

 LATVIJAS REPUBLIKAS

DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME

Reģ. Nr. 90000077325, K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālrunis 65404344, 65404346, fakss 65421941 e-pasts: info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

**SĒDES PROTOKOLS**

Daugavpilī

2017.gada 9.februārī Nr.4

SĒDE NOTIEK DOMES SĒŽU ZĀLĒ

SĒDE SASAUKTA plkst.14.00

SĒDI ATKLĀJ plkst.14.00

SĒDES DARBA KĀRTĪBA:

1. Par Daugavpils pilsētas bāriņtiesas Ētikas kodeksa saskaņošanu.
2. Par grozījumu Daugavpils pilsētas pašvaldības iestādes “Sociālais dienests” nolikumā.
3. Par atļauju savienot amatus.
4. Par atļauju Jānim Lāčplēsim savienot amatus.
5. Par grozījumu Daugavpils pilsētas domes 2005.gada 11.augusta saistošajos noteikumos Nr.5 “Daugavpils pilsētas pašvaldības nolikums”.
6. Par grozījumiem pilsētas domes 2010.gada 11.novembra saistošajos noteikumos Nr.39 “Līdzfinansējums energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās”.
7. Par zemes starpgabala, kadastra apzīmējums 05000390207, Daugavas ielas 111 rajonā, Daugavpilī, pārdošanu.
8. Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 05000101773, Balvu ielā 1C k-21 – 725, Daugavpilī, pārdošanu.

SĒDI VADA – Daugavpils pilsētas domes priekšsēdētājs J.Lāčplēsis

SĒDĒ PIEDALĀS - 12 Domes deputāti – V.Bojarūns, V.Borisjonoks, P.Dzalbe,

 A.Gržibovskis, N.Ignatjevs, R.Joksts,

 J.Lāčplēsis, N.Petrova, V.Pučka,

 D.Rodionovs, A.Samarins, J.Zaicevs

SĒDĒ NEPIEDALĀS - 3 Domes deputāti – A.Broks – komandējumā

 J.Dukšinskis – slimības dēļ

 R.Strode – iemesls nav zināms

SĒDĒ PIEDALĀS - pašvaldības darbinieki:

 I.Goldberga, O.Jesse, I.Cauņa, L.Žuromska, I.Funte, I.Andiņa

 I.Gradkovska, L.Rēķe, E.Upeniece, E.Ugarinko, I.Hotuļova,

 I.Šalkovskis,

 - pašvaldības budžeta iestādes darbiniece:

 L.Drozde

 - plašsaziņas līdzekļu pārstāvji:

 I.Fedotova, A.Kaznačejeva, A.Petrovskis, J.Ivancova,

SĒDI PROTOKOLĒ - Domes protokolu lietvedības un arhīva pārzine S.Rimicāne

Domes priekšsēdētājs J.Lāčplēsis lūdz deputātus apstiprināt izsludināto Domes sēdes darba kārtību.

 Atklāti balsojot: PAR – 12 (V.Bojarūns, V.Borisjonoks, P.Dzalbe, A.Gržibovskis, N.Ignatjevs, R.Joksts, J.Lāčplēsis, N.Petrova, V.Pučka, D.Rodionovs, A.Samarins, J.Zaicevs) PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils pilsētas dome nolemj:**

 Apstiprināt izsludināto Domes sēdes darba kārtību.

**1.§ (52.)**

**Par Daugavpils pilsētas bāriņtiesas Ētikas kodeksa saskaņošanu**

 **I.Cauņa, J.Lāčplēsis**

Pamatojoties uz Bāriņtiesu likuma 4.panta trešo daļu, kurā noteikts, ka bāriņtiesas darbinieku profesionālās ētikas normas nosaka attiecīgā bāriņtiesa, saskaņojot tās ar pašvaldības domi, atklāti balsojot: PAR – 12 (V.Bojarūns, V.Borisjonoks, P.Dzalbe, A.Gržibovskis, N.Ignatjevs, R.Joksts, J.Lāčplēsis, N.Petrova, V.Pučka, D.Rodionovs, A.Samarins, J.Zaicevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils pilsētas dome nolemj:**

Saskaņot Daugavpils pilsētas bāriņtiesas Ētikas kodeksu.

Pielikumā: Daugavpils pilsētas bāriņtiesas Ētikas kodekss.

**2.§ (53.)**

**Par grozījumu Daugavpils pilsētas pašvaldības iestādes “Sociālais dienests” nolikumā**

 **L.Drozde, J.Lāčplēsis**

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, atklāti balsojot: PAR – 12 (V.Bojarūns, V.Borisjonoks, P.Dzalbe, A.Gržibovskis, N.Ignatjevs, R.Joksts, J.Lāčplēsis, N.Petrova, V.Pučka, D.Rodionovs, A.Samarins, J.Zaicevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils pilsētas dome nolemj:**

Izdarīt ar Daugavpils pilsētas domes 2016.gada 22.jūnija lēmumu Nr.324 „ Par iestādes nosaukuma maiņu un nolikuma apstiprināšanu jaunā redakcijā” apstiprinātajā Daugavpils pilsētas pašvaldības iestādes “Sociālais dienests” nolikumā grozījumu un 2.2.12.apakšpunktā aizstāt vārdu “komitejas” ar vārdu “komisijas”.

**3.§ (54.)**

**Par atļauju savienot amatus**

 **O.Jesse, J.Lāčplēsis**

Pamatojoties uz likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 7.panta piektās daļas 4.punktu, 8.1 panta piektās daļas 1.un 2.punktu, izskatot J.Kalmikovas 2017.gada 19.janvāra iesniegumu ar lūgumu atļaut savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu, izvērtējot, ka amatu savienošana neradīs interešu konfliktu, nebūs pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitēs valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai, atklāti balsojot: PAR – 12 (V.Bojarūns, V.Borisjonoks, P.Dzalbe, A.Gržibovskis, N.Ignatjevs, R.Joksts, J.Lāčplēsis, N.Petrova, V.Pučka, D.Rodionovs, A.Samarins, J.Zaicevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils pilsētas dome nolemj:**

 Atļaut Jeļenai Kalmikovai savienot vadītājas amatu Daugavpils 13.pirmsskolas izglītības iestādē, reģ.Nr.90009737220, 18.novembra ielā 85, Daugavpilī, ar projekta koordinatores amatu Eiropas Savienības Erasmus + programmas pamatdarbības Nr.1 (KA1) skolu sektora projektā „Angļu valodas un svešvalodas metodikas apgūšana pirmsskolas skolotājiem” (”English language and methods of theaching foreign language for pre-primary teachers”).

**4.§ (55.)**

**Par atļauju Jānim Lāčplēsim savienot amatus**

 **O.Jesse, P.Dzalbe**

Daugavpils pilsētas domes priekšsēdētāja vietnieks P.Dzalbe piedāvā deputātiem izskatīt darba kārtības 4.jautājumu.

Sēdes vadītājs J.Lāčplēsis nepiedalās lēmuma pieņemšanā saskaņā ar likumu “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā”.

Daugavpils pilsētas dome (turpmāk – Dome), izskatot Jāņa Lāčplēša 2017.gada 9.janvāra iesniegumu ar lūgumu atļaut savienot Daugavpils pilsētas domes priekšsēdētāja amatu ar Latgales plānošanas reģiona Latgales specialās ekonomiskās zonas pārvaldes Uzraudzības komisijas locekļa amatu, amatu Eiropas Savienības struktūrfondu un Kohēzijas fonda 2007.-2013.gada plānošanas perioda Uzraudzības komitejā un Eiropas Savienības struktūrfondu 2014.-2020.gada plānošanas perioda Pagaidu uzraudzības komitejā, konventa padomnieka amatu Profesionālās izglītības kompetences centrā „Daugavpils būvniecības tehnikums”, konstatēja:

saskaņā ar Reģionālās attīstības likuma 5.panta pirmo daļu plānošanas reģions ir atvasināta publiska persona, tās lēmējorgāns ir Plānošanas reģiona attīstības padome; 17.panta pirmo daļu - plānošanas reģiona attīstības padomi no attiecīgo pašvaldību deputātiem ievēlē plānošanas reģionā ietilpstošo pašvaldību priekšsēdētāju kopsapulce;

saskaņā ar Latgales speciālās ekonomiskās zonas likuma 6.panta pirmo punktuLatgales plānošanas reģiona attīstības padome izveido Latgales speciālās ekonomiskās zonas pārvaldi, kas ir Latgales plānošanas reģiona iestāde vai struktūrvienība;

 ar Latgales plānošanas reģiona attīstības padomes 2016.gada 16.decembra lēmumu Nr.3.2. apstiprinātā Latgales specialās ekonomiskās zonas pārvaldes nolikuma 1.punkts noteic, ka Latgales speciālās ekonomiskās zonas pārvalde ir Latgales plānošanas reģiona Administrācijas struktūrvienība; 3.punkts – pārvaldes sastāvā ir Latgales speciālās ekonomiskās zonas Uzraudzības komisija, 4.punkts – Uzraudzības komisija ir Latgales plānošanas reģiona attīstības padomes izveidota komisija, kas pilda šajā nolikumā paredzētās funkcijas;

atbilstoši likuma „[Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā](http://likumi.lv/ta/id/61913-par-interesu-konflikta-noversanu-valsts-amatpersonu-darbiba)" 1.panta 8.punktā noteiktajam Latgales speciālās ekonomiskās zonas Uzraudzības komisija ir publiskas personas institūcija **-** struktūrvienība, savukārt saskaņā ar šā likuma [7.panta](http://likumi.lv/ta/id/61913-par-interesu-konflikta-noversanu-valsts-amatpersonu-darbiba#p7) piektās daļas 4.punktā noteikto pašvaldību domju priekšsēdētājiem ir atļauts savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu publiskas personas institūcijā, ja to savienošana nerada interešu konfliktu un ir saņemta tās valsts amatpersonas vai koleģiālās institūcijas rakstveida atļauja, kura attiecīgo personu iecēlusi, ievēlējusi vai apstiprinājusi amatā;

izvērtējot Daugavpils pilsētas domes priekšsēdētāja amata savienošanu ar amatu Eiropas Savienības struktūrfondu un Kohēzijas fonda 2007.-2013.gada plānošanas perioda Uzraudzības komitejā un Eiropas Savienības struktūrfondu 2014.-2020.gada plānošanas perioda Pagaidu uzraudzības komitejā, konventa padomnieka amatu Profesionālās izglītības kompetences centrā „Daugavpils būvniecības tehnikums”, konstatēts:

atbilstoši likuma „[Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā](http://likumi.lv/ta/id/61913-par-interesu-konflikta-noversanu-valsts-amatpersonu-darbiba)" 7.panta piektās daļas 1.punktam pašvaldību domju priekšsēdētājiem ir atļauts savienot valsts amatpersonas amatu ar amatu, kuru viņi ieņem saskaņā ar likumu. Ņemot vērā Reģionālās attīstības likuma 17.panta pirmajā daļā noteikto, J.Lāčplēsis saskaņā ar likumu savieno Daugavpils pilsētas domes priekšsēdētāja amatu ar Latgales plānošanas reģiona attīstības padomes locekļa amatu;

ar Daugavpils pilsētas domes 2015.gada 14.maija lēmumu Nr.212 Jānim Lāčplēsim atļauts savienot Daugavpils pilsētas domes priekšsēdētāja amatu ar amatu Eiropas Savienības struktūrfondu un Kohēzijas fonda 2007.-2013.gada plānošanas perioda Uzraudzības komitejā un Eiropas Savienības struktūrfondu 2014.-2020.gada plānošanas perioda Pagaidu uzraudzības komitejā kā Latgales plānošanas reģiona Attīstības padomes loceklim;

atbilstoši Profesionālās izglītības likuma 17.1 panta pirmajai daļaivalsts un pašvaldību profesionālās izglītības iestādēs, kuras īsteno profesionālās pamatizglītības, arodizglītības un profesionālās vidējās izglītības programmas, izveido koleģiālu padomdevēju institūciju — konventu, kura mērķis ir veicināt profesionālās izglītības iestādes attīstību atbilstoši darba tirgus prasībām; trešajai daļai - konventa sastāvā iekļauj profesionālās izglītības iestādes vadītāju, tās ministrijas pārstāvi, kuras padotībā ir profesionālās izglītības iestāde, un attiecīgās pašvaldības, kā arī darba devēju un to apvienību pārstāvjus. Līdz ar to atbilstoši likuma „[Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā](http://likumi.lv/ta/id/61913-par-interesu-konflikta-noversanu-valsts-amatpersonu-darbiba)" 7.panta piektās daļas 1.punktam J.Lāčplēsis kā Daugavpils pilsētas pašvaldības priekšsēdētājs saskaņā ar likumu ieņem padomdevēja amatu Profesionālās izglītības kompetences centra „Daugavpils būvniecības tehnikums” konventā.

Izvērtējot Latgales speciālās ekonomiskās zonas pārvaldes nolikumā noteiktās Latgales speciālās ekonomiskās zonas Uzraudzības komisijas funkcijas, Daugavpils pilsētas domes priekšsēdētāja amata savienošana ar Latgales speciālās ekonomiskās zonas Uzraudzības komisijas locekļa amatu, amatu Eiropas Savienības struktūrfondu un Kohēzijas fonda 2007.-2013.gada plānošanas perioda Uzraudzības komitejā un Eiropas Savienības struktūrfondu 2014.-2020.gada plānošanas perioda Pagaidu uzraudzības komitejā kā Latgales plānošanas reģiona Attīstības padomes loceklim, konventa padomnieka amatu Profesionālās izglītības kompetences centrā „Daugavpils būvniecības tehnikums” nerada interešu konfliktu, nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitē valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai.

Pamatojoties uz likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 7.panta piektās daļas 4.punktu, 8.1 panta piektās daļas 1.un 2.punktu, atklāti balsojot: PAR – 11 (V.Bojarūns, V.Borisjonoks, P.Dzalbe, A.Gržibovskis, N.Ignatjevs, R.Joksts, N.Petrova, V.Pučka, D.Rodionovs, A.Samarins, J.Zaicevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils pilsētas dome nolemj:**

1. Atļaut Jānim Lāčplēsim savienot Daugavpils pilsētas domes priekšsēdētāja amatu, reģistrācijas Nr.90000077325, K.Valdemāra iela 1, Daugavpils, ar Latgales plānošanas reģiona Latgales specialās ekonomiskās zonas pārvaldes Uzraudzības komisijas locekļa amatu, amatu Eiropas Savienības struktūrfondu un Kohēzijas fonda 2007.-2013.gada plānošanas perioda Uzraudzības komitejā un Eiropas Savienības struktūrfondu 2014.-2020.gada plānošanas perioda Pagaidu uzraudzības komitejā kā Latgales plānošanas reģiona Attīstības padomes loceklim, konventa padomnieka amatu Profesionālās izglītības kompetences centrā „Daugavpils būvniecības tehnikums”, reģistrācijas Nr.90000066069, Jātnieku ielā 87, Daugavpilī.

2. Atzīt par spēku zaudējušu Domes 2013.gada 26.septembra lēmumu Nr.397 „Par atļauju Jānim Lāčplēsim savienot amatus”, 2015.gada 14.maija lēmumu Nr.212 „Par atļauju savienot amatus”.

3. Šo lēmumu saskaņā ar [Administratīvā procesa likuma](http://likumi.lv/ta/id/55567-administrativa-procesa-likums) [76.panta](http://likumi.lv/ta/id/55567-administrativa-procesa-likums#p76) otro daļu, var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**5.§ (56.)**

**Par grozījumu Daugavpils pilsētas domes 2005.gada 11.augusta**

**saistošajos noteikumos Nr.5 “Daugavpils pilsētas pašvaldības nolikums**

 **L.Žuromska, J.Lāčplēsis**

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 1.punktu un 24.pantu, atklāti balsojot: PAR – 12 (V.Bojarūns, V.Borisjonoks, P.Dzalbe, A.Gržibovskis, N.Ignatjevs, R.Joksts, J.Lāčplēsis, N.Petrova, V.Pučka, D.Rodionovs, A.Samarins, J.Zaicevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils pilsētas dome nolemj:**

Apstiprināt Daugavpils pilsētas domes 2017.gada 9.februāra saistošos noteikumus Nr.4 “Grozījums Daugavpils pilsētas domes 2005.gada 11.augusta saistošajos noteikumos Nr.5 “Daugavpils pilsētas pašvaldības nolikums””.

Pielikumā: Daugavpils pilsētas domes 2017.gada 9.februāra saistošie noteikumi Nr.4 “Grozījums Daugavpils pilsētas domes 2005.gada 11.augusta saistošajos noteikumos Nr.5 “Daugavpils pilsētas pašvaldības nolikums”” un to paskaidrojuma raksts.

**6.§ (57.)**

**Par grozījumiem Daugavpils pilsētas domes 2010.gada 11.novembra saistošajos noteikumos Nr.39 “Līdzfinansējums energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās”**

 **L.Žuromska, A.Gržibovskis, J.Lāčplēsis**

Pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 27.2 panta piekto daļu, ņemot vērā Finanšu ministrijas 30.01.2017. vēstuli Nr.18-04/789 „Par saistošo noteikumu izvērtēšanu”,atklāti balsojot: PAR – 12 (V.Bojarūns, V.Borisjonoks, P.Dzalbe, A.Gržibovskis, N.Ignatjevs, R.Joksts, J.Lāčplēsis, N.Petrova, V.Pučka, D.Rodionovs, A.Samarins, J.Zaicevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils pilsētas dome nolemj:**

1. Apstiprināt Daugavpils pilsētas domes 2016.gada 9.februāra saistošos noteikumus Nr.5 “Grozījumi Daugavpils pilsētas domes 2010.gada 11.novembra saistošajos noteikumos Nr.39 “Līdzfinansējums energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās””.

2. Atcelt Daugavpils pilsētas domes 2017.gada 12.janvāra lēmumu Nr.8 „Par grozījumiem Daugavpils pilsētas domes 2010.gada 11.novembra saistošajos noteikumos Nr.39 “Līdzfinansējums energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās””.

Pielikumā: Daugavpils pilsētas domes 2017.gada 9.februāra saistošie noteikumi Nr.5 “Grozījumi Daugavpils pilsētas domes 2010.gada 11.novembra saistošajos noteikumos Nr.39 “Līdzfinansējums energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās”” un to paskaidrojuma raksts.

**7.§ (58.)**

**Par zemes starpgabala, kadastra apzīmējums 05000390207,**

**Daugavas ielas 111 rajonā, Daugavpilī, pārdošanu**

 **I.Funte, J.Lāčplēsis**

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu, 14.panta otro un trešo daļu, izpildot Daugavpils pilsētas domes 2016.gada 24.novembra lēmumu Nr.638 “Par zemes starpgabala Daugavas ielas 111 rajonā, Daugavpilī, nodošanu atsavināšanai”, ņemot vērā Daugavpils pilsētas domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta 01.09.2016. izziņu Nr.2-7/581, Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2017.gada 25.janvāra sēdes protokolu Nr.1 (1.punkts), Daugavpils pilsētas domes Finanšu komitejas 2017.gada 2.februāra sēdes protokolu Nr.5, atklāti balsojot: PAR – 12 (V.Bojarūns, V.Borisjonoks, P.Dzalbe, A.Gržibovskis, N.Ignatjevs, R.Joksts, J.Lāčplēsis, N.Petrova, V.Pučka, D.Rodionovs, A.Samarins, J.Zaicevs), **Daugavpils pilsētas dome nolemj:**

 1. Apstiprināt atsavināmās zemes vienības 228 m2 platībā ar kadastra apzīmējumu 05000390207 (kadastra Nr.05000390020), **Daugavas ielas 111 rajonā,** Daugavpilī (turpmāk Zemesgabals),nosacīto cenu jebizsoles sākumcenu **EUR 912** (deviņi simti divpadsmit *euro*) apmērā.

 2.Pircējam līdz līguma noslēgšanai (vai izsoles rīkošanas gadījumā divu nedēļu laikā kopš izsoles dienas) jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas, galīgo norēķinu var veikt viena gada laikā kopš līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu jāmaksā - 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājuma termiņu kavējumu – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.

 3. Noteikt, ka gadījumā, ja:

 3.1. mēneša laikā kopš sludinājuma par Zemesgabala pārdošanu publicēšanas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” saņemts viens pieteikums no zemesgrāmatā ierakstīta nekustamā īpašuma īpašnieka (visiem kopīpašniekiem), kuru īpašumā esošais nekustamais īpašums piegul atsavināmajam Zemesgabalam, izsoli nerīkot un Zemesgabalu pārdot šai personai par nosacīto cenu EUR 912 (deviņi simti divpadsmit *euro*);

 3.2. pieteikumu par Zemesgabala pirkšanu šī lēmuma 2.1.punktā noteiktajā termiņā iesniegs vairākas Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās personas, tiks rīkota izsole starp šīm personām likumā noteiktajā kārtībā.

 3.3. tiek rīkota izsole, Daugavpils pilsētas domes priekšsēdētājs apstiprina atsavināmā Zemesgabala izsoles noteikumus un izsoles komisijas sastāvu.

 4.Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo Zemesgabalu ieskaitīt Daugavpils pilsētas pašvaldības budžetā.

**8.§ (59.)**

**Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 05000101773,**

**Balvu ielā 1C k-21 – 725, Daugavpilī, pārdošanu**

 **I.Funte, J.Lāčplēsis**

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu, 8.panta trešo un septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.1panta pirmo, otro un piekto daļu, 44.panta ceturto daļu, Zemesgrāmatu apliecībām, nodalījuma Nr.100000426666 un Nr.100000434193, izpildot Daugavpils pilsētas domes 2017.gada 12.janvāra lēmuma Nr.11 “Par zemes gabalu nodošanu atsavināšanai” 1.1.apakšpunktu, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2017.gada 25.janvāra sēdes protokolu Nr.1 (2.punkts), Daugavpils pilsētas domes Finanšu komitejas 2017. 2.februāra sēdes protokolu Nr.5, atklāti balsojot: PAR – 12 (V.Bojarūns, V.Borisjonoks, P.Dzalbe, A.Gržibovskis, N.Ignatjevs, R.Joksts, J.Lāčplēsis, N.Petrova, V.Pučka, D.Rodionovs, A.Samarins, J.Zaicevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils pilsētas dome nolemj:**

 1. Apstiprināt atsavināmas apbūvētas zemes vienības 38 m2 platībā, kadastra apzīmējums 05000101773, Balvu ielā 1C k-21 - 725, Daugavpilī (turpmāk - Zemesgabals), nosacīto cenu **EUR 370** (trīs simti septiņdesmit *euro*) apmērā.

 2. Pārdot Zemesgabaluuz tā esošās ēkas, būves kadastra apzīmējums 05000101773001, īpašniekam *(vārds un uzvārds), (personas kods),* turpmāk - Pircējs, par nosacīto cenu EUR 370 (trīs simti septiņdesmit *euro*).

 3. Pircējam, pērkot zemes vienību uz nomaksu:

 3.1. jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas;

 3.2. par atlikto maksājumu jāmaksā - 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājuma termiņu kavējumu – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu;

 3.3. nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem;

 3.4. ja Pircējs samaksā visu pirkuma maksu mēneša laikā no pirkuma līguma spēkā stāšanās dienas, maksa par atlikto maksājumu Pircējam nav jāmaksā;

 3.5. bez Daugavpils pilsētas pašvaldības atļaujas atsavināmo zemes vienību nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām;

 3.6. zemes nomas maksu par zemes vienības lietošanu jāmaksā līdz Pircēja īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā;

 3.7. īpašuma tiesības uz Zemesgabalu Pircējs var reģistrēt Zemesgrāmatā pēc visas nosacītās cenas (pirkuma maksas) samaksas.

 4. Īpašuma pārvaldīšanas departamentam nosūtīt Pircējam atsavināšanas paziņojumu.

 5. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo Zemesgabalu, ieskaitīt Daugavpils pilsētas pašvaldības budžetā.

 6. Daugavpils pilsētas domes Centralizētajai grāmatvedībai:

 6.1. pēc Pircēja zemes nomas tiesību uz atsavināmo zemes vienību izbeigšanas (īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā) norakstīt no Daugavpils pilsētas pašvaldības bilances

Zemesgabalu;

 6.2. kopā ar Īpašuma pārvaldīšanas departamentu nodot Zemesgabalu ar pieņemšanas-nodošanas aktu Pircējam.

Sēdi slēdz plkst.14.10

Sēdes vadītājs,

Domes priekšsēdētājs *(personiskais paraksts)* J.Lāčplēsis

Protokoliste *(personiskais paraksts)* S.Rimicāne