

MAIŅAS LĪGUMS

Daugavpilī

Divi tūkstoši vienpadsmitā gada 20.septembrī
(20.09.2011.)

Daugavpils pilsētas dome, reģistrācijas numurs 90000077325, (turpmāk tekstā Dome), kuras vārdā rīkojas Domes priekšsēdētāja ŽANNA KULAKOVA, no vienas puses, un **Latvijas Vecticībnieku Pomoras Baznīca**, reģistrācijas numurs 90000502575, kuras vārdā rīkojas Centrālās padomes priekšsēdētājs ALEKSEJS ŽILKO, no otras puses, kopā saukti Līdzēji, labprātīgi, bez viltus un maldināšanas, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Daugavpils pilsētas domes 2011.gada 25.augusta lēmumu Nr.399 (prot.Nr.19, 15.§) un 2011.gada 8.septembra lēmumu Nr.416 (prot.Nr.20, 12.§), noslēdz šādu Līgumu:

1. Puses vienojas, ka Dome un Latvijas Vecticībnieku Pomoras Baznīca savstarpēji maina viņiem uz īpašuma tiesību pamata piederošos zemes gabalus:

Dome nodod Latvijas Vecticībnieku Pomoras Baznīcai īpašumā:

- zemes gabalu 1594 kv.m platībā, kadastra apzīmējums 0500 017 2127, Baznīcas ielā 86B, Daugavpilī, reģistrēts uz Daugavpils pilsētas pašvaldības vārda zemesgrāmatas nodaļumā Nr.1000 0021 7812, zemes gabala nosacītā cena Ls 3985,00 (trīs tūkstoši deviņi simti astoņdesmit pieci lati);

- zemes gabalu 321 kv.m platībā, kadastra apzīmējums 0500 017 2128, Baznīcas ielas 86B rajonā, Daugavpilī, reģistrēts uz Daugavpils pilsētas pašvaldības vārda zemesgrāmatas nodaļumā Nr.1000 0049 1219, zemes gabala nosacītā cena Ls 600,00 (seši simti lati);

- zemes gabalu 3123 kv.m platībā, kadastra apzīmējums 0500 017 2110, Senču ielas rajonā, Daugavpilī, reģistrēts uz Daugavpils pilsētas pašvaldības vārda zemesgrāmatas nodaļumā Nr.1000 0039 7760, zemes gabala nosacītā cena Ls 7800,00 (septiņi tūkstoši astoņi simti latu).

Šo zemes gabalu kopējā nosacītā cena Ls 12385,00 (divpadsmit tūkstoši trīs simti astoņdesmit pieci lati).

Latvijas Vecticībnieku Pomoras Baznīca nodod Domei īpašumā zemes gabalu 2311 kv.m platībā, kadastra apzīmējums 0500 004 0014 (kadastra Nr.0500 004 1006) Tautas ielā 11, Daugavpilī, kas reģistrēts Daugavpils pilsētas zemesgrāmatas nodaļumā Nr.1000 0021 7713. Šī zemes gabala nosacītā cena Ls 12400,00 (divpadsmit tūkstoši četri simti lati).

Maināmo zemes gabalu nosacītās cenas starpība ir Ls 15,00 (piecpadsmit lati), ko Dome 10 dienu laikā pārskaitīs Latvijas Vecticībnieku Pomoras Baznīcai tās norādītajā bankas kontā.

2. Līdzēji uzskata maināmos zemes gabalus par līdzvērtīgiem un turpmāk appēmas necelt iebildumus viens pret otru.

3. Līdzēji ar maināmiem zemes gabaliem un to izvietojumu dabā ir iepazinušies. Maiņas priekšmeta faktiskais stāvoklis un sastāvs Līdzējiem ir zināms un pieņemams, kas tiek apliecināts ar šā līguma pielikumā esošajiem pieņemšanas-nodošanas aktiem.

4. Līdzēji ar saviem parakstiem apliecina, ka līdz šā līguma noslēgšanai maināmie zemes gabali nav nevienam citam atsavināti, nav iekļāti, par tiem nav strīdu un aizliegumu un tie nav apgrūtināti ar nodokļu parādiem.

5. Īpašuma tiesības uz zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumu 0500 017 2127, Baznīcas ielā 86B, Daugavpilī, kadastra apzīmējumu 0500 017 2128, Baznīcas ielas 86B rajonā, kadastra apzīmējumu 0500 017 2110, Senču ielas rajonā, Daugavpilī, Latvijas Vecticībnieku Pomoras Baznīca iegūs pēc šā līguma koroborēšanas Daugavpils pilsētas Zemesgrāmatu nodaļā.

6. Īpašuma tiesības uz zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 0500 004 0014 (kadastra Nr.0500 004 1006) Tautas ielā 11, Daugavpilī, Dome iegūs pēc šī līguma koroborēšanas Daugavpils pilsētas Zemesgrāmatu nodaļā.

7. Izdevumus, kas saistīti ar šā līguma koroborēšanu zemesgrāmatā un notāra pakalpojumus apmaksā Daugavpils pilsētas dome.

8. Līdzēji apliecina, ka viņi ir tiesīgi brīvi rīkoties ar minētajiem zemes gabaliem saskaņā ar šā līguma noteikumiem.

9. Līdzēji ir atbildīgi par šā līguma izpildi saskaņā ar LR normatīvajiem aktiem.

10. Slēdzot šo līgumu, Līdzēji apzinās tā nozīmi, atzīst to par pareizu, ka arī atsakās to apstrīdēt un prasīt tā atcelšanu pārmērīga zaudējuma dēļ.

11. Līdzēji lūdz šo līgumu koroborēt Daugavpils pilsētas Zemesgrāmatu nodaļā un nostiprināt īpašuma tiesības uz zemes gabaliem:

11.1. 1594 kv.m platībā, kadastra apzīmējums 0500 017 2127, Baznīcas ielā 86B, Daugavpilī, uz Latvijas Vecticībnieku Pomoras Baznīcas vārda;

11.2. 321 kv.m platībā, kadastra apzīmējums 0500 017 2128, Baznīcas ielas 86B rajonā, Daugavpilī, uz Latvijas Vecticībnieku Pomoras Baznīcas vārda;

11.3. 3123 kv.m platībā, kadastra apzīmējums 0500 017 2110, Senču ielas rajonā, Daugavpilī, uz Latvijas Vecticībnieku Pomoras Baznīcas vārda;

11.4. 2311 kv.m platībā, kadastra apzīmējums 0500 004 0014 (kadastra Nr.0500 004 1006) Tautas ielā 11, Daugavpilī, uz Daugavpils pilsētas pašvaldības vārda.

12. Latvijas Vecticībnieku Pomoras Baznīca apņemas mēneša laikā no maiņas līguma noslēgšanas iesniegt Daugavpils pilsētas domei nostiprinājuma lūgumu Daugavpils zemesgrāmatu nodaļai par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 0500 004 0014 (kadastra Nr.0500 004 1006) Tautas ielā 11, Daugavpilī, pārreģistrēšanu zemesgrāmatas nodaļjumā Nr.1000 0021 7713 uz Daugavpils pilsētas pašvaldības vārda (nodokļu maksātāja kods 90000077325).

13. Daugavpils pilsētas pašvaldība (nodokļu maksātāja kods 90000077325) apņemas septiņu dienu laikā no maiņas līguma noslēgšanas iesniegt Latvijas Vecticībnieku Pomoras Baznīcai nostiprinājumu lūgumus Daugavpils zemesgrāmatu nodaļai par zemes gabalu, kadastra apzīmējums 0500 017 2127, Baznīcas ielā 86B, Daugavpilī, kadastra apzīmējums 0500 017 2128, Baznīcas ielas 86B rajonā, Daugavpilī, kadastra apzīmējums 0500 017 2110; Senču ielas rajonā, Daugavpilī, pārreģistrēšanu zemesgrāmatas nodaļjumos Nr.1000 0021 7812, 1000 0049 1219, 1000 0039 7760, uz Latvijas Vecticībnieku Pomoras Baznīcas vārda.

14. Līgums sastādīts uz 1 lapas un parakstīts 7 (septiņos) eksemplāros, no kuriem 3 (trīs) Daugavpils pilsētas domei, 4 (četri) - Latvijas Vecticībnieku Pomoras Baznīcai.

Līgumslēdzējas puses slēdz šo līgumu labprātīgi, bez viltus vai spaidiem no vienas vai otras puses un to apliecina ar saviem parakstiem:

Daugavpils pilsētas dome
K.Valdemāra ielā 1, Daugavpilī, LV 5401

Latvijas Vecticībnieku Pomoras Baznīca
Puškina ielā 16A, Daugavpilī, LV 5404

Daugavpils pilsētas domes priekšsēdētāja

Centrālās padomes priekšsēdētājs

Z.Kulakova

A.Žilko



[Handwritten signatures] P. Jaunzems *[Handwritten signature]*