

**Pārskats par būvniecības ieceres  
„Ēku Rīgas ielā 51 un Rīgas ielā 49A, Daugavpilī, pārbūve par tirdzniecības pasāžu”  
publiskās apspriešanas rezultātiem**

2015.gada 16.februārī

Daugavpilī

Būvniecības ieceres „Ēku Rīgas ielā 51 un Rīgas ielā 49A, Daugavpilī, pārbūve par tirdzniecības pasāžu” publiskās apspriešanas procedūra notika laika posmā no 2014.gada 15.decembra līdz 2015.gada 16.janvārim, ņemot vērā 2014.gada 28.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.671 „Būvniecības ieceres publiskās apspriešanas kārtība” (turpmāk Publiskās apspriešanas noteikumi) prasības.

**Aptaujas lapās pausto viedokļu apkopojums**

Publiskās apspriešanas laikā no 2014.gada 15.decembra līdz 2015.gada 16.janvārim par būvniecības ieceri saņemtas **4 (četras)** aptaujas lapas.

Veicot aptaujas lapu *kvantitatīvo* analīzi secināts sekojošais:

- visi respondenti ir fiziskas personas,
- visās aptaujas lapās būvniecības iecere atzīmēta kā atbalstāma,
- visās aptaujas lapās atzīmēts, ka būvniecības ieceres realizācija kopumā pozitīvi ietekmēs Daugavpils pilsētas administratīvās teritorijas iedzīvotājus,
- visās aptaujas lapās atzīmēts, ka būvniecības ieceres realizācija pozitīvi ietekmēs apkārtējo māju iedzīvotājus, to tiesības un likumiskās intereses.

Veicot aptaujas lapu *kvalitatīvo* analīzi secināts sekojošais:

Būvniecības ieceres atbalstīšanas iemesli prioritārā kārtībā

- sakārtota vide,
- sakārtota pilsētas galvenā gājēju iela,
- uzlabosies pilsētas tēls, kas ir svarīgi tūrisma veicināšanas ziņā.

Publiskās apspriešanas noteikumu 16.1.punkta prasības nosaka, ka *īpaši jāizvērtē to nekustamo īpašumu īpašnieku vai, ja tādu nav, - tiesisko valdītāju viedokļus, kuru nekustamie īpašumi robežojas ar zemesgabalu, kurā plānota būvniecība*. Publiskās apspriešanas procedūras ietvaros Daugavpils pilsētas domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamentā (turpmāk Departaments) 2014.gada 18.decembrī reģistrēta aptaujas lapa, kuras sadaļā *Ziņas par respondentu* norādīta fiziskas personas adrese Mihoelsa ielā 68, Daugavpilī. Respondents būvniecības ieceri atbalsta.

Publiskās apspriešanas procedūras ietvaros 2015.gada 12.janvārī Departaments saņēma SIA „Daugavpils Dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums” (turpmāk SIA „DDZKSU”) 2015.gada 9.janvāra iesniegumu Nr.1-6/0029, kurā paziņots, ka SIA „DDZKSU” neiebilst pret ēku Rīgas ielā 51 un Rīgas ielā 49A, Daugavpilī, pārbūvēšanu par tirdzniecības pasāžu un SIA „DDZKSU” atbalsta šī projekta realizāciju.

Publiskās apspriešanas procedūras ietvaros 2015.gada 13.janvārī Departaments saņēma Veselības inspekcijas Latgales kontroles nodaļas (turpmāk VI Latgales KN) 2015.gada 13.janvāra iesniegumu Nr.14-1/238/293 par būvniecības ieceres viedokļa sniegšanu, kurā paziņots, ka VI Latgales KN, izvērtējot nodotās publiskai apspriešanai ieceres materiālus, apsekojot ēku teritoriju uz vietas, kā arī iepazīstoties ar Departamenta telpās prezentēto informāciju, neiebilst minēto ēku pārbūves projekta izstrādei. Projektējot ēku pārbūvi VI Latgales KN rekomendē:

1. Ievērot 12.02.2009. Daugavpils pilsētas domes saistošo noteikumu Nr.5 „Daugavpils teritorijas plānojuma grafiska daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 2006.-2018.gadam”, LBN „Būtiskās prasības būvēm” IV, VI nod., MK 09.11.2010 noteikumu Nr.1031 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 007-10 „Nekaitīguma prasības būvēm”, MK 28.04.2009. noteikumu Nr.359 „Darba aizsardzības prasības darba vietās” prasības;
2. Atbilstoši MK 21.07.2008 noteikumiem Nr.567 „Latvijas būvnormatīvs LBN 208-08 „Publiskas ēkas un būves” paredzēt vides pieejamību personām ar īpašām vajadzībām;
3. Jāparedz objekta augstā un karstā ūdens centralizēta padeve, kanalizācija, elektrības un siltuma apgāde. Dzeramā ūdens kvalitātei jāatbilst LR MK 2904.2003. noteikumiem Nr.235 „Dzeramā ūdens obligātās nekaitīguma un kvalitātes prasības, monitoringa un kontroles kārtība”;
4. Paredzēt prettrokšņa pasākumus, kuri izslēgs tā negatīvu ietekmi uz rajona iedzīvotāju dzīves apstākļiem;
5. Jāparedz stāvvietu autotransportam un velosipēdu novietošanai, vietu sadzīves atkritumu konteineru izvietojumam, atkritumu urnas uzstādīšanu.

Ārpus publiskās apspriešanas procedūras ietvariem 2015.gada 2.februārī Departaments saņēma Valsts vides dienesta Daugavpils Reģionālās Vides pārvaldes (turpmāk VVD Daugavpils RVP) 2015.gada 2.februāra iesniegumu Nr.2.5-8/241 par būvniecības ieceri Rīgas ielā 51 un Rīgas ielā 49A, Daugavpilī, kurā paziņots, ka VVD Daugavpils RVP attiecībā uz būvniecības ieceri iebildumu nav.

Publiskās apspriešanas procedūras ietvaros 2015.gada 6.janvārī, plkst.16.00, Departamenta sēžu zālē Raiņa ielā 28, Daugavpilī, notika **būvniecības ieceru prezentācijas pasākums** (turpmāk – prezentācijas pasākums).

Prezentācijas pasākumā piedalījās būvniecības ieceres un projektētāja pārstāvji, Departamenta speciālisti, VI Latgales KN pārstāvis, plašsaziņas līdzekļu pārstāvji. Prezentācijas pasākums protokolēts. (Skat.pielikumu Nr.3).

Publiskā apspriešana notikusi laika posmā no 2014.gada 15.decembra līdz 2014.gada 2015.gada 16.janvārim, ievērojot Publiskās apspriešanas noteikumu prasības, līdz ar to publisko apspriešanu var atzīt par notikušu.

Pielikumā:

1. 2014.gada 14.novembra Departamenta lēmums Mr.8.3-12.1/9 „Par publiskās apspriešanas procedūras piemērošanu būvniecības iecerei „Ēku Rīgas ielā51 un Rīgas ielā 49A, Daugavpilī, pārbūve par tirdzniecības pasāžu” uz 1 lapas.
2. 2014.gada 9.decembra Departamenta lēmums Mr.8.3-12.1/10 „Par publiskās apspriešanas procedūras uzsākšanu būvniecības iecerei „Ēku Rīgas ielā 51 un Rīgas ielā 49A, Daugavpilī, pārbūve par tirdzniecības pasāžu” uz 1 lapas.
3. Būvniecības ieceres sabiedriskās apspriešanas prezentācijas pasākuma protokols ar reģistrācijas lapu uz 4 lapām.

4. 2015.gada 12.janvāra SIA „DDZKSU” iesniegums Nr.1-6/0029 uz 1 lapas.
5. 2015.gada 13.janvāra VI Latgales KN iesniegums Nr.14-1/238/293 uz 1 lapas.
6. 2015.gada 2.februāra VVD Daugavpils RVP iesniegums Nr.2.5-8/241 uz 1 lapas.

Pārskatu sagatavoja

Departamenta

Arhīva un lietvedības pārzine

(paraksts)

Irēna Gajevska

SASKAŅOTS:

Departamenta vadītāja

(paraksts)

Santa Pupiņa

Departamenta būvvaldes vadītājs

(paraksts)

Valērijs Ļaksa