

DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME
Datums 03.03.2014.
Indekss A - 2014 / 143

UZŅĒMUMA LĪGUMS

par ēkas Tērvetes ielā 29, Daugavpilī nojaukšanu

Daugavpilī, 2017.gada 2.martā

Daugavpils pilsētas dome, reģistrācijas numurs 90000077325, juridiskā adrese: Kr.Valdemāra iela 1, Daugavpils, Domes izpilddirektors **Ingas Goldbergas** personā, kura rīkojas pamatojoties uz Daugavpils pilsētas domes 2005.gada 11.augusta saistošo noteikumu Nr.5 „Daugavpils pilsētas pašvaldības nolikums” 25.¹ punkta pamata (turpmāk - Pasūtītājs), no vienas puses, un

SIA “Labiekārtošana-D”, reģ.Nr.41503003033, juridiskā adrese: 1.Pasažieru iela 6, Daugavpils, tās valdes locekļa **Sergeja Blagoveščenska** personā, kurš rīkojas saskaņā ar Statūtiem ar tiesībām pārstāvēt kapitālsabiedrību atsevišķi, (turpmāk - Būvuzņēmējs), no otras puses, abi kopā un katrs atsevišķi tālāk tekstā saukti Līdzēji,

ņemot vērā iepirkuma komisijas 2017.gada 1.marta lēmumu (prot.Nr.7) iepirkumā „Ēku Tērvetes ielā 29, Daugavpilī nojaukšana”, identifikācijas numurs DPD 2017/20, Līdzēji noslēdza savā starpā šāda satura līgumu (turpmāk - Līgums):

I. Līguma priekšmets

1. Pasūtītājs uzdod un Būvuzņēmējs par samaksu uzņemas Līgumā noteiktajā kārtībā, termiņos un pienācīgā kvalitātē, ievērojot normatīvo aktu prasības, **veikt ēku, kas izvietotas uz pašvaldībai piederoša zemesgabala (kadastra Nr.0500 029 2603) Tērvetes ielā 29, Daugavpilī (turpmāk - Objekts), nojaukšanu** (ēku kadastra apzīmējumi 05000292603001 – 05000292603018) (turpmāk – būvdarbi), tādā apjomā, kas norādīts šim līgumam pievienotajā lokālajā tāmē (līguma pielikums).
2. Būvdarbi sevī ietver visus Līgumā un tāmē noteiktos nepieciešamos demontāžas darbus, būvniecības vadību un organizēšanu, būvniecībai nepieciešamās tehnikas, mehānismu un transporta piegādi, būvgružu izvešanu, utilizāciju, teritorijas izlīdzināšanu un sakārtošanu, izpilddokumentācijas sagatavošanu un citas darbības, kuras izriet no šī līguma un normatīvo aktu prasībām.
3. Būvuzņēmējs apliecina, ka viņš ir pienācīgi iepazinies ar Objektu, veicamā darba apjomu un citu ar būvdarbu izpildi saistīto informāciju.

II. Darbu apjoms un izpildes termiņi

4. Būvuzņēmējs uzsāk Būvdarbu veikšanu ne vēlāk kā **10 (desmitajā) dienā** pēc līguma spēkāstāšanās.
5. Būvuzņēmējs organizē un nodrošina būvdarbu veikšanu ievērojot iepriekš noteiktu grafiku un apņemas pabeigt visus Būvdarbus **45 (četrdesmit piecu) kalendāro dienu laikā**.
6. Pēc būvdarbu pabeigšanas Būvuzņēmējs veic izpildīto būvdarbu, kā arī visas ar to saistītās dokumentācijas nodošanu Pasūtītājam saskaņā ar šī Līguma noteikumiem un Latvijas būvnormatīviem.
7. **Pēc Pušu rakstiskas vienošanās var tikt paredzēts tehnoloģiskais pārtraukums, ja:**
 - 7.1. ar kompetentas institūcijas lēmumu Būvdarbi tiek apturēti uz laiku līdz Būvdarbu veikšanas rezultātā blakus esošajā būvē radušos bojājumu novēršanai;

- 7.2. būvlaukumā tiek veikti avārijas darbi, proti, darbi, lai novērstu iepriekš neplānotus inženierkomunikāciju bojājumus, kas var izsaukt cilvēku nelaimes gadījumus vai materiālus zaudējumus.
- 7.3. būvlaukumā Darbu izpildes laikā tiek atrasti sprādzienbīstami priekšmeti, kuru izņemšana ilgst vairāk kā 2 (divas) darba dienas.
- 7.4. būvlaukumā Darbu izpildes laikā tiek atrastas arheoloģiskās vērtības, kuru izņemšana ilgst vairāk kā 2 (divas) darba dienas.
- 7.5. pasūtītājs rīko publisko iepirkumu papildus būvdarbu apjomiem, kurus atbilstoši būvniecības tehnoloģijas prasībām ir jāizpilda agrāk nekā Līgumā paredzētus būvdarbu veidus un kuri kavē Līgumā paredzētus būvdarbus.
- 7.6. Būvuzņēmējam nav tiesību uz tehnoloģisko pārtraukumu, ja šajā punktā atrunātais šķērslis radies darbu izpildes gaitā, kad darbu pabeigšana Būvuzņēmēja dēļ jau atpalikusi no termiņa, kas noteikts saskaņā ar būvuzņēmuma līgumu.
- 7.7. Tehnoloģisko pārtraukumu aprēķina tikai un vienīgi uz to laika posmu, kurā eksistē šajā punktā minētais šķērslis. Būvuzņēmējam jādara viss iespējams, lai līdz minimumam samazinātu līguma izpildes termiņa pagarinājumu.
- 7.8. Pārtraukumu Būvuzņēmējam jāprasa nekavējoties un tiklīdz attiecīgais kavējošais apstāklis ir iestājies. Ja Būvuzņēmējam ir ziņas, ka kavējošais apstāklis vēl tikai var iestāties, taču šāda notikuma iestāšanās ticamības pakāpe ir pietiekami augsta, Būvuzņēmējam nekavējoties jādara pasūtītājam zināms arī tas. Vienlaikus Būvuzņēmējam jāiesniedz arī citi līgumā noteiktie paziņojumi un paskaidrojošā informācija attiecībā uz šo prasījumu, kas ir būtiska saistībā ar šo notikumu vai apstākļiem. Rakstisks paziņojums iesniedzams pēc iespējas ātrāk un ne vēlāk kā 5 (piecas) darba dienas kopš brīža, kad Būvuzņēmējs ir uzzinājis, vai viņam vajadzēja uzzināt par šo notikumu vai apstākļiem. Ja Būvuzņēmējs šo 5 (piecu) darba dienu laikā klusē, Būvuzņēmējs zaudē tiesības atsaukties uz šiem apstākļiem, izpildes laiks netiek pagarināts un pasūtītājs ir atbrīvots no jebkādas atbildības saistībā ar šo prasījumu.
- 7.9. Ja vien likumā vai citā normatīvajā aktā nav norādīts tieši pretējais, jebkura līguma izpildes pārtraukšanas nepieciešamības pierādīšanas nasta gulstas uz Būvuzņēmēju.
- 7.10. Pats par sevi tehnoloģiskais pārtraukums nemaina nekādus citus līguma nosacījumus un jebkurā gadījumā Būvuzņēmējam ir pienākums pildīt visas tās līguma saistības, kas kavējošam apstāklim pastāvot ir iespējamās un ciktāl tās ir iespējamās.
8. Pasūtītājs ir tiesīgs lūgt darbu izpildes tehnoloģisko pārtraukumu, ja darbu izpilde traucē citu Līgumu izpildi esošajā teritorijā. Šādā gadījumā puses noformē par to attiecīgu rakstisku vienošanos. Tehnoloģiskais pārtraukums netiek ieskaitīts kopējā līguma izpildes termiņā.

III. Līguma summa un norēķinu kārtība

9. Līguma summa par būvdarbu veikšanu atbilstoši lokālajai tāmēi sastāda **EUR 26 347,32** (divdesmit seši tūkstoši trīs simti četrdesmit septiņi *euro* un 32 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa. Pievienotās vērtības nodokli, kas sastāda **EUR 5 532,94** (pieci tūkstoši pieci simti trīsdesmit divi *euro* un 94 centi), pamatojoties uz Pievienotās vērtības nodokļa likuma 142.pantu budžetā samaksā Pasūtītājs.
10. Līguma summa ietver samaksu par šī Līguma ietvaros paredzēto Būvuzņēmēja saistību izpildi - darbu, mehānismu, iekārtu, tehnikas būvgružu utilizācijas un visiem citiem izdevumiem, kas minēti līgumā un tāmē.
11. Maksājumi par darbiem tiek veikti ik mēnesi, atbilstoši izpildīto darbu apjomam. Maksājumi veicami pēc Būvuzņēmēja piestādīto rēķinu un akta par izpildīto būvdarbu apstiprināšanas **30**

(trīsdesmit) dienu laikā. Akts un rēķins jāiesniedz Pasūtītājam apstiprināšanai līdz katra mēneša 1.datumam.

12. Iespējamais sadārdzinājums Līguma realizācijas laikā netiks papildus apmaksāts.

IV. Būvuzņēmēja pienākumi

13. Būvuzņēmēja pienākums ir:

- 13.1. ne vēlāk kā līguma noslēgšanas dienā iesniegt Pasūtītājam būvniecību apdrošināšanas polišu kopijas (uzrādot oriģinālu); par minēto dokumentu nodošanu – pieņemšanu tiek sastādīts akts, kas kopā ar minētajiem dokumentiem pievienojams Līgumam kā neatņemamas sastāvdaļas;
- 13.2. saskaņā ar Līguma nosacījumiem, iesniegt Pasūtītājam līgumsaistību izpildes garantijas oriģinālus; par minēto dokumenta nodošanu – pieņemšanu tiek sastādīts akts, kas kopā ar minētajiem dokumentiem pievienojams Līgumam kā neatņemamas sastāvdaļas.

14. Būvuzņēmējam ir pienākums:

- 14.1. Veikt būvdarbus kvalitatīvi, ievērojot Līgumā minētās prasības un lokālajā tāmē norādītos būvdarbu apjomus.
- 14.2. Pirms būvdarbu uzsākšanas:
 - 14.2.1. apdrošināt savu civiltiesisko atbildību (ja Būvuzņēmējam nav noslēgts pastāvīgs līgums par civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu);
 - 14.2.2. iecelt konkursa piedāvājumā norādīto sertificētu atbildīgo būvdarbu vadītāju **Dmitriju Dubinu**, sert. Nr.20-6347;
 - 14.2.3. izstrādāt darbu organizēšanas projektu.
- 14.3. Veikt būvdarbus ar savu darbaspēku vai, pēc rakstiskas saskaņošanas ar Pasūtītāju, pieaicināt licencētus būvuzņēmējus kā apakšuzņēmējus atsevišķu darbu izpildei, uzņemoties pilnu atbildību par apakšuzņēmēju darbu un iesniedzot Pasūtītājam apakšuzņēmēju speciālo atļauju, licenču vai sertifikātu kopijas attiecīgo darbu veikšanai. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma sniegt Pasūtītājam informāciju par norēķiniem ar apakšuzņēmumiem.
- 14.4. Veikt būvdarbus ar savu (īpašumā vai lietošanā esošu) aprīkojumu, transportu, materiāliem vai citiem nepieciešamajiem tehniskajiem līdzekļiem.
- 14.5. Piegādāt darbam nepieciešamos materiālus, konstrukcijas un iekārtas saskaņā ar tehnisko specifikāciju un rakstveidā saskaņot ar Pasūtītāju attiecīgo iekārtu nomenklatūru, ja mainās piegādes noteikumi.
- 14.6. Būvdarbu veikšanas procesā ievērot darba aizsardzības, ugunsdrošības un satiksmes drošības noteikumus, kā arī visu būvniecības uzraudzības dienestu priekšrakstus un veikt apkārtējās vides aizsardzības pasākumus, kas saistīti ar būvdarbiem Objektā, kā arī uzņemties pilnu atbildību par jebkādiem minēto noteikumu pārkāpumiem un to izraisītām sekām.
- 14.7. Nodrošināt darba aizsardzības pasākumus Objektā, tai skaitā darbinieku instruēšanu par visu tehnisko iekārtu ekspluatāciju, kā arī veikt visas citas Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētās darba drošības instrukcijas.
- 14.8. Nodrošināt Objektā strādājošo ar nepieciešamajiem darba aizsardzības un ugunsdrošības līdzekļiem.
- 14.9. Nodrošināt Ministru kabineta 2003.gada 25.februāra noteikumos Nr.92 „Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus” (turpmāk – Noteikumi Nr.92) noteiktās projekta vadītāja funkcijas, tajā skaitā nodrošināt kvalificēta darba aizsardzības

koordinatora piesaisti.

- 14.10. Atbildēt par 2003.gada 25.februāra noteikumu Nr.92 "Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus" 9., 11., 12. un 13.punktā noteikto pienākumu izpildi, it īpaši sagatavot darba aizsardzības plānu un pirms būvdarbu uzsākšanas nosūtīt Valsts darba inspekcijai iepriekšēju paziņojumu par būvdarbu veikšanu, ja tas nepieciešams.
 - 14.11. Ierīkot darbam nepieciešamās palīgtelpas un segt visus ar šo palīgtelpu uzturēšanu saistītos izdevumus, tai skaitā par elektroenerģiju, ja tas nepieciešams.
 - 14.12. Nodrošināt visu nepieciešamo dokumentu atrašanos būvlaukumā, kuru uzrādīšanu var prasīt amatpersonas, kas ir tiesīgas kontrolēt būvdarbus.
 - 14.13. Nodrošināt visas būvdarbu izpildes procesā nepieciešamās dokumentācijas sagatavošanu un iesniegšanu Pasūtītājam un citām būvniecības procesā iesaistītajām personām.
 - 14.14. Nodrošināt darba laikā Pasūtītājam un citam būvniecības procesā iesaistītajām personām brīvu un drošu piekļušanu Objektam.
 - 14.15. Nodrošināt būvgružu regulāru izvešanu uz speciāli ierīkotām vietām.
 - 14.16. Ne vēlāk kā būvdarbu pabeigšanas dienā veikt visu būvgružu izvešanu no Objekta un teritorijas sakārtošanu.
 - 14.17. Rakstveidā nekavējoties informēt Pasūtītāju par visiem apstākļiem, kas atklājušies būvdarbu izpildes procesā un var neparedzēti ietekmēt būvdarbu izpildi, un, kas var būt bīstami cilvēku veselībai vai dzīvībai, un veikt visus nepieciešamos pasākumus, lai tos novērstu.
 - 14.18. Savlaicīgi rakstiski informēt Pasūtītāju par jebkuru būvuzņēmēja pamanītu kļūdu darbu apjomu sarakstā, neveiksmīgu risinājumu vai metožu pielietojumu.
 - 14.19. Nodrošināt atbildīgā būvdarbu vadītāja un attiecīgo atsevišķo darbu vadītāju atrašanos Objektā.
 - 14.20. Pildīt visus citus no šī Līguma un normatīvajiem aktiem izrietošos Būvuzņēmēja pienākumus.
15. Ar šo līgumu Būvuzņēmējs ir pilnvarots veikt Ministru kabineta 2003.gada 25.februāra noteikumos Nr.92 „Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus” (turpmāk – Noteikumi Nr.92) noteiktās projekta vadītāja funkcijas, tajā skaitā nodrošina kvalificēta darba aizsardzības koordinatora piesaisti.
 16. Būvuzņēmējs atbild par 2003.gada 25.februāra noteikumu Nr.92 "Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus" 9., 11., 12. un 13.punktā noteikto pienākumu izpildi, it īpaši sagatavot darba aizsardzības plānu un pirms būvdarbu uzsākšanas nosūtīt Valsts darba inspekcijai iepriekšēju paziņojumu par būvdarbu veikšanu.

V. Pasūtītāja pienākumi

17. Izsniegt Pasūtītāja rīcībā esošo dokumentāciju, kas nepieciešama Būvuzņēmējam līgumsaistību izpildei.
18. Norēķināties ar Būvuzņēmēju par kvalitatīvi izpildītiem būvdarbiem Līgumā noteiktajā kārtībā.
19. Norīkot par līguma izpildi atbildīgo personu.

VI. Būvdarbu nodošana Pasūtītājam

20. Piecu darba dienu laikā pēc būvdarbu pieņemšanas - nodošanas akta saņemšanas Pasūtītājs pārbauda demontējamā objekta teritoriju un paraksta pieņemšanas nodošanas aktu vai izsniedz motivētu atteikumu parakstīt aktu, ja demontējamā Objekta teritorija nav pienācīgi sakārtota.

21. Tādā gadījumā puses sastāda divpusēju aktu par to kādus papildu darbus ir nepieciešams veikt. Darbi ir veicami uz Būvuzņēmēja rēķina.

VII. Atbildība

22. Līdzēji ir savstarpēji atbildīgi par neuzmanības vai ļaunprātības rezultātā otram Līdzējam nodarītajiem zaudējumiem, tajā skaitā par savu darbinieku vai pilnvaroto personu neuzmanības vai ļaunprātības rezultātā otram Līdzējam nodarītajiem zaudējumiem. Negūtā peļņa Līdzējiem nav jāatlīdzina.
23. Būvuzņēmējs uzņemas pilnu atbildību par mantiskajiem zaudējumiem, kas var rasties trešajām personām. Būvuzņēmējam veicot šajā Līgumā paredzētos būvdarbus apņemas patstāvīgi atrisināt visas pretenzijas un prasības, kādas šajā sakarā izvirza trešās personas.
24. Līdzēji ir savstarpēji atbildīgi par sniegto ziņu patiesumu un pilnību.
25. Būvuzņēmējs ir atbildīgs un sedz visus zaudējumus Pasūtītājam gadījumā, ja ar kompetentas institūcijas lēmumu tiek apturēta būvdarbu veikšana sakarā ar Būvuzņēmēja pieļautiem šī Līguma noteikumu pārkāpumiem.
26. Būvuzņēmējs garantē, ka pašlaik pret Būvuzņēmēju nav, vai pēc viņa labākās pārlicības, nedraud un netiek uzsākta tiesāšanās, arbitrāža, vai arī citi tiesas procesi, kas varētu (ja netiek pierādīts pretējais) būtiski vai nelabvēlīgi ietekmēt Būvuzņēmēja finansiālo stāvokli vai Būvuzņēmēju spēju izpildīt jebkādas viņa saistības sakarā ar šo Līgumu.

VIII. Sankcijas

27. Ja Būvuzņēmējs neuzsāk darbus noteiktajā termiņā, tad veicot galīgo norēķinu no Būvuzņēmējam izmaksājamās summas ietur līgumsodu 0,2% apmērā no Līguma summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% no kopējās līguma summas.
28. Ja Būvuzņēmējs nokavē būvdarbu grafikā paredzētus būvdarbu izpildes termiņus, Pasūtītājs, veicot norēķinu par kārtējo mēnesi, no Būvuzņēmējam izmaksājamās summas ietur līgumsodu 0,2% apmērā no attiecīgā kalendārā mēneša ietvaros nepaveikto būvdarbu summas par katru nokavēto dienu.
29. Ja Būvuzņēmējs nokavē darbu izpildes galīgo termiņu, Pasūtītājs, veicot galīgo norēķinu, no Būvuzņēmējam izmaksājamās summas ietur līgumsodu 0,2% apmērā no Līguma summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% no kopējās līguma summas.
30. Ja Pasūtītājs kavē šī Līguma līgumā noteiktos maksājumu termiņus, tas maksā Būvuzņēmējam nokavējuma procentus 0,2 % apmērā no neveiktās maksājuma summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% no kopējās kavēto maksājumu summas.

IX. Līguma nodrošinājums

31. Būvuzņēmējs **5 (piecu)** dienu laikā no Līguma noslēgšanas dienas iesniedz Pasūtītājam no Būvuzņēmēja puses neatsaucamu **bankas** vai **apdrošināšanas sabiedrības** izsniegtu **Līguma saistību izpildes garantiju 10% (desmit procentu)** apmērā no Līgumcenas bez PVN, ar tajā ietvertu garantijas sniedzēja apņemšanos veikt bezierunu garantijas maksājumu pēc pirmā Pasūtītāja pieprasījuma. Līguma izpildes garantiju Pasūtītājs var izmantot to defektu novēršanai, kurus Būvuzņēmējs nenovērš Līguma izpildes laikā, līgumsoda ieturēšanai, gadījumā, ja Būvuzņēmējs termiņā neiesniedz garantijas perioda garantiju vai atsakās izpildīt līgumu.
32. Būvuzņēmējs, ne vēlāk kā **5 (piecu)** dienu laikā pirms Līguma darbības termiņa beigām, iesniedz Pasūtītājam **bankas** vai **apdrošināšanas sabiedrības** izsniegtu neatsaucamu **Līguma garantijas perioda garantiju uz pieciem gadiem, 10 % (desmit procentu)** apmērā no Līgumcenas bez PVN. Garantijas perioda garantiju Pasūtītājs var izmantot to garantijas periodā atklāto defektu

novēršanai, kuru novēršanu Būvuzņēmējs atsakās veikt, vai vairāk par desmit darba dienām novilcina to novēršanu.

X. Nepārvarama vara

33. Līdzēji nav atbildīgi par līgumsaistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, ja šāda neizpilde vai nepienācīga izpilde radusies nepārvaramas varas rezultātā. Par nepārvaramu varu Līdzēji uzskata ugunsgrēkus, dabas katastrofas, militāru agresiju, streiku, grozījumus Latvijas Republikas normatīvajos aktos, valsts institūciju lēmumus un citus nepārvaramas varas izpausmes veidus, kas traucē izpildīt šo Līgumu, un kas nav izveidojusies kā Līdzēju darbības vai bezdarbības tiešas vai netiešas sekas, kurus Līdzēji nav paredzējuši un nav varējuši paredzēt, noslēdzot šo Līgumu. Par nepārvaramas varas apstākļu esamību pusei, kurai šie apstākļi radušies, jāapstiprina un jāpierāda ar LR Rūpniecības un tirdzniecības kameras apstiprinātu izziņu par šādu apstākļu esamību.
34. Ja iestājas nepārvaramas varas apstākļi, Līdzējam ir pienākums nekavējoties mutiski informēt Līguma XI. nodaļā norādīto otra Līdzēja atbildīgo darbinieku, kā arī ne vēlāk kā 2 (divu) darba dienu laikā pēc minēto iemeslu konstatēšanas iesniegt rakstveida paziņojumu otram Līdzējam.
35. Nepārvaramas varas apstākļiem beidzoties, Līdzējam, kurš pirmais konstatējis minēto apstākļu izbeigšanos, ir pienākums nekavējoties iesniegt rakstisku paziņojumu otram Līdzējam par minēto apstākļu beigšanos.

XI. Līguma laušana un būvdarbu pārtraukšana

36. Pasūtītājs ir tiesīgs vienpusēji izbeigt šo Līgumu, paziņojot par to Būvuzņēmējam rakstveidā 5 (piecas) kalendārās dienas iepriekš šādos gadījumos:
 - 36.1. ja Būvuzņēmējs nokavē darbu uzsākšanas termiņu vairāk kā par 10 (desmit) dienām. Līgums tomēr netiek izbeigts, ja Būvuzņēmējs pierāda, ka nav vainojams pie darbu neuzsākšanas noteiktajā termiņā;
 - 36.2. ja Būvuzņēmējs pēc Pasūtītāja rakstveida brīdinājuma saņemšanas un tajā norādīto pārkāpumu novēršanas atkārtoti ir pieļāvis brīdinājumā minētos Līguma noteikumu pārkāpumus un/vai ignorē Pasūtītāja brīdinājumu un prasību par pārkāpumu novēršanu;
 - 36.3. pret Būvuzņēmēju tiek iesniegta prasība par atzīšanu par maksātnespējīgu (izņemot gadījumu, ja tiek piemērota sanācija) vai uzsākta tā likvidācija;
 - 36.4. tiek veiktas piespiedu darbības no trešo personu puses, kā rezultātā tiek apķīlāta (aprakstīta) Būvuzņēmēja manta, uzlikts liegums rīcībai ar banku kontiem, uzlikts liegums kustamām mantām un nekustamajam īpašumam valsts publiskajos reģistros.
37. Būvuzņēmējam ir pienākums pārtraukt darbu izpildi ar Pasūtītāja paziņojuma par Līguma izbeigšanu saņemšanas brīdī. Pēc darbu pārtraukšanas, Būvuzņēmējam jāatstāj Objekts 7 (septiņu) kalendāro dienu laikā, aizvācot savas mantas, instrumentus, izvedot būvgružus un atstājot Objektu sakārtotā vidē.

XII. Noslēguma jautājumi

38. **Līgums stājas spēkā tā parakstīšanas dienā un ir spēkā līdz pilnīgai saistību izpildei.**
39. Visas domstarpības, kas ir saistītas ar šī Līguma izpildi, Līdzēji risina pārrunu ceļā, bet, ja vienošanos nav iespējams panākt 15 (piecpadsmit) kalendāro dienu laikā, tad tiesā, Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.
40. Ja kāds no Līguma punktiem neparedzētu apstākļu dēļ tiek atzīts par spēkā neesošu vai likumam neatbilstošu, tas neietekmē citu Līgumā pielīgto saistību izpildi, kuras netiek skartas sakarā ar šīm izmaiņām.
41. Nevienam no Līdzējiem nav tiesību nodot šajā Līgumā noteiktās saistības trešajai personai bez otra Līdzēja rakstiskas piekrišanas.

42. Šī Līguma noteikumi ir saistoši Līdzējiem un pilnā apmērā pāriet uz Līdzēju tiesību un saistību pārņēmējiem.
43. Visi šī Līguma grozījumi ir noformējami rakstveidā un iegūst spēku ar brīdi, kad tos parakstījuši abi Līdzēji.
44. Līgums ir sastādīts uz 7 lapām ar pielikumiem, latviešu valodā un parakstīts divos eksemplāros, pa vienam eksemplāram katram Līdzējam. Abiem eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.
45. Par līguma izpildi atbildīgās personas:
- 45.1. no Pasūtītāja puses: būvuzraugs **Pjotrs Paņkovs**, tālr.: 65404341. mob.tālr.29262500, e-pasts: pjotrs.pankovs@daugavpils.lv;
- 45.2. no Būvuzņēmēja puses: Atbildīgais būvdarbu vadītājs **Dmitrijs Dubins**, mob.tālr.: 27761887, e-pasts: info@labiekartosana.lv.

- Pielikumā: 1. Lokālā tāme uz 1 lp;
2. Tehniskais piedāvājums uz 2 lp;
3. Kvalifikācijas apraksta kopija uz 1 lp.

XIII. Līdzēju juridiskās adreses, rekvizīti un paraksti:

PASŪTĪTĀJS:

Daugavpils pilsētas dome
reģ. Nr. 90000077325
K.Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV - 5401
A/S SWEDBANK, kods:HABALV22
Nor.konts LV69HABA 0001402041250
Tālr. 654 04338, Fakss 654 21941

Domes izpilddirektore

I.Goldberga



IZPILDĪTĀJS

SIA "Labiekārtošana-D"
reģ.Nr.41503003033
1. Pasažieru iela 6, Daugavpils, LV-5401
AS "DNB Banka", KIKOLV2X,
Nor.konts LV46RIKO0002011005314
Tālr.654 23792, fakss 65457652.

Valdes loceklis

S.Blagoveščenskis



SASKAŅOTS
Daugavpils pilsētas domes
Centralizētās grāmatvedības
Galvenā grāmatvede
E. Ugarņko

SASKAŅOTS
Daugavpils pilsētas domes
Centralizēto iepirkumu nodaļas jurists
J. Bārtulis

2017. gada 1. marta

Pasūtītājs: Daugavpils pilsētas dome, Vien. Reģ.Nr.90000077325, Kr.Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401

Objekta nosaukums: Eku Tērvetes ielā 29, Daugavpils nojaukšana

Objekta adrese: Tērvetes iela 29, Daugavpils

Uzņēmējs: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Labiekārtošana - D", Vien. Reģ.Nr.-41503003033, 1. Pasaziņu iela 6, Daugavpils, LV-5401

Nr. p.k.	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksas				Kopā uz visu apjomu				Summa (EUR)			
				Laika norma (c/h)	Darba samaksa likme (EUR/h)	Darba alga (EUR)	Materiāli (EUR)	Mehānismi (EUR)	Kopā (EUR)	Darbhilība (c/h)	Darba alga (EUR)		Materiāli (EUR)	Mehānismi (EUR)	
1	2. JUMTS									10(7+8+9)	11	12	13	14	15(12+13+14)
						0,00				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.	Jumta konstrukcijas demontāža (tvaiku izolācija, gāzbetons, fibrolīts, cementa java kārtā, ruberoids)	m ³	115,00	0,10	3,56	0,36	4,85	6,00	11,21	11,50	41,40	557,75	690,00	1289,15	0,00
2.	<u>Pārsēguma paneļu demontāža</u>														
2.1	Dobie dz/betona paneli (1,5x6m)	m ³	185,00	0,10	3,56	0,36	0,00	25,00	25,36	18,50	66,60	0,00	4625,00	4691,60	
2.2	Ribu dz/betona paneli (3x12m)	m ³	25,00	0,10	3,56	0,36	0,00	50,00	50,36	2,50	9,00	0,00	1250,00	1259,00	
	<u>SIENAS UN STARPSIENAS</u>														
1.	Māla un silkāta ķieģeļu demontāža kopā ar sienu flīzēm	m ³	850,00	0,10	3,56	0,36	0,00	9,00	9,36	85,00	306,00	0,00	7650,00	7956,00	
	<u>GRĪDA</u>														
1.	Betona grīdas ar flīzēm demontāža	m ³	236,00	0,10	3,56	0,36	0,00	9,00	9,36	23,60	84,96	0,00	2124,00	2208,96	
	<u>PAMATI</u>														
1.	Pamata betona bloku demontāža	m ³	300,00	0,10	3,56	0,36	0,00	9,00	9,36	30,00	108,00	0,00	2700,00	2808,00	
2.	Betona apalās tvertnes demontāža	m ³	9,00	0,10	3,56	0,36	0,00	120,00	120,36	0,90	3,24	0,00	1080,00	1083,24	
3.	Nestandarta būvgružu un akritumu iekraušana un izvešana (bojātie koka dēļi, brusas, durvis, sautehnikas elementi, sfēra, stikla, metāla fragmenti u.n.)	m ³	110,00	0,30	3,56	1,07	4,16	5,40	10,63	33,00	117,70	457,60	594,00	1169,30	
4.	Žoga betona stabu (ar pamatiem) demontāža	m ³	46,00	1,00	3,56	3,56	0,00	27,15	30,71	46,00	163,76	0,00	1248,90	1412,66	
	<u>TERITORĪJA</u>														
1.	Teritorijas sakopšana un plānošana	m ²	2000,00	0,02	3,56	0,07	0,00	0,54	0,61	40,00	140,00	0,00	1080,00	1220,00	
										291,00	1040,66	1015,35	23041,90	25097,91	
													<u>Virszdevumi (2%):</u>	501,96	
													<u>Plānotā palpa (2%):</u>	501,96	
													<u>Darba devēja sociālais nodoklis (23,59%):</u>	245,49	
													<u>Pavisam kopā:</u>	26347,32	
													<u>PVN (21%):</u>	5532,94	
													<u>KOPĀ:</u>	31880,26	

Sastādīja:

Projektu vadītājs A.Rudzinskis

Pārbaudīja:

Tehnisks direktors D.Dubins

Pārbaudīja:

Valdes loceklis S. Blagovesčenskis

SASKAŅOTS

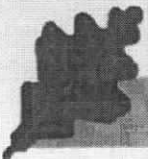
Daugavpils pilsētas domes

Centralizēto iepirkumu nodarījuma ekonomists

I.Zarāne

2017.gada

21.martā



SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU
LABIĒKĀRTOŠANA-D

Reģistrācijas Nr. LV 41503003033, 1. Pasažieru iela 6, Daugavpils, LV 5401, tālrunis 65420210, fakss 65457652, e-pasts: labiekartoshana@apollo.lv

TEHNISKAIS PIEDĀVĀJUMS

2017.gada 16.februārī

SIA "Labiēkārtošana-D", reģ.Nr.41503003033, piedāvā izpildīt būvdarbus iepirkumā "Ēku Tērvetes ielā 29, Daugavpilī nojaukšana" 45 dienu laikā¹, atbilstoši šādam DARBU IZPILDES GRAFIKAM (sk.Pielikumā uz 1 lpp.)

Aņņemos ievērot iepirkuma darba uzdevuma – tehniskās specifikācijas nosacījumas.

Pielikumā- DARBU IZPILDES GRAFIKS UZ 1 LPP.

Vārds, uzvārds, amats	Sergejs Blagoveščenskis – valdes loceklis
Paraksts	
Datums	16.02.2017.

¹ Maksimālais līguma izpildes termiņš ir 45 dienas.

Objekta nosaukums: Eku Tērvetes ielā 29, Daugavpili nojaukšana
 Objekta adrese: Tērvetes ielā 29, Daugavpils

Nr. p.k.	Būvdarbu nosaukums	Dienas																																																							
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45											
	JUMTS																																																								
	Jumta konstrukcijas demontāža (tvaiku izolācija, gāzbetons, fibrolīts, cementa java kārtā, ruberoīds)																																																								
1.	<i>Pārseguma paneļu demontāža</i>																																																								
2.1	Dobie dz/betona paneļi (1,5x6m)																																																								
2.2	Rību dz/betona paneļi (3x12m)																																																								
	SIENAS UN STARPSIENAS																																																								
1.	Māla un silikāta ķieģeļu demontāža kopā ar sienu flīzēm																																																								
	GRĪDA																																																								
1.	Betona grīdas ar flīzēm demontāža																																																								
	PAMATI																																																								
1.	Pamata betona bloku demontāža																																																								
2.	Betona apaļās tvertnes demontāža																																																								
3.	Nestandarta būvgružu un atkritumu iekraušana un izvešana (bojātie koka deļi, brusas, durvis, santehnikas elementi, šifera, stikla, metāla fragmenti u.n.)																																																								
4.	Žoga betona stabu (ar pamatiem) demontāža																																																								
	TERITORIJA																																																								
1.	Teritorijas sakopšana un plānošana																																																								

2017. gada 16. februārī

Valdes loceklis S. Blagoveščenskis



(Handwritten signature)

SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU
LABIEKĀRTOŠANA-D

Reģistrācijas Nr. LV41503003033, 1. Pasažieru iela 6, Daugavpils, LV 5401, tālrunis 65420210, fakss 65457652, e-pasts: labiekartoshana@apollo.lv

Daugavpils pilsētas domei
Kr. Valdemāra ielā 1,
Daugavpilī, LV-5401

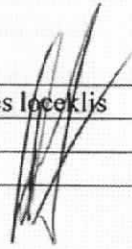
KVALIFIKĀCIJAS APRAKSTS

„Ēku Tērvetes ielā 29, Daugavpilī nojaukšana”
Identifikācijas numurs DPD 2017/20

2017.gada 16. febrīārī

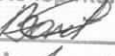
- 1) Pretendents norāda, ka galvenais būvdarbu veicējs būs SIA “Labiēkārtōšana-D”, reģ.Nr. 41503003033, 1.Pasažieru iela 6, Daugavpils, LV-5401.
- 2) Pretendents būvdarbu projekta vadīšanai piedāvā šādu sertificēto atbildīgo būvdarbu vadītāju:

Kompetences joma	Vārds, uzvārds	Sertifikāta numurs	Tālrunis	Uzņēmums, kurā būvspeciālists ir nodarbināts
ēku būvdarbu vadīšana un būvuzraudzība	Dmitrijs Dubins	20-6347	27761887	SIA “Labiēkārtōšana-D”, reģ.Nr. 41503003033

Vārds Uzvārds, amats	Sergejs Blagoveščenskis-valdes loceklis
Paraksts	
Datums	16.02.2017.

KOPIJA PAREIZA

Daugavpils pilsētas domes
Centralizēto iepirkumu nodaļas jurists

J.Bārtulis 
2017.gada 1. martā