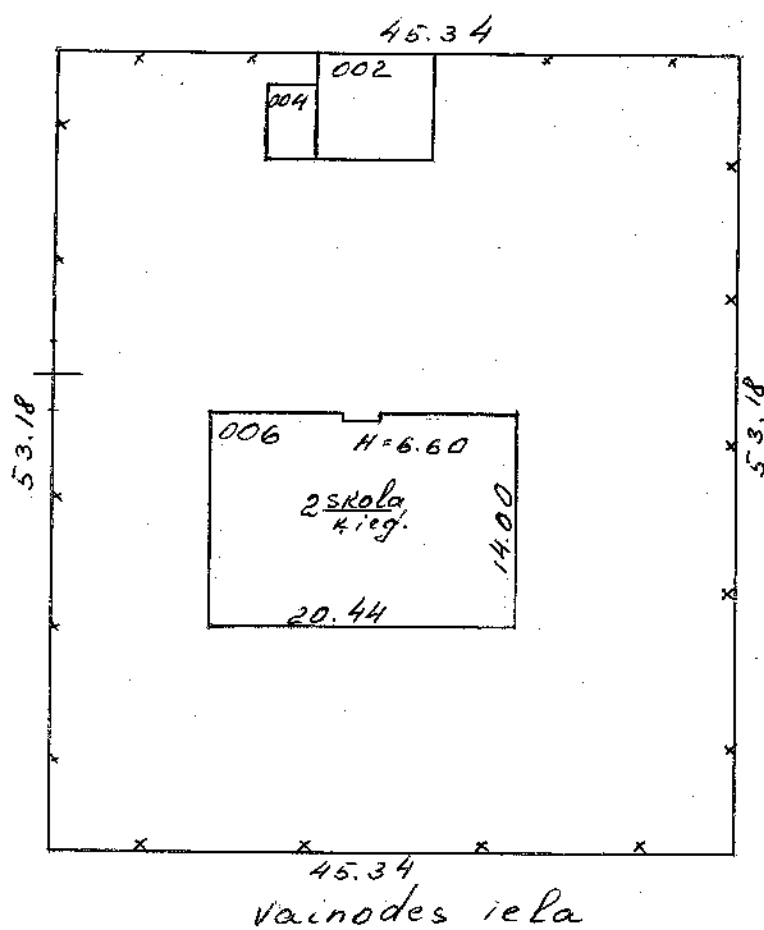
**Pārbaudītāja:**

Valentīna Kiseļova

(Vārds, Uzvārds)

**Paraksts:**

# BŪVES NOVIETNES SHĒMA



002, 004 - pieder citām personām