



LATVIJAS REPUBLIKA  
DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME

Reģ. Nr. 90000077325, K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālrunis 65404344, 65404346, fakss 65421941  
e-pasts: info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

SĒDES PROTOKOLA IZRAKSTS

Daugavpilī

2011.gada 10.novembrī

Nr.24 21.§

Lēmums Nr.518

**Par "Teritorijas 1.pasažieru ielas un Malu ielas rajonā,  
ieskaitot zemesgabalus ar kadastra Nr.0500 009 0720,  
kadastra Nr.0500 009 0723 un tiem pieguļošās ielas un  
brauktuves" detālplānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu**

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 13. punktu, Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi" 9., 32., 80.punktu un ņemot vērā Daugavpils pilsētas domes 2009.gada 12.februāra saistošos noteikumus Nr.5 "Daugavpils pilsētas teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi 2006.-2018.gadam", detālplānojumu "Teritorijas 1.pasažieru ielas un Malu ielas rajonā, ieskaitot zemesgabalus ar kadastra Nr.0500 009 0720, kadastra Nr.0500 009 0723 un tiem pieguļošās ielas un brauktuves" un sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Marno J" 20.07.2011. iesniegumu Nr.308IZ/09-2011 (reģistrēts 15.09.2011. Nr.2270/02.01-08) un AS "Swedbank" 21.10.2011. piekrišanu Nr.3105FOO-991A, atklāti balsojot: PAR – 12 (A.Aļohns, V.Butāns, L.Jankovska, Ž.Kulakova, S.Mihailovs, V.Nadeždins, I.Ostrovskā, L.Smikova, V.Širjakovs, I.Šķinčs, M.Truskovskis, J.Ustinskovs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils pilsētas dome nolēmj:**

1. Uzsākt "Teritorijas 1.pasažieru ielas un Malu ielas rajonā, ieskaitot zemesgabalus ar kadastra Nr.0500 009 0720, kadastra Nr.0500 009 0723 un tiem pieguļošās ielas un brauktuves" detālplānojuma grozījumu izstrādi.
2. Apstiprināt darba uzdevumu detālplānojuma grozījumu izstrādei saskaņā ar 1.pielikumu.
3. Nozīmēt Daugavpils pilsētas domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta Pilsētplānošanas nodaļas vadītāju Intu Ruskuli par detālplānojuma izstrādes vadītāju.
4. Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Marno J" līdz 2011.gada 15.decembrim ar Daugavpils pilsētas domi noslēgt līgumu par detālplānojuma izstrādi.

Pielikumā: 1.pielikums. Darba uzdevums detālplānojuma izstrādei.  
2.pielikums. Līguma projekts par detālplānojuma izstrādi.

Domes priekšsēdētāja

Ž.Kulakova

1.pielikums  
Domes 2011. gada 10. novembrī  
lēmumam Nr. 518  
(protokols Nr.24 24.§ )

## **DARBA UZDEVUMS DETĀLPLĀNOJUMA GROZĪJUMU IZSTRĀDEI**

### **1. Detālplānojuma grozījumu izstrādes pamatojums :**

- 1.1. Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Marno J” 15.09.2011. iesniegums Nr. 308IZ/09-2011;
- 1.2. Daugavpils pilsētas domes 2009.gada 12.februāra saistošie noteikumi Nr.5 “Daugavpils pilsētas teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi 2006.-2018.gadam”;
- 1.3. Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 “Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 9. punkts.

**2. Detālplānojuma grozījumu mērķis** – izstrādāt detālplānojuma grozījumus mainot apbūves rādītājus – apbūves intensitāti, blīvumu un augstumu zemesgabalos, atbilstoši Daugavpils pilsētas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem.

### **3. Detālplānojuma grozījumu izstrādes uzdevumi:**

- 3.1. Detālplānojuma grozījumu izstrādei izmantot aktualizētu Latvijas ģeodēziskā koordinātu sistēmā LKS 92 izstrādātu topogrāfisko plānu ar mēroga noteiktību 1:500.
- 3.2. Noteiktā atļautā izmantošana: jauktas apbūve realizācija saskaņā ar apstiprināto Daugavpils teritorijas plānojumu un institūciju nosacījumiem, likumdošanas un normatīvo aktu prasībām un apbūves ieceri.
- 3.3. Izstrādāt iecerētai izmantošanai atbilstošu infrastruktūras risinājumu:
  - 3.3.1. ievērot un uzrādīt visas teritorijas plānojumā noteiktās aizsargjoslas un aprobežojumus tajās, kā arī noteikt jaunas aizsargjoslas un aprobežojumus, ja tas nepieciešams;
  - 3.3.2. paredzēt piebrauktuvi no ielas un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0500 009 0724 par esošo ceļa servitūta teritoriju;
  - 3.3.3. uzrādīt apbūves līnijas, paredzēt ēku iespējamo izvietojumu un autostāvietas;
  - 3.3.4. paredzēt labiekārtošanas risinājumus, apstādījumu zonas.
- 3.4. Izstrādāt detālplānojumu atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 “Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” izvirzītām prasībām un noteiktai procedūrai;
- 3.5. Galīgo redakciju sagatavot atbilstoši Ministru kabineta 28.09.2010. noteikumu Nr.916 “Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība” ietvertajām normām un iesniegt Daugavpils pilsētas domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamentā izdrukas veidā un digitālā veidā – trīs eksemplāros.

### **4. Detālplānojuma robežas:**

- 4.1. Dzelzceļnieku mikrorajonā, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 0500 009 0720 un 0500 009 0723 1.pasažieru iela 2, Daugavpilī un tiem pieguļošās ielas un brauktuves, saskaņā ar spēkā esošo detālplānojumu.

## 5. Detālpārplānojuma izejas materiāli un prasības:

5.1. Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS 92 izstrādāta zemes gabala topogrāfiskā karte ar mēroga noteiktību M 1:500;

5.2. Daugavpils pilsētas domes 2009.gada 12.februāra saistošie noteikumi Nr.5 "Daugavpils pilsētas teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi 2006.-2018.gadam";

5.3. Aizsargjoslu likums un Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi" un citas likumdošanas un normatīvo aktu prasības.

## 6. Detālpārplānojuma grozījumu izstrādei pieprasīt nosacījumus un saņemt atzinumus no šādām institūcijām un iestādēm:

- 6.1. Daugavpils reģionālās vides pārvaldes;
- 6.2. Veselības inspekcijas;
- 6.3. Valsts zemes dienesta (nosacījumi pieejami [www.vzd.gov.lv](http://www.vzd.gov.lv));
- 6.4. Akciju sabiedrības "Latvijas gāze";
- 6.5. Akciju sabiedrības "Sadales tīkls";
- 6.6. Daugavpils pilsētas domes komunālās saimniecības pārvalde;
- 6.7. SIA "Daugavpils ūdens";
- 6.8. SIA "Dautkom TV";
- 6.9. VAS "Latvijas Valsts ceļi" Latgales reģiona Daugavpils nodaļas;
- 6.10. SIA „Lattelecom”.

7. Nosūtīt paziņojumu par detālpārplānojuma grozījumu izstrādi, sabiedrisko apspriešanu un saskaņot projektu ar detālpārplānojuma teritorijā esošiem un ar detālpārplānojuma risinājumiem saistītiem nekustamo īpašumu īpašniekiem.

## 8. Detālpārplānojuma grozījumu izstrādes laika grafiks:

N.p.k.	Pasākumi	Izpildes termiņš
1.	Lēmuma pieņemšana par detālpārplānojuma grozījuma izstrādāšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu.	10.11.2011.
2.	Pieprasa no darba uzdevumā minētajām institūcijām nosacījumus detālpārplānojuma grozījuma izstrādei	Līdz 11.12.2011.
3.	Nosūta paziņojumu detālpārplānojuma teritorijā esošo un ar plānojuma risinājumu saistīto nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem) un publicē laikrakstos „Latgales Laiks” un “Latvijas Vēstnesis” paziņojumu par detālpārplānojuma grozījuma izstrādes uzsākšanu.	Četrus nedēļu laikā pēc lēmuma pieņemšanas
4.	Izstrādāt detālpārplānojuma pirmo redakciju	16.02.2012.
5.	Daugavpils pilsētas dome pieņem lēmumu par detālpārplānojuma grozījuma pirmās redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai ( <i>turpmāk tekstā – lēmums</i> )	Četrus nedēļu laikā pēc izstrādes
6.	Pieprasa no darba uzdevumā minētajām institūcijām atzinumus par detālpārplānojuma grozījuma pirmo redakciju.	Četrus nedēļu laikā pēc lēmuma pieņemšanas
7.	Nosūta paziņojumu detālpārplānojuma teritorijā esošo	Četrus nedēļu laikā pēc

	un ar plānojuma risinājumu saistīto nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem) un publicē laikrakstos „Latgales Laiks” un “Latvijas Vēstnesis” paziņojumu par pirmās redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai.	lēmuma pieņemšanas
8.	Sabiedriskās apspriešanas posms	Uzsākts četru nedēļu laikā pēc lēmuma pieņemšanas un norit trīs nedēļas
9.	Sabiedriskās apspriešanas sapulce	Otrajā sabiedriskās apspriešanas nedēļā
10.	Sabiedriskās apspriešanas pārskata iesniegšana detālplānojuma izstrādes vadītājam	4 nedēļu laikā pēc sabiedriskās apspriešanas
11.	Detālplānojuma grozījuma izskatīšana Daugavpils pilsētas domē, pieņemot vienu no šādiem lēmumiem: vai detālplānojumu apstiprināt kā galīgo redakciju vai to pilnveidot, vai noraidīt).	4 nedēļu laikā no sabiedriskās apspriešanas pēdējās dienas
12.	Lēmumu, ar kuru apstiprināts detālplānojuma grozījuma un izdoti pašvaldības saistošie noteikumi publicē laikrakstos “Latvijas Vēstnesis” un “Latgales Laiks”.	ne vēlāk kā divas nedēļas pēc tā pieņemšanas

Daugavpils pilsētas domes priekšsēdētāja



Ž.Kulakova