



## Daugavpils pilsētas domes Pilsētplānošanas un būvniecības departaments

Reģistrācijas Nr. 90000077325, Raiņa iela 28, Daugavpils, LV-5401  
tālrunis: 65407780, fakss: 65457160, e-pasts: ppdep@daugavpils.lv, http://www.daugavpils.lv

### BŪVATĻAUJA NR. BIS/BV-4.4-2016-150 (25/16-Iv)

1. Būvobjekts **Jauno Stropu promenādes izbūve, un pludmales labiekārtojums, Daugavpilī**
2. Pasūtītājs **Daugavpils pilsētas pašvaldības iestāde "Komunālās saimniecības pārvalde", 90009547852, Saules iela 5A, Daugavpils, LV-5401, 29555927, ksp@daugavpils.lv**

#### 3. Ziņas par būvēm:

Kadastra apzīmējums: -  
Kadastra numurs: -

1.	Būves veids	Inženierbūve
2.	Nosaukums	Promenāde
3.	Būvniecības veids	Jauna būvniecība
4.	Būves grupa	2. grupa
5.	Adrese	-
6.	Galvenā zemes vienība	05000271202
7.	Īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais vadītājs un/vai lietotājs	'DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME', 90000077325, Krišjāņa Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, 65404344, info@daugavpils.lv
8.	Paredzētais galvenais lietošanas veids	2412 Citas sporta un atpūtas būves
9.	Garums (m)	2700.0
10.	Izmantotie materiāli	ceļņa segums-asfaltbetons, labiekārtojuma elementi-koks, betons, metāls

#### 4. Ziņas par zemes gabaliem:

Lietas numurs: BIS-10155-84  
Dokumenta numurs: BIS/BV-4.4-2016-150 (25/16-Iv)

1.lpp no 9 lpp

Kadastra apzīmējums: **05000290812**

Kadastra numurs: **05000290812**

1.	Adrese	Dzintaru iela 74, Daugavpils, LV-5417
2.	Īpašnieks	'DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME', 90000077325, Krišjāņa Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, 65404344, info@daugavpils.lv

Kadastra apzīmējums: **05000290810**

Kadastra numurs: **05000290810**

1.	Adrese	-
2.	Īpašnieks	'DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME', 90000077325, Krišjāņa Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, 65404344, info@daugavpils.lv

Kadastra apzīmējums: **05000290112**

Kadastra numurs: **05000290007**

1.	Adrese	-
2.	Īpašnieks	'DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME', 90000077325, Krišjāņa Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, 65404344, info@daugavpils.lv

Kadastra apzīmējums: **05000291329**

Kadastra numurs: **05000291329**

1.	Adrese	-
2.	Īpašnieks	'DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME', 90000077325, Krišjāņa Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, 65404344, info@daugavpils.lv

Kadastra apzīmējums: **05000292103**

Kadastra numurs: -

1.	Adrese	-
2.	Īpašnieks	'DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME', 90000077325, Krišjāņa Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, 65404344, info@daugavpils.lv

Kadastra apzīmējums: **05000293010**

Kadastra numurs: -

1.	Adrese	-
----	--------	---

2.	Īpašnieks	'DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME', 90000077325, Krišjāņa Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, 65404344, info@daugavpils.lv
----	-----------	---

Kadastra apzīmējums: **05000292104**

Kadastra numurs: **05000292104**

1.	Adrese	-
2.	Īpašnieks	'DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME', 90000077325, Krišjāņa Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, 65404344, info@daugavpils.lv

Kadastra apzīmējums: **05000293009**

Kadastra numurs: -

1.	Adrese	-
2.	Īpašnieks	'DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME', 90000077325, Krišjāņa Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, 65404344, info@daugavpils.lv

Kadastra apzīmējums: **05000293807**

Kadastra numurs: **05000293807**

1.	Adrese	-
2.	Īpašnieks	'DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME', 90000077325, Krišjāņa Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, 65404344, info@daugavpils.lv

Kadastra apzīmējums: **05000293804**

Kadastra numurs: **05000293804**

1.	Adrese	Dzintaru iela 2, Daugavpils, LV-5417
2.	Īpašnieks	'DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME', 90000077325, Krišjāņa Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, 65404344, info@daugavpils.lv

Kadastra apzīmējums: **05000270305**

Kadastra numurs: **05000270305**

1.	Adrese	-
2.	Īpašnieks	'DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME', 90000077325, Krišjāņa Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, 65404344, info@daugavpils.lv

Kadastra apzīmējums: **05000270306**

Kadastra numurs: **05000270306**

1.	Adrese	Stropu iela 40, Daugavpils, LV-5417
2.	Īpašnieks	"Latgales reģiona attīstības aģentūra", 41503023129, Saules iela 15, Daugavpils, LV-5401 'DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME', 90000077325, Krišjāņa Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, 65404344, info@daugavpils.lv

Kadastra apzīmējums: **05000271202**

Kadastra numurs: **05000271202**

1.	Adrese	-
2.	Īpašnieks	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums", 41503002485, Liepājas iela 21, Daugavpils, LV-5417, dzsu@daugavpils.lv 'DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME', 90000077325, Krišjāņa Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, 65404344, info@daugavpils.lv

Kadastra apzīmējums: **05000293604**

Kadastra numurs: **05000293604**

1.	Adrese	-
2.	Īpašnieks	'DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME', 90000077325, Krišjāņa Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, 65404344, info@daugavpils.lv

Kadastra apzīmējums: **05000270303**

Kadastra numurs: **05000270303**

1.	Adrese	-
2.	Īpašnieks	'DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME', 90000077325, Krišjāņa Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, 65404344, info@daugavpils.lv

Kadastra apzīmējums: **05000470101**

Kadastra numurs: -

1.	Adrese	-
2.	Īpašnieks	'DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME', 90000077325, Krišjāņa Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, 65404344, info@daugavpils.lv

Kadastra apzīmējums: 05000293402  
Kadastra numurs: -

1.	Adrese	-
2.	Īpašnieks	'DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME', 90000077325, Krišjāņa Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, 65404344, info@daugavpils.lv

5. Būvprojekta izstrādātājs:

6. Atkritumu apsaimniekošana:

7. Teritorijas plānojumā (lokālplānojumā, detālplānojumā) galvenā izmantošana (papildizmantošana): **sabiedriskas nozīmes objektu teritorija, satiksmes infrastruktūras apbūves teritorija, ūdens teritorija**

8. Būvdarbu īstenošanas vietas pārbaude:

Apsekošanas datums: 05.07.2016

Atzinums par būves pārbaudi: BIS/BV-19.9-2016-3846 (3-8.1/207(48/16-Iv)) (05.07.2016)

### Projektēšanas nosacījumi

1.	saskaņojumi ar zemes gabala īpašnieku vai tiesisko valdītāju	Domes izpd.
2.	saskaņojumi ar trešajām personām	
3.	tehniskie un īpašie noteikumi un to izdevēju saskaņojumi	
3.1.	ar valsts institūcijām	
3.1.1.	VALSTS VIDES DIENESTS; Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045; daugavpils@daugavpils.vvd.gov.lv; 65423219; Daugavpils reģionālā vides pārvalde, Raiņa ielā 28, Daugavpilī, LV-5401	+
3.1.2.	pēc vajadzības - Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"; Vaļņu iela 28, Rīga, LV-1050; vni@vni.lv; 80002000; Rīgas iela 22, Daugavpils, LV-5401	?
3.1.3.	pēc vajadzības - Valsts akciju sabiedrība "Latvijas Valsts ceļi"; Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1050; lvceli@lvceli.lv; 65429100; Latgales reģiona Daugavpils nodaļa, 18.Novembra iela 333, Daugavpils, LV – 5402	+
3.2.	ar pašvaldības institūcijām	
3.2.1.	'DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME'; Krišjāņa Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401; info@daugavpils.lv; 65404344;	Dome
3.2.2.	Daugavpils pilsētas pašvaldības iestāde "Komunālās saimniecības pārvalde"; Saules iela 5A, Daugavpils, LV-5401; ksp@daugavpils.lv; 65476314;	+
3.2.3.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums"; Liepājas iela 21, Daugavpils, LV-5417; dzsu@daugavpils.lv; 65407260;	+

Lietas numurs: BIS-10155-84

Dokumenta numurs: BIS/BV-4.4-2016-150 (25/16-Iv)

5.lpp no 9 lpp

3.3.	ar inženiertīklu turētājiem	
3.3.1.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Daugavpils ūdens"; Ūdensvada iela 3, Daugavpils, LV-5401; kontakti@daugavpils.udens.lv; 65444565;	+
3.3.2.	Akciju sabiedrība "Sadales tīkls"; Šmerļa iela 1, Rīga, LV-1006; st@latvenergo.lv; 80200403; Daugavpils nodaļa, A.Pumpura iela 5, Daugavpils	+
3.3.3.	Akciju sabiedrība "Latvijas Gāze"; Vagonu iela 20, Rīga, LV-1009; info@lg.lv; 67369169, ; Daugavpils iecirknis Kr. Valdemāra ielā 24, Daugavpilī, LV-5403	+
3.3.4.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "DAUTKOM TV"; Jelgavas iela 1B, Daugavpils, LV-5404; dautkom@dautkom.lv; 65407650;	+
3.3.5.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Lattelecom"; Dzirnavu iela 105, Rīga, LV-1011; Aleksejs.Prudnikovs@lattelecom.lv; 65455120, 26412736; Valkas iela 3, Daugavpils, LV-5417	+
3.3.6.	pēc vajadzības - Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "LATVIJAS PROPĀNA GĀZE"; Kurzemes prospekts 19, Rīga, LV-1067; lpg@lpg.lv; 67815025, 65431364; Latgales reģionālā pārvalde, Jelgavas iela 2, Daugavpils, LV-5404	+
3.3.7.	Pašvaldības akciju sabiedrība "Daugavpils siltumtīkli"; 18. novembra iela 4, Daugavpils, LV-5401; dsiltumtikli@apollo.lv; 65407555;	+
4.	vides pieejamības prasības	
4.1.	teritoriju labiekārtojuma, piebraucamajiem ceļiem, ielām, ietvēm, gājēju celiņiem un gājēju pārejām attiecībā uz iespēju pārvietoties no viena augstuma līmeņa un citu līmeni	!
4.2.	citas prasības attiecībā uz ietekmēto teritoriju	
5.	būvprojekta sastāvs	
5.1.	vispārīgā daļa (projektēšanas uzdevums, būvatļauja, saskaņojumu saraksts, pamatrādītāji)	
5.2.	teksta daļa	
5.3.	darbu apjomi	
5.4.	būvizstrādājumu specifikācija	
5.5.	sarakste un dokumentācija	+ sdb.gps pa.
5.6.	rasējumi un grafiskā daļa	
5.7.	darbu organizēšanas projekts	
5.8.	ekonomiskā daļa	
6.	prasības būvniecības atkritumu apsaimniekošanai saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likumu, norādīt apjomus un veidus	DOP
7.	citas prasības atbilstoši teritorijas plānojumam, lokālplānojumam vai detālplānojumam (ja tāds ir izstrādāts)	+ p.p.v. n.
7.1.	būvprojektu izstrādāt būvkomersantu reģistrā reģistrētai projektēšanas organizācijai ar pieaicinātiem speciālistiem (ainavu arhitekts u.c.) uz aktualizētas topogrāfiskās pamatnes M 1: 500	+
7.2.	paredzēt vertikālo plānošanu	+
7.3.	pēc vajadzības - būvprojektā precizēt sarkanās līnijas	+
7.4.	brauktuves un ietves savienojuma vietas plānot nulles līmenī	+
7.5.	izstrādāt labiekārtojuma elementus mērogā 1:50 (vai 1:20) (gaismekļi, piknika	

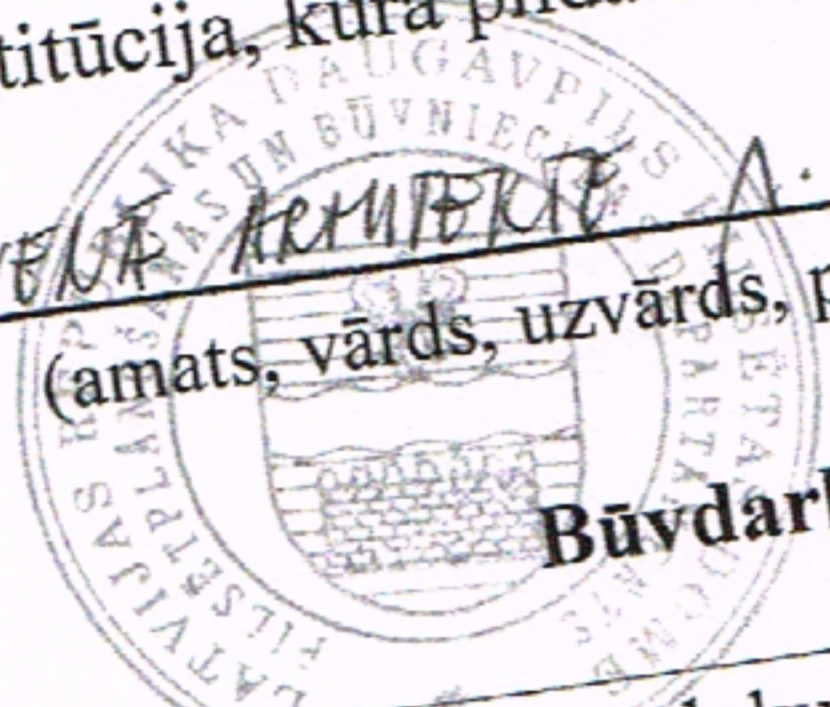
	galdi, grila vietas, wc, atkritumu tvertne, vārti, žogs, ģērbtuves u.tt.)
7.6.	piedāvāt vietas un risinājumus laivu nolaišanai ezerā
7.7.	paredzēt vietas un risinājumus ūdens peldlīdzekļiem: laivām, katamarāniem, ūdens velosipēdiem, motorlaivām
7.8.	ievērot Daugavpils pilsētas domes 2009.gada 12.februāra saistošo noteikumu Nr. 5 „Daugavpils pilsētas teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi 2006.-2018.gadam” (turpmāk- Saistošie noteikumi Nr. 5) 4. punkta 4.13.1. apakšpunkta 4.13.1.1. apakšpunktu – izvietojot jebkādu atļauto izmantošanu zemesgabalā maksimāli jāsauglabā augsnes virskārta, reljefs, esošie koki
7.9.	ievērot Daugavpils pilsētas domes 2009.gada 12.februāra saistošo noteikumu Nr. 5 „Daugavpils pilsētas teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi 2006.-2018.gadam” (turpmāk- Saistošie noteikumi Nr. 5) 4. punkta 4.13. apakšpunkta „Augsnes virskārtas un koku saglabāšana” 4.13.8. apakšpunktu – veicot būvniecības, kravu transportēšanas un citus ar teritorijas izmantošanu saistītus darbus, jānodrošina, lai netiktu bojāta koku sakņu sistēma un stumbrs
7.10.	ievērot Daugavpils pilsētas domes 2009.gada 12.februāra saistošo noteikumu Nr. 5 „Daugavpils pilsētas teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi 2006.-2018.gadam” (turpmāk- Saistošie noteikumi Nr. 5) 4. punkta 4.13. apakšpunkta „Augsnes virskārtas un koku saglabāšana” 4.13.9. apakšpunktu – augsnes sega pēc būvniecības pabeigšanas jāatjauno
7.11.	nocērtamus kokus saskaņot ar KSP mežzinī un DPBD ainavu arhitekti
7.12.	stādāmā materiāla prasības: kokiem: jāparedz stādi konteinerā vai sakņu kamolā, jābūt izveidotiem galvenajiem skeletzariem, veidotam vainagam, vienai galotnei (izņemot gadījumus, kad stāds ir īpaši veidots); krūmiem: jābūt izveidotam ceram ar galvenajiem skeletzariem, formētam
7.13.	ieteicamais stādīšanas laiks – pavasaris, rudens
7.14.	ja plānots stādīt 1 kokaugu vai kokaugu grupu, kurā ir vairāk kā 3 dažādi dendroloģiski un ainaviski vērtīgi kokaugi: liela izmēra koki (liepas, ozoli, bērzi, melnalkšņi, vītoli u.c. koki): stāda min. augstums (h) >4.0m, stumbra apkārtmērs (SA) min.14-16cm līdz 16-18cm; vidēja izmēra koki (dekoratīvās ābeles, plūmes, pīlādži, citi zemāki koki): stāda min. augstums (h) >2.5m, stumbra apkārtmērs (SA) min.12-14cm līdz 14-16cm; krūmiem: ne mazāk par C4/ h >0.5m
7.15.	papildus jāparedz kokiem: stādvieta (vid.diam.1m x h1m (izejot no stādāmā materiāla parametriem), pildīta ar auglīgo augsni, papildināta ar organisko mēslojumu); mulčēta apdobe: vidējas frakcijas priežu mizu mulča (h=min.0.05, apdobe vid.diam.1m (izejot no stādāmā materiāla parametriem), vai analogs pildījums; 3 stiprināmie mieti (h=vid.2.5m (izejot no stādāmā materiāla parametriem), vid.diam.0.06-0.08m, savā starpā augšā sastiprināti ar 3 koka šķēršļiem, antiseptizēts); 3 koku stiprināšanas saites (melna pīta poliamīda lenta min. 25mm); 1 stumbra aizsargs (stumbrs jānosedz ar niedru paklāja aizsargu pret saules apdegumiem)
7.16.	papildus jāparedz krūmiem: stādvieta (vid.diam.0.5m x h 0.5m (izejot no stādāmā materiāla), pildīta ar auglīgo augsni, papildināta ar organisko mēslojumu); mulčēta apdobe: vidējas frakcijas priežu mizu mulča (h=0.05, apdobe diametrs=1m) vai

	analogis pildījums; 1 stiprināmais miets (h=1.5m, diam.0.06-0.08m, 45 grādu leņķī iedzīti augsnē vid.0.5m dziļumā, antiseptizēts, pēc nepieciešamības, izejot no stādāmā materiāla parametriem); 1 kokaugu stiprināšanas saite (melna pīta poliamīda lenta min. 25mm, izejot no stādāmā materiāla parametriem); 1 aizsargs pret mehāniskajiem bojājumiem (apkārt apdobei, metāla siets vai cita materiāla režģis stingri nostiprināts zemē ar koka mietu vai citu konstrukciju)
7.17.	būvprojektu saskaņot ar inženierkomunikāciju turētājiem, ja tiek skartas esošo komunikāciju aizsargjoslas
7.18.	ja, plānotie būvdarbi atradīsies tuvāk par 4m no kaimiņu robežas izvietojums jāaskaņo ar kaimiņu uz ģenerālpilāna
7.19.	būvprojektu saskaņot ar pasūtītāju, pilsētas galveno mākslinieku, ainavu arhitektu, pilsētas galveno arhitektu un iesniegt projektēšanas nosacījumu izpildes izvērtēšanai būvvaldē
8.	būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšana
8.1.	būvprojekta izstrādātājam
8.2.	būvprojekta vadītājam

9. Projektēšanas nosacījumu izpildes termiņš: **04.07.2018**

Būvvaldes vai institūcija, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

ILSĒTAS PALVĒNĀ ARHITEKTE INGA ANČAČE 05.04.2018.  
 (amats, vārds, uzvārds, paraksts) (datums)

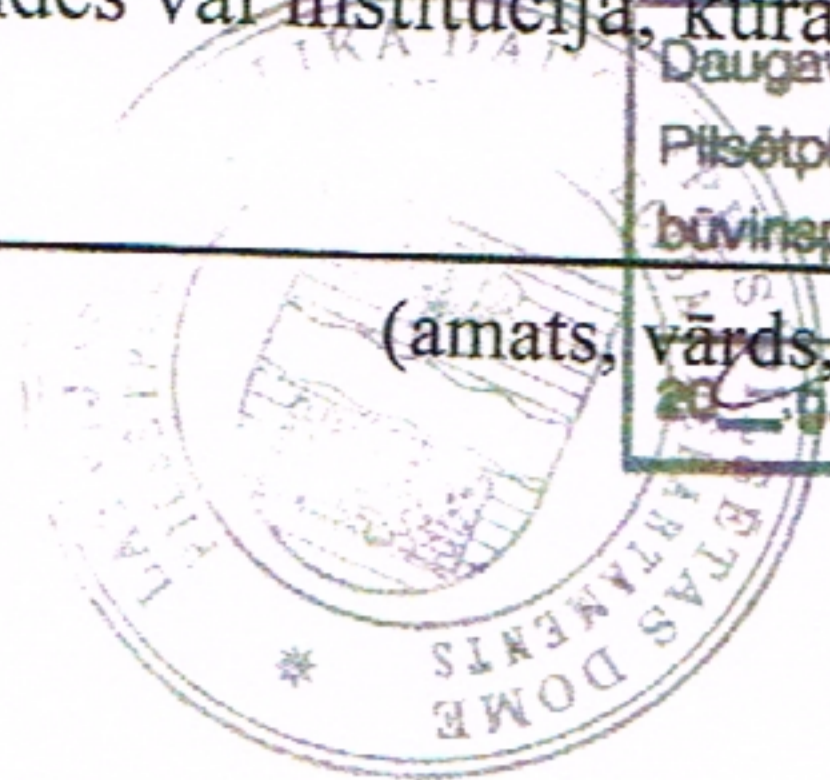


### Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

1.	Būvvaldē iesniedzamie dokumenti (vajadzīgo atzīmēt)
1.1.	izstrādāts un saskaņots būvprojekts
1.2.	informācija par būvprojekta īstenošanas kopējām izmaksām
1.3.	informācija par būvdarbu veicēju (juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., būvkomersanta reģistrācijas apliecības Nr.)
1.4.	būvdarbu veicēja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopija
1.5.	būvdarbu žurnāls
1.6.	atbildīgā būvdarbu vadītāja un būvdarbu vadītāju saistību raksti
1.7.	atbildīgā būvuzrauga un būvuzraugu saistību raksti
1.8.	atbildīgo būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises kopijas
1.9.	būvuzraudzības plāns
1.10.	autoruzraudzības līgums
1.11.	autoruzraudzības žurnāls
1.12.	informācija par darba aizsardzības koordinātoru (vārds, uzvārds, personas kods, tālruna numurs), ja būvdarbus veic vairāk kā viens būvdarbu veicējs
1.13.	citi dokumenti, ja to paredz normatīvie akti - Darbu veikšanas projekts un līgums radīto atkritumu (būvgrižu) izvešanu.



Būvvaldes vai institūcija, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:



Daugavpils pilsētas domes  
Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta  
būvinspektors  
Apliecības Nr.167  
IGORS IVANOVŠ  
2016.

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

05.07.2016

(datums)

### Būvvaldes atzinumi un lēmumi

10. Atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi

Datums: \_\_\_\_\_.

Pēc atzīmes veikšanas par projektēšanas nosacījumu izpildi būvdarbu uzsākšanas nosacījumi jāizpilda divu/četrus gadu laikā.

Būvvaldes vai institūcija, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

\_\_\_\_\_  
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

\_\_\_\_\_  
(datums)

11. Atzīme par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi \_\_\_\_\_.

Būvvaldes vai institūcija, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

\_\_\_\_\_  
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

\_\_\_\_\_  
(datums)

12. Pēc atzīmes veikšanas par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi **maksimālais būvdarbu veikšanas ilgums \_\_\_\_\_ gadi**

1) būvdarbi veicami līdz \_\_\_\_\_

2) būvdarbu veicēja/būvētāja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polisē norādītais apdrošināšanas periods \_\_\_\_\_

3) būves nodošana ekspluatācijā veicama līdz \_\_\_\_\_

Būvatļauja pagarināta līdz \_\_\_\_\_

(datums)

Būvvaldes atbildīgā amatpersona \_\_\_\_\_

(amats, vārds, uzvārds, paraksts, datums)

*Šo būvatļauju (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tās spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā "".*