

LR VZD DIENVIDLATGALES REĢIONĀLĀ NODAĻA

BŪVES
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA

Numurs: 05000281316001-02

Lapu skaits: 10

BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS

05000281316001

bērnudārzs

(Būves nosaukums)

ADRESE:

Daugavpils
Arhitektu iela 21
LV5410

Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Inese Surajeva

Izpildes datums: 15/02/2000

Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Jeļena Sedoja

Pārbaudes datums: 17/02/2000

LR VZD reģionālās nodaļas vadītājs

V. Calpans

(Vārds, Uzvārds)

(paraksts)

Datums: 2000 . gada " 17 " 02 .



INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

1. Tehniskās inventarizācijas lietas numurs: 05000281316001-02
2. Būves nosaukums: bērnodārzs
3. Būves kadastra apzīmējums: 05000281316001
4. Būves adrese: ,Daugavpils, Arhitektu iela 21 LV5410
5. Pēdējās apsekošanas datums: 04/01/2000
6. Tehniskās inventarizācijas pasūtītāji: Daugavpils pilsētas Skolu valde
7. Pasūtījuma pieņemšanas datums: 16/09/1999
8. Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Inese Surajeva
9. Izpildes datums: 15/02/2000
10. Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Jeļena Sedoja
11. Pārbaudes datums: 17/02/2000
12. Iesniegtie dokumenti:
 - Pasūtījuma pieteikums
 - Nr. 4896 16/09/1999 NĪVB
13. Tehniskās inventarizācijas veids: Būves pilna atkārtotā tehniskā inventarizācija
14. Pasūtījuma izpildes termiņš (d.d.)
15. Pasūtījuma pieņēmējs: NĪVB

INFORMĀCIJA PAR BŪVI

1. Būves galvenais izmantošanas veids: 1263 Skolas, universitātes un zinātniskās pētniecības ēkas
2. Būves ģeokods:
3. Būves tips:
4. Būves kapitalitātes grupa:
5. Būves ārsienu materiāls: I grupa
6. Būves stāvu skaits: 01 Ķieģeļu mūris
- 6.1. Virszemes:
- 6.2. Pazemes: 2
7. Eksploatācijas uzsākšanas gads: 1964
8. Eksploatācijā pieņemšanas gads:
9. Būves konstruktīvā elementa apraksts:
- 9.1. Būves pamati Dzelzsbetons/betons mūrējums bojāts, ar ievērojamām plaisām,
- 9.2. Būves ār sienas Ķieģeļu mūris plaisas pārsedzēs un daļēji stabos.
- 9.3. Būves pārsegumi Dzelzsbetons/betons stāvoklis ne visai apmierinošs.
- 9.4. Būves jumts Gumijotie lokšņu materiāli/ruberoīd ievērojamas deformācijas.
10. Būves fiziskais nolietojums (%): 45
11. Būves apbūves laukums (kv.m.): 711.1
12. Būvtilpums (kub.m.): 4322
13. Būves kopējā platība (kv.m.): 1083.1
14. Būves lietderībā platība (kv.m.): 1083.1
- 14.1. Dzīvokļu platība (kv.m.): 0
- 14.2. Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 1083.1
15. Telpu grupu skaits būvē: 2
16. Dzīvokļu skaits būvē:
17. Labiekārtojums:
- 17.1. Centrālā apkure
- 17.4. Elektroapgāde
- 17.5. Aukstā ūdens apgāde
- 17.6. Karstā ūdens apgāde
- 17.8. Kanalizācija
- 17.9. Tualetes telpa 8
18. Patvaļīgās būvniecības pazīmes: - Nav

BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Būves kopējā platība (kv.m.): 1083.1

Būves lietderīgā platība (kv.m.): 1083.1

Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu platība (kv.m.): 0

Dzīvojamā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.): 0

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 1083.1

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 1083.1

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Būves koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.): 0

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.): 0

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.): 0

001 telpu grupas kopējā platība (kv.m.): 585.1

002 telpu grupas kopējā platība (kv.m.): 498

Stāvs: 1

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1263 Izglītības iestādes telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvalīgās būvniecības pazīme
1	Pieliekamais	Nedzīvojamā iekštelpa	.6	3.06	
2	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	13	3.06	
3	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	9.6	3.06	
4	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	8.5	3.06	
5	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	9.1	3.06	
6	Pieliekamais	Nedzīvojamā iekštelpa	5.4	3.06	
7	Elektrosadales telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2.6	3.06	
8	Pieliekamais	Nedzīvojamā iekštelpa	5.9	3.06	
9	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	2.5	3.06	

10	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	2.9	3.06	
11	veļas mazgātava	Nedzīvojamā iekštelpa	8.7	3.06	
12	veļas mazgātava	Nedzīvojamā iekštelpa	11.6	3.06	
13	Bojleru telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	17.3	3.06	
14	palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	8.3	3.06	
15	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.06	
16	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	3.6	3.06	
17	Virtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	9.5	3.06	
18	Virtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	21.4	3.06	
19	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	26	3.06	
20	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	12.4	3.06	
21	guļam istaba	Nedzīvojamā iekštelpa	32.1	3.06	
22	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	12.2	3.06	
23	guļam istaba	Nedzīvojamā iekštelpa	20.8	3.06	
24	mazgātava	Nedzīvojamā iekštelpa	2	3.06	
25	spēļu istaba	Nedzīvojamā iekštelpa	21.4	3.06	
26	Ģērbtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	8.9	3.06	
27	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	1.4	3.06	
28	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	1.4	3.06	
29	Ģērbtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	8	3.06	
30	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	7.8	3.06	
31	spēļu istaba	Nedzīvojamā iekštelpa	53.1	3.06	
32	mazgātava	Nedzīvojamā iekštelpa	2	3.06	
33	Pieliekamais	Nedzīvojamā iekštelpa	1.4	3.06	
34	spēļu istaba	Nedzīvojamā iekštelpa	72.8	3.06	
35	mazgātava	Nedzīvojamā iekštelpa	2	3.06	
36	Pieliekamais	Nedzīvojamā iekštelpa	1.5	3.06	
37	spēļu istaba	Nedzīvojamā iekštelpa	51.4	3.06	
38	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	2.9	3.06	
39	Ģērbtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	8	3.06	
40	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	7.9	3.06	
41	guļam istaba	Nedzīvojamā iekštelpa	30.9	3.06	
42	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	12.4	3.06	
43	Skapis	Nedzīvojamā iekštelpa	.4	3.06	
44	Skapis	Nedzīvojamā iekštelpa	.4	3.06	
45	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	24.9	3.06	
46	Tamburs	Nedzīvojamā iekštelpa	1.1	3.06	
47	Pieliekamais	Nedzīvojamā iekštelpa	1.6	3.06	
48	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	14.5	3.06	

Stāvs: 2

Telpu grupas numurs: 002

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1263 Izglītības iestādes telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	13.8	3.01	
2	spēļu istaba	Nedzīvojamā iekštelpa	66.8	3.01	
3	spēļu istaba	Nedzīvojamā iekštelpa	67.9	3.01	
4	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	13.8	3.01	
5	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	13.5	3.01	
6	spēļu istaba	Nedzīvojamā iekštelpa	66.8	3.01	
7	guļam istaba	Nedzīvojamā iekštelpa	68.9	3.01	
8	mazgātava	Nedzīvojamā iekštelpa	2	3.01	
9	Ģērbtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	15.3	3.01	
10	mazgātava	Nedzīvojamā iekštelpa	2.1	3.01	
11	Ģērbtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	15.3	3.01	
12	mazgātava	Nedzīvojamā iekštelpa	2	3.01	
13	Ģērbtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	15.5	3.01	
14	mazgātava	Nedzīvojamā iekštelpa	1.9	3.01	
15	Ģērbtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	15	3.01	
16	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	13.3	3.01	
17	spēļu istaba	Nedzīvojamā iekštelpa	66.6	3.01	
18	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	18.8	3.01	
19	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	18.7	3.01	

INVENTARIZĀCIJAS VĒRTĪBAS APRĒĶINA PROTOKOLS

Būves kadastra apzīmējums: 05000281316001

Būves adrese: Daugavpils, Arhitektu iela 21 LV5410

Inventarizācijas lietas numurs: 05000281316001-02

Būves galvenais izmantošanas veids (kods): 1263

Būves nosaukums: bērnudārzs

Būves tehniskie rādītāji: būves stāvu skaits = 2, būvtilpums = 4322 kub.m. , kopējā platība = 1083.1 kv.m. ,
apbūves laukums = 711.1 kv.m. , kapitalitātes grupa = I grupa

Būves konstruktīvo elementu raksturojums:

Būves pamati: Dzelzsbetons/betons mūrējums bojāts, ar ievērojamām plaisām,

Būves ārsienas: Kieģeļu mūris plaisas pārsedzēs un daļēji stabos.

Būves pārsegumi: Dzelzsbetons/betons stāvoklis ne visai apmierinošs.

Būves jumts: Gumijotie lokšņu materiāli/ruberoīd ievērojamas deformācijas.

Nosaukums	N.p.k.	Ieraksts
Būvju vienību cenu krājuma numurs; tabulas apzīmējums; ailes apzīmējums tabulā	1	32.2; 6; c
Mērvienība	2	m3
Vienību daudzums	3	4322
Kopējā platība (m ²)	4	1083.1
Būves vienības bāzes vērtība (Ls)	5	25.5
Būves bāzes vērtība (Ls)	6	110211
Ks Fiziskā stāvokļa koeficients	7	0.55
Kg Ģeogrāfiskās novietnes koeficients (0.2 - 1.0)	8	0.55
Kiv Būves izmantošanas veida korekcijas koeficients	9	0.49
Kl Attāluma līdz tuvākai pilsētai koeficients (0.30 - 0.95)	10	1.0
K -	11	1.0
Būves inventarizācijas vērtība (Ls)	12	16336
Būves vienības inventarizācijas vērtība (Ls)	13	3.78
Būves kopējās platības 1m ² vērtība (Ls)	14	15.08

Vērtēšanas datums: 15/02/2000

Izpildīja: Inesa Surajeva

Paraksts:

Pārbaudīja: J. Sedoja

Paraksts:



BŪVES NOVIETNES SHĒMA

