



# Pašvaldības ēku energoefektivitāti paaugstinošie projekti

20.07.2017



EIROPAS SAVIENĪBA

## Investīciju avoti & instrumenti

SAM 4.2.2. «Atbilstoši pašvaldības integrētajām attīstības programmām sekmēt energoefektivitātes paaugstināšanu un atjaunojamo energoresursu izmantošanu pašvaldību ēkās» - ERAF kvota 12 133 016 *euro*



Emisijas kvotu izsolīšanas instruments (EKII), Latvijas Republikas valsts budžeta programma.

- ✓ MK not. Nr. 152 **2014 – 2020. gada plānošanas perioda nosacījumi SAM 4.2.2. īstenošanai**
- ✓ **Iznākuma rādītāji līdz 2023. gadam** – (1) primārās enerģijas gada patēriņa samazinājums sabiedriskajās ēkās, (2) no atjaunojamiem energoresursiem ražotā papildjauda, (3) aprēķinātais siltumnīcefekta gāzu samazinājums gadā
- ✓ **Prasības finansējuma piešķiršanai:** vismaz 2.29 euro uz 1 ietaupīto primārās enerģijas kilovatstundu gadā; vismaz 9 073 euro uz 1 ietaupīto ogļskābās gāzes emisijas ekvivalenta tonnu gadā (CO<sub>2</sub>t)
- ✓ **Nav princips 85/15! Atbalsta intensitāte ir atkarīga no CO<sub>2</sub>t, attiecināmas ir TIKAI investīcijas ēku energoefektivitātes paaugstināšanā** (*lai nodotu objektu ekspluatācijā, jāsedz N/A aktivitātes, ko nosaka būvnormatīvi, kā piem. VUGD, Veselības inspekcijas tehn. not.; labiekārtošanas darbi ir N/A*)

Piem. DPII Nr.5 – CO<sub>2</sub>/t – pēc energoaudita 69.3

ERAF = 69.3 x 9073 = 628 758.90 (faktiskie būvdarbi, lai nodotu ekspluatācijā = **826 158.81** )

## SAM 4.2.2.

# RAKP sēdē apstiprināts (04.07.2016):

	ERAF	Primārās enerģijas gada patēriņa samazinājums gadā, kWh	Siltumnīcefekta gāzu samazinājums gadā, tonnas	Projekta nosaukums
Daugavpils	3 160 685	1 381 141	348.00	1. Energoefektivitātes nodrošināšana Daugavpils Kultūras pilī, Smilšu ielā 92, Daugavpilī
	1 237 414	540 720	137.00	2. Energoefektivitātes paaugstināšana Daugavpils pilsētas pirmsskolas izglītības iestādē Nr.3 - Raiķoles ielā 8, Daugavpilī
	1 056 274	461 566	116.00	3. Energoefektivitātes paaugstināšana Daugavpils pilsētas pirmsskolas izglītības iestādē Nr.5 - Stāvu ielā 41, Daugavpilī
	1 183 895	517 334	131.00	4. Energoefektivitātes paaugstināšana Daugavpils pilsētas pirmsskolas izglītības iestādē Nr.32 - Malu ielā 7, Daugavpilī
	803 476	351 100	89.00	5. Energoefektivitātes paaugstināšana Daugavpils pilsētas speciālā pirmsskolas izglītības iestādē Nr.2 - Mihoelsa ielā 4, Daugavpilī
	1 205 290	526 682	134.00	6. Energoefektivitātes paaugstināšana Daugavpils pilsētas pirmsskolas izglītības iestādē Nr.28 - Liepājas ielā 37, Daugavpilī
	486 054	212 395	55.00	7. Energoefektivitātes paaugstināšana Daugavpils pilsētas pašvaldības ēkā, Raiņa ielā 27, Daugavpilī
	340 000	149 000	40.00	8. Energoefektivitātes paaugstināšana Daugavpils pilsētas vispārējās izglītības iestādē Jelgavas ielā 30A, Daugavpilī
	478 975	278 721	53.00	9. Energoefektivitātes paaugstināšana Daugavpils pilsētas izglītības iestādes sporta zāles korpusā Marijas ielā 1D, Daugavpilī
	579 550	253 250	65.00	10. Energoefektivitātes paaugstināšana Daugavpils pilsētas izglītības iestādes ēkā Marijas ielā 1E, Daugavpilī
	425 000	186 000	50.00	11. Energoefektivitātes paaugstināšana Daugavpils pilsētas izglītības iestādes ēkā Tautas ielā 7, Daugavpilī
	637 500	887 704	180.27	12. Energoefektivitātes paaugstināšana Daugavpils pilsētas pašvaldības ēkā 18.novembra ielā 354A, Daugavpilī
	96 903	78 991	20.00	13. Energoefektivitātes paaugstināšana Daugavpils pilsētas pašvaldības ēkā 18.novembra ielā 354V, Daugavpilī
	442 000	240 000	55.00	14. Energoefektivitātes paaugstināšana Daugavpils pilsētas pašvaldības ēkā Siguldas ielā 24, Daugavpilī
	<b>12 133 016</b>	<b>6 064 604</b>	<b>1473.27</b>	

# Projekts "Daugavpils 5. pirmsskolas izglītības iestādes ēkas energoefektivitātes paaugstināšana"



ERAF - EUR 555 711.19  
VBD - EUR 29 420.00  
DPD - EUR 68 646.68  
Neattiecināmās – EUR 172 380.94  
Papildus darbu līgums – EUR 68 359.18  
**Kopējās būvniecības izmaksas – EUR 894 518**

Primārās enerģijas patēriņa samazinājums gadā sastādīs apmēram 45%.

Būvuzņēmējs – SIA «Van Pro»

Būvuzraudzība – SIA «INRI»

Autoruzraudzība – SIA «INRI»

Būvprojekta autors – SIA «Wonderfull»

## Projekta ietvaros paredzētās aktivitātes:

- ✓ ēkas fasādes siltināšana t.sk. ārsienu siltināšana, logu un durvju nomaiņa, cokola pamatu siltināšana, jumta un pagraba pārseguma siltināšana;
- ✓ ventilācijas sistēmas atjaunošana;
- ✓ jaunā siltummezgla izbūve;
- ✓ siltumapgādes sistēmas rekonstrukcija;
- ✓ ūdensvada, kanalizācijas un elektrotīklu atjaunošana;
- ✓ Automātiskā ugunsgrēka signalizācijas sistēmas ierīkošana

N/A – ūdensvads un kanalizācija, ārējie tīkli, automātiskā ugunsgrēka signalizācija

- Darbi sadalīti 3 kārtās – nodota 1. kārtā (ēkas bloks)

**Būvdarbu izpilde – 57,8%**  
**Būvdarbu izpildes termiņš –**  
**07.10.2017**



# Projekts "Energoefektivitātes paaugstināšana Daugavpils pilsētas pirmsskolas izglītības iestādē Nr.3 - Raipoles ielā 8, Daugavpilī"



ERAF - EUR 610 611.13

VBD - EUR 32 326.47

DPD - EUR 75 428.44

Neattiecināmās – EUR 378 935.09

**KOPĀ: EUR 1 097 301.13** – projekta budžets

*Primārās enerģijas patēriņa samazinājums gadā sastādīs apmēram 48%.*

Būvuzņēmējs – SIA «Belmast Būve»

Būvuzraudzība – SIA «INRI»

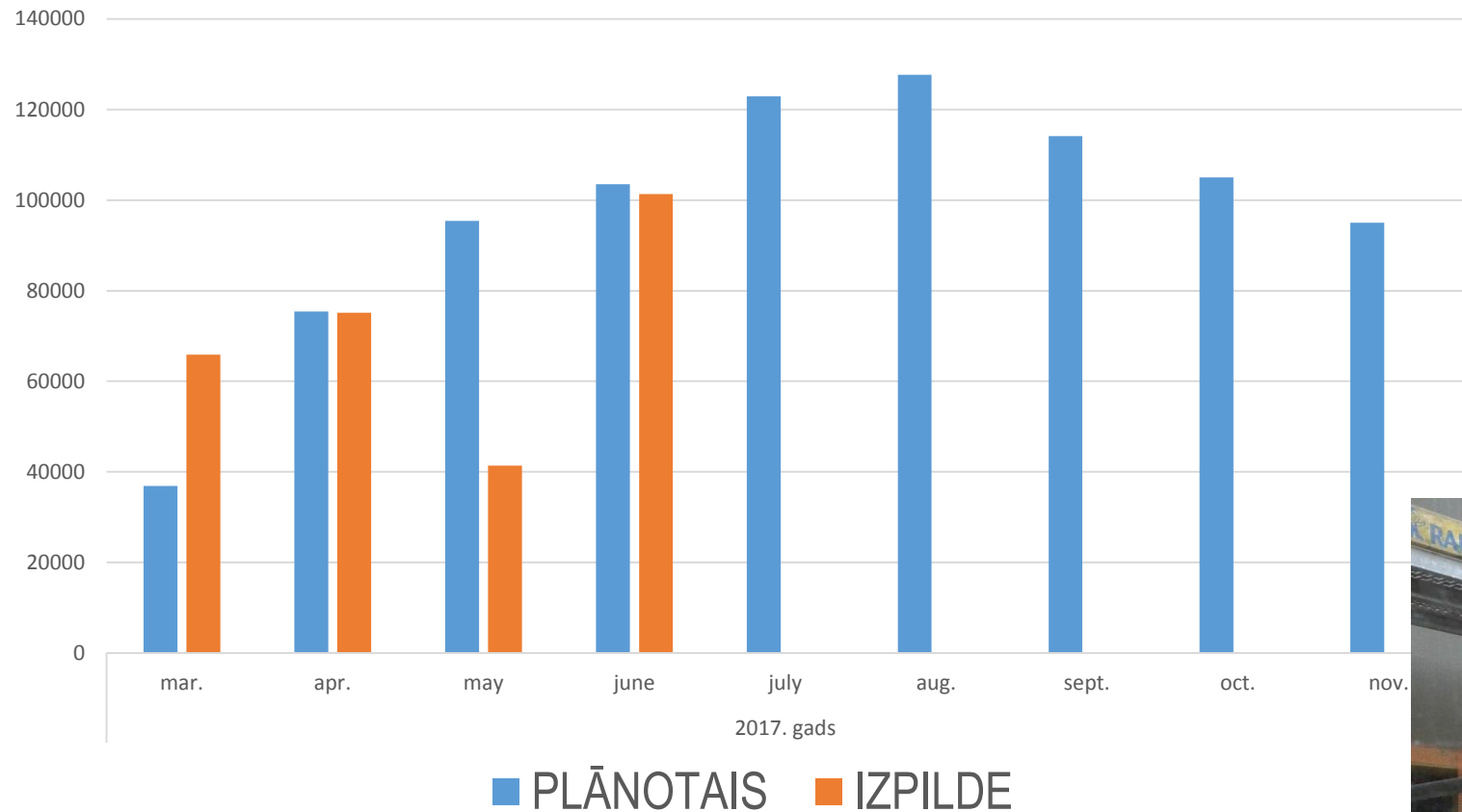
Autoruzraudzība – SIA «Baltex»

## Projekta ietvaros paredzētās aktivitātes:

- ✓ ēkas fasādes siltināšana t.sk. ārsienu siltināšana, logu un durvju nomaina, cokola pamatu siltināšana, jumta un pagraba pārseguma siltināšana;
- ✓ ventilācijas sistēmas atjaunošana;
- ✓ siltumapgādes sistēmas rekonstrukcija;
- ✓ ūdensvada, kanalizācijas un elektrotīklu atjaunošana;
- ✓ Energoefektīvā apgaismojuma uzstādīšana

N/A – automātiskā ugunsgrēka sistēma, elektroapgāde, iekšējais ūdensvads Ū1, S3 un sadzīves kanalizācija K1, lietus kanalizācija K2, cilvēkiem ar īpašām vajadzībām aprīkojums, labiekārtošana, iekšējie apdares darbi

### 3. PII naudas plūsmas grafiks



**Būvdarbu izpilde – 32%**

**Būvdarbu izpildes termiņš –  
01.12.2017**





# Projekts “Energoefektivitātes paaugstināšana Daugavpils Kultūras pilī, Smilšu ielā 92, Daugavpilī”



*Primārās enerģijas patēriņa samazinājums gadā sastādīs apmēram - 60%*

Būvuzņēmējs – SIA «Lagron»

Būvuzraudzība – SIA «Accorda»

Autoruzraudzība – SIA «Rem Pro»

ERAF - EUR 1 795 627.85

VBD - EUR 95 062.65

DPD - EUR 221 812.85

Neattiecināmās – EUR 635 260.10

**KOPĀ: EUR 2 747 763.45** – projekta budžets

## Projekta ietvaros paredzētās aktivitātes:

- ✓ *Ārējās fasādes nosiltināšana;*
- ✓ *Ventilācijas sistēmas atjaunošana;*
- ✓ *Siltumapgādes sistēmas rekonstrukcija;*
- ✓ *Energoefektīva apgaismojuma uzstādīšana*
- ✓ *Teritorijas labiekārtošana*

N/A – zibensaizsardzība, telekomunikāciju sistēma, videonovērošanas sistēma, ugunsdzēsības automātiskas sistēmas, WC cilvēkiem ar īpašām vajadzībām, teritorijas labiekārtošana.



**Būvdarbu izpilde – 18%**

**Būvdarbu izpildes termiņš –  
01.02.2018**

Papildus darbi: plānotā summa 45 532.14 EUR (bez PVN)

Tehniskā projekta ietvaros konstatētas neatbilstības, kā rezultātā ir radusies nepieciešamība veikt izmaiņas:

Piemēram:

*Papildus jumta seguma demontāžas apjoms, griestu dzelzsbetona konstrukciju demontāža, pilastru atjaunošana, papildus dzelzsbetona pārsedzes, lietusūdens noteces apsilde, papildus elektrosadale, sienu un griestu atjaunošana pilnā apjomā pēc ventilācijas sistēmas kanālu izbūves, ventilācijas kanālu parmūrēšana. Logu ailu aizmūrēšana, papildus apgaismojums, evakuācijas izejas apgaismojums.*

Nav atrisināti jautājumi, kas var veidot papildus būvdarbu apjomu:

*Ventilācijas agregātu pamatnes izbūve;*

*lekšējo lietusūdens noteces kanālu nomaiņa (nav bijusi paredzēta projektā, bet atrodas kritiskā stāvoklī).*

*Ugunsdzēsības signalizācija sporta zālē*

*Dūmu novadīšanas sistēma koncertzālē*

*Sporta zāles telpas sagatavošana veselības inspekcijas atzinuma saņemšanai*



## Projekts “Energoefektivitātes paaugstināšana Daugavpils pilsētas izglītības iestādes sporta zāles korpusā Marijas ielā 1D, Daugavpilī”

*Primārās enerģijas patēriņa samazinājums gadā sastādīs apmēram - 40%*

Būvdarbu izpilde – 1.6 % **Tehnoloģiskais pārtraukums –**

26.01.2017 - Būvuzrauga ziņojums par būvdarbu apturēšanu sakarā ar nepieciešamību veikt jumta nesošo konstrukciju papildus risinājumus;

17. 02. BVKB atzinums par būvdarbu apturēšanu;

Izstrādātas jumta seguma konstrukciju būvprojekta izmaiņas – SIA «DG Baltic», iesniegts ekspertiem 30.05.2017

Ekspertīze – SIA «CMB»

Indikatīvās izmaksas – 300 000 EUR (N/A)

Būvuzņēmējs – SIA «Modus Būve»

Būvuzraudzība – SIA «Rem Pro»

Autoruzraudzība – SIA «DG Baltic»

Būvprojekta autors – SIA «Wonderfull»

ERAF - EUR 398 170.56

VBD - EUR 21 079.62

DPD - EUR 49 185.78

Neattiecināmās – EUR 207 064.13

**KOPĀ: EUR 675 500.09 – projekta budžets**

### **Projekta ietvaros paredzētās aktivitātes:**

- 1) ēkas fasādes siltināšana t.sk. ārsienu siltināšana, logu un durvju nomaīņa, cokola pamatu siltināšana, jumta pārseguma siltināšana;
- 2) ventilācijas sistēmas atjaunošana uzstādot rekuperācijas iekārtu;
- 3) siltumapgādes sistēmas rekonstrukcija;
- 4) autoruzraudzība un būvuzraudzība;
- 5) projekta publicitāte.

N/A – iekšējās apdares darbi, elektroinstalācijas rekonstrukcija, ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas rekonstrukcija, video novērošanas un ugunstrauksmes signalizācijas sistēmas rekonstrukcija

## Projekts “Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana Daugavpils 26.pirmsskolas izglītības iestādē”



EKII - EUR 852 941.42  
DPD - EUR 150 519.10  
Neattiecināmās – 284 449.57  
KOPĀ: **EUR 1 287 910** – projekta budžets

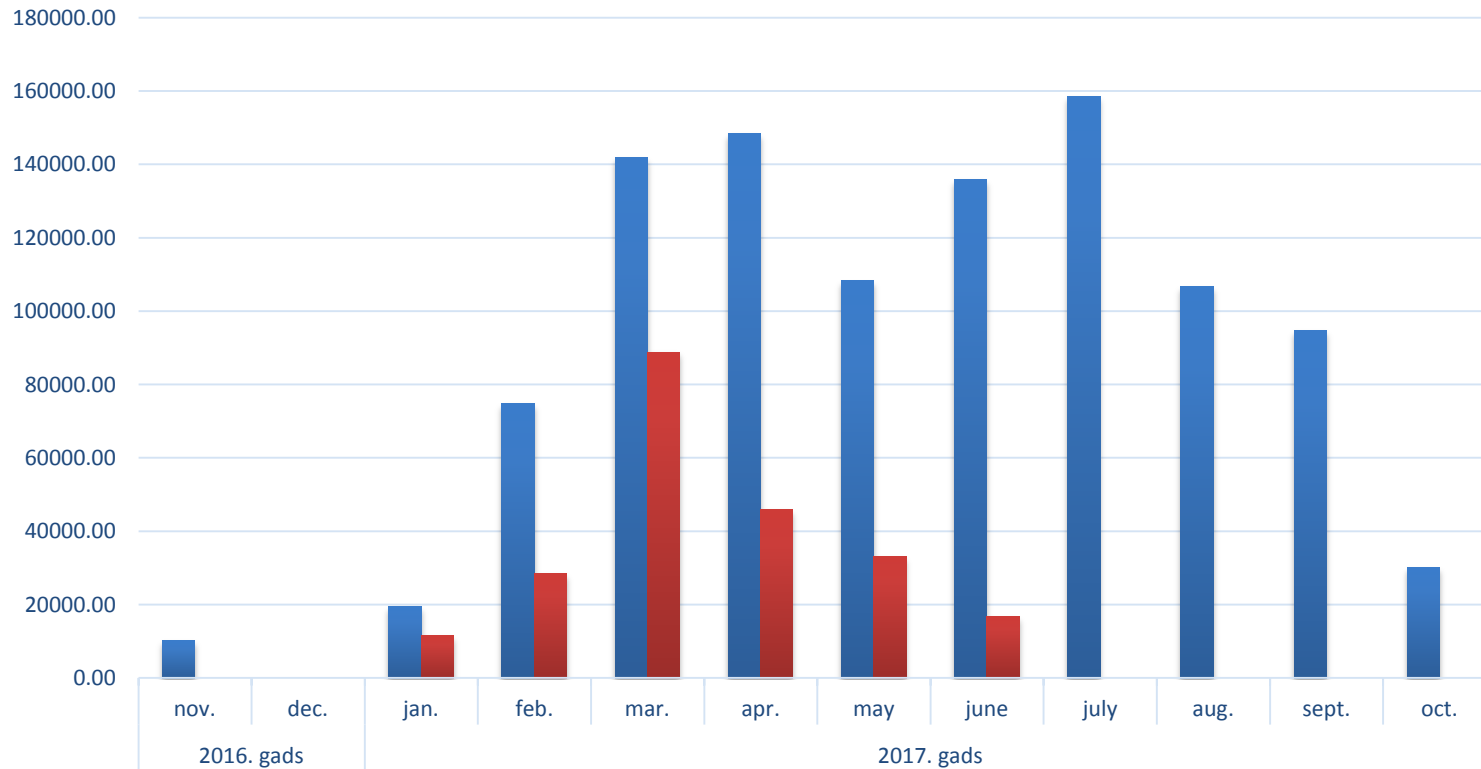
*Primārās enerģijas patēriņa samazinājums gadā sastādīs apmēram - 90%  
Pasīvā ēka*

Būvuzņēmējs – SIA «Šafran»

Būvuzraudzība – SIA «Rem Pro»

Autoruzraudzība – SIA «BM-projekts»

## 26.PII naudas plūsmas grafiks



■ PLĀNOTAIS ■ IZPILDE

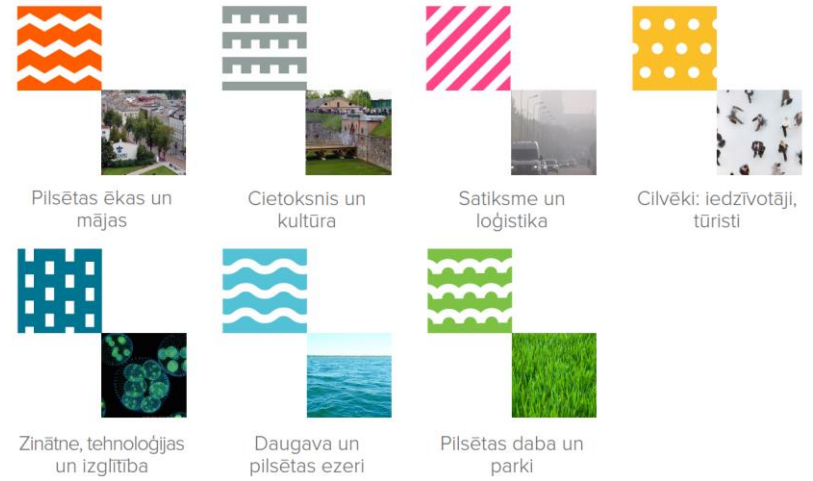
Būvdarbu izpilde – 24 %

Būvdarbu izpildes termiņš –  
18.10.2017



## ENERĢIJAS PATĒRIŅU KONTROLE

- ✓ Atbilstoši Energoefektivitātes likums (03.03.2016) 5. panta prasībām - apstiprināts Daugavpils pilsētas ilgtspējīgas enerģijas rīcības plāns 2016. – 2020. gadam un sertificēta energopārvaldības sistēma (LVS EN ISO 50001:2012);
- ✓ Sertifikācijas ikgadēja uzraudzība (ārējā audita vizīte plānota gada beigās); Sertifikāts ir derīgs no 29.11.2016 līdz 28.11.2019
- ✓ Dalība pasaulē lielāko pilsētu klimata un enerģētikas iniciatīvā, noslēgts Pilsētas Mēru pakts, 40% samazinājums – 2030.
- ✓ **Izveidota tiešsaistes monitoringa platforma** (SIA «Ekodoma») – [www.energoplanosana.lv](http://www.energoplanosana.lv)
  - šobrīd katras pašvaldības ēkas, ielu apgaismojuma un AS "Daugavpils satiksme" atbildīgais katru mēnesi ievada **enerģijas patēriņa datus izveidotajā kontā**, atbilstoši instrukcijai.
- ✓ Katras ēkas izmantotājiem ir pieejama vizualizēta informācija par ēkas patēriņiem, un gadījumā ja ir norādītās novirzes ir jāizskaidro iemesli.



# Paldies par uzmanību!