



LATVIJAS REPUBLIKA
DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME
PILSĒTPLĀNOŠANAS UN BŪVNICĪBAS DEPARTAMENTS

Reģ. Nr. 90000077325, Raiņa ielā 28, Daugavpils LV 5403, tālr. 65407780, fax 65457160,
e-pasts: ppdep@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

Plānošanas un arhitektūras uzdevums

Siltumtīklu demontāža un jauno siltumtīklu būvniecība Valkas ielā
no Lielā Dārza un Valkas ielu krustojuma
līdz VSIA „Daugavpils psihoneiroloģiskā slimnīca” siltummezglam, Daugavpilī.

(būves nosaukums un adrese)

Izsniegts 2012.gada 16. novembrī
Nr. 813 - 2.1/290

PAS „Daugavpils siltumtīkli”, Reģ.Nr.41503002945
18.novembra iela 4, Daugavpils, LV-5401

(kam izsniegts)

1. Zemes gabala raksturojums

1.1.**	Zemes vienības (gabala) kadastra apzīmējums	0500-003-1005, 0500-003-0808, 0500-006-0613
1.2.**	Zemes gabala īpašnieks vai lietotājs	Daugavpils pilsētas pašvaldība, Reģ. Nr. 90000077325, Kr. Valdemāra ielā 1, Daugavpilī (fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, adrese un tālruņa numurs vai juridiskās personas rekvizīti)
1.3.**	Īpašuma tiesības vai lietošanas tiesības apliecinošs dokuments	2010.gada 11.marta Daugavpils pilsētas domes lēmuma Nr.141 kopija (nosaukums un numurs)
1.4.	Zemes gabala platība (projektam nepieciešamā platība)	nav zināma
1.5.**	Pārvides, sadales tīkla garums (projektēta līnija)	~250 (m)
1.6.	Zemes gabalu novietne un situācija, tā teritorijā esošās ēkas un būves (apraksts)	zemesgabali atrodas Jaunbūves rajonā
1.7.**	Pārvides, sadales tīkla novietne un situācija (apraksts)	projektējamā teritorijā paredzēts veco siltumtīklu demontāža un jauno pazemes siltumtīklu būvniecība
1.8.**	Īpašie apstākļi (zemes gabals atrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā, kultūras pieminekļa teritorijā vai tā aizsardzības zonā)	kultūras pieminekļa aizsargjoslas teritorija
1.9.**	Vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana (piemēram, mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija)	satiksmes teritorija
1.10.**	Ierobežojumi (piemēram, servitūti)	nav zināmi
1.11.**	Papildu prasības (piemēram, jāveic zemes transformācija uz apbūves zemi)	nav

2. Būvprojektēšanas nosacījumi

1.**	Būvniecības veids (piemēram, jaunbūve, rekonstrukcija, restaurācija)	demontāža un jaunbūve
2.	Būvprojektēšanas stadija	
2.3.**	Būvprojektēšanas stadija (shēma, tehniskais projekts)	tehniskais projekts
2.4.**	Apbūves pamatnosacījumi	
2.4.1.	maksimālā apbūves intensitāte	atbilstoši funkcijas nepieciešamībai
2.4.2.	maksimālais apbūves blīvums	atbilstoši funkcijas nepieciešamībai
2.4.3.	minimālā brīvā teritorija	atbilstoši funkcijas nepieciešamībai
2.4.4.	maksimālais stāvu skaits	uz projekta risinājumiem neattiecas
2.4.5.	autostāvvietu skaits	uz projekta risinājumiem neattiecas
	no tām invalīdu autostāvvietu skaits	uz projekta risinājumiem neattiecas
2.5.**	Kompozīcijas pamatnosacījumi	
2.5.1.	būves bloķēšana (piemēram, brīvēstāvoša ēka, bloķēta ēka)	uz projekta risinājumiem neattiecas
2.5.2.*	apbūves līnija (piemēram, būvlaide, atkāpes no sarkanās līnijas)	ievērot aizsargjoslas noteikumus un iedibinātās apbūves līnijas
2.5.3.	augstuma ierobežojumi (piemēram, stāvu skaits, jumta dzegas augstums)	uz projekta risinājumiem neattiecas
2.5.4.	iebrauktuves un ieejas (piemēram, no kuras ielas)	uz projekta risinājumiem neattiecas
2.6.	Būvkonstrukciju projektēšanas pamatnosacījumi	
2.6.1.	ugunsnoturības pakāpe	saskaņā ar būvnormatīvu LBN 201-10 "Būvju ugunsdrošība"
2.6.2.	nesošās konstrukcijas	atbilstoši LBN
2.6.3.	tehniskās apsekošanas akts (esošām būvēm)	nav
2.7.	Ārējās apdares nosacījumi	
2.7.1.	sienas	uz projekta risinājumiem neattiecas
2.7.2.	jumta veids un iesegums	uz projekta risinājumiem neattiecas
2.7.3.	logi un vitrīnas	uz projekta risinājumiem neattiecas
2.7.4.	durvis	uz projekta risinājumiem neattiecas
2.8.**	Teritorijas iekārtošanas nosacījumi	
2.8.1.**	apzaļumošana	atjaunot virsmas segumu pārraktās vietās
2.8.2.**	nožogošana	uz projekta risinājumiem neattiecas

3.**	apgaismošana	nav
4.	vertikāla plānošana	pēc vajadzības
3.5.**	brauktuvju un ietvju segums	atjaunot virsmas segumu pārraktās vietās
2.8.6.**	būvgružu utilizācija, pārstrāde vai atļauja izmantot izgāztuvi	saskaņā ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. „Celtniecības atkritumu, kā sadzīves atkritumu veidu savākšanas, šķirošanas un izmantošanas noteikumi Daugavpils pilsētā”
2.8.7.**	prasības atkritumu apsaimniekošanai	saskaņā ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. „Celtniecības atkritumu, kā sadzīves atkritumu veidu savākšanas, šķirošanas un izmantošanas noteikumi Daugavpils pilsētā”
2.9.	Vides pieejamības prasības	
2.9.1.	teritorija	uz projekta risinājumiem neattiecas
2.9.2.	iekštelpas	uz projekta risinājumiem neattiecas

3. Pieslēgšanās tehniskās prasības (pieslēgšanās inženierkomunikācijām vai to šķērsošana, pieslēgšanās infrastruktūrai) (norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālruna numuru)

3.1.	Ūdensapgāde un kanalizācija	pēc vajadzības SIA „Daugavpils ūdens”, Ūdensvada ielā 3, Daugavpilī, tālr.65444565
3.2.	Ielas un ceļi	nav
3.3.	Elektroapgāde	VAS „Sadales tīkls”, Mihoelsa ielā 68, Daugavpilī, tālr.80200403
3.4.	Gāzes apgāde	pēc vajadzības AS „Latvijas gāze” Daugavpils iecirknis Kr. Valdemāra ielā 24, Daugavpilī, tālr.65404006, 65404009
3.5.	Siltumapgāde	PAS ”Daugavpils siltumtīkli” 18.novembra ielā 4, Daugavpilī, tālr.65407533
3.6.	Elektroniskie sakari	visi legālie sakaru tīklu turētāji
3.7.	Citas komunikācijas	nav

4. Tehniskie un īpašie noteikumi* (valsts un pašvaldību institūciju izdotie tehniskie noteikumi vai prasības) (norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālruna numuru)**

4.1.	Vides un dabas aizsardzības prasības (Valsts vides dienesta reģionālā vides pārvalde)	nav
4.2.	Kultūras pieminekļu aizsardzības prasības (Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija)	Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija, M. Pils ielā 19, Rīgā, LV 1050, tālr. 67229272
4.3.	Pašvaldību institūciju prasības	Rakšanas darbu atļauja: pēc vajadzības no Daugavpils pilsētas domes komunālās saimniecības pārvaldi Saules ielā 5, Daugavpils, tālr. 65476318
4.4.	Citas prasības	Saglabāt Daugavpils pilsētas poligonometriskā tīkla punktus.

5. Pašvaldību institūciju izsniegtās atļaujas (norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālruna numuru)

5.1.	Koku ciršanas atļauja	pēc vajadzības no Daugavpils pilsētas domes komunālās saimniecības pārvaldi Saules ielā 5A, Daugavpils, tālr. 65476318
5.2.	Citas atļaujas	Būvvaldes tehniskā projekta eksemplāru sagatavot arhivēšanas prasībām. Pēc projekta akceptēšanas saņemt būvatļauju pie būvinspektora, un pēc būvdarbu pabeigšanas nodot ēku ekspluatācijā.

Tehniski ekonomiskais pamatojums (TEP) akceptēts (kompleksām ūdensapgādes, notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas būvēm): nav

(akceptēšanas datums un numurs)

Projektu izstrādāt būvkomersantu reģistrā reģistrētai projektēšanas organizācijai vai sertificētiem speciālistiem uz aktualizētas topogrāfiskās pamatnes M 1: 500. Topogrāfisko pamatni iekļaut projekta dokumentācijā.

Projektu saskaņot ar inženierkomunikāciju turētājiem, ja tiek skartas esošo komunikāciju aizsargjoslas. Projektu tehniskajā stadijā saskaņot ar p.3, p.4 minētajām institūcijām, ar pasūtītāju, zemes īpašnieku, būvvaldes inženiertīkliem atbildīgo personu un pilsētas galveno arhitektu un iesniegt akceptēšanai būvvaldē.

Plānošanas un arhitektūras uzdevums derīgs līdz

2014.gada 14.novembrim

Galvenais arhitekts



Par inženiertīkliem atbildīgā persona

Būvvaldes vadītājs

(termiņš)

Inga Ancāne

(vārds, uzvārds, paraksts****)

Mihails Maksimčuks

(vārds, uzvārds, paraksts****)

Valdis Komuls

(vārds, uzvārds, paraksts****)

Piezīmes.

1. * Atbilstoši būvniecības ieceres nozīmīguma un sarežģītības pakāpei būvvalde var sašaurināt un vienkāršot plānošanas un arhitektūras uzdevuma veidlapā ietveramās informācijas apjomu.
2. ** Aizpilda attiecībā uz inženierkomunikāciju būvēm (līnijbūvēm).
3. *** Būvvalde pieprasa tehniskos un īpašos noteikumus, ja tas noteikts attiecīgās jomas normatīvajos aktos.
4. **** Dokumenta rekvizītu "paraksts" neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.

Šo administratīvo aktu mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā Daugavpils pilsētas domē, Kr.Valdemāra ielā 1, Daugavpilī.