

LĪGUMS

sarunu procedūras DPD 2016/208

"F" daļai

Daugavpilī,

2017.gada 4. februārī

Daugavpils pilsētas dome, reģistrācijas Nr.90000077325, juridiskā adrese: K.Valdemāra iela 1, Daugavpils, tās izpilddirektores I.Golbergas personā, kura darbojas uz Nolikuma pamata (turpmāk tekstā - Pasūtītājs), no vienas puses, un **SIA "VPM Latvia"**, reģistrācijas Nr.43603036306, valdes locekļa V.Puļka personā, turpmāk šā līguma tekstā saukts Izpildītājs, no otras puses, abi kopā un katrs atsevišķi turpmāk šā līguma tekstā saukti par Pusēm, pamatojoties uz Daugavpils pilsētas domes iepirkuma procedūras **DPD 2016/208 "F" daļas** rezultātiem un Izpildītāja iesniegto piedāvājumu, noslēdz šādu līgumu:

1. Līguma priekšmets

1.1. Pasūtītājs uzdod, bet Izpildītājs uzņemas veikt būvprojekta „**Daugavpils Dizaina un mākslas vidusskolas SAULES SKOLA apbūves komplekss Daugavpilī, Saules ielā 6/8, Muzeja ielā 3 un Saules ielā 2**” ekspertīzi, ieskaitot pozitīvo ekspertīzes atzinumu.

1.2. Izpildītājs veic darbus ar saviem spēkiem un līdzekļiem, ievērojot spēkā esošo LR likumdošanu, Latvijas Republikas Būvnoteikumus un citus spēkā esošos normatīvus.

1.3. Pēc darbu pabeigšanas tos pieņem saskaņā ar līguma noteikumiem un citiem darba izpildes dokumentiem, sastādot nodošanas – pieņemšanas aktu.

2. Pasūtītāja tiesības un pienākumi

2.1. Nodrošināt Izpildītāju ar darba veikšanai nepieciešamo informāciju un tehnisko dokumentāciju.

2.2. Pasūtītājam pēc Izpildītāja darbu pabeigšanas ir jāpieņem tie ar nodošanas – pieņemšanas aktu.

2.3. Pasūtītājs ir atbildīgs par Izpildītāja padarīto darbu apmaksu saskaņā ar šī līguma noteikumiem.

3. Izpildītāja pienākumi

3.1. Izpildītājs apņemas veikt līgumā paredzētos darbus, ievērojot spēkā esošo normatīvo aktu prasības.

3.2. Izpildītājs ir pilnībā atbildīgs par savlaicīgu un kvalitatīvu darbu izpildi, saskaņā ar līguma nosacījumiem.

3.3. Izpildītājs apliecina, ka ir visas nepieciešamās atļaujas šāda pakalpojuma sniegšanai.

3.4. Izpildītājs ekspertīzes atzinuma sagatavošanas laikā radušos jautājumos nepieciešamības gadījumā risina kopā ar būvprojekta izstrādātājiem.

3.5. Darbu izpildes procesā Izpildītājs noformē nepieciešamo dokumentāciju saskaņā ar spēkā esošo Latvijas Republikas likumdošanu, ņemot vērā Pasūtītāja izteiktās piezīmes un iebildumus.

3.6. Pēc darbu pabeigšanas nodot veiktos darbus, sastādot par to attiecīgu pieņemšanas – nodošanas aktu saskaņā ar šī līguma noteikumiem.

3.7. Izpildītājam ir jāaizsargā Pasūtītāja likumīgās intereses līguma priekšmetā minēto darbu gaitā, kā arī darījumos ar trešajām personām un jāievēro konfidencialitāte par saņemto informāciju un dokumentāciju.

3.8. Izpildītājs apņemas jebkurā laikā pēc Pasūtītāja pieprasījuma sniegt atskaiti par darbu gaitu.

3.9. Izpildītājs apņemas ievērot Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.502 „Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu” 4.punktu - pirms būvprojekta ekspertīzes veikšanas būvspeciālistam, kas veiks būvprojekta ekspertīzes vadītāja pienākumus, vai būvkomersantam, kas nodarbina konkrēto būvspeciālistu, jānoslēdz būvspeciālista apdrošināšanas līgums. Minētais līgums jāuztur spēkā visu būvdarbu un garantijas laiku.

4. Līguma summa un norēķinu kārtība

4.1. Līguma summa sastāda **EUR 14700,00** (četrpadsmit tūkstoši septiņi simti euro un nulle centi) **bez PVN**. PVN 21% sastāda EUR 3087,00 (trīs tūkstoši astoņdesmit septiņi euro un nulle centi). Līguma summa kopā ar PVN ir EUR 17787,00 (septiņpadsmit tūkstoši septiņi simti astoņdesmit septiņi euro un nulle centi):

Pakalpojuma nosaukums	Cena EUR, bez PVN
Būvprojekta “Daugavpils Dizaina un mākslas vidusskolas SAULES SKOLA apbūves komplekss Daugavpilī, Saules ielā 6/8, Muzeja ielā 3 un Saules ielā 2” ekspertīze	
Būvniecības kārta “Jaunbūves skolas mācību telpu bloka būvniecība”.	EUR 7300 bez PVN (Tajā skaitā Būvniecības kārta “Gājēju – velosceļa izveide gar Daugavas ielu, savienojot esošo velosceļu gar Daugavas ielu ar gājēju ceļu gar Saules ielu” <u>EUR 300 bez PVN</u>)
Būvniecības kārta “Esošās trīsstāvu ēkas Saules ielā 2 pārbūve un savienojuma pāreja ar jaunbūvi”.	EUR 3700 bez PVN
Būvniecības kārta “Esošās vēsturiskās ēkas Muzeja ielā 3 pārbūve par dienesta viesnīcu”.	EUR 3700 bez PVN
Pavisam, kopā, EUR bez PVN:	EUR 14700 bez PVN

4.2. Samaksa par izpildītiem darbiem 100% apmērā no kopējās līguma summas tiek veikta 20 (divdesmit) darba dienu laikā pēc izpildīto darbu akta noformēšanas un pieņemšanas bez iebildumiem no Pasūtītāja puses un attiecīga rēķina piestādīšanas.

5. Darbu nodošanas – pieņemšanas kārtība

5.1. Līguma uzdotais darbs ir jāveic **1 (viena) mēneša laikā** no būvprojekta saņemšanas dienas (neieskaitot tehnoloģisko pārtraukumu). Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam eksperta slēdzienu 3 (trīs) drukātos eksemplāros un 3 (trīs) digitālos datu nesējos.

5.2. Pasūtītājam 5 (piecu) darba dienu laikā no darba nodošanas un pieņemšanas akta saņemšanas jānosūta Izpildītājam parakstīts akts vai motivēts atteikums pieņemt darbu.

5.3. Ja ir saņemts Pasūtītāja motivēts atteikums pieņemt darbu, puses sastāda divpusēju aktu. Trūkumi, ko pieļāvis Izpildītājs, novēršami par Izpildītāja līdzekļiem aktā noteiktajā termiņā un kārtībā.

5.4. Ja Izpildītājs darbu veic pirms termiņa, tam ir tiesības to nodot, bet Pasūtītājam – pirms termiņa pieņemt darbu.

6. Pušu atbildība un strīdu izšķiršana

- 6.1. Ja šī līguma saistības netiek izpildītas vai tās tiek izpildītas nepienācīgi, vainīgā puse ir materiāli atbildīga saskaņā ar spēkā esošo likumdošanu.
- 6.2. Ja Izpildītājs neievēro darbu izpildes termiņu, Pasūtītājam maksā soda naudu par katru nokavēto dienu 1% (viens procents) apmērā no līguma summas, bet kopā ne vairāk kā 10% no līguma summas.
- 6.3. Laikā, kamēr būvprojektētājs novērš trūkumus, kurus būvprojektā ir konstatējis Izpildītājs (tehnoloģiskais pārtraukums), Līgumā 6.2.punktā paredzētais līgumsods par darbu izpildes termiņu netiek piemērots.
- 6.4. Strīdi šī līgumu sakarā izšķirami pusēm vienojoties, bet, ja tas nav iespējams, strīdus izšķir Latvijas Republikas tiesā.

7. Citi noteikumi

- 7.1. Līgums stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi, un ir spēkā līdz līdzēju saistību pilnīgai izpildei.
- 7.2. Dokumenti, ziņas vai cita korespondence, kas ierakstītā sūtījumā nosūtīta uz Līgumā norādīto līdzēja adresi, uzskatāma par saņemtu 5 (piecas) darba dienas pēc sūtījuma nodošanas pasta iestādē.
- 7.3. Gadījumā, ja rodas nepārvaramas varas apstākļi, tādi kā, dabas katastrofas, karš, jebkuras militāras akcijas, valsts pārvaldes institūciju rīkojumi, lēmumi vai aizliegumi un citi ārkārtēji apstākļi, kurus līdzēji nevarēja iepriekš paredzēt un novērst ar saviem līdzekļiem, un kas nebija atkarīgi no līdzēju gribas vai ietekmes, līgumsaistību izpildes laiks pagarinās par periodu, kurā pastāv nepārvaramas varas radītie apstākļi.
- 7.4. Par nepārvaramas varas apstākļu iestāšanos ir nekavējoties, bet ne vēlāk kā 2 darba dienu laikā, rakstveidā jāpaziņo otram līdzējam. Līdzēji konsultējas viena ar otru, lai vienotos par attiecīgiem pasākumiem, kas veicami šādos apstākļos.
- 7.5. Jebkādas izmaiņas Līgumā var tikt izdarītas tikai pēc abu līdzēju rakstveida vienošanās. Abu līdzēju parakstīta vienošanās par Līguma izmaiņām ir Līguma neatņemama sastāvdaļa.
- 7.6. Līgums sastādīts uz 3 (trīs) lapām latviešu valodā 2 (divos) eksemplāros ar vienādu spēku – viens Līguma eksemplārs katram līdzējam. Līdzēji apliecina, ka personām, kas paraksta Līgumu ir visas likumiskās un nepieciešamās tiesības, pilnvaras un atļaujas slēgt un parakstīt Līgumu.

8. Pušu rekvizīti

PASŪTĪTĀJS:

Daugavpils pilsētas dome

reģ.Nr.LV 90000077325

K.Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401

Banka: AS „Swedbank”

Konts: LV69HABA0001402041250

Kods: HABALV22

Daugavpils pilsētas domes
izpilddirektore

I.Goldberga

IZPILDĪTĀJS:

SIA “VPM Latvia”

reģ.Nr.43603036306

K.Barona iela 99, k-1-2, Rīga, LV-1012

Banka: AS Citadele banka

Konts: LV65PARX0005946300001

Kods: PARXLV22

SIA “VPM Latvia”
Valdes loceklis

V.Puļķis

SASKAŅOTS
Daugavpils pilsētas domes
priekšsēdētāja vietnieks

20__ . gada
Daugavpils pilsētas domes
Centralizēto iepirkumu nodaļas vadītāja
J.Kornutjaka
20__ . gada

SASKAŅOTS
Daugavpils pilsētas domes
Centralizēto iepirkumu nodaļas ekonomiste
I.Zarāne
20__ . gada

SIA VPM LATVIA
LITVIJAS REPUBLIKA

Saskaņots
S. Krapiņa
Saskaņots
I. Stepanova
A. Kosteļevs

TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA

būvprojekta "Daugavpils Dizaina un mākslas vidusskolas SAULES SKOLA apbūves komplekss Daugavpilī, Saules ielā 6/8, Muzeja ielā 3 un Saules ielā 2" ekspertīzes veikšanai

"F" daļa

informācija par būvprojektu saturu
ir publicēta pasūtītāja mājas lapā
www.daugavpils.lv

Pakalpojums ietver būvprojektā ietverto tehnisko risinājumu finanšu un tehnisko ekspertīzi:

- Izvērtēt būvprojekta atbilstību LBN un citiem normatīvajiem aktiem;
- Izvērtēt būvprojekta risinājumu atbilstību būvatļaujas nosacījumiem, attiecīgo institūciju izsniegto tehnisko noteikumu un projektēšanas uzdevuma prasībām.

EKSPERTĪZES UZDEVUMS

1. Izvērtēt pilna būvprojekta atbilstību LBN, LVS un citiem saistošiem normatīvajiem aktiem.
2. Izvērtēt pilna būvprojekta risinājumu atbilstību Būvatļaujas nosacījumiem, izsniegto tehnisko noteikumu un projektēšanas uzdevuma prasībām.
3. Pārbaudīt būvprojekta grafiskos rasējumos attēloto risinājumu atbilstību būvprojekta Ekonomiskajā daļā uzrādītajiem darbu apjomiem.
4. Izvērtēt projektēto nozīmīgo būvkonstrukciju noturību, pārbaudīt slodžu un konstrukciju aprēķinus.

EKSPERTĪZES PAPILDUS UZDEVUMI

1. Veicot ekspertīzi, Pasūtītājs uzdod Izpildītājam pievērst īpašu uzmanību norādītajiem jautājumiem un būvprojekta risinājumiem, kā arī ekspertīzes atzinumā aprakstīt katra šī jautājuma un būvprojekta risinājuma nepilnības un iespējamus riskus.
2. Rakstveidā brīdināt Pasūtītāju par konstatētajām neatbilstībām būvprojekta sadaļās vai par iespējamiem riskiem būvprojekta risinājumos.
3. Pārbaudīt, vai Darba organizēšanas projektā ir paredzēts, ka būvprojektā netiek pārkāpti Latvijas Republikas normatīvie akti, projektēšanas uzdevumā, būvatļaujā minētie projektēšanas nosacījumi, kā arī tas nesatur risinājumus, kas nav saskaņoti attiecīgajās instancēs.
4. Veikt izvēlēto būvkonstrukciju risinājumu pārbaudi uz nestspēju un būvkonstrukciju risinājumu pārbaudi kopumā.
5. Izvērtēt būvprojekta risinājumu atbilstību spēkā esošiem ugunsdrošības normatīviem.
6. Izvērtēt būvprojekta risinājumu atbilstību spēkā esošām higiēnas prasībām.
7. Izvērtēt būvprojekta risinājumu atbilstību vides pieejamībai personām ar funkcionāliem Traucējumiem.
8. Izvērtēt, vai būvprojekta dokumentācija ir pilnīga, lai veiktu būvniecības konkursu visam objektam. Pārbaudīt, vai dokumentācijā ir iekļauta visa informācija, kas nepieciešama būvniecības iepirkuma rīkošanai un būvdarbu uzsākšanai
9. Noteikt, vai darbu apjomi ir skaidri identificējami.
10. Izvērtēt, vai visi būvprojektā iekļautie risinājumi attiecībā uz ēku ekspluatācijai nepieciešamajiem publiskajiem pakalpojumiem (elektrības, ūdens, siltuma, kanalizācijas u.c.) ir pietiekami un atbilstoši apjoma un jaudas ziņā.

PRETENDENTA SNIEDZAMĀ PAKALPOJUMA REZULTĀTI

1. Izvērtēta pilna būvprojekta atbilstība LBN un citiem normatīvajiem aktiem;
2. Izvērtēta pilna būvprojekta risinājumu atbilstība Būvatļaujas, attiecīgo institūciju izsniegto nosacījumu, tehnisko noteikumu un projektēšanas uzdevuma prasībām, kā arī vides pieejamības principiem personām ar funkcionāliem traucējumiem.
3. Balstoties uz ekspertīzes laikā veiktajām pārbaudēm un to rezultātiem, atbilstoši definētajam ekspertīzes galvenajam uzdevumam un papildus uzdevumiem, izstrādāts un iesniegts Pasūtītājam būvprojekta ekspertīzes atzinumu 3 (trīs) drukātos eksemplāros un 3 (trīs) digitālos datu nesējos.
4. Atsevišķo būvprojekta daļu vai sadaļu ekspertīzes atzinumi tiek pievienoti būvprojekta ekspertīzes atzinumam kā neatņemama atzinuma sastāvdaļa.

EKSPERTĪZES VEIKŠANAS TERMIŅŠ

Ekspertīzes atzinums ir jāiesniedz Pasūtītājam **1 (vienu) mēneša laikā** no būvprojekta saņemšanas dienas.

BŪVPROJEKTA SASTĀVS

1. Būvprojekta nosaukums:

Daugavpils Dizaina un mākslas vidusskolas SAULES SKOLA apbūves komplekss Daugavpilī, Saules ielā 6/8, Muzeja ielā 3 un Saules ielā 2

2. Adrese:

Saules iela 6/8, Muzeja iela 3, Saules iela 2, Daugavpils

3. Stadija:

Būvprojekts

4. Būvprojekta daļas:

4.1. Vispārīgā daļa

4.2. Arhitektūras daļa:

4.2.1. teritorijas sadaļa (TS, GP)

4.2.2. arhitektūras risinājumi (AR)

4.2.3. arhitektūras risinājumi detalizēti (ARD)

4.2.4. iekārtu izvietojums (IE)

4.3. Inženierisinājumu daļa

4.3.1. Būvkonstrukcijas (BK)

4.3.2. ārējie inženiertīkli (tai skaitā - siltumapgāde (SAT), ūdensapgāde un kanalizācija (ŪKT), lietus ūdens kanalizācijas tīkli (LKT), elektroapgāde, ārējie tīkli (ELT)

4.3.3. iekšējie inženiertīkli (tai skaitā – apkure, vēdināšana un gaisa kondicionēšana (AVK), Ūdensapgāde un kanalizācija (ŪK), siltumtehnikas (SM), elektroapgāde (EL), elektronisko sakaru sistēmas (ESS) ugunsdzēsības automātikas sistēmas (UAS)

4.4. Darbu organizēšanas projekts (DOP)

4.5. Ugunsdrošības pasākumu pārskats (UPP)

4.6. Ēkas energoefektivitātes novērtējums, ēkas pagaidu energosertifikāts

4.7. Ekonomikas daļa:

4.7.1. Iekārtu, konstrukciju un būvizstrādājumu kopsavilkums (IS)

4.7.2. Būvdarbu apjomu saraksts (BA), Izmaksu aprēķins - tāmes (T)

Izvērtēt būvizstrādājumu izvēles ekonomisko pamatojumu saskaņā ar projektēšanas uzdevumu, kā arī izmaksās iekļauto darba pozīciju pietiekamību.

4. Vispārējas ziņas par būvobjektu.

Atbilstoši projektēšanas uzdevumam, būvprojekts sadalīts vairākās kārtās, tāpēc tehniski ekonomiskie rādītāji doti gan objektam kopumā, gan atsevišķām ēkām:

Zemes gabalu kopējā platība – 4088m²;
Apbūves laukums- 3138,8 m²;

4.1. Jaunbūves Saules ielā 6/8, Daugavpilī, tehniski ekonomiskie rādītāji:

Būvniecības veids: jaunbūve
Būves grupa: 3.grupa
Būves tips: 1263 Skolas, universitātes un zinātniskajai pētniecībai paredzētās ēkas
Apbūves laukums: 1410,4 m²
Augstums: 8,75 m
Kopējā platība: 2641,2 m²
Virszemes stāvu skaits: 2
Pazemes stāvu skaits: 0

4.2. Ēkas Muzeja ielā 3, Daugavpilī, tehniski ekonomiskie rādītāji:

Būvniecības veids: pārbūve
Būves grupa: 2.grupa
Būves tips: 1211 Dienesta viesnīca
Apbūves laukums: 443.3 m²
Augstums: 12.1 m
Kopējā platība: 1197,1 m²
Virszemes stāvu skaits: 3
Pazemes stāvu skaits: 0

4.3. Ēkas Saules ielā 2 (kadastra apz. 05000013909002), Daugavpilī, tehniski ekonomiskie rādītāji

Būvniecības veids: pārbūve
Būves grupa: 3.grupa
Būves tips: 12630101 Skolas, universitātes un zinātniskajai pētniecībai paredzētās ēkas
Apbūves laukums: 293,6 m²
Augstums: 10.94 m
Kopējā platība: 801,4 m²
Virszemes stāvu skaits: 3
Pazemes stāvu skaits: 0

PASŪTĪTĀJS:

Daugavpils pilsētas dome
reģ.Nr.LV 90000077325
K.Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401
Banka: AS „Swedbank”
Konts: LV69HABA0001402041250
Kods: HABALV22

Daugavpils pilsētas domes
izpilddirektore

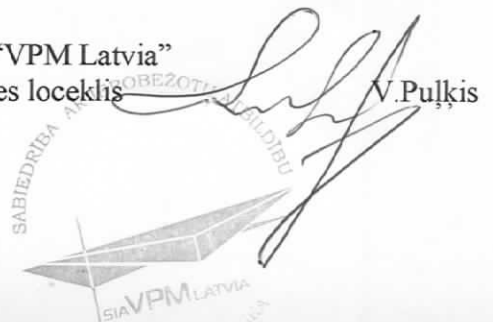


I.Goldberga

IZPILDĪTĀJS:

SIA "VPM Latvia"
reģ.Nr.43603036306
K.Barona iela 99, k-1-2, Rīga, LV-1012
Banka: AS Citadele banka
Konts: LV65PARX0005946300001
Kods: PARXLV22

SIA "VPM Latvia"
Valdes loceklis



V.Pulķis