

SATURS

I.	PASKAIDROJUMA RAKSTS	2
	Ievads	2
	1. Teritorijas pašreizējās izmantošanas apraksts.....	3
	1.1. Attīstības plānošanas dokumenti.....	3
	1.2. Detālplānojuma teritorijas raksturojums	3
	1.2.1. Detālplānojuma teritorijas atrašanās vieta	3
	1.2.2. Inženierinfrastruktūra	4
	1.2.3. Detālplānojuma teritorijā zemes vienību pašreizējā izmantošana.....	6
	2. Detālplānojuma risinājumu apraksts un pamatojums	7
	2.1. Detālplānojuma projekta risinājums.....	7
	2.2. Detālplānojuma teritorijas bilance, adresācija un apgrūtinājumi	8
	2.3. Inženiertehniskais nodrošinājums	10
	3. Detālplānojuma teritorijas attīstības mērķis un uzdevumi.....	11
	3.1. Detālplānojuma teritorijas attīstības nosacījumi	11
	3.2. Teritorijas attīstības mērķis un uzdevumi	11
	Foto fiksācijas materiāli	13
II.	PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI.....	18
	1. Daugavpils pilsētas domes izejdokumenti detālplānojuma izstrādei.....	18
	2. Zemes robežu plāni un nekustamā īpašuma tiesības apliecinājoši dokumenti	28
	2.1. Zemes robežu plāni	28
	2.2. Zemes grāmatu apliecība	28
	3. Valsts un pašvaldības institūciju sniegta informācija	43
	3.1. Valsts un pašvaldību institūciju nosacījumi.....	43
	3.2. Pārskats par ieinteresēto personu priekšlikumiem un ieteikumiem, kas saņemti, uzsākot detālplānojuma izstrādi	61
	3.3. Valsts un pašvaldību institūciju atzinumi	62
	3.4. Valsts un pašvaldību institūciju nosacījumu un atzinumu apkopojums	78
	4. Sabiedriskās apspriešanas materiāli	85
	4.1. Paziņojumi un publikācijas presē.....	85
	4.2. Sabiedriskajā apspriešanā izstādītie dokumenti un materiāli	94
	4.3. Sabiedriskās apspriešanas pasākumu saraksts.....	94
	4.4. Sabiedriskās apspriešanas sanāksmes protokols	96
	4.5. Ziņojums par vērā ņemtiem un noraidītiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem un iebildumiem	101
	5. Ziņojums par detālplānojuma atbilstību teritorijas plānojuma prasībām.....	103

I. PASKAIDROJUMA RAKSTS

Ievads

Detālplānojums zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 0500 008 1303, 0500 008 1329; 0500 008 1331; 0500 008 1302; 0500 008 1325 un tām pieguļošām Zeltkalna, Šūņu un Ormaņu ielu teritorijām izstrādāts pamatojoties uz Daugavpils pilsētas domes 2010. gada 25. marta lēmumu Nr. 209 (sēdes protokola izraksts Nr. 8 51§) „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma apstiprināšanu zemesgabaliem Ormaņu ielas rajonā” (turpmāk – lēmums).

Detālplānojuma risinājumi izstrādāti pamatojoties uz lēmumu un tā 2. pielikumu „Darba uzdevums detālplānojuma izstrādei”, kā arī valsts un pašvaldību institūciju nosacījumiem un ņemot vērā Daugavpils teritorijas plānojumu 2006.-2018. gadam (ar grozījumiem).

Projekts izstrādāts saskaņā ar LR Ministru kabineta 2009. gada 06. oktobra noteikumu Nr. 1148 „Vietējas pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” prasībām.

1. Teritorijas pašreizējās izmantošanas apraksts

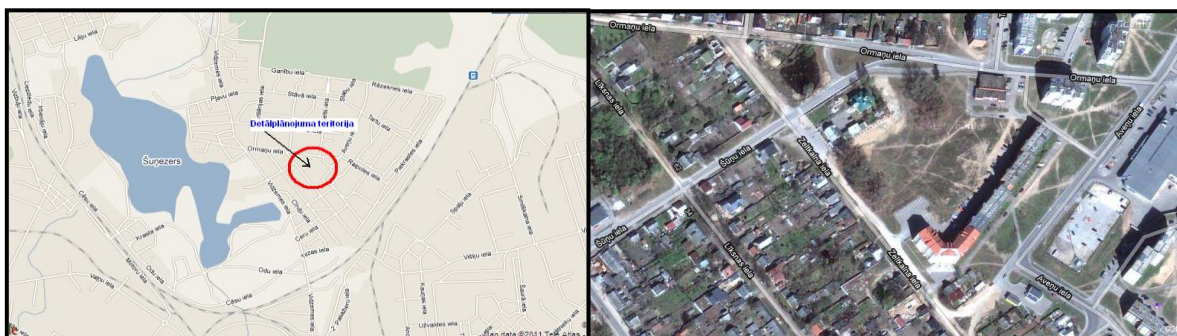
1.1. Attīstības plānošanas dokumenti

Detālplānojuma izstrādē tika ņemts vērā Daugavpils teritorijas plānojums 2006.-2018. gadam (ar grozījumiem) (Daugavpils pilsētas domes 2009. gada 12. februāra saistošie noteikumi Nr. 5 “Daugavpils pilsētas teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi 2006.-2018. gadam”, kas stājušies spēkā 2009. gada 25. februārī).

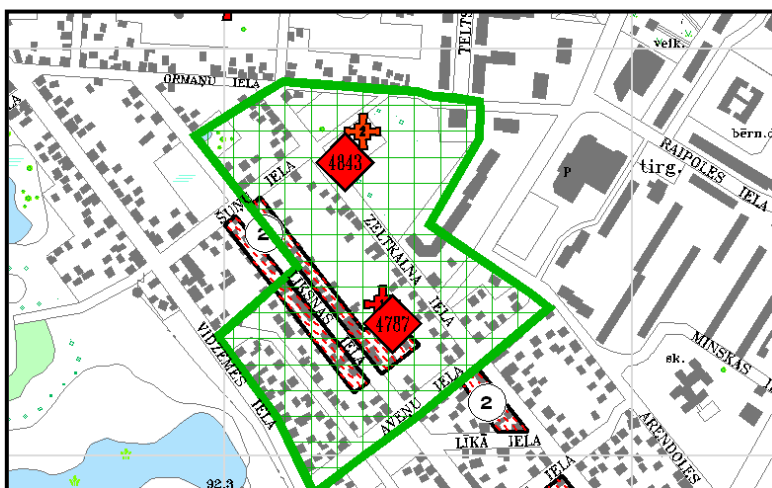
1.2. Detālplānojuma teritorijas raksturojums

1.2.1. Detālplānojuma teritorijas atrašanās vieta

Detālplānojuma teritorija atrodas Daugavpils pilsētas Jaunās Forštades mikrorajonā. Detālplānojuma teritorijas sastāvā: zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 0500 008 1303, Daugavpils pilsētas pašvaldībai piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 0500 008 1329; 0500 008 1331; 0500 008 1302; 0500 008 1325 un tām pieguļošās Zeltkalna, Šūņu un Ormaņu ielu teritorijas. Detālplānojuma teritorijā ir izbūvēts Šūņu ielas turpinājums, kas savienojas ar Ormaņu ielu. Detālplānojuma teritorijā atrodas Sv. Pētera un Pāvila pareizticīgo baznīca. Pārējā teritorija ir neapbūvēta dabas pamatne ar nevienmērīgu reljefu (pieguļošā daudzstāvu dzīvojamai mājai Aveņu ielā 21, Sv. Pētera un Pāvila pareizticīgo baznīcai un individuālajai dzīvojamai mājai Zeltkalna ielā 56).



1. attēls. Detālplānojuma teritorija. Izkopējums no <http://www.daugavpilskarte.lv> un ortofotokartes fragments



2. attēls. Izkopējums no teritorijas plānojuma grafiskās daļas kartes Kultūrvēsturiskie ansambļi un kultūras pieminekļi. Kopsavilkums (KVT-1)

Detālplānojuma teritorijā saskaņā ar Daugavpils pilsētas teritorijas plānojumu atrodas Valsts aizsardzībā esošie vietējas nozīmes arhitektūras kultūras pieminekļi: Nr. 4843 Sv. Pētera un Pāvila pareizticīgo baznīca (Zeltkalna ielā 52, Daugavpilī) un Nr. 4787 Vecforštades (Starforštades) vecniecību kopienas lūgšanu nams (Līksnas ielā 38, Daugavpilī). Ap katru no minētajiem pieminekļiem saskaņā ar Daugavpils teritorijas plānojumu ir noteikta 100 m aizsargjosla

(aizsargzona), kas ietver visu detālplānojuma teritoriju (skatīt 2. attēlu).

Saskaņā ar 2011. gada 18. marta Kultūras ministrijas rīkojumu Nr. 6-1-81 (spēkā no 06.04.2011.) vietējas nozīmes arhitektūras piemineklis - Sv. Pētera un Pāvila pareizticīgo baznīca (v.a. Nr. 4843) tika izslēgts no Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu saraksta. Līdz ar to aizsargjosla 100 m platumā ap to tiek likvidēta.

1.2.2. Inženierinfrastruktūra

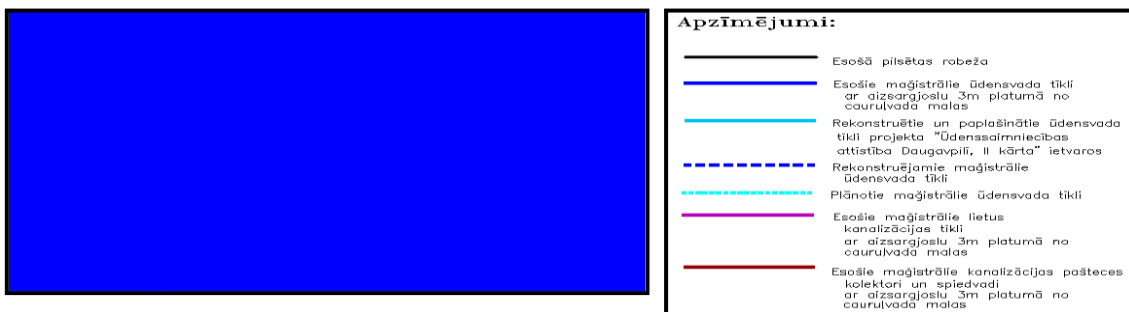
Ar inženierinfrastruktūru detālplānojuma teritorija tiek nodrošināta pa pieguļošo ielu teritoriju. Pašlaik Zeltkalna un Šūņu ielu sarkanajās līnijās izvietoti sakaru, elektroapgādes un sadzīves kanalizācijas tīkli, perspektīvā paredzēta iespēja pieslēgties centralizētai ūdensapgādei, siltumapgādei, gāzei un sakaru komunikācijām.

Ūdensapgāde un kanalizācija

Iespējamās pieslēgšanas vietas centralizētai ūdensapgādei:

1. vieta - maģistrālais ūdensvads Dn 300 mm Aveņu un Zeltkalna ielu krustojumā,
2. vieta – maģistrālais ūdensvads Dn 250 mm Ormaņu un Telts ielu krustojumā.

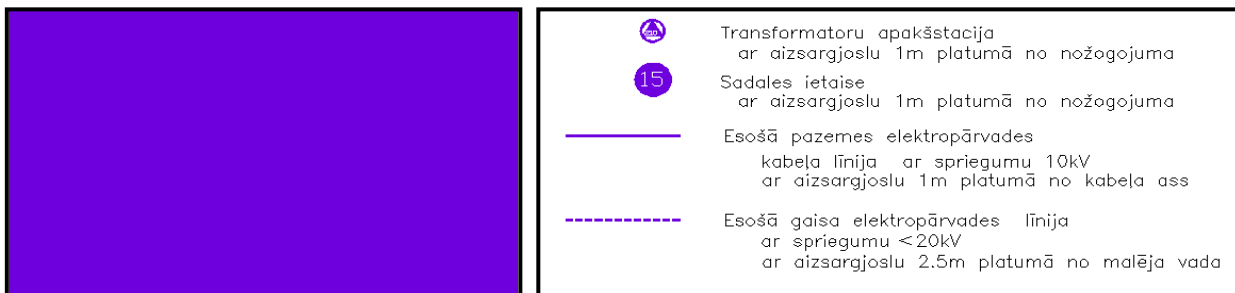
Iespējamā pieslēgšanās vieta centralizētai kanalizācijai – kanalizācijas kolektors DN 600 mm Aveņu un Zeltkalna ielu krustojumā.



3. attēls. Izkopējums no teritorijas plānojuma grafiskās daļas kartes: Maģistrālās inženiertehniskās komunikācijas. Ūdensapgādes un kanalizācijas objekti un to aizsargjoslas (IK-1.1)

Elektroapgāde

Detālplānojuma teritoriju šķērso esošā pazemes elektropārvades līnija ar spriegumu 10kV un ar aizsargjoslu 1m platumā no kabeļa ass. Tuvākā transformatora apakšstacija ir STA Nr. 358, kas atrodas dzīvojamās mājas (Telts ielā 9) pagalmā.

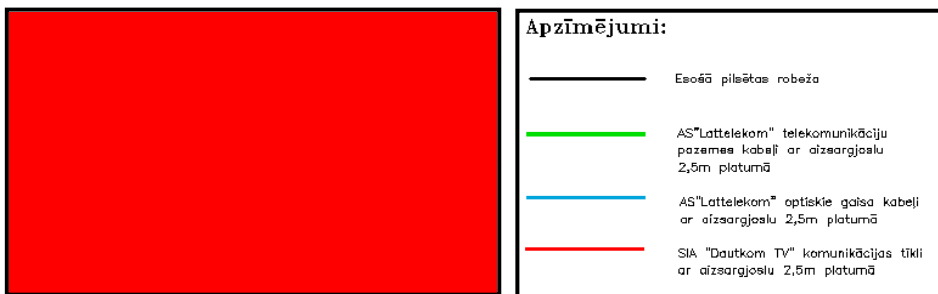


4. attēls. Izkopējums no teritorijas plānojuma grafiskās daļas kartes: Maģistrālās inženiertehniskās komunikācijas. Elektroapgādes objekti un to aizsargjoslas (IK-4)

Sakaru komunikācijas

Tuvākie pieslēgumi pie sakaru komunikācijām: SIA „Lattelekom” tīkliem sadales skapja 542XXH0134 ir Šūņu un Vidzemes ielu krustojumā vai pie sadales skapja 54XXHO111, Aveņu ielā 21.

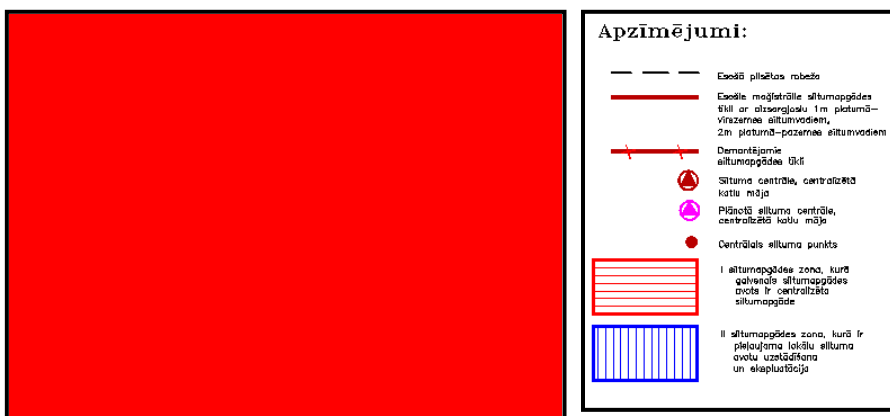
Tuvākie pieslēgumi pie SIA “Dautkom” tīkliem Aveņu ielā (starp dzīvojamām mājām Aveņu ielā 21 un 23) un no jaunbūvētā tīkla Telts ielā 10.



5.attēls. Izkopējums no teritorijas plānojuma grafiskās daļas kartes: Maģistrālās inženiertehniskās komunikācijas. Telekomunikāciju objekti un aizsargjoslas (IK-5)

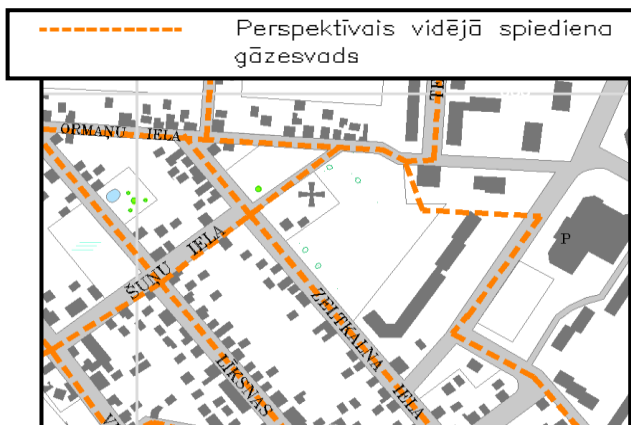
Siltumapgāde

Detālplānojuma teritorija atrodas I siltumapgādes zonā, kurā galvenais siltumapgādes avots ir centralizēta siltumapgāde. Līdz ar to pieslēgums pie centralizētas siltumapgādes no Ormaņu ielas puses.



6. attēls. Izkopējums no teritorijas plānojuma grafiskās daļas kartes: Maģistrālās inženiertehniskās komunikācijas. Siltumapgādes objekti un to aizsargjoslas (IK-3)

Gāzes apgāde



Ar gāzes apgādi detālplānojuma teritoriju var nodrošināt no Aveņu ielas puses, kur ir esošais zemā spiediena gāzes vads (saskaņā ar LG tīklu shēmu) un pēc A/S „Latvijas Gāze” sniegtās informācijas teritorijas plānojumam ir plānots perspektīvais vidējā spiediena gāzes vads pa Ormaņu, Šūņu un Zeltkalna ielām.

7. attēls. Izkopējums no teritorijas plānojuma grafiskās daļas kartes: Maģistrālās inženiertehniskās komunikācijas. Gāzes apgādes objekti un to aizsargjoslas (IK-2)

1.2.3. Detālplānojuma teritorijā zemes vienību pašreizējā izmantošana

Detālplānojuma teritorijā esošo zemes vienību nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk – NĪLM) saskaņā ar LR VZD datu publicēšanas portālā esošo informāciju (sk. 1. tabulu).

1. tabula. Esošo zemes vienību NĪLM

Zemes vienības kadastra apzīmējums	Adrese/nosaukums	Platība m ²	NĪLM nosaukums	NĪLM kods	Platība m ²	Piezīmes
0500 008 1303	Zeltkalna 52, Daugavpils	2220	Reliģisko organizāciju ēku apbūve	0905	2220	Dzīvojamā māja, baznīca, pirts, nojume, šķūnis
0500 008 1302	-	176	Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa	0501	176	
0500 008 1329	Ormaņu ielas rajonā, Daugavpils	3842	Vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve	0701	3842	Izbūvēts Šūņu ielas turpinājums un zemes vienības daļa - purvainā vieta
0500 008 1325	Zeltkalna iela 52	346	Reliģisko organizāciju ēku apbūve	0905	346	
0500 008 1331	Ormaņu iela 20	15099	Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa	0501	14171	
			Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve	1001	476	
			Komerccarbības objektu apbūve	0801	83	
			Reliģisko organizāciju ēku apbūve	0905	293	
			Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto	1201	76	

			būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve			
0500 008 0230	Zeltkalna iela	8780	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101	8780	
0500 008 2534	Ormaņu iela	7593	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101	7593	

2. Detālpārplānojuma risinājumu apraksts un pamatojums

2.1. Detālpārplānojuma projekta risinājums

Detālpārplānojuma risinājumi tiek balstīti uz teritorijas plānojumu un dzīvojamā rajona Jaunās Forštades detālpārplānojuma korekcijas projektu (1998. gads), kurā tika izvirzīts stratēģiskais attīstības virziens - Jaunā Forštade, kā izteikts dzīvojamais rajons.

Līdz ar to daudzstāvu un sabiedriskas apbūves objektu izvietošana gar Zeltkalna ielu vizuāli noslēgs Jaunās Forštades mikrorajona apbūves apjomu. Šūņu un Ormaņu ielu krustojuma teritorija ir plānotā, ka labiekārtotā dabas teritorija ar labiekārtotām stāvvietām automašīnu novietošanai gan baznīcas apmeklētājiem, gan daudzstāvu dzīvojamo māju iedzīvotājiem.

Detālpārplānojuma risinājums plānotām zemes vienībām:

Zemes vienība Nr.1 - plānotā izmantošana - mazstāvu dzīvojamo māju apbūves teritorija ar apbūves iespēju pēc tās apvienošanas ar zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 0500 008 1310;

Zemes vienība Nr.2 - jaunveidojamā zemes vienība, kas tiks izveidota atdalot no esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0500 008 1329. Plānotā izmantošana – apstādījumu un labiekārtotas dabas teritorija ar esošu ūdens ņemšanas vietu ugunsdzēsības vajadzībām;

Zemes vienība Nr.3 - jaunveidojamā zemes vienība, kas tiks izveidota atdalot no esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0500 008 1329, kā Šūņu iela posmā no Zeltkalna ielas līdz Ormaņu ielai. Plānotā izmantošana - satiksmes infrastruktūras teritorija.

Zemes vienība Nr.4 - esošā Sv. Pētera un Pāvila pareizticīgo baznīcas teritorija pēc adreses Zeltkalna ielā 52. Plānotā izmantošana - sabiedrisko nozīmes objektu teritorija.

Zemes vienība Nr.5 - jaunveidojamā zemes vienība, kas tiks izveidota apvienojot esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 0500 008 1325 ar iznomāto Sv. Pētera un Pāvila pareizticīgo baznīcai zemes vienības daļu ar kadastra apzīmējumu 0500 008 1331 8001. Plānotā izmantošana - sabiedrisko nozīmes objektu teritorija.

Zemes vienība Nr.6 - jaunveidojamā zemes vienība, kas tiks izveidota atdalot no esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0500 008 1331, kurā iespējama Sv. Pētera un Pāvila pareizticīgo baznīcas garīgā centra būvniecība ar amatnieku darbnīcām. Plānotā izmantošana - sabiedrisko nozīmes objektu teritorija.

Zemes vienība Nr.7 - jaunveidojamā zemes vienība, kas tiks izveidota atdalot no esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0500 008 1331. Ņemot vērā tās

izteikto reljefu un lielo nozīmi no ainaviskā viedokļa, piedāvāts saglabāt kā apstādījumu un labiekārtotas dabas teritoriju;

Zemes vienība Nr.8 - jaunveidojamā zemes vienība, kas tiks izveidota atdalot no esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0500 008 1331. Plānotā izmantošana - daudzstāvu dzīvojamo māju apbūves teritorija. Perspektīvi tajā ir iespējams izbūvēt piebrauktuvi, autostāvvietu un labiekārtotu atpūtas teritoriju iedzīvotāju atpūtai ar bērniem;

Zemes vienība Nr.9 - jaunveidojamā zemes vienība, kas tiks izveidota atdalot no esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0500 008 1331. Plānotā izmantošana - satiksmes infrastruktūras teritorija.

2.2. Detālplānojuma teritorijas bilance, adresācija un apgrūtinājumi

Jaunveidojamo zemes vienību plānota (atļautā) izmantošana, adresācijas priekšlikums un apgrūtinājumi sniegti 2., 3., 4. un 5. tabulās

2. tabula. Plānoto zemes vienību plānotās (atļautās) izmantošana

Zemes gabala Nr.	Zemes gabala platība (m ²)	Zemes gabala izmantošanas veids
1	176	Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (MDz)
2	1810	Apstādījumu un labiekārtotas dabas teritorijas (DT)
3	3245	Satiksmes infrastruktūras teritorijas (Sa)
4	2220	Sabiedriskās nozīmes objektu teritorijas (S)
5	639	Sabiedriskās nozīmes objektu teritorijas (S)
6	2978	Sabiedriskās nozīmes objektu teritorijas (S)
7	3422	Apstādījumu un labiekārtotas dabas teritorijas (DT)
8	6843	Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DDz)
9	338	Satiksmes infrastruktūras teritorijas (Sa)

3. tabula. Adresācijas priekšlikums

Zemes gabala Nr.	Zemes gabala platība (m ²)	Zemes gabala adrese/nosaukums
1	176	Zeltkalna ielas 56 rajonā
2	1810	Šūņu un Zeltkalna ielu krustojumā
3	3245	Šūņu iela
4	2220	Zeltkalna iela 52, Daugavpils
5	639	Zeltkalna ielas 52 rajonā
6	2978	Zeltkalna iela 50, Daugavpils
7	3422	Ormaņu ielas 22 rajonā
8	6843	Zeltkalna iela 48, Daugavpils
9	338	braucamais ceļš Avenņu ielas 21 rajonā

4. tabula. Apgrūtinājumu eksplikācija

Apgrūtinājumu eksplikācija															
Zemes gabala Nr.	Zemes gabala platība (m ²)	aizsargjoslas platībā (m ²)													
		12010101	12010102	12010201	120103	120301	120302	120401	120502	120503	12050601	120601	12080101	14020102	150301
1	176						27		0						
2	1810								12	5					
3	3245				542	3245			942	3					
4	2220	262			0		366	9	228			174			
5	639						56		76	2					
6	2978						183				3				
7	3422								6						
8	6843		120				121	138	391	5		87		133	
9	338		338			12			71	1		157	78	300	
Kopā:	21669	262	458	0	542	3257	752	148	1725	16	3	417	78	0	433

5. tabula. Apgrūtinājumu eksplikācija

N.p.k.	Aizsargjosla, apgrūtinājums	Kods	Platība
1.	gar ūdensvadu (līdz 2 m)	12010101	3 m katrā pusē
2.	gar ūdensvadu (dziļāk par 2 m)	12010102	5 m katrā pusē
3.	gar kanalizācijas spiedvadiem (līdz 2 m)	12010201	3 m katrā pusē
4.	gar pašteses kanalizācijas vadēm	120103	3 m katrā pusē
5.	gar ielu – sarkanā līnija	120301	
6.	gar ielu – būvlaide	120302	
7.	gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	120401	1 m katrā pusē
8.	gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	120502	1 m katrā pusē

N.p.k.	Aizsargjosla, apgrūtinājums	Kods	Platība
9.	aizsargjosla teritorija ap elektrisko tīklu sadales iekārtu	120503	1 m katrā pusē
10.	ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	12050601	2.5 m katrā pusē
11.	gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi	120601	2 m katrā pusē
12.	gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāļiem	12080101	1 m katrā pusē no ass
13.	ceļa servitūta teritorija	150301	
14.	ap kultūras pieminekli	14020102	

2.3. Inženiertehniskais nodrošinājums

Detālplānojuma ielu šķērsprofilos parādīta vieta inženierkomunikāciju koridoriem perspektīvajām un esošajām inženierkomunikācijām Zeltkalna ielu sarkano līniju robežās. Šūņu un Ormaņu ielu teritorijā plānoto inženierkomunikāciju koridori jāparedz, izstrādājot tehnisko projektu. Jaunu objektu būvniecības gadījumā jāparedz to pieslēgšana pie esošajiem vai jaunizveidojamiem inženiertīkliem.

Sakaru tīkli. Visi būvniecības darbi jāveic atbilstoši spēkā esošajiem būvnormatīviem, kā arī ievērojot LR „Aizsargjoslu likuma” 14. pantā (Aizsargjoslas gar elektronisko sakaru tīkliem), 35. un 43. pantos (Vispārīgie aprobežojumi aizsargjoslās, aprobežojumi aizsargjoslās gar elektronisko sakaru tīkliem) noteiktās prasības. Privātie un publiskie elektronisko sakaru tīkli jāierīko un jāizbūvē atbilstoši LR Ministru kabineta (turpmāk – LR MK) noteikumiem: LR MK 01.03.2011. noteikumi Nr.166 "Elektronisko sakaru tīklu ierīkošanas un būvniecības kārtība", LR MK noteikumi 04.04.2006. Nr. 257 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 262-05 "Elektronisko sakaru tīkli"". Esošo aizsargjoslu plānā (lapas nr. DP-03) atzīmētas elektronisko sakaru tīklu aizsargjoslas.

SIA “Lattelekom” sakaru tīkli. Pieslēgumu pie SIA „Lattelekom” tīkliem plānots no sadales skapja 542XXH0134 Šūņu un Vidzemes ielu krustojumā vai sadales skapja 54XXHO111 Aveņu ielā 21.

SIA “Dautkom TV” sakaru tīkli. Pieslēgties pie tuvākiem SIA „Dautkom TV” tīkliem ir iespējams Aveņu iela posmā (Aveņu 21 un 23) un no jaunbūvētā tīkla Telts ielā 10. Veicot būvniecību, tiks saglabāti esošie tīkli.

Gāzes apgāde. Vidējā (zemā) spiediena sadales gāzesvada novietne ir paredzēta esošo un projektējamo ielu sarkanajās līnijās atbilstoši LR MK 28.12.2004. noteikumiem Nr. 1069 „Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās”.

Elektriskie tīkli. Inženierkomunikāciju izvietojums teritorijā plānots tā, lai tas atbilstu LR MK 28.12.2004. noteikumiem Nr. 1069 „Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās”. Plānojot jaunu objektu būvniecību, paredzēt vietu inženierkomunikāciju koridoriem to pieslēgšanai pie esošajiem vai jaunizveidojamiem inženiertīkliem. Plānojot elektroapgādes objektu un elektroietaišu izvietojumu paredzēts, lai to varētu netraucēti apkalpot (ārpus iežogotām teritorijām) un būtu transporta piekļūšanas iespējas. Parādīti perspektīvie elektrisko tīklu inženierkomunikāciju koridori.

Ūdensapgāde. Pieslēgšanas pie centralizētās ūdensapgādes plānota 2 vietās: 1. vieta – maģistrālais ūdensvads Dn 300 mm Aveņu un Zeltkalna ielu krustojumā, 2. vieta – maģistrālais ūdensvads Dn 250 mm Ormaņu un Telts ielu krustojumā. Ūdensapgādes uzlabošanai paredzēts ūdensvada cilpojums. Ūdensvada ievadus jāprojektē saskaņā ar LBN 222-99, LR MK 28.12.2004. noteikumiem Nr. 1069 „Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās” un citiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

Kanalizācija. Detālplānojuma risinājumos plānoto centralizētās kanalizācijas tīklu pieslēgšana plānota pie kanalizācijas kolektora DN 600 mm Aveņu un Zeltkalna ielu krustojumā.

Siltumapgāde. Detālplānojuma risinājumos paredzēta plānotajiem objektiem pieslēgšanās iespēju pie centralizētās siltumapgādes tīkliem. Ielu šķērsprofilos paredzēta vieta perspektīvai siltumtīklu likšanai.

3. Detālplānojuma teritorijas attīstības mērķis un uzdevumi

3.1. Detālplānojuma teritorijas attīstības nosacījumi

Detālplānojuma teritorija ar ļoti izteiktu reljefa pārēju 5-6 m atrodas starp daudzstāvu un mazstāvu apbūvi, kurai pa vidu ir pareizticīgo baznīca un no jauna izbūvētais Šūņu ielas turpinājums, kas savienojas ar Ormaņu ielu. Detālplānojuma teritorija kalpo kā robežšķirtne starp diviem mikrorajoniem Jaunā Forštadte un Veca Forštadte. Līdz ar to perspektīvie detālplānojuma attīstības nosacījumi ir šādi:

1. nodrošināt blakus esošo kultūras pieminekļu aizsardzību un saglabāšanu, kā arī samazināt dažāda veida negatīvu ietekmi uz kultūras pieminekli;
2. samazināt stāvu skaitu un apbūves blīvumu, tā lai esošie kultūras pieminekļi nezaudētu savu ainavisko skaistumu;
3. nodrošināt daudzstāvu dzīvojamo māju pieguļošās teritorijas paplašināšanās iespējas izbūvējot autostāvietas, bērnu rotaļu laukumus un nodrošinot apzaļumoto teritoriju starp baznīcu un daudzstāvu dzīvojamām mājām, kas nodrošinās iedzīvotāju labsajūtu, tādējādi būs labiekārtots vēl viens pilsētas kvartāls;
4. atrast vietu Sv. Pētera un Pāvila pareizticīgo baznīcas garīgā centra būvniecībai;
5. izveidot atklātu ūdens ņemšanas vietu ugunsdzēsības vajadzībām.

3.2. Teritorijas attīstības mērķis un uzdevumi

Detālplānojuma teritorijas attīstības mērķis – plānojumā noteiktās atļautās izmantošanas – jauktas un daudzstāvu dzīvojamās apbūves – realizācijas iespējas saskaņā ar apstiprināto Daugavpils teritorijas plānojumu, valsts institūciju nosacījumiem, likumdošanas un normatīvo aktu prasībām.



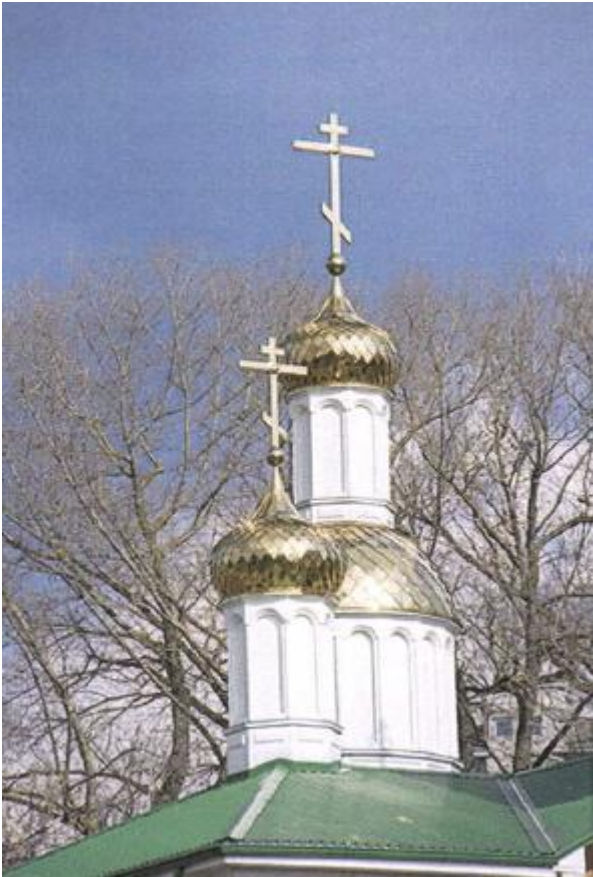
8. attēls. Izkopējums no teritorijas plānojuma grafiskās daļas kartes: **Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana.**

Lai nodrošinātu teritorijas mērķtiecīgu izmantošanu atbilstoši Daugavpils teritorijas plānojumam 2006.-2018. gadam (ar grozījumiem) **detālplānojuma izstrādāšanas uzdevumi ir:**

1. precizēt teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu saskaņā ar Daugavpils teritorijas plānojumu 2006.-2018. gadam (ar grozījumiem);
2. paredzēt zemes vienību sadali un noteikt plānoto zemes vienību adresāciju;
3. paredzēt teritorijas veiksmīgai funkcionēšanai nepieciešamās inženiertehniskās apgādes tīklus un būves, paredzēt to iespējamo pieslēgšanos pie Daugavpils pilsētas inženierkomunikācijām un paredzēt inženierkomunikāciju koridoru profilus;
4. ievērot un uzrādīt visas teritorijas plānojumā noteiktās aizsargjoslas un aprobežojumus tajās, kā arī noteikt jaunas aizsargjoslas un aprobežojumus, ja tas nepieciešams;
5. paredzēt labiekārtošanas risinājumus, apstādījumu zonas;
6. uzrādīt apbūves līnijas;
7. izstrādāt teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus, nosakot teritorijas atļauto izmantošanu, apbūves stāvu skaitu, ielu sarkanās līnijas, šķērsprofilus utt.

Foto fiksācijas materiāli

Skats uz Sv. Pētera un Pāvila pareizticīgo baznīcu



Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 0500 008 1331 no Zeltkalna ielas



Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 0500 008 1329 no Ormaņu ielas



Skats uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 0500 008 1325 un 0500 008 1331 no Ormaņu ielas



Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 0500 008 1331 no Ormaņu ielas



II. PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

1. Daugavpils pilsētas domes izejdokumenti detālplānojuma izstrādei

- Daugavpils pilsētas domes 2010. gada 25. marta lēmums Nr. 209 „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma apstiprināšanu zemesgabaliem Ormaņu ielas rajonā” (sēdes protokola izraksts Nr. 8, 51§);
- Pirms domes lēmuma pieņemšanas detālplānojuma 1. redakcija tika izskatīta Daugavpils pilsētas domes Pilsēt būvniecības komisijas sēdē, kurā tika pieņemts lēmums apstiprināt piedāvātos detālplānojuma risinājumus un virzīt detālplānojumu izskatīšanai Daugavpils pilsētas domē (2011. gada 09. decembra sēdes protokola izraksts Nr. 2). Detālplānojuma pirmā redakcija, kopā ar izstrādes vadītājas atzinumu, tika iesniegta Daugavpils pilsētas domē lēmuma pieņemšanai par detālplānojuma 1. redakcijas nodošanu sabiedriskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.
- Daugavpils pilsētas domes 2011. gada 22. decembra lēmums Nr. 616 „Par grozījumu lēmumā un par detālplānojuma „Zemesgabaliem Ormaņu ielas rajonā, Daugavpilī” nodošanu sabiedriskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai” (sēdes protokola izraksts Nr. 27, 32§).

(skatīt nākamajās lapās)



LATVIJAS REPUBLIKA
DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME

Reģ. Nr. 90000077325, K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālrunis 65404344, 65404346, fakss 65421941
e-pasts: info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

SĒDES PROTOKOLA IZRAKSTS

Daugavpilī

2010.gada 25.martā

Nr.8 51.§

Lēmums Nr. 209

**Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu,
darba uzdevuma apstiprināšanu
zemesgabaliem Ormaņu ielas rajonā**

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 1.punktu, LR MK 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi" 57.1., 61.un 67. punktu un ņemot vērā Daugavpils pilsētas teritorijas plānojumu 2006.-2018.gadam un Daugavpils pilsētas domes Pilsēt būvniecības komisijas 2010.gada 16.februāra lēmumu par detālplānojuma izstrādi, Daugavpils pilsētas domes Finanšu komitejas 2010.gada 18.marta lēmumu, atklāti balsojot: PAR – 12 (V.Azarevičs, V.Butāns, L.Jankovska, Ž.Kulakova, J.Lāčplēsis, V.Nadeždins, G.Nemcovs, L.Smikova, R.Strode, V.Širjakovs, I.Šķinčs, M.Truskovskis), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils pilsētas dome nolemj:**

1. Uzsākt detālplānojuma izstrādi zemesgabaliem ar kadastra apzīmējumiem 0500 008 1329; 0500 008 1331; 0500 008 1302; 0500 008 1325, 0500 008 1303 Daugavpilī Ormaņu ielas rajonā un tiem pieguļošajām Zeltkalna, Šūņu un Ormaņu ielu teritorijām saskaņā ar 1.pielikumu.
2. Nozīmēt Daugavpils pilsētas domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta Pilsētplānošanas nodaļas vadītāju Intu Ruskuli par detālplānojuma izstrādes vadītāju.
3. Apstiprināt detālplānojuma darba uzdevumu saskaņā ar 2. pielikumu.
4. Kontrolēt lēmuma izpildi Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta vadītājam, pilsētas galvenajai arhitektei Ingunai Kokinai.
5. Detālplānojuma izstrādi veikt par pašvaldības līdzekļiem.
6. Detālplānojuma topogrāfiskās pamatnes izgatavošanai piešķirt līdzekļus Ls 500 apmērā no Daugavpils pašvaldības pamatbudžeta izdevumiem neparedzētiem gadījumiem.

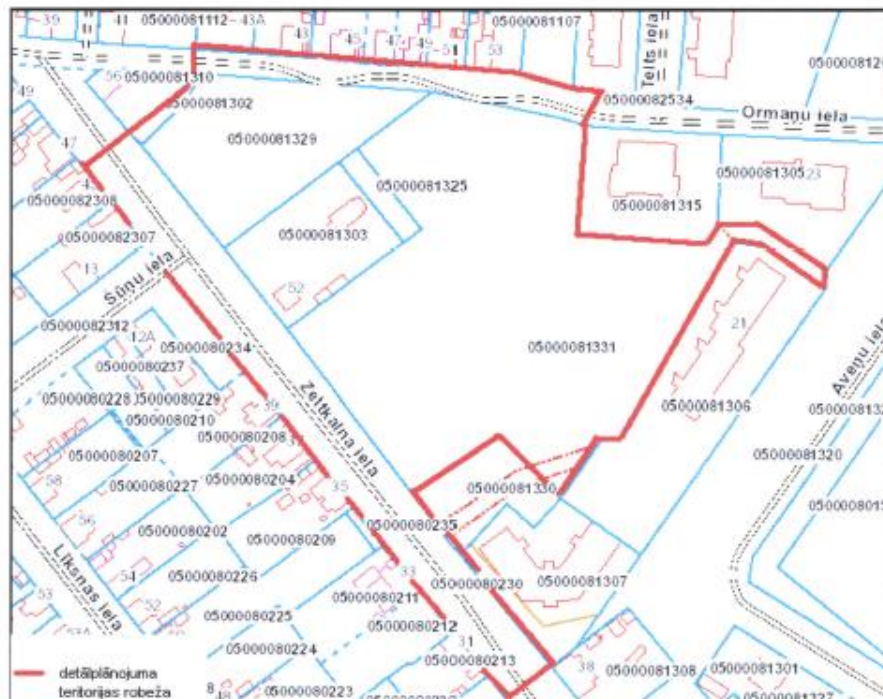
Pielikumā: darba uzdevums detālplānojuma izstrādāšanai, detālplānojuma robežu shēma.

Domes priekšsēdētājs

J.Lāčplēsis

I. pielikums
 Daugavpils pilsētas domes
 2010. gada 25. marta
 lēmumam Nr. 209 (protokols Nr.8§ 51)

Detālpilnojuma robežu shēma



Detālpilnojuma teritorijā ietilpst zemes gabali ar kadastra Nr. 0500 008 1329 un Nr. 0500 008 1331; Nr. 0500 008 1302; Nr. 0500 008 1325, Nr. 0500 008 1303 un tam pieguļošās Zeltkalna, Ormaņu un Sūņu ielu teritorijas.

Shēmu sagatavoja:  I. Ruskule, Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta Pilsētplānošanas nodaļas vadītāja

2.pielikums
Domes 2010.gada 25.marta
lēmumam Nr.209 (prot. Nr.8)

DARBA UZDEVUMS DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDEI

1. Detālplānojuma izstrādes pamatojums:

- 1.1. Daugavpils pilsētas domes Pilsēt būvniecības komisijas 2010. gada 16. februāra sēdes lēmums par detālplānojuma izstrādi;
- 1.2. Daugavpils pilsētas teritorijas plānojums 2006.-2018.gadam.

2. Detālplānojuma mērķis – teritorijas plānojuma realizācija detalizējot jaukto apbūvi un daudzstāvu dzīvojamo apbūvi.

3. Detālplānojuma izstrādes uzdevumi:

3.1. Detālplānojuma izstrādei izmantot aktualizētu Latvijas ģeodēziskā koordinātu sistēmā LKS 92 izstrādātu topogrāfisko plānu ar mēroga noteiktību 1 : 500 .

3.2. plānojumā noteiktās atļautās izmantošanas – jauktas un daudzstāvu dzīvojamās apbūves – realizācijas iespējas saskaņā ar apstiprināto Daugavpils teritorijas plānojumu, valsts institūciju nosacījumiem, likumdošanas un normatīvo aktu prasībām.

3.3. Izstrādāt iecerētai izmantošanai atbilstošu infrastruktūras risinājumu:

3.3.1. noteikt **Zeltkalna, Šūņu un Ormaņu ielu** sarkanās līnijas un to šķērsprofilus;

3.3.2. paredzēt teritorijas veiksmīgai funkcionēšanai nepieciešamās inženiertehniskās apgādes tīklus un būves, paredzēt to iespējamo pieslēgšanos pie Daugavpils pilsētas inženierkomunikācijām un paredzēt inženierkomunikāciju koridoru profilus;

3.3.3. ievērot un uzrādīt visas teritorijas plānojumā noteiktās aizsargjoslas un aprobežojumus tajās, kā arī noteikt jaunas aizsargjoslas un aprobežojumus, ja tas nepieciešams;

3.3.4. paredzēt labiekārtošanas risinājumus, apstādījumu zonas;

3.3.5. paredzēt ēku iespējamo izvietojumu, uzrādīt apbūves līnijas.

3.4. Izstrādāt detālplānojumu atbilstoši MK 2009. gada 6. oktobra noteikumu Nr. 1148 “Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” izvirzītām prasībām un noteiktai procedūrai.

3.5. Detālplānojumu galīgo redakciju sagatavot atbilstoši LR MK 1996. gada 23. aprīļa noteikumu Nr. 154 “ Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas noteikumi” ietvertajām normām un iesniegt Daugavpils pilsētas domes Pilsēt plānošanas un būvniecības departamentā izdrukas veidā un digitālā veidā – trīs eksemplāros.

4. Detālplānojuma robežas:

Zemes gabali ar kadastra apzīmējumiem 0500 008 1329; 0500 008 1331; 0500 008 1302; 0500 008 1325, 0500 008 1303 un tiem pieguļošās Zeltkalna, Šūņu un Ormaņu ielu teritorijas saskaņā ar 1. pielikumu.

5. Detālplānojuma izejas materiāli un prasības:

5.1. Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS 92 izstrādāta zemes gabala topogrāfiskā karte ar mēroga noteiktību M 1:500.

5.2. Daugavpils pilsētas teritorijas plānojums 2006.- 2018.gadam.

5.3. Aizsargjoslu likums un MK 2009. gada 6. oktobra noteikumu Nr. 1148 “Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” un citas likumdošanas un normatīvo aktu prasības.

6. Detālplānojuma izstrādei pieprasīt nosacījumus un saņemt atzinumus no šādām institūcijām un iestādēm:

- 6.1. Daugavpils reģionālās vides pārvaldes;
- 6.2. Valsts aģentūras “Sabiedrības veselības aģentūra” Latgales reģionālās filiāles;
- 6.3. Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas;
- 6.4. SIA „Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums”;
- 6.5. Valsts akciju sabiedrības “Latvenergo” Sadales tīklu Austrumu reģiona;
- 6.6. A/s „Daugavpils siltumtīkli”;
- 6.7. Daugavpils pilsētas domes Komunālās saimniecības nodaļas;
- 6.8. SIA “Daugavpils ūdens”;
- 6.9. SIA “Dautkom TV”;
- 6.10. VAS “Latvijas Valsts ceļi” Latgales reģiona Daugavpils nodaļas;
- 6.11. SIA „Lattelecom”.

7. Nosūtīt paziņojumu par detālplānojuma izstrādi, sabiedrisko apspriešanu un saskaņot projektu ar detālplānojuma teritorijā esošiem un ar detālplānojuma risinājumiem saistītiem nekustamo īpašumu īpašniekiem.

8. Detālplānojuma izstrādes laika grafiks:

N.p.k.	Pasākumi	Izpildes termiņš
1.	Lēmuma pieņemšana par detālplānojuma izstrādāšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu.	25.03.2010.
2.	Pieprasa no darba uzdevumā minētajām institūcijām nosacījumus detālplānojuma izstrādei	Līdz 10.05.2010.
3.	Nosūta paziņojumu detālplānojuma teritorijā esošo un ar plānojuma risinājumu saistīto nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem) un publicē laikrakstos „Latgales Laiks” un “Latvijas Vēstnesis” paziņojumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu.	Četrus nedēļu laikā pēc lēmuma pieņemšanas
4.	Izstrādāto detālplānojuma pirmo redakciju.	04.11.2010.
5.	Daugavpils pilsētas dome pieņem lēmumu par detālplānojuma pirmās redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai (<i>turpmāk tekstā –lēmums</i>).	Četrus nedēļu laikā pēc izstrādes
6.	Pieprasa no darba uzdevumā minētajām institūcijām atzinumus par detālplānojuma pirmo redakciju.	Četrus nedēļu laikā pēc lēmuma pieņemšanas
7.	Nosūta paziņojumu detālplānojuma teritorijā esošo un ar plānojuma risinājumu saistīto nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem) un publicē laikrakstos „Latgales Laiks” un “Latvijas Vēstnesis” paziņojumu par pirmās redakcijas	Četrus nedēļu laikā pēc lēmuma pieņemšanas

	nodošanu sabiedriskajai apspriešanai.	
8.	Sabiedriskās apspriešanas posms	Uzsākts četru nedēļu laikā pēc lēmuma pieņemšanas un norit trīs nedēļas
9.	Sabiedriskās apspriešanas sapulce	Otrajā sabiedriskās apspriešanas nedēļā
10.	Sabiedriskās apspriešanas pārskata iesniegšana detālplānojuma izstrādes vadītājam	4 nedēļu laikā pēc sabiedriskās apspriešanas
11.	Detālplānojuma izskatīšana Daugavpils pilsētas domē, pieņemot vienu no šādiem lēmumiem: vai detālplānojumu apstiprināt kā galīgo redakciju vai to pilnveidot, vai noraidīt.	4 nedēļu laikā no sabiedriskās apspriešanas pēdējās dienas
12.	Lēmumu, ar kuru apstiprināts detālplānojums un izdoti pašvaldības saistošie noteikumi, publicē laikrakstos “Latvijas Vēstnesis” un “Latgales Laiks”.	Ne vēlāk kā divas nedēļas pēc tā pieņemšanas

Domes priekšsēdētājs



J.Lāčplēsis



LATVIJAS REPUBLIKA
DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME
PILSĒTBŪVNICĪBAS KOMISIJA

Reģ. Nr. 90000077325, Raiņa ielā 28, Daugavpils LV 5403, tālr. 65407781, fax 65407781

SĒDES PROTOKOLA IZRAKSTS

Daugavpilī

2011.gada 9.decembrī

Nr.2

Sēde notiek Daugavpils pilsētas domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamentā, Raiņa ielā 28, Daugavpilī, no plkst.11.00 līdz plkst.13.00.

Sēdi atklāj Daugavpils pilsētas domes priekšsēdētāja vietnieks, Pilsētbūvniecības komisijas priekšsēdētājs Vjačeslavs Širjakovs. Sēdi vada Pilsētbūvniecības komisijas priekšsēdētāja vietnieks, Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta Būvvaldes vadītājs Valērijs Ļaksa. Sēdē piedalās komisijas locekļi: Santa Pupiņa, Aleksejs Nikolajevs, Aleksandrs Vasiļjevs, Vjačeslavs Krankals. Sēdē piedalās pieaicinātās personas Daugavpils pilsētas domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta vadītāja, pilsētas galvenā arhitekte Inguna Kokina, Daugavpils pilsētas domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta Pilsētplānošanas nodaļas vadītāja Inta Ruskule, teritorijas plānotājs Sergejs Trošimovs. Protokolē Pilsētbūvniecības komisijas sekretāre Irēna Gajevska.

Ormaņu ielas rajona detālplanojuma 1.redakcijas izskatīšana

Detālplanojuma izstrādes vadītāja Daugavpils pilsētas domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta Pilsētplānošanas nodaļas vadītāja I. Ruskule prezentēja „Ormaņu ielas detālplanojuma” 1. redakciju, piedāvājot Pilsētbūvniecības komisijas locekļu uzmanībai detālplanojuma prezentāciju ppt* formātā. Detālplanojuma prezentācija ppt* formātā un detālplanojuma izskatīšanas audio ieraksts mp3 formātā tiek pievienoti Pilsētbūvniecības komisiju sēdes protokolam.

Iepazīstoties ar sniegto informāciju, prezentācijas materiālu, uz klausot komisijas locekļu un pieaicinātās personas viedokļus, Pilsētbūvniecības komisija vienbalsīgi nolēma:

1. Atbalstīt detālplanojuma risinājumus.
2. Virzīt detālplanojuma 1.redakciju uz sabiedrisko apspriešanu.

Pilsētbūvniecības komisijas
priekšsēdētājs

(paraksts)

V.Širjakovs

IZRAKSTS PAREIZS
Pilsētbūvniecības komisijas protokolāste
Daugavpilī, 09.12.2011



I. Gajevska

I.Gajevska

Atzinums

par detālplānojumu zemesgabaliem Ormaņu ielas rajonā, Daugavpilī

Detālplānojums teritorija ir pašvaldības lapašums, kas ieskauj Sv. Pētera un Pāvila pareizticīgo baznīcu, Zeltkalnu ielā 52. Baznīcas pārstāvji vērsušies domē ar lūgumu iznomāt zemi baznīcas garīgā centra celtniecībai. Pamatojoties uz Daugavpils teritorijas plānojumu tā noteikta, kā teritorija, kurai ir nepieciešams izstrādāt detālplānojumu. Ar Daugavpils pilsētas domes 25.03.2010 sēdes lēmumu Nr. 209 uzsākta detālplānojuma izstrāde. Pēc tam četru nedēļu laikā tika pieprasīti un saņemti no detālplānojuma darba uzdevumā minētajām 11 institūcijām nosacījumi detālplānojuma izstrādei. 2010. gada augustā detālplānojuma teritorijai VSIA “Latvijas Valsts mērnīks” izstrādāja inženiertopogrāfisko plānu, kas tika saskaņots ar visiem inženierkomunikāciju turētājiem un Daugavpils pilsētas domes komunālās saimniecības pārvaldi. Paziņojumi par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu bija publicēti 20.04.2010 laikrakstā “Latvijas Vēstnesis”; 16.04.2010. “Latgales Laikā” un www.daugavpils.lv, kur tika informēts, ka līdz 27.05.2010 var iesniegt rakstiskus priekšlikumus un ieteikumus. Taču neviens priekšlikums netika saņemts. Izvērtējot institūciju nosacījumus un esošo situāciju detālplānojuma teritorijā un pamatojoties uz Daugavpils pilsētas teritorijas plānojumu tika izstrādāts detālplānojuma risinājums no 5 esošām zemes vienībām izveidot 9 plānotās zemes vienības. Detālplānojuma risinājums plānotām zemes vienībām:

Zemes vienība Nr.1 - plānotā izmantošana - mazstāvu dzīvojamā māju apbūves teritorija ar apbūves iespēju pēc tās apvienošanas ar zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 0500 008 1310;

Zemes vienība Nr.2 - jaunveidojamā zemes vienība, kas tiks izveidota atdalot no esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0500 008 1329. Plānotā izmantošana – apstādījumu un labiekārtotas dabas teritorija ar esošu ūdens ņemšanas vietu ugunsdzēsības vajadzībām;

Zemes vienība Nr.3 - jaunveidojamā zemes vienība, kas tiks izveidota atdalot no esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0500 008 1329, kā Šūņu iela posmā no Zeltkalna ielas līdz Ormaņu ielai. Plānotā izmantošana - satiksmes infrastruktūras teritorija.

Zemes vienība N.4 - esošā Sv. Pētera un Pāvila pareizticīgo baznīcas teritorija pēc adreses Zeltkalna ielā 52. Plānotā izmantošana - sabiedrisko nozīmes objektu teritorija.

Zemes vienība N.5 - jaunveidojamā zemes vienība, kas tiks izveidota apvienojot esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 0500 008 1325 ar iznomāto Sv. Pētera un Pāvila pareizticīgo baznīcai zemes vienības daļu ar kadastra apzīmējumu 0500 008 1331 8001. Plānotā izmantošana - sabiedrisko nozīmes objektu teritorija.

Zemes vienība N.6 - jaunveidojamā zemes vienība, kas tiks izveidota atdalot no esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0500 008 1331, kurā iespējama Sv. Pētera un Pāvila pareizticīgo baznīcas garīgā centra būvniecība ar amatnieku darbnīcām. Plānotā izmantošana - sabiedrisko nozīmes objektu teritorija.

Zemes vienība Nr.7 - jaunveidojamā zemes vienība, kas tiks izveidota atdalot no esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0500 008 1331. Ņemot vērā tās izteikto reljefu un lielo nozīmi no ainaviskā viedokļa, piedāvāts saglabāt kā apstādījumu un labiekārtotas dabas teritoriju;

Zemes vienība Nr.8 - jaunveidojamā zemes vienība, kas tiks izveidota atdalot no esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0500 008 1331. Plānotā izmantošana - daudzstāvu dzīvojamā māju apbūves teritorija. Perspektīvi tajā ir iespējams izbūvēt piebrauktuvi, autostāvvietu un labiekārtotu atpūtas teritoriju iedzīvotāju atpūtai ar bērniem;

Zemes vienība Nr.9 - jaunveidojamā zemes vienība, kas tiks izveidota atdalot no esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0500 008 1331. Plānotā izmantošana - satiksmes infrastruktūras teritorija.

Detālplānojuma 1 redakcija ir izstrādāta atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” prasībām, noteiktai procedūrai un sadaļām un domes apstiprinātam izstrādes darba uzdevumam.
15.12.2011

Detālplānojuma izstrādes vadītāja



I.Ruskule

Pielikumā. Izraksts no MK noteikumiem 6.10.2009 Nr. 1148



LATVIJAS REPUBLIKA
DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME

Reģ. Nr. 90000077325, K. Valdēmāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālrunis 65404344, 65404346, fakss 65421941
e-pasts: info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

SĒDES PROTOKOLA IZRAKSTS

Daugavpilī

2011.gada 22.decembrī

Nr.27 32.§

Lēmums Nr.616

**Par grozījumu lēmumā un par detālplānojuma
"Zemesgabaliem Ormaņu ielas rajonā, Daugavpilī"
nodošanu sabiedriskai apspriešanai
un atzinumu saņemšanai**

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi" 70., 71., 72. un 73. punktu un 2010.gada 25.marta lēmumu Nr.209 "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma apstiprināšanu zemesgabaliem Ormaņu ielas rajonā" un izstrādes vadītājas atzinums par detālplānojuma 1.redakciju, atklāti balsojot: PAR – 11 (V.Butāns, P.Dzalbe, O.Hublarovs, L.Jankovska, Ž.Kulakova, V.Nadeždins, I.Ostrovskā, A.Rimvida-Mickeviča, V.Širjakovs, M.Truskovskis, J.Ustinskovs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils pilsētas dome nolemj:**

1. Izdarīt grozījumus Daugavpils pilsētas domes 2010.gada 25.marta lēmumā Nr.209 "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma apstiprināšanu zemesgabaliem Ormaņu ielas rajonā", izsakot jaunā redakcijā 2.pielikuma 8.punkta 4.apakšpunktu:

" 8. Detālplānojuma izstrādes laika grafiks:

N.p.k.	Pasākumi	Izpildes termiņš
1.	Izstrādāt detālplānojuma pirmo redakciju	20.12.2011.

2. Nodot sabiedriskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai detālplānojuma "Zemesgabaliem Ormaņu ielas rajonā, Daugavpilī" pirmo redakciju.

3. Izstrādes vadītājai Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta Pilsētplānošanas nodaļas vadītājai Intai Ruskulei:

3.1. organizēt sabiedrisko apspriešanu no 2012.gada 12.janvāra līdz 6.februārim;

3.2. pieprasīt no darba uzdevumā minētajām institūcijām atzinumus par detālplānojuma pirmo redakciju, nosūtot pirmās redakcijas materiālus elektroniski;

3.3. nosūtīt paziņojumu līdz 2012.gada 12.janvārim detālplānojuma teritorijā esošo un ar plānojuma risinājumu saistīto nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem) un ievieto paziņojumu www.daugavpils.lv un publicē paziņojumu "Latgales Laiks" un laikrakstā "Latvijas Vēstnesis".

Pielikumā: Detālplānojuma "Zemesgabaliem Ormaņu ielas rajonā, Daugavpilī"
1.redakcija.

Domes priekšsēdētāja



Ž.Kulakova

2. Zemes robežu plāni un nekustamā īpašuma tiesības apliecinājoši dokumenti

2.1. Zemes robežu plāni

- Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 0500 008 1331;
- Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 0500 008 1329;
- Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 0500 008 1325;
- Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 0500 008 1303;
- Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 0500 008 1302.

2.2. Zemes grāmatu apliecība

- Zemes grāmatu apliecība zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 0500 008 1331;
- Zemes grāmatu apliecība zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 0500 008 1329;
- Zemes grāmatu apliecība zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 0500 008 1325;
- Zemes grāmatu apliecība zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 0500 008 1303;
- Zemes grāmatu apliecība zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 0500 008 1302.

(skatīt nākamajās lapās)

LATVIJAS REPUBLIKA

**ZEMES ROBEŽU, SITUĀCIJAS UN
APGRŪTINĀJUMU PLĀNS**

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 0500 008 1331

Adrese: Daugavpils, Ormaņu iela 20

Zemes kadastrālā uzmērīšana veikta pamatojoties uz Daugavpils pilsētas domes 2007.gada 27.decembra lēmumu Nr.1144 „Par zemes gabala, kadastra Nr.0500 008 1315, Ormaņu iela 22, Daugavpilī sadalī”

Robežas un apvidus objekti uzmērīti 2008.gada 14.martā

Apgrūtinājumu saraksts:

1.	02050501 – Aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju 0.2kV – 0.0188ha (Daugavpils pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr.1000 0023 1428)
2.	050301 – Ceļa servitūta teritorija – 0.0300ha (Daugavpils pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr.1000 0023 1428)
3.	050301 – Ceļa servitūta teritorija – 0.0135ha (Daugavpils pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr.1000 0023 1428)
-	04010103 – Vietējas nozīmes kultūras pieminekļa teritorija – 1.5099ha (Daugavpils pilsētas domes 2006.gada 08.jūnija lēmums Nr.461 „Par Daugavpils pilsētas teritorijas plānojumu 2006.-2018.gadiem”)

Apgrūtinājumu plāns sastādīts 2008.gada 14.martā

Plāna mērogs 1:1000

Zemes vienības platība 1.5099 ha

Zemes kadastrālās uzmērīšanas darbus veica VSIA “Latvijas Valsts mērnieks”, licence Nr.145, izsniegta 16.11.2006, reģ.Nr. 40003783960, Strēlnieku iela 1 – 8, Rīga, LV – 1010
Daugavpils birojs, Rīgas ielā 18 – 25, Daugavpils, LV – 5401

VSIA „Latvijas Valsts mērnieks” Daugavpils biroja vadītājs		Vladislavs Simonovs	04.04.2008
Mērnieki apliecina, ka zemes kadastrālā uzmērīšana veikta atbilstoši LR Ministru kabineta 2007.gada 20.marta noteikumiem Nr.182 “Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta noteikšanu.”		Rihards Raubiško	14.03.2008
Ierosinātais ir informēts par Zemes kadastrālās uzmērīšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem.		Daugavpils pilsētas domes galvenā arhitekte I.Kokina	04.04.2008

Zemes vienības platība ha		TĀJĀ SKAITĀ		Mērs		Kārtējā		Pārj.		Zem izpildam		Luk		Zem atkārt		Zemes kopējais		Platība zemes		
1.5089	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

ZEMES VIENĪBAS KOORDINĀTU KOORDINĀTAS
 Koordinātu sistēma: LEJŠS TM
 Mēroga koeficients 0.999965

Nr.	X	Y
90	197940.73	667702.46
91	197998.79	667761.37
92	197927.74	667760.06
108	197865.52	667788.50
109	197862.54	667838.51
14	197898.79	667811.97
13	197893.04	667829.28
12	197872.19	667864.16
8	197854.66	667863.43
2	197881.15	667828.82
1	197828.67	667818.68
10	197881.20	667805.93
9	197806.55	667774.37
8	197804.62	667787.20
7	197785.86	667761.63
106	197807.83	667728.62
105	197786.66	667694.93
20	197846.02	667648.79
19	197868.10	667669.26
18	197861.69	667694.31
17	197856.76	667670.66
28	197893.05	667691.60
94	197807.68	667683.15
95	197818.77	667673.62

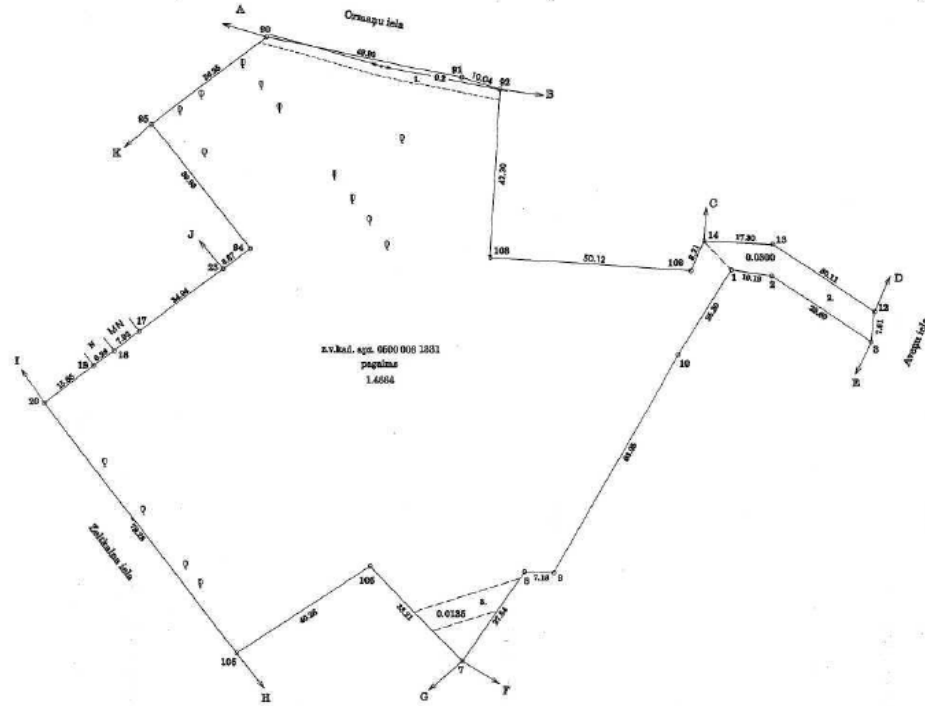
Robekrājuma zemes vienību saraksts

- No A līdz B z.v.kad.apz. 0500 009 2034
- No B līdz C z.v.kad.apz. 0500 008 1316
- No C līdz D z.v.kad.apz. 0600 008 1806
- No D līdz E z.v.kad.apz. 0500 008 1820
- No E līdz F z.v.kad.apz. 0500 008 1306
- No F līdz G z.v.kad.apz. 0500 008 1807
- No G līdz H z.v.kad.apz. 0500 008 1330
- No H līdz I z.v.kad.apz. 0500 008 0230
- No I līdz J z.v.kad.apz. 0500 008 1303
- No J līdz K z.v.kad.apz. 0500 008 1326
- No K līdz A z.v.kad.apz. 0500 008 1323

Saistinjuzumi:
 z.v.kad.apz. zemes vienības kadastru apzīmējuma

Zemes vienības platība 1.5089 ha

Plāna mērogs 1:1000



Sekmējais: Daugavpils pilsētas domes galvenais arhitekts	I.Kalkina	04.04.2008
Plānu izgatavoja inženieris	R.Ručinskis	14.03.2008



**LATVIJAS REPUBLIKA
DAUGAVPILS PILSĒTĀ**

Nekustamā īpašuma Ormaņu ielas rajonā

kadastra Nr.0500-008-1329

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas atbilstoši Daugavpils pilsētas domes privatizācijas komisijas
2006. gada 18. janvāra pasūtījumam Nr.02.02-14/66.

Robežu plāns sastādīts pēc 2006. gada uzmērīšanas materiāliem mērogā M 1 : 1000 ar
M 1 : 500 noteiktību.

Zemes platība ir 0.3842 ha (3842 kv.m.).



**VALSTS ZEMES DIENESTS
Dienvidlatgales reģionālā nodaļa**

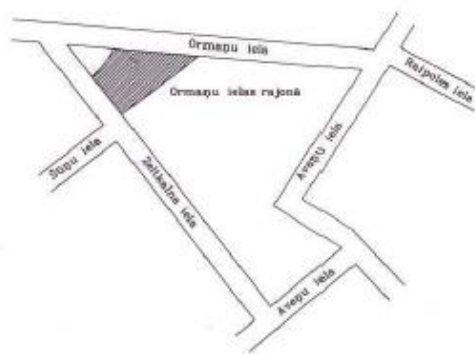
Reģistrācijas vadītāja
vietnieks

Kirčenko 14.04.06

ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTAS	
Nr.	Y
4	197947.80
90	197940.73
95	197918.77
22	197913.55
21	197880.06
96	197916.45
97	197922.08
98	197920.59
99	197936.65

Koordinātu sistēma :LKS-92
 Mēroga koeficients :0.999905
 Kopplatība 0.3842 ha (3842 kv.m.)

ZEMES IZVIETOJUMA SHĒMA



NEKUSTĀMĀ IPĀŠUMA LIETOŠANAS TIESĪBU APGRŪTINĀJUMI

L020501 - aizsargjosla gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ar
 nominālo spriegumu 0.4kV - 0.0079ha (79kv.m.)

Ortofotokartes Nr.2443-52-33

LATVIJAS VALSTS MĒRNIĒKS Licences Nr.145		
Daugavpils, Rīgas iela 18. tāl. 5407158, fakss 5407158. www.latvijasmernieks.lv		
Biroja vadītājs	V. Simonovs	20.03.2006
Mērniece	A. Gorevs	10.03.2006
Plānu zīmēja	A. Gorevs	13.03.2006

Mērogs 1:1000



LATVIJAS REPUBLIKA

Daugavpils pilsēta, Zeltkalna iela 52

Nekustamā īpašuma kadastra Nr.0500-008-1325

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas atbilstoši Daugavpils pilsētas dome privatizācijas komisijas 2006.gada

18.janvāri pasūtījumam Nr.02.02-14/68

Robežu plāns sastādīts pēc 2002. gada uzmērīšanas materiāliem mērogā 1 : 500

Zemes platība ir 0.0346 ha (346 kv.m).



VALSTS ZEMES DIENESTS

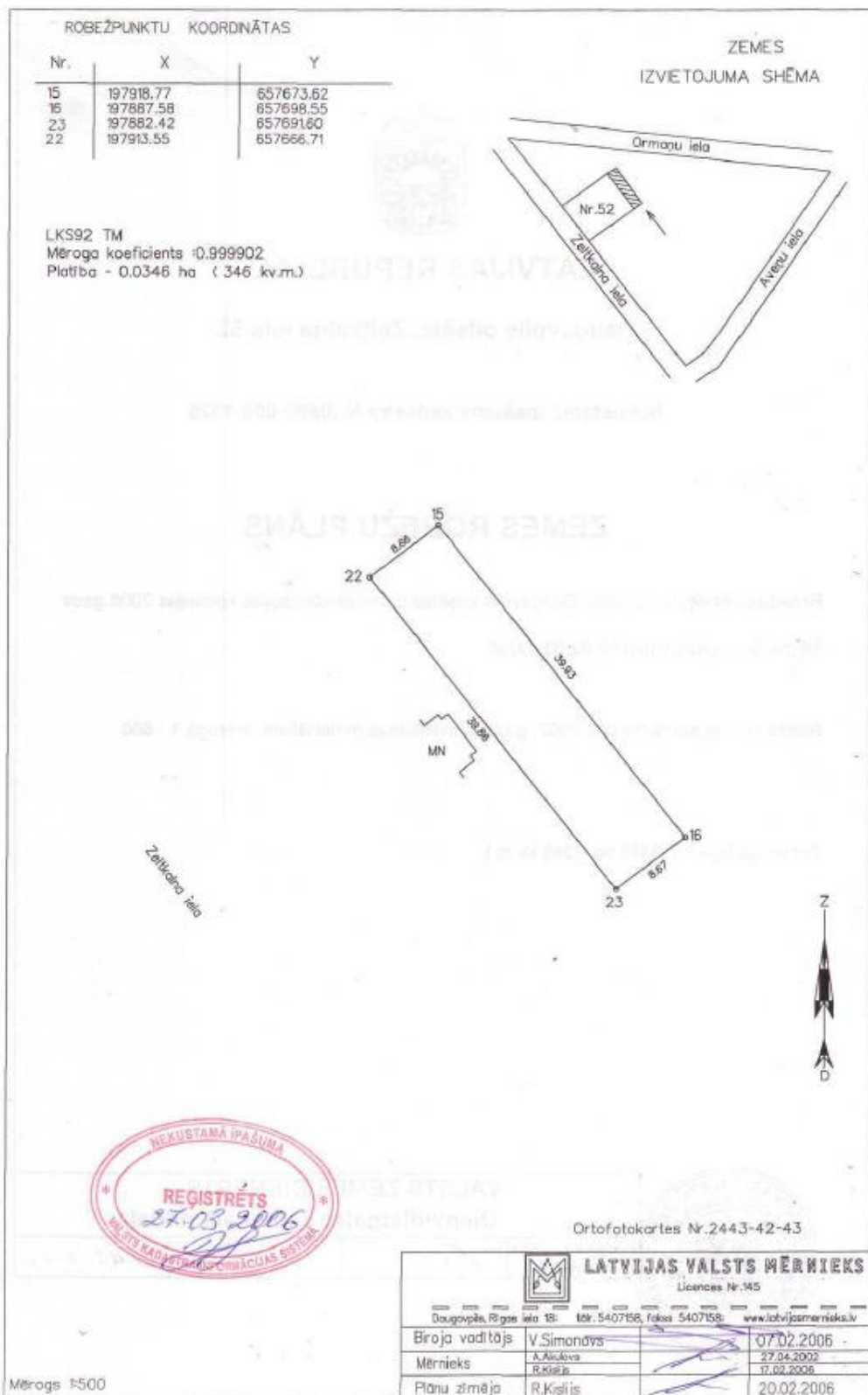
Dienvidlatgales reģionālā nodaļa

Nodajas vadītāja
vietnieks

Krivs

Kirčenko

27.03.2006





LATVIJAS REPUBLIKA

DAUGAVPILS PILSĒTĀ

Zeltkalna ielā Nr. 52

Nekustamā īpašuma kadastra Nr.0500-008-1303

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas atbilstoši Daugavpils pilsētas zemes komisijas 2002. gada 25. aprīļa lēmumam Nr.63

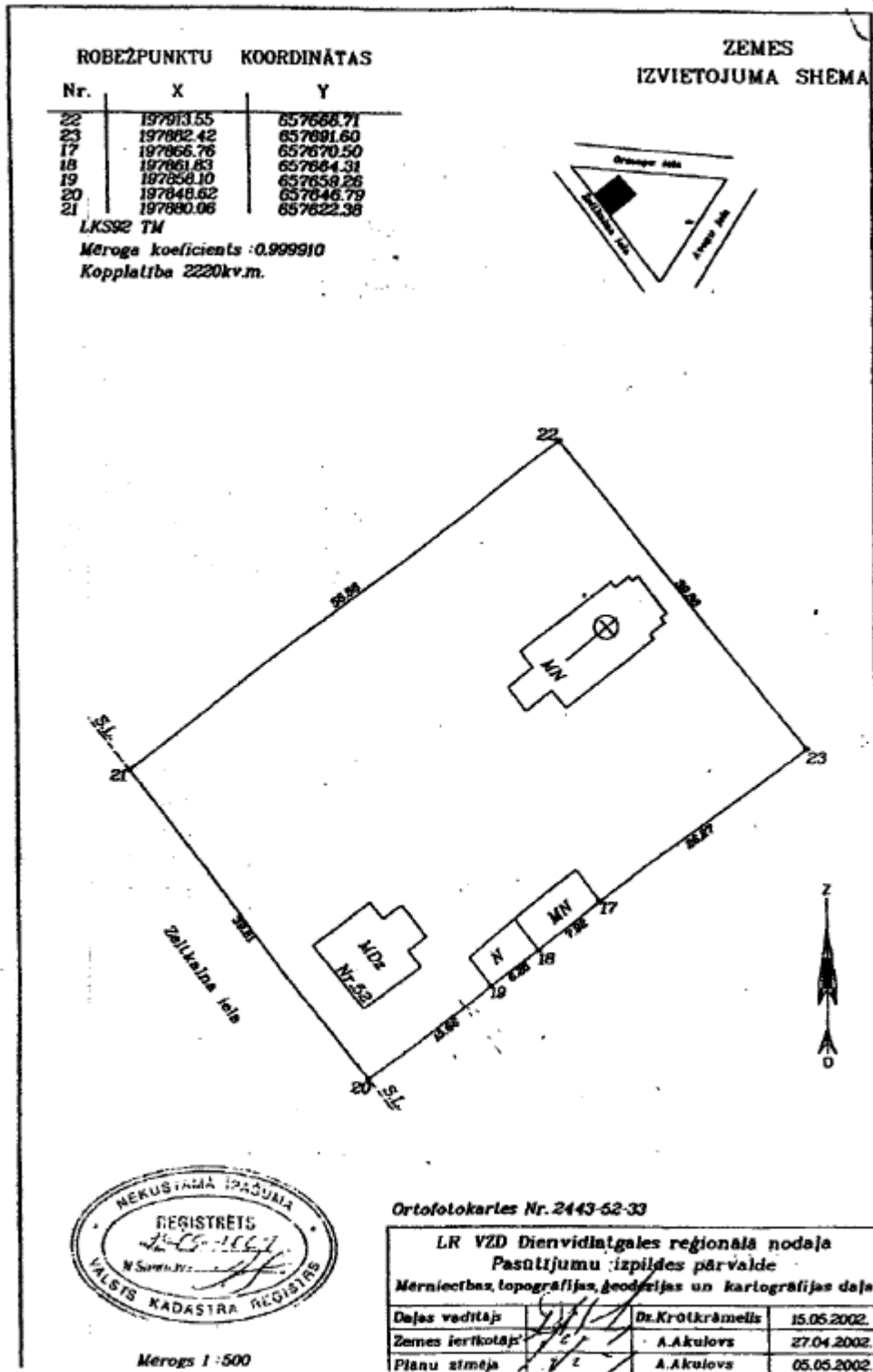
Robežu plāns sastādīts mērogā M1:500 pēc 2002. gada uzņēmšanas materiāliem

Zemes kopplatība ir 2220 kv.m.

VALSTS ZEMES DIENESTS Dienvidlatgales reģionālā nodaļa		
Nodaļas vadītājas vietošanās		L. Kirčenko
		03.06.2002

M.Sokolova

IZSNIEGTA
ZEMESĒRĀMĀJU APTIECĪBA



LATVIJAS REPUBLIKA

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 0500 008 1302

Plāns izgatavots pamatojoties uz Daugavpils pilsētas domes 2012.gada 29.marta lēmumu Nr.132 „Par zemes starpgabalu pickritību”.

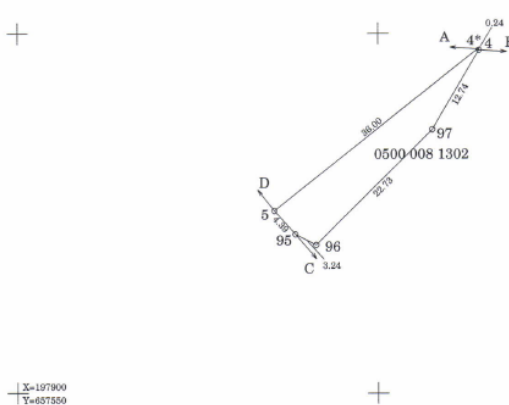
Robežas uzmērītas: 2012.gada 19.aprīlī.
Plāna mērogs 1:500
Zemes vienības platība 0.0176 ha



SIA "Latvijas Zemesmērnieki" Dienvidlatgales biroja vadītājs		30.05.2012.
Ierosinātājs ir informēts par Zemes kadastrālās uzskaites laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem.	Daugavpils pilsētas domes pārstāve Inta Ruskule	30.05.2012.

ZEMES VIENĪBAS UZMĒRĪTA
LKS82 TM
Mēroga koeficients : 0.999904

ZEMES VIENĪBAS
IZVIETOJUMA ŠEMA



ROBEŽOJOŠO ZEMES VIENĪBU SARAKSTS:

- no A līdz B 05000082534
- no B līdz C 05000081329
- no C līdz D 05000082530
- no D līdz A 05000081310 - Zeltkalna iela 56.

Plāna mērogs 1:500
Zemes vienības platība 0.0176ha

Mērnīks Sergejs Kovalovs (ser. Nr.BB-130, derīgs no 09.12.2010. līdz 08.12.2015.) apliecinā, ka plāns izgatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.3619 "Zemes kadastrālās uzskaites noteikumi"

S.Kovalovs 19.04.2012.



Zemesgrāmatu apliecība

Daugavpils zemesgrāmatu nodaļa
Daugavpils pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr. 1000 0043 7535
Kadastra numurs: 0500 008 1331
Ormaņu iela 20, Daugavpils

I.dala 1.iedala			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Kopīpašuma domājama daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 0500 008 1331, Atdalīts no nekustama īpašuma Ormaņu iela 22, Daugavpils, LV-5421 (Daugavpils pilsētas zemesgrāmatas nodaļuma Nr. 100000231428).		15099 kvm
II.daja 1. iedaja			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājama daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
1.1.	Īpašnieks: Daugavpils pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000077325.	1	
1.2.	Pamats: 2008.gada 27. jūnija nostiprinājuma lūgums Nr.02.01-08/1932, 2008.gada 27. jūnija uzziņa par pašvaldībai piekrītošo zemes gabalu Nr.02.01-08/1931.		
III.daja 1. iedaja			
Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūrina nekustamu īpašumu		Platība, lielums
1.1.	Atzīme - aizsargoslas teritorija ap vietējas nozīmes kultūras pieminekļiem "Vecforštadtes vecdicībnieku kopienas lūgšanas nams" un "Sv. Pētera un Pāvila pareizticīgo baznīca" (saskaņā ar valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstu aizsardzības kārtas Nr.4787 un Nr.4843). Pamats: 2008.gada 27. jūnija uzziņa par pašvaldībai piekrītošo zemes gabalu Nr.02.01-08/1931.		1,5099 ha
1.2.	No nekustama īpašuma Ormaņu iela 22, Daugavpils, LV-5421 (zemesgrāmatas nodaļuma Nr. 100000231428) pāriet apgrūtinājumi:		
1.3.	Atzīme - aizsargoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju 0,2 kV.		0,0188 ha
1.4.	Atzīme - ceļa servitūts.		0,0135 ha
1.5.	Atzīme - ceļa servitūts.		0,03 ha

Žurnāla Nr. 300002477799 , datums 30.06.2008

Lēmuma datums: 02.07.2008

Kancelejas nodeva Ls 18,00 samaksāta

Kancelejas nodeva par tiesību pārgrozījumu un dzēsumu nostiprinājumiem Ls 5,00 samaksāta

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis

Zemesgrāmatu apliecība satur tiesneša lēmumu un informāciju par īpašuma sastāvu.

Tatjana Ivanova





Zemesgrāmatu apliecība

Daugavpils zemesgrāmatu nodaļa

Daugavpils pilsētas zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 1000 0024 7224

Kadastra numurs: 0500 008 1329

“Ormaņu ielas rajonā”, Daugavpils

I.daļa 1.iedaļa			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Kopīpašuma domājamā daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 0500 008 1329.		3842 kvm
II.daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
1.1.	Īpašnieks: Daugavpils pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000077325.	1	
1.2.	Pamats: 2006. gada 18. aprīļa Daugavpils pilsētas zemes komisijas lēmums Nr.57, 2006. gada 28. augusta uzziņa par pašvaldībai piederošo zemes gabalu Nr.02.01-08/1654.		
III.daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu		Platība, lielums
1.1.	Atzīme - 0,04 kV elektrisko tīklu gaisvadu līnijas aizsargjosla Pamats: 2006. gada 28. augusta uzziņa par pašvaldībai piederošo zemes gabalu Nr.02.01-08/1654.		79 kvm

Žurnāla Nr. 300001606083, datums 29.08.2006

Lēmuma datums: 10.09.2006

Kancelejas nodeva Ls 18,00 samaksāta

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis

Zemesgrāmatu apliecība satur tiesneša lēmumu un informāciju par īpašuma esamību.

Juris Taukuls



Zemesgrāmatu datubāze internetā <http://www.zemesgramata.lv>; info@zemgram.lv

Zemesgrāmatu apliecība

Daugavpils zemesgrāmatu nodaļa

Daugavpils pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr. 1000 0024 1287

Kadastra numurs: 0500 008 1325

Zeltkalna iela 52, Daugavpils, LV-5421

I.daļa 1.iedaļa			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālīstas	Kopīpašuma domājāmā daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 0500 008 1325.		346 kvm
II.daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājāmā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
1.1.	Īpašnieks: Daugavpils pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000077325.	1	
1.2.	Pamats: 2006. gada 18. aprīļa Daugavpils pilsētas zemes komisijas lēmums Nr.57, 2006. gada 10. augusta uzzīņa par pašvaldībai piederošo zemes gabalu Nr.02.01-08/1542.		

Žurnāla Nr. 300001579465 , datums 10.08.2006

Lēmuma datums: 23.08.2006

Kancelejas nodeva Ls 18,00 samaksāta

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis

Zemesgrāmatu apliecība satur tiesneša lēmumu un informāciju par īpašuma saistību

Juris Taukuls



Zemesgrāmatas nodaļums



Meklēšanas kritēriju ievade » Nodaļuma izvēle » Nodaļuma informācija » Zemesgrāmatas nodaļums

DAUGAVPILS ZEMESGRĀMATU NODAĻA Daugavpils pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr. 100000077550 Kadastra numurs: 0500 008 1303 Adrese: Zeltkalna iela 52, Daugavpils

Ieraksta Nr.	I. daļa 1. iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālostas	Daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 0500 008 1303.		2220 kvm
1.2.	Uz zemes gabala atrodas: dzīvojamā māja (kadastra apzīmējums 0500 008 1303 001), nedzīvojamā ēka (kadastra apzīmējums 0500 008 1303 002), palīgēka (kadastra apzīmējums 0500 008 1303 003), palīgēka (kadastra apzīmējums 0500 008 1303 004), palīgēka (kadastra apzīmējums 0500 008 1303 005). Žurnāls Nr. 300000315751, lēmuma datums: 16.09.2002, tiesnesis Jānis Radionovs		
Ieraksta Nr.	I. daļa 2. iedaļa No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūti un reālāstu pārgrozījumi un dzēsumi	Daļa	Platība, lielums
	Nav ierakstu		
Ieraksta Nr.	II. daļa 1. iedaļa Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Daļa	Summa (Ls)
1.1.	Īpašnieks: Daugavpils svēto Pētera un Pāvila pareizticīgā draudze, nodokļu maksātāja kods 90001046568.	1	
1.2.	Pamats: 2002. gada 17. jūnija apliecinājums par tiesībām uz nekustamu īpašumu reliģiskai organizācijai Nr.311, 2002. gada 13. jūnija Daugavpils pilsētas zemes komisijas lēmums Nr.98, 2002. gada 13. jūnija Daugavpils pilsētas domes lēmums Nr.481, 2002. gada 9. maija akts par ēku pieņemšanu ekspluatācijā. Žurnāls Nr. 300000315751, lēmuma datums: 16.09.2002, tiesnesis Jānis Radionovs		
Ieraksta Nr.	II. daļa 2. iedaļa Atzīmes par maksātspēju, piedziņas vērstānu, aizliegumiem, pēcmantnieku iecelšanu un mantojuma līgumiem		
	Nav ierakstu		
Ieraksta Nr.	III. daļa 1. iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu		Platība, lielums
	Nav ierakstu		
Ieraksta Nr.	III. daļa 2. iedaļa Pārgrozījumi 1.iedaļas ierakstos, ierakstu un pārgrozījumu dzēsumi		Platība, lielums
	Nav ierakstu		
Ieraksta Nr.	IV. daļa 1.,2. iedaļa Ķīlas tiesība un tā pamats		Summa (Ls)
	Nav ierakstu		
Ieraksta Nr.	IV. daļa 3. iedaļa Pārgrozījumi ķīlas tiesībās, pārgrozījumu dzēsumi		Summa (Ls)
	Nav ierakstu		
Ieraksta Nr.	IV. daļa 4.,5. iedaļa Ķīlu dzēsumi pilnībā vai daļēji		Summa (Ls)
	Nav ierakstu		



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (LVL)	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
05000081302	-	35	-	Daugavpils

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (LVL):		35	
Kopplatība:		0.0176	
Platības mērvienība:		ha	
Īpašuma sastāvs			
Zemes vienības			
Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai	Adrese
05000081302	1/1	35	-
Dokumenti			
Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējinstāde
Akts par zemes vienības iekļaušanu rezerves zemes fondā	07.12.2010	15-22-L2/1165	VZD Latgales reģionālā nodaļa
Cita veida dokuments	18.12.2003	958	Daugavpils pilsētas dome

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

3. Valsts un pašvaldības institūciju sniegta informācija

3.1. Valsts un pašvaldību institūciju nosacījumi


- LR Veselības ministrijas Veselības inspekcijas Latgales kontroles nodaļa (12.05.2010. Nr. 49-16/27);
- SIA „Daugavpils ūdens” (06.05.2010. Nr. 13-4/020);
- PAS „Daugavpils siltumtīkli” (27.04.2010. Nr. 1-11.1/690);
- AS „Latvijas gāze” (29.04.2010. Nr. 27.4-2/1183);
- Daugavpils pilsētas domes Komunālās saimniecības nodaļa (11.10.2010. Nr. 08-03/75);
- VAS „Latvijas Valsts ceļi” (27.04.2010. Nr. 4.6.6/68);
- SIA „Lattelecom” (12.05.2010. Nr. 8840-1);
- AS „Sadales tīkls” Austrumu reģions (20.04.2010. Nr. 30R1A0-06.01/451);
- LR Vides ministrijas Valsts vides dienesta Daugavpils reģionālā vides pārvalde (26.04.2010. Nr. 2.5.-21/555);
- SIA „Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums” (10.05.2010. Nr. 01-06/609);
- SIA „Dautkom TV” (06.05.2010. Nr. 115);
- LR Valsts zemes dienests.



LATVIJAS REPUBLIKAS VESELĪBAS MINISTRIJA
VESELĪBAS INSPEKCIJA
LATGALES KONTROLES NODAĻA

Saules iela 5, Daugavpils, LV-5401, Reģ. Nr. 90002448818, tālr. 65424547,
 e-pasts: latgale@vi.gov.lv, http://www.vi.gov.lv

HIGIĒNAS UZDEVUMS PROJEKTĒŠANAI/NOSACĪJUMI TERITORIJAS PLĀNOJUMAM	
Atzinuma izdošanas vieta	Daugavpils
2010.g. <u>12. maijs</u>	Nr. <u>49-16/17</u>
1. Objekta nosaukums	Detālplānojuma izstrādāšana
2. Objekta adrese	Ormaņu ielas rajona un tiem piegulošajām Zeltkalna, Šūņu un Ormaņu ielu teritorijām, Daugavpils, zemes gabali ar kadastra Nr. 0500 008 1329, 0500 008 1331, 0500 008 1302, 0500 008 1325, 0500 008 1303.
3. Objekta īpašnieks	Daugavpils pilsētas pašvaldība, reģ. 90000077325, K.Valdemāra iela1, Daugavpils. Īpašumtiesības apliecināošs dokuments – Daugavpils pilsētas Zemesgrāmatu nodaļumi Nr. 1000 0024 7224, 1000 0043 7535, 1000 0007 7550.
4. Iesniegtie dokumenti	1. Daugavpils pilsētas domes pilsētplānošanas un būvniecības departamenta iesniegums Nr. 8.2-7/226 no 12.04.2010. 2. Daugavpils pilsētas domes 25.03.2010 sēdes lēmuma Nr. 209 kopija. 3. Darba uzdevuma detālplānojuma izstrādei kopija. 4. Zemesgrāmatu kopijas. 5. Zemes robežu plānu kopijas.
5. Apsēkojums veikts	netika veikts, informācija saņemta 23.04.2010., vecākā higiēnas ārste (datums, amats, vārds, uzvārds) Ludmila Vainiņa
6. Konstatēts	ka, zemes gabali atrodas Jaunās Forštadtes rajonā, Ormaņu ielas rajona un tiem piegulošajām Zeltkalna, Šūņu un Ormaņu ielu teritorijām. Detālplānojuma mērķis-detalizēt teritorijas plānojuma teritoriju; plānojumā noteiktās atļautās izmantošanas – jauktas un daudzstāvu dzīvojamās apbūves.
UZDEVUMS/NOSACĪJUMI	
1.	Detālplānojuma risinājumiem jābūt saskaņotiem ar Daugavpils pilsētas teritorijas plānojuma risinājumiem.
2.	Ievērot un uzraudzīt visas teritorijas plānojumā noteiktās aizsargjoslas un aprobežojumus tajās, kā arī noteikt jaunas aizsargjoslas un aprobežojumus

ja tās nepieciešams.
3. Ģenerālplānā norādīt būvju, t.s. inženierkomunikāciju būvju izvietošanu, ka arī norādīt tuvākās esošās ēkas būves.
4. Paredzēt teritorijas veiksmīgai funkcionēšanai to iespējamo pieslēgšanos pie Daugavpils pilsētas inženierkomunikācijām (ūdensapgāde, kanalizācija apkure). Dzīvojamo māju nodrošināt ar visu veidu komunālajām ērtībām
5. Ēku izvietošanu un logu orientāciju izvēlēties tā, lai tiktu ievērotas normatīvo aktu prasības attiecībā un dzīvojamo telpu un teritorijas nepārtrauktu insolācijas ilgumu.
6. Ēku apdarē izmantot cilvēku veselībai nekaitīgus celtniecības materiālus.
7. Paredzēt teritorijas zonējumu.
8. plānojot publisko objektu izvietošanu minētā teritorijā ņemt vērā, ka tie nedrīkst pasliktināt rajona iedzīvotāju dzīves apstākļus.
9. Paredzēt teritorijas labiekārtošanu, apzaļumošanu, apgaismošanu un ērtus pievadceļus.
10. Izlemt sadzīves atkritumu savākšanas kārtību.
Izpildītājs <u>Vecākā higiēnas ārste Ludmila Vainiņa</u>  <small>(ģenerālmāts amats, vārds, uzvārds)</small> <small>(paraksts)</small>

Nodaļas vadītāja

z.v.


(paraksts)

Irena Rimša

(vārds, uzvārds)



Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Daugavpils ūdens"

Vienotais reģistrācijas Nr.41503002432
 PVN reģistrācijas Nr.LV41503002432
 Ūdensvada iela 3, Daugavpils
 LV - 5403

Tālrunis + 371 54-44565
 Fakss + 371 54-25547
 e-pasts: kontakti@daugavpils.udens.lv

A/S "Latvijas Unibanka"
 Daugavpils filiāle,
 konta Nr.
 LV26UNLA0005000609327

2010.g.06.05. Nr. 13-4/0.10

2010.g.12.04. Nr. 82-7/226

*TN detālplānojuma izstrādei
 Ormaņu ielas rajonā, Daugavpilī.*

**Daugavpils pilsētas domes
 Pilsētplānošanas un būvniecības
 departamenta vadītājam
 I. Kokinas kdzei**

Nosacījumi detālplānojuma izstrādei.

Šajā rajonā ir pieslēgšanas iespēja ūdensvada un kanalizācijas tīkliem. Pirms projektēšanas darbu uzsākšanas, sagatavot topogrāfisko uzmērījumu ar vertikālajām atzīmēm, pazemes inženiertīkliem un zemes iecirkņu robežām un sarkanām līnijām, saskaņā ar 2000.g.2.maija MK noteikumiem Nr.168.

ŪDENSAPGĀDĒ

1. Ūdensapgādes uzlabošanai paredzēt ūdensvada cilpojumu.
2. Iespējamās pieslēgšanas vietas – 1.vieta - maģ.ūdensvads Dn 300 mm Aveņu – Zeltkalna ielu krustojumā, 2. vieta - maģ.ūdensvads Dn 250 mm Ormaņu – Telts ielu krustojumā.
3. Ūdensvada ievadu ieprojektēt saskaņā ar LBN 222-99, MKN Nr.1069 un citiem spēkā esošajiem normatīvajiem dokumentiem.

KANALIZĀCIJĀ

1. Iespējamā pieslēgšanas vieta - kanalizācijas kolektors Dn 600 mm Aveņu – Zeltkalna ielu krustojumā.
2. Kanalizāciju ieprojektēt saskaņā ar LBN 223-99, MKN Nr.1069 un citiem spēkā esošajiem normatīvajiem dokumentiem.

Uzrādot savas teritorijas ģenerālplānu un detālplānojumu (konkrētu ēku plānu), un tās tehniskos parametrus, nepieciešams saņemt papildus tehniskos noteikumus.

Valdes loceklis

S.Selickis

V.Čiževska 654 22552 Fax 654 24544

DAUGAVPILS SILTUMTĪKLI

**Pašvaldības akciju sabiedrība
"Daugavpils siltumtīkli"**
Vienotais reģistrācijas numurs: 41503002945

18. novembra ielā 4,
Daugavpilī, LV-5401,
Tālrunis +371 54-07533
Fakss +371 54-07555
e-pasts: dsiltumtikli@apollo.lv

Nordea Bank Finland Pte Latvija branch
Noreķinu konts
LV87 NDEA 000 0082040907
Bankas kods NDEALV2X

Daugavpilī

2010. gada "24". apriļa
Uz 2010. gada 12. aprīļa

Nr. 1-11/690
Nr.82-7/226

Daugavpils pilsētas domes
Pilsētplānošanas un
būvniecības departamenta
vadītājai
I.Kokinas kundzei
Raiņa ielā 28,
Daugavpilī, LV-5403

Par nosacījumiem detālplānojuma izstrādei

Detālplānojuma izstrādei zemesgabaliem ar kadastra apzīmējumiem 0500 008 1329; 0500 008 1331; 0500 008 1302; 0500 008 1325; 0500 008 1303 Daugavpilī Ormaņu ielas rajonā un tiem pieguļošajām Zeltkalna, Sūņu un Ormaņu ielu teritorijām ir jāņem vērā sekojošais:

1. Pirms projektēšanas darbu uzsākšanas, izgatavot topogrāfisko uzmērījumu ar vertikālajām atzīmēm pazemes inženiertīkliem un zemes robežu iecirkņiem.
2. Izstrādāt rajona siltumapgādes shēmu, ievērojot objektu celtniecības secību.
3. Detālplānojuma projektu izpildīt atbilstoši LBN.
4. Paredzēt plānotajiem objektiem pieslēgšanas iespēju pie centralizētās siltumapgādes tīkliem.
5. Nepieciešamības gadījumā, ielu šķērsprofilā paredzēt vietu perspektīvai siltumtīkla likšanai.
6. Detālplānojuma projektu iesniegt saskaņošanai PAS „Daugavpils siltumtīkli”.
7. Pēc saskaņošanas, vienu eksemplāru tiek nodoti kontrolei PAS „Daugavpils siltumtīkli”.
8. Pēc detālplāna apstiprinājuma, saņemt tehniskos noteikumus projektējamo ēku pieslēgšanai centrālās siltumapgādes sistēmai.

Tehniskais direktors



V.Mjagkihs

Borovskis 654-07560



GĀZAPGĀDES ATTĪSTĪBAS DEPARTAMENTS

Vagonu iela 20, Rīga, LV-1009
 tālr. 67 041 654, fakss 67 041 640
 Kontaktu centrs: tālr. 135
 e-pasts: gazapgades.departaments@lg.lv, www.lg.lv

Rīgā

29.04.2010. Nr. 27.4-2/1183

Uz 12.04.2010. Nr. 8.2-7/266

Daugavpils pilsētas dome

Raiņa iela 28

Daugavpils, LV-5403

**Par nosacījumiem detālplānojuma izstrādei
 nekustamiem īpašumiem kad.Nr.0500-008-1329,
 kad Nr. 0500-008-1331, kad. Nr 0500-008-1302,
 kad.Nr.0500-008-1325, kad.Nr.0500-008-1303
 un tiem piegulošām Zeltkalna, Šūņu un Ormaņu ielu teritorijām, Daugavpilī,**

Atbildot uz Jūsu 13.04.2010.iesniegumu Nr.8.2-7/266 par nosacījumiem detālplānojuma izstrādei nekustamiem īpašumiem kad.Nr.0500-008-1329, kad Nr. 0500-008-1331, kad. Nr 0500-008-1302, kad.Nr.0500-008-1325, kad.Nr.0500-008-1303 un tiem piegulošām Zeltkalna, Šūņu un Ormaņu ielu teritorijām, Daugavpilī, akciju sabiedrības “Latvijas Gāze”(turpmāk - Sabiedrība) Gāzapgādes attīstības departamenta Perspektīvās attīstības daļa informē, ka, izstrādājot detālplānojumu minētajai teritorijai nepieciešams :

- 1) paredzēt vidējā spiediena sadales gāzesvada novietni esošo un projektējamo ielu sarkanajās līnijās atbilstoši **2004.gada 28.decembrī izdotajiem MK noteikumiem Nr.1069 “Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās.”;**
- 2) paredzēt iespējas vidējā spiediena gāzes pievadu izbūvei katram patērētājam atsevišķi;
- 3) izstrādāto detālplānojumu saskaņot ar Sabiedrības Perspektīvās attīstības daļu;
- 4) detālplānojuma grafisko daļu (zemesgabalu sadalījums, inženiertehnisko komunikāciju izvietojuma shēma, ielu šķērsprofili) **digitālā veidā (*.dwg formātā) un izdrukas veidā** iesniegt Sabiedrības Perspektīvās attīstības daļā;
- 5) tehniskos noteikumus konkrētā objekta gāzapgādei pieprasīt Sabiedrības Gāzapgādes attīstības departamenta Klientu piesaistes daļā, pēc detālplānojuma apstiprināšanas pašvaldībā.

Komercpilnvarnieks
 Perspektīvās attīstības daļas vadītājs

M. Krastiņš

E.Zaltāne
 67041787, 67041724



L ATVIJAS REPUBLIKA
DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME
KOMUNĀLĀS SAIMNIECĪBAS NODAĻA

Reģ. Nr. 90000077325, Imantas ielā 35A, Daugavpils, LV-5401, tālrunis 654-76314, fakss 654-76318
evelina.gudlevska@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

Daugavpili

2010.gada 11. oktobrī Nr. 08-03/ 75

**Daugavpils pilsētas dome
Pilsētplānošanas un būvniecības
departamentam vadītājam
I.Kokinas kundzei
Raiņa ielā 28,
Daugavpils, LV-5403**

**Tehniskās prasības objektam:
zemes gabalu detāļplānojuma projektu izstrādāšanai Zeltkalna, Šuņu un
Ormaņu ielu rajonā**

1. Pirms projektēšanas darbu uzsākšanas, izgatavot topogrāfisko uzmērījumu ar vertikālajām atzīmēm, pazemes inženiertīkliem, zemes iecirkņu robežām, Zeltkalna, Šuņu un Ormaņu ielu sarkanām līnijām, saskaņā ar 2000g. 2.maija MK noteikumiem Nr.168, uzrādīt zemes gabala apgrūtinājumus.
2. Inženiertīklu projektēšanu, būvniecību un pārlikšanu izpildīt, saskaņā ar attiecīgo dienestu izsniegtajiem tehniskajiem noteikumiem, 2004. gada 28.12. MK noteikumiem Nr. 1069 (prot.. Nr. 75), Daugavpils pilsētas domes 2006.gada 26.janvāra Saistošiem noteikumiem Nr.1 (protokols Nr.2 25§) “Daugavpils un pilsētībūvniecības noteikumiem, ņemto vērā, ka perspektīvi varētu būt izbūvēti arī citi inženiertīkli.
3. Lietus ūdeņu Zeltkalna ielā no Aveņu ielas līdz Šuņu ielai paredzēt savākšanai agrāk izbūvēta lietus ūdens kanalizācijas kolektorā.
4. Zeltkalna ielā un Aveņu ielā Nr.19,21.pagalma šķērsielas apgaismojuma projektēšanas darbus veikt, saskaņā ar LBN un LVS EN 13201 “Ceļu apgaisme” prasībām.
 - a.Apgaismojuma balsti – cinkoti, ar pamatnēm;
 - b.Gaismekļi ar ekonomiskām spuldzēm(gaismas plūsma 100–120 Lum/W);
 - c.Kabeļa šķērsriezumu izvēlēties ņemot vērā pieguļošo ielu pieslēgšanu;
 - d.Paredzēt divus apgaismojuma režīmus – vakara un nakts.
5. Izlīdzinot zemes gabala vertikālās atzīmes, paredzēt pasākumus, kas neļautu appludināt piegulošos kaimiņu privātpašumu Zeltkalna ielā, šķērsielas un Šuņu ielas.

6. Izstrādāt projektējamās teritorijas labiekārtošanas projektu. Projekta sastāvā iekļaut sekojošas pozīcijas:
 - a. Nodrošināt drošu piebraucamu ceļu pie zemes gabaliem no Zeltkalna un Ormaņu ielu puses.
 - b. Šuņu un Zeltkalna ielu krustojumā saglabāt un iztīrīt esošo ugunsdzēsēju ūdenskrātuvi.
 - c. Nozāģēt veco un slimo koku projektējamā teritorijā.
 - d. Piebraucamo ceļu pie dzīvojamām mājām Nr.19, 21 Aveņu ielā nodrošināt no Aveņu ielas puses.
 - e. Aveņu ielā Nr.19.21 pagalma teritorijā ieprojektēt autostāvvietas, bērnu un saimniecības laukumu.
 - f. Ap pareizticīgās baznīcas teritoriju paredzēt zonu no apstādījumiem.
7. Projekta skici iepriekš saskaņot ar visiem ieinteresētiem dienestiem, t.sk. ar domes KS nodaļu.
8. Iebraukšanas un izbraukšanas organizāciju, izpildīt, saskaņā ar VAS “Latvijas valsts ceļi” izsniegtajiem tehniskajiem noteikumiem, LBN un VS.
9. Projekta dokumentāciju saskaņot ar visiem ieinteresētiem dienestiem.
10. Projekta dokumentācijas vienu eksemplāru iesniegt Daugavpils pilsētas domes KS nodaļai.

Daugavpils pilsētas domes
KS nodaļas vadītāja vietnieks

V.Kuzmins

Pankeviča 6 54 76405

Pašvaldības nodevas netiek iekasēta Saskaņā ar Saistošiem noteikumiem Nr.5 no 27.11.2008... p.3.4.

Pasūtītājs: Daugavpils pilsētas domes Pilsētplānošanas un būvniecības departaments

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 77.pantu, 79.panta pirmo daļu, lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Daugavpils pilsētas domes izpilddirektoram, iesniedzot sūdzību Imantas ielā 35A, Daugavpilī, LV-5403.



Valsts akciju sabiedrība **LATVIJAS VALSTS CEĻI**
Latgales reģiona Daugavpils nodaļa
Reģistrācijas Nr. 40003344207
18. Novembra iela 333, Daugavpils, LV-5402 Tālr.: 64 29100 Fakss: 64 31861 www.lad.lv

Daugavpils 27.04.2010.g. Nr. 4.6.6/ 68

TEHNISKIE NOTEIKUMI
Detālplānojuma izstrādei

Tehniskie noteikumi izdoti: Pilsētplānošanas un būvniecības departaments Reģ. Nr. 90000077325,
Raiņa ielā 28, Daugavpilī, LV-5403

Objekta adrese: Ormaņu, Zeltkalna un Sūņu ielu rajonā, Daugavpilī .

Lēmums:

Atļaut izstrādāt, detālplānojumu, zemes gabaliem, Ormaņu, Zeltkalna un Sūņu ielu rajonā Daugavpilī.

Tehniskās prasības un sevišķie noteikumi:

- Izstrādāt detālplānojumu atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumu prasībām ;
- Pieslēgumus zemes gabaliem izveidot nodrošinot redzamību, ne tuvāk kā 30.m. no esošiem krustojumiem un pieslēgumiem, atbilstoši LVS ;
- Veidojot pieslēgumus ievērot esošo satiksmes organizāciju ;
- Pirms tehniskā projekta izstrādes saņemt tehniskos noteikumus ;
- Satiksmes organizāciju saskaņot atsevišķi .

Tehniskie noteikumi izdoti pamatojoties uz :

1. Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta iesniegumu Nr. 8.2-7/226
2. 1992.gada 11.marta likumu „Par autoceļiem” 7. panta trešo daļu .

Daugavpils nodaļas vadītājs

Tālr. 6-54-29100

G. Hmelņickis

SIA Lattelecom
 Vienotais reģ. nr. 40003052786
 P/VN reģ. nr. LV40003052786

Dzirnavu iela 105, Rīga LV 1011
 Tālr. +371 67055000
 Faksa +371 67055481

lattelecom@lattelecom.lv
 www.lattelecom.lv



Cien. I. Kokinas k-dzei
 Daugavpils pilsētas domes
 Pilsētplānošanas un būvniecības
 departamenta vadītājai
 Raiņa iela 28, Daugavpils,
 LV - 5403

Rīgā
 12.05.2010.
 Nr. 8840-1

**Par nosacījumiem Daugavpils pilsētas Ormaņu ielas rajonā un tiem
 pieguļošajām Zeltkalna, Šūņu un Ormaņu ielu teritorijām (kadastra
 Nr.05000081329, 05000081302, 05000081325, 05000081303) detālplānojuma
 izstrādei**

Atsaucoties uz Jūsu 12.04.2010. vēstuli Nr. 8.2-1/226, informēju Jūs, ka, izstrādājot pilsētas detālplānojumu un veicot būvniecības darbus, jāievēro šādi vispārēji nosacījumi:

- visi būvniecības darbi jāveic atbilstoši spēkā esošajiem būvnormatīviem, kā arī ievērojot LR „Aizsargjoslu likuma” 14.panta (Aizsargjoslas gar elektronisko sakaru tīkliem), 35.panta (Vispārīgie aprobežojumi aizsargjoslās) un 43.panta (Aprobežojumi aizsargjoslās gar elektronisko sakaru tīkliem) noteiktās prasības;
- teritorijas aizsargjoslu plānā jābūt atzīmētām elektronisko sakaru tīklu un objektu aizsargjoslām;
- privātiem elektronisko sakaru tīkliem, kurus paredzēts pieslēgt SIA „Lattelecom” vai jebkuram citam publiskajam elektronisko sakaru tīklam, jāatbilst Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas apstiprinātajiem „Noteikumiem par privātā elektronisko sakaru tīkla pieslēgšanu publiskajam elektronisko sakaru tīklam” (SPRK 18.05.2005. Padomes sēdes lēmums Nr.111, protokols Nr. 24(233) p.9), kuros norādīta privātā elektronisko sakaru tīkla pieslēgšanas kārtība;
- ja ar privātā tīkla īpašnieku noslēgts līgums „Par elektronisko sakaru tīkla robežu”, tad iekšējie telpu un teritoriju telefonizācijas darbi jāveic ēkas vai teritorijas saimniekam saskaņā ar šo noslēgto robežlīgumu;
- lielos uzņēmumos būtu jānodrošina atsevišķa telpa telekomunikāciju iekārtām, atsevišķā gadījumā arī līniju ievadiem;
- privātie un publiskie elektronisko sakaru tīkli jāierīko un jāizbūvē atbilstoši Ministru kabineta apstiprinātajiem «Elektronisko sakaru tīklu ierīkošanas un būvniecības kārtība» (MK noteikumi Nr.256) un „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 262-05 "Elektronisko sakaru tīkli" (MK noteikumi Nr.257);
- lai veiktu elektronisko sakaru tīkla infrastruktūras attīstības plānošanu un pakalpojumu nodrošināšanu, vēlams savlaicīgi informēt SIA „Lattelecom” par pilsētas attīstības plānā iekļauto jauno dzīvojamo māju un uzņēmējdarbības objektu celtniecību;

- katrā kalendārā gada beigās vēlams informēt SIA „Lattelecom” par nākamajā gadā plānoto ielu un teritoriju rekonstrukciju,
- pieslēgumu pie SIA „Lattelecom” tīkliem plānot no sadales skapja 542XXH0134 Šūņu un Vidzemes ielu krustojumā vai sadales skapja 542XXH0111 Aveņu ielā 21.

Pilsētas detālplānojuma izstrādes jautājumos, kā arī par elektronisko sakaru tīklu aizsargjoslām un elektronisko sakaru infrastruktūras objektu informatīvajiem materiāliem, lūdzu, kontaktēties ar SIA „Citrus Solutions” Austrumlatvijas tīklu uzturēšanas nodaļas Daugavpils dokumentācijas grupas tīkla dokumentācijas speciālistu **Zoju Antonovu**, tālr. 65455747, mob. 28330483. Minētajai kontaktpersonai nepieciešams iesniegt pilsētas plānus mērogā 1:500, ciparu formātā vai krāsainas izdrukas veidā.

Lai saskaņā ar Ministru Kabineta apstiprinātajiem noteikumiem Nr. 1148 (Vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma noteikumi) Jūs saņemtu atzinumu no SIA „Lattelecom” par izstrādāto detālplānojumu, materiālus lūdzu iesniegt SIA „Lattelecom” Komerccienesta Optikas tehnoloģiju biznesa daļas direktoram **Raivim Mackevičam** (Dzimuma ielā 105, Rīgā, LV-1011).

Ja tiek vai tiks plānota Daugavpils pilsētas teritorijas infrastruktūras attīstība, ņemot vērā elektronisko sakaru pakalpojumu pieejamību un nepieciešamību, SIA „Lattelecom” ir vienmēr gatavs piedāvāt savu līdzdalību šo projektu realizācijas apspriešanā un izvērtēšanā. Par teritorijas attīstības plānā iekļauto jauno dzīvojamo māju un uzņēmējdarbības objektu celtniecību, lūdzam Jūs sazināties ar SIA „Lattelecom” Optikas tehnoloģiju biznesa daļas Līniju risinājumu attīstības nodaļas vadītāju **Jāni Zemnieku**, tālr. 67055647, e-pasts: janis.zemnieks@lattelecom.lv. Tāpat, kā vienu no iespējamiem risinājumiem, lai īstenotu infrastruktūras attīstības pasākumus, iesakām izvērtēt iespējas piesaistīt Eiropas Savienības struktūrfondu finansējumu.

Ar cieņu

SIA „Lattelecom”
Optikas tehnoloģiju biznesa daļas direktora p.i.

 Ella Krasauska

Sagatavoja:
A. Bebris
67280018



Akciju sabiedrība "Sadales tīkls"
AUSTRUMU REĢIONS
Vien. reģ. Nr. 40003857687
Klusā iela 2, Daugavpils, LV-5417, Latvija
Tālr. (+371) 80200400, fakss (+371) 65480315, www.st.latvenergo.lv

Daugavpilī
20.04.2010. Nr. 30R1A0-06.01/451
Uz 12.04.2010. Nr. 8.2-7/226

Daugavpils pilsētas domes
Pilsētplānošanas un būvniecības
departamenta vadītājam
I.Kokinas kundzei,
Raiņa ielā 28,
Daugavpilī,
LV-5403

Par nosacījumiem detālplānojuma izstrādei zemes gabaliem ar kad.Nr.0500 008 1329,
0500 008 1331, 0500 008 1302, 0500 008 1325, 0500 008 1303

Izskatot Jūsu 12.04.2010. vēstuli par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu
zemesgabalam Ormaņu ielas rajonā, Daugavpilī paziņojam sekojošo :

1. Teritorijas plānojumā jāattēlo **esošo** elektroapgādes objektu aizsardzībai un ekspluatācijai paredzētās un noteiktās aizsargjoslas. Minēto aizsargjoslu attēlošanai izmantot attiecīgo kartes mērogu.
2. Ņemot vērā ēku un teritorijas plānojuma izmaiņas kā arī jauno elektrisko slodžu pieaugumu/ samazinājumu, nepieciešams parādīt **perspektīvo** elektrisko tīklu inženierkomunikāciju koridorus.
3. Veicot teritorijas plānojuma izstrādi ievērot īpašuma lietošanas tiesību ierobežojumus elektropārvades līniju (EPL) aizsargjoslās, kas noteikti ar Aizsargjoslu likuma 35. un 45.pantu, nodrošinot iespēju brīvai piekļuvei esošo inženierkomunikāciju apkalpei un rekonstrukcijai.
4. Inženierkomunikāciju izvietojumu teritorijā plānot tādu, lai tas atbilstu Ministru kabineta 2004.gada 28.decembra noteikumiem Nr. 1069 "Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās". Plānojot jaunu objektu būvniecību, paredzēt vietu inženierkomunikāciju koridoriem to pieslēgšanai pie esošajiem vai jaunizveidojamajiem inženiertīkliem. Plānojot elektroapgādes objektu un elektroietaišu izvietojumu jāparedz to netraucēta apkalpošana (ārpus iežogotām teritorijām) un transporta piekļūšanas iespējas. Nav pieļaujama apbūve energoapgādes objektu aizsargjoslās. Elektroietaišu projektēšana un būvniecība jāveic atbilstoši 08.11.2005. MK noteikumiem Nr. 841 "Elektroapgādes būvju būvniecības kārtība".

Teritorijas plānojuma paskaidrojošā daļā ierosinām ietvert informāciju par aprobežojumiem, kas noteikti saskaņā ar pastāvošo likumdošanu un cilvēku drošību darbojoties elektroapgādes objektu tuvumā. Par vispārīgajiem aprobežojumiem, kas noteikti Aizsargjoslu likuma 35.pantā un aprobežojumiem aizsargjoslās gar

elektriskajiem tīkliem, kas noteikti 45.pantā.

Teritorijas plānojuma izstrādes gaitā, radušos neskaidrību precizēšanai un nepieciešamās informācijas saņemšanai, lūdzu vērsties AS “Sadales tīkls” Austrumu reģiona Attīstības Daļā.

Attīstības daļas vadītājs



Raimonds Goģis

Marks Gejmans 65480270



Latvijas Republikas Vides ministrija
VALSTS VIDES DIENESTA
DAUGAVPILS REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE

Reģistrācijas Nr. 90000017078, Raiņa iela 28, Daugavpils, LV-5401,
 tālrunis 65423219, 28366886, fakss 65426545, e-pasts: daugavpils@daugavpils.vvd.gov.lv

Daugavpilī

26.04.2010., Nr. 2.5.-211/555
 Uz 12.04.2010., Nr. 8.2-7/226

Daugavpils pilsētas domes Pilsētplānošanas un
 būvniecības departamentam
 Raiņa ielā 28, Daugavpilī, LV-5401

Par detālplānojuma izstrādāšanu zemes gabaliem ar kadastra Nr. 0500 008 1329, Nr. 0500 008 1331, Nr. 0500 008 1302, Nr. 0500 008 1325, Nr. 0500 008 1303 Ormaņu ielas rajonā un tai pieguļošajām Zeltkalna, Šūņu un Ormaņu ielu teritorijām Daugavpils pilsētā

Valsts vides dienesta Daugavpils reģionālā vides pārvalde (turpmāk tekstā - VVD Daugavpils RVP) izskatīja Daugavpils pilsētas domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta 13.04.2010. iesniegto iesniegumu (no 12.04.2010., Nr. 8.2-7/226) par nosacījumu izsniegšanu detālplānojuma izstrādāšanai zemes gabaliem ar kadastra Nr. 0500 008 1329, Nr. 0500 008 1331, Nr. 0500 008 1302, Nr. 0500 008 1325, Nr. 0500 008 1303 Ormaņu ielas rajonā un tai pieguļošajām Zeltkalna, Šūņu un Ormaņu ielu teritorijām Daugavpils pilsētā un atbilstoši LR MK 06.10.2009. noteikumu Nr. 1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 68. p., 12.2. p. prasībām, sniedz informāciju un izvirza sekojošus nosacījumus detālplānojuma izstrādei zemes gabaliem ar kadastra Nr. 0500 008 1329, Nr. 0500 008 1331, Nr. 0500 008 1302, Nr. 0500 008 1325, Nr. 0500 008 1303 Ormaņu ielas rajonā un tai pieguļošajām Zeltkalna, Šūņu un Ormaņu ielu teritorijām Daugavpils pilsētā:

1. Detālplānojumam jābūt izstrādātam saskaņā ar LR 22.05.2002 likuma „Teritorijas plānošanas likums” un LR MK 06.10.2009. noteikumu Nr. 1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” prasībām.
2. Detālplānojumu jāizstrādā ņemot vērā LR 05.02.1997 likuma „Aizsargjoslu likums” prasības. Plānos jāatzīmē vides un dabas resursu aizsargjoslas, ekspluatācijas, sanitārās un drošības aizsargjoslas. Jānosaka saimnieciskās darbības aprobežojumus dotajā teritorijā atbilstoši augstāk minētā likuma prasībām.
3. Plānojot inženierkomunikāciju izvietojumu jāievēro LR MK 28.12.2004 noteikumu Nr. 1069 „Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās” prasības.
4. Plānojot augstāk minētā zemes gabala apbūvi, detālplānojumā atrisināt sadzīves un lietus notekūdeņu savākšanas un utilizācijas jautājumu (ievērojot ar LR MK noteikumiem Nr. 214 no 15.06.1999 apstiprināta Latvijas būvnormatīva LBN 223 – 99 “Kanalizācijas ārējie tīkli un būves” un LR MK 22.01.2002 noteikumu Nr. 34

- „Noteikumi par piesārņojošo vielu emisiju ūdenī”, 42. p. prasības, kas nosaka, ka neattīrītu ražošanas notekūdeņu un dūņu emisija virszemes ūdeņos vai vidē ir aizliegta).
5. Detālplānojumā atrisināt ūdensapgādes jautājumu. Ievērot ar LR MK 01.02.2000. noteikumiem Nr.38 apstiprināta Latvijas būvnormatīva LBN 222 – 99 „Ūdensapgādes ārējie tīkli un būves”, LR MK 20.01.2004 noteikumu Nr.43 „Aizsargjoslu ap ūdens ņemšanas vietām noteikšanas metodika” prasības. Izvērtēt iespēju par ūdensapgādes veikšanu no centralizētajiem ūdensapgādes tīkliem
 6. Detālplānojumā atrisināt apkures jautājumu. Izvērtēt iespēju par siltumapgādes veikšanu no centralizētiem siltumapgādes tīkliem.
 7. Detālplānojumā paredzēt teritorijā esošo koku maksimālu saglabāšanu (*LR MK 01.04.1997 noteikumu Nr. 112 „Vispārīgie būvnoteikumi”, 174. p.*)

Atgādinām, ka izstrādātā detālplānojuma pirmo redakciju nepieciešams iesniegt VVD Daugavpils RVP izskatīšanai saskaņā ar LR MK 06.10.2009. noteikumu Nr. 1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 72.2.p. prasībām.

Direktore



D. Tabūne-Zučika



SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU
**“DAUGAVPILS DZĪVOKĻU UN KOMUNĀLĀS
SAIMNIECĪBAS UZŅĒMUMS”**

Reģ. Nr. 41503002485
Liepājas ielā 21, Daugavpilī, LV-5417, tālr.65407260, fakss 65438872
e-mail: dzsu@daugavpils.lv

Daugavpilī

10.05.2010. Nr.01-061609

Uz _____ Nr. _____

**Daugavpils pilsētas Dome
Pilsētplānošanas un būvniecības
departaments
Raiņa ielā 28
Daugavpilī, LV-5403**

Atbildot uz Jūsu 2010.gada 12.apriļa vēstuli Nr.8.2-7/226 par nosacījumiem detālplānojuma izstrādei paziņojam, ka SIA „DDzKSU” nesniedz nekādus ieteikumus.

**Ar cieņu,
valdes loceklis**

V.Širjakovs

Vaļevko 654-07274



2010.gada «16» maijā Nr. 115

*LR Daugavpils pilsētas dome
Pilsētplānošanas un būvniecības departamentam*

Atbilde uz 2010.gada 12.aprīļa vēstuli Nr.8.2-7/226

Pamatojoties uz Jūsu 2010.gada 12.aprīļa iesniegumu Nr.8.2-7/226 „Par nosacījumiem detālplānojuma izstrādei”, sniedzam Jums nosacījumus detālplānojuma izstrādei zemesgabaliem ar kadastra apzīmējumiem 05000081329, 05000081331, 05000081302, 05000081325, 05000081303 Daugavpilī Ormaņu ielas rajonā un tiem pieguļošajām Zeltkalna, Sūņu un Ormaņu ielu teritorijām:

- Zemes gabalā, kas tiek norādīts Jūsu vēstulei pievienotajā shēmā, atrodas SIA „DAUTKOM TV” pazemes tīkli (shēma tiek pievienota).
- Veicot būvniecību, nepieciešams saglabāt SIA „DAUTKOM TV” esošus tīklus.

Pielikumā:

1. Shēma ar komunikācijas tīkliem uz 1 lpp. A3 formātā.

SIA „DAUTKOM TV”

Televīzijas (sakarū) inženieris

V. Kuprijenko

Valsts zemes dienesta nosacījumi detālplānojuma vai to grozījumu izstrādei

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009. gada 6. oktobra noteikumiem Nr. 1148 “Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” (12., 16., 20., 21., 53., 60., 76., 79.punktu un 72.2. apakšpunktu), Ministru kabineta 2006. gada 12. decembra noteikumiem Nr. 1002 “Aizsargjoslu datu bāzes izveides, uzturēšanas un informācijas aprites kārtība” (6. un 7. punktu) un Ministru kabineta 2009. gada 22.decembra noteikumiem Nr. 1602 „Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikāciju” Valsts zemes dienests (turpmāk – dienests) nosaka sekojošus nosacījumus **detālplānojuma** vai to grozījumu (turpmāk – detālplānojums) izstrādei.

1. Detālplānojuma grafisko daļu izstrādā digitālā veidā vektordatu formā Latvijas ģeodēzisko koordinātu sistēmā LKS-92 (turpmāk – koordinātu sistēma LKS-92).
2. Izstrādāto detālplānojuma redakciju (paskaidrojuma rakstu un grafisko daļu) iesniedz attiecīgajā dienesta teritoriālajā struktūrvienībā atzinuma sniegšanai elektroniskā formā (grafiskos materiālus - digitāli vektordatu (vēlams *.dgn (MicroStation)) formā, paskaidrojuma rakstu vēlams *.pdf vai *.doc formā). Detālplānojuma grafiskai daļai elektroniskajā datu nesējā pievieno aizsargjoslu sadaļā izmantotos apzīmējumus ar paskaidrojumiem un aktuālu topogrāfisko plānu ar mēroga noteiktību no M 1:500 līdz M 1:2000 (elektroniskā veidā, vektordatu formā).
3. Detālplānojuma izstrādāšanā izmanto aktuālus dienesta reģionālās nodaļas izsniegtus Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas grafiskos un teksta datus.
4. Detālplānojuma teritorijā izvērtēt spēkā esošos lietošanas tiesību aprobežojumus zemes vienībai un noteiktās aizsargjoslas, tauvas joslas, kā arī attēlot visas **esošo** objektu aizsargjoslas, tauvas joslas un grafiski iezīmēt detālplānojuma materiālos, t.sk., objektu, kuri izvietoti ārpus detālplānojuma teritorijas, aizsargjoslas un tauvas joslas, kas atrodas detālplānojuma teritorijas robežās.
5. Aizsargjoslu robežas grafiski attēlo kā daudzstūrus, kas saistīti ar objekta apgrūtinājuma kodu, kas ir atbilstošs Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikācijas apakšgrupai, ja tādas nav – grupai, un aizsargjoslu robežas daudzstūri sasaistīti ar objekta, kam noteikta aizsargjosla, pilnu nosaukumu un adresi, ja tāda ir.
 - 5.1. Ja detālplānojuma grafiskā daļa tiek gatavota *MicroStation* vidē vai *AutoCad* vidē, tad aizsargjoslas nepieciešams attēlot tā, lai katrs detālplānojumā attēlotais aizsargjoslu veids būtu izvietots *unikālajā līmenī*.
 - 5.2. Ja detālplānojuma grafiskā daļa tiek gatavota *ArcView* vidē, tad aizsargjoslas nepieciešams attēlot tā, lai katram detālplānojumā attēlotajam aizsargjoslu veidam būtu piešķirts *unikālais kods*. Aizsargjoslu kods ir atbilstošs nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājuma kodam.
6. Apstiprinātā detālplānojuma eksemplāru, kurā ietverti grafiskie materiāli (vektordatu formā), pašvaldība dienesta teritoriālajā struktūrvienībā iesniedz divu nedēļu laikā pēc detālplānojuma spēkā stāšanās uz elektroniskā datu nesēja un kā iesietu dokumentu, pievienojot: pašvaldības lēmuma par detālplānojuma apstiprināšanu kopiju, informāciju par pašvaldības lēmuma publicēšanu laikrakstā “Latvija Vēstnesis”, informāciju par detālplānojuma izstrādātāju un aizsargjoslu grafisko datu sagatavošanas mēroga noteiktību.

3.2. Pārskats par ieinteresēto personu priekšlikumiem un ieteikumiem, kas saņemti, uzsākot detālplānojuma izstrādi

Pārskats

par ieinteresēto personu priekšlikumiem un ieteikumiem, kas saņemti, uzsākot detālplānojuma izstrādi.

Ar Daugavpils pilsētas domes 25.03.2010 sēdes lēmumu Nr. 209 uzsākta detālplānojuma izstrāde. Pēc tam četru nedēļu laikā tika pieprasīti un saņemti no detālplānojuma darba uzdevumā minētajām 11 institūcijām nosacījumi detālplānojuma izstrādei. 2010. gada augustā detālplānojuma teritorijai VSIA “Latvijas Valsts mērnīeks” izstrādāja inženiertopogrāfisko plānu, kas tika saskaņots ar visiem inženierkomunikāciju turētājiem un Daugavpils pilsētas domes komunālās saimniecības pārvaldi. Paziņojumi par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu bija publicēti 20.04.2010 laikrakstā “Latvijas Vēstnesis”; 16.04.2010. “Latgales Laikā” un www.daugavpils.lv, kur tika informēts, ka līdz 27.05.2010 var iesniegt rakstiskus priekšlikumus un ieteikumus. Taču neviens priekšlikums netika saņemts.

Daugavpils pilsētas domes Komunālās saimniecības pārvaldes priekšlikumi bija:

- Šūņu un Zeltkalna ielu krustojumā saglabāt un iztīrīt esošo ugunsdzēsēju ūdenskrātuvi;
- nozāgēt vecos un slimos kokus detālplānojuma teritorijā;
- piebraucamo ceļu pie dzīvojamām Nr.19.; 21 Aveņu ielā nodrošināt no Aveņu ielas puses;
- Aveņu ielā Nr.19.; 21 pagalma teritorijā ieprojektēt autostāvvietas, bērnu un saimniecības laukumu;
- ap pareizticīgās baznīcas teritoriju paredzēt zonu ar apstādījumiem.

Detālplānojuma teritorijā vecie slimie koki jau ir nozāgēti un pārējie priekšlikumi ieņemti vērā izstrādājot detālplānojumu 1. redakcijas risinājumu.

Detālplānojuma izstrādes vadītāja

I.Ruskule

3.3. Valsts un pašvaldību institūciju atzinumi

- LR Veselības ministrijas Veselības inspekcijas Latgales kontroles nodaļa (10.02.2012. Nr. 5.10-32/838/1516);
- SIA „Daugavpils ūdens” (27.01.2012. Nr. 13-10/009);
- PAS „Daugavpils siltumtīkli” (27.01.2012. Nr. 1-11.2/160);
- AS „Latvijas gāze” (08.02.2012. Nr. 27.4-2/490);
- Daugavpils pilsētas pašvaldības iestāde „Komunālās saimniecības pārvalde” (18.01.2012. Nr. 2-40/48);
- VAS „Latvijas Valsts ceļi” (29.02.2012. Nr. 4.6.6/32);
- SIA „Lattelecom” (24.01.2012. Nr. 530-1);
- AS „Sadales tīkls” Austrumu reģions (29.02.2012. Nr. 30R1A0-02.01/248);
- AS „Latvijas elektriskie tīkli” Austrumu reģions (18.01.2012. Nr. 202100-07-80);
- LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas Valsts vides dienesta Daugavpils reģionālā vides pārvalde (03.02.2012. Nr. 2.5.-23.1/161);
- SIA „Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums” (01.02.2012. Nr. 01-06/96);
- SIA „Dautkom TV” (13.01.2012. Nr. 16);
- LR Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija (08.02.2012. Nr. 6-11/285);
- LR Valsts zemes dienesta Latgales reģionālā nodaļa (03.02.2012. Nr. 103901.edoc).



LATVIJAS REPUBLIKAS VESELĪBAS MINISTRIJA

VESELĪBAS INSPEKCIJA

Juridiskā adrese: Klijānu iela 7, Rīga, LV-1012, faktiskā adrese: Saules iela 5,
Daugavpils, LV-5401, tālrunis: 65424547, fakss: 65424547, e-pasts: latgale@vi.gov.lv, <http://www.vi.gov.lv>

Daugavpilī

20.02.2012. Nr. 5.10-32/R38/1516

Uz 06.01.2012. Nr. 8.2-7/21

**Daugavpils pilsētplānošanas
un būvniecības departamenta
vadītājam**

S.Krjukovas kdzei

Raiņa iela 28, Daugavpils, LV-5403

Par detālplānojuma higiēnisko novērtēšanu

Veselības inspekcijas Latgales kontroles nodaļa izsūta Jums atzinumu „Atzinums par būvprojektu”, kurā atspoguļoti detālplānojuma „Zemes gabala Ormaņu ielas rajonā, Daugavpilī detālplānojums” higiēniskās novērtēšanas rezultāti. Arī paziņojam, ka darba gaitā tika novērtēti ne visi materiāli, tā kā rasējumu failu daļa (dgn faili) prasa speciālo programmatūru, kas mums nav pieejama.

Pielikumā: Atzinums uz 1 lapa.

Latgales kontroles nodaļas vadītāja

Irēna Rimša



Higiēnas ārsts Ivans Vološčuks 65424547
ivans.voloscuks@vi.gov.lv



LATVIJAS REPUBLIKAS VESELĪBAS MINISTRIJA
VESELĪBAS INSPEKCIJA

Juridiskā adrese: Klijānu iela 7, Rīga, LV-1012, faktiskā adrese: Saules iela 5, Daugavpils, LV-5401,
 tālrunis: 65424547, tālrunis/fakss: 65429529, e-pasts: latgale@vi.gov.lv, http://www.vi.gov.lv

ATZINUMS PAR BŪVPROJEKTU/TERRITORIJAS PLĀNOJUMU	
Atzinuma izdošanas vieta	Daugavpils
2012. gada 10. februārī	Nr. 5-10-15/8
1. Projekta nosaukums	Zemes gabala Ormaņu ielas rajonā, Daugavpils detālplānojums, I.redakcija
2. Atzinuma pieprasījuma mērķis	Higiēniskā novērtēšana
3. Objekta adrese	Ormaņu ielas rajons, Daugavpils, zemes gabalu kadastra Nr. 0500 008 1302, Nr. 0500 008 1329, Nr. 0500 008 1303, Nr. 0500 008 1325 un Nr. 0500 008 1331
4. Projekta pasūtītājs	Daugavpils pilsētplānošanas un būvniecības departaments, reģ. Nr. 90000077325, Raiņa iela 28, Daugavpils
5. Projekta autors	Daugavpils pilsētplānošanas un būvniecības departaments reģ. Nr. 90000077325, Raiņa iela 28, Daugavpils;
6. Iesniegtie dokumenti	- Daugavpils pilsētplānošanas un būvniecības departaments, iesniegums Nr. 8.2-7/21 no 06.01.2012.; - Detālplānojums elektroniskā veidā (CD-R disks)
7. Izskatot projektu, konstatēts	Detālplānojuma teritorija atrodas Daugavpils pilsētas Jaunās Forštades mikrorajonā. Detālplānojuma teritorijas sastāvā ir pieci zemesgabali un četri no tiem pieder Daugavpils pilsētas pašvaldībai. Detālplānojuma teritorijā ir izbūvēts Šūņu ielas turpinājums, kas ir savienots ar Ormaņu ielu. Detālplānojuma teritorijā atrodas Sv. Pētera un Pāvila pareizticīgo baznīca. Pārējā teritorija ir neapbūvēta dabas pamatne ar nevienmērīgu reljefu (pieguļošā daudzstāvu dzīvojamai mājai Aveņu ielā 21, Sv. Pētera un Pāvila pareizticīgo baznīcai un individuālajai dzīvojamai mājai Zeltkalna ielā 56). Saskaņā ar Daugavpils teritorijas plānojumu teritorijā atrodas Valsts aizsardzībā esošie vietējās nozīmes Arhitektūras kultūras pieminekļi - Sv. Pētera un Pāvila pareizticīgo baznīca un Vecforštades (Staroforštades) vecdiecībnieku kopienas lūgšanu nams, bet aizsargjosla ap pieminekļiem nav paredzēta. Projekta mērķis - plānojumā atļautajās izmantošanas (jauktas un daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija) realizācijas robežās nodrošināt: blakus esošo kultūras pieminekļu aizsardzību, kā arī samazināt negatīvu ietekmi uz pieminekli;

- samazināt stāvu skaitu un apbūves blīvumu, lai esošie kultūras pieminekļi nezaudētu savu ainavisko skaistumu;
- paplašināt daudzstāvu dzīvojamo māju pieguļošās teritorijas izmantošanas iespējas, izbūvējot autostāvvietas, bērnu rotaļu laukumus un nodrošinot zaļo teritoriju starp baznīcu un daudzstāvu dzīvojamām mājām, kas būs labiekārtots vēl viens pilsētas kvartāls;
- atrast vietu Sv. Pētera un Pāvila pareizticīgo baznīcas garīgā centra būvniecībai
- izveidot atklātu ūdens ņemšanas vietu ugunsdzēsības vajadzībām.
Detālpļānojuma risinājumi:
- Sūnu un Ormaņu ielas krustojums ir plānots, ka labiekārtotā dabas teritorija ar labiekārtotām stāvvietām automašīnu novietošanai gan baznīcas apmeklētājiem, gan daudzstāvu dzīvojamo māju iedzīvotājiem;
- Zemes vienība Nr.1 - mazstāvu dzīvojamo māju apbūves teritorija ar apbūves iespēju pēc tās apvienošanas ar esošo mazstāvu dzīvojamo māju apbūves teritoriju;
- Zemes vienība Nr.2 - jaunveidojamā zemes vienība, plānota izmantošana – apstādījumu un labiekārtotas dabas teritorija ar esošo ūdens ņemšanas vietu ugunsdzēsības vajadzībām;
- Zemes vienība Nr.3 - jaunveidojamā zemes vienība, plānota izmantošana - satiksmes infrastruktūras teritorija;
- Zemes vienība N.4 - esošā Sv. Pētera un Pāvila pareizticīgo baznīcas teritorija, plānotā izmantošana - sabiedrisko nozīmes objektu teritorija;
- Zemes vienība N.5 - jaunveidojamā zemes vienība, plānota izmantošana - sabiedrisko nozīmes objektu teritorija;
- Zemes vienība N.6 - jaunveidojamā zemes vienība. Plānota izmantošana - sabiedrisko nozīmes objektu teritorija;
- Zemes vienība Nr.7 - jaunveidojamā zemes vienība. Ņemot vērā tās izteikto reljefu un lielo nozīmi no ainaviskā viedokļa, piedāvāts saglabāt kā apstādījumu un dabas teritoriju;
- Zemes vienība Nr.8 - jaunveidojamā zemes vienība. Plānota izmantošana - daudzstāvu dzīvojamo māju apbūves teritorija. Nākotnē tajā ir iespējams izbūvēt piebrauktuvi, autostāvvietu un labiekārtotu atpūtas teritoriju iedzīvotāju atpūtai ar bērniem;
- Zemes vienība Nr.9 - jaunveidojamā zemes vienība, plānota izmantošana - satiksmes infrastruktūras teritorija.
Saskaņā ar detālpļānojuma risinājumu ir plānota visu objektu pieslēgšana pilsētas ūdensvada tīkliem, kanalizācijas tīkliem, siltumtīkliem un citiem esošajiem rajonā tīkliem.
SLĒDZIENS: Izvērtējot higiēnas prasības, Veselības inspekcijas neiebilst detālpļānojuma „Zemes gabala Ormaņu ielas rajonā, Daugavpilī detālpļānojums” 1. redakcijas risinājumiem.
REKOMENDĀCIJAS:
1. Tā kā pēc detālpļānojuma risinājumu realizācijas minētajā vietā tiks paaugstināta dzīves intensitāte (transporta kustības intensitāte, sabiedrisko objektu skaits un t.t.) veikt trokšņa līmeņa analīzi un novērtēt prettrokšņa pasākumu veikšanas nepieciešamību dzīvojamo māju rajonā.
2. Izvēlētajam sabiedriskam objektam, kuram paredzēta zemes vienība Nr.6, ņemt vērā arī iepriekšminētās rekomendācijas un rajona iedzīvotāju vajadzības.
Izpildītājs Higiēnas ārsts Ivans Vološčuks <i>(ņemamais vārds, vārds, uzvārds)</i>
 <i>(paraksts)</i>
 Nodales vadītāja <i>(paraksts)</i>
Irena Rimša <i>(vārds, uzvārds)</i>



Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Daugavpils ūdens”

Vienotais reģistrācijas Nr.41503002432
 PVN reģistrācijas Nr.LV41503002432
 Ūdensvada iela 3, Daugavpils
 LV - 5401

Tālrunis + 371 54-44565
 Fakss + 371 54-25547
 e-pasts: kontakti@daugavpils.udens.lv

A/S "Latvijas Unibanka"
 Daugavpils filiāle,
 konta Nr.
 LV26UNLA0005000609327

Daugavpilī

27.01.2012. Nr. 13-10/009

Uz 06.01.2012. Nr. 8.2-7/21

**Daugavpils pilsētas domes
 Pilsētplānošanas un būvniecības departaments
 Raiņa iela 28, Daugavpils
 LV-5401**

*Par atzinumu detālplānojumam
 "Zemesgabaliem Ormaņu ielas
 rajonā, Daugavpilī"*

Atzinums

SIA "Daugavpils ūdens" 06.05.2010. zemesgabaliem ar kadastra apzīmējumiem 0500 008 1329; 0500 008 1331; 0500 008 1302; 0500 008 1325; 0500 008 1303 Daugavpilī, Ormaņu ielas rajonā un tiem pieguļošajām Zeltkalna, Sūņu un Ormaņu ielu teritorijām izsniedza nosacījumus detālplānojuma izstrādei Nr. 13 - 4/020.

Detālplānojums "Zemesgabaliem Ormaņu ielas rajonā, Daugavpilī" ūdensvada un kanalizācijas tīklu pieslēgšanai paredzēts saskaņā ar nosacījumiem Nr.13 – 4/020, pretenziju nav.

Uzrādot savas teritorijas ģenerālplānu (konkrētu ēku plānu) un tā tehniskos parametrus, ir nepieciešams saņemt tehniskos noteikumus un izstrādāt ūdensapgādes un kanalizācijas pievadu tehnisko projektu, saskaņā ar LBN 222-99 „Ūdensapgādes ārējie tīkli un būves”, LBN 223-99 „Kanalizācijas ārējie tīkli un būves”, „Aizsargjoslu likumam”, LR MK noteikumiem Nr.1069 „Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietošanu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās”, „Būvniecības likumam” un citiem spēkā esošiem normatīviem dokumentiem.

Valdes loceklis

S.Selickis

Čīzevska 654 22552, fakss 654 24544

DAUGAVPILSILTUMTĪKLI



Pašvaldības akciju sabiedrība
"Daugavpils siltumtīkli"
Vienotais reģistrācijas numurs: 41503002945

18. novembra ielā 4,
Daugavpils, LV-5401,
Tālrunis +371 654-07533
Fakss +371 654-07555
e-pasts: dsiltumtiki@apollo.lv

Nordea Bank Finland P/c Latvija branch
Norēķinu konts
LV87 NDEA 000 0082040907
Bankas kods NDEALV2X

Daugavpilī

2012. gada "27". janvārī

Nr. 11.2/160

Uz 2012.gada 6.janvāra

Nr. 8.2-7/21

Daugavpils pilsētas domes
Pilsētplānošanas un būvniecības
departamenta
Vadītājai
S.Krjukovas kundzei
Raiņa ielā 28,
Daugavpilī, LV-5403

Par atzinumu izsniegšanu

PAS „Daugavpils siltumtīkli” paziņo, ka detālplānojums „Zemesgabaliem Ormaņu ielas rajonā, Daugavpilī” 1.redakcija izpildīts saskaņā ar tehniskiem noteikumiem un pretenziju nav.

Ar cieņu,
Valdes loceklis

M.Lauņš

Borovskis 65407560



GĀZAPGĀDES ATTĪSTĪBAS DEPARTAMENTS

Vagonu iela 20, Rīga, LV-1009
Tālr. 67 041 654, fakss 67 041 640
Kontaktu centrs: tālr. 155
e-pasts: gazapgades.departaments@lg.lv, www.lg.lv

Rīgā 08.01.2012. Nr. 27-4-2/490
Uz 06.01.2012. № 8.2-7/21

Daugavpils pilsētas dome
Raiņa iela 28, Daugavpils
Daugavpils novads, LV-5403

**Par Daugavpils pilsētas
zemesgabaliem Ormaņu ielas rajonā
detālplānojuma 1.redakcijas atzinumu**

Atbildot uz Jūsu 2012. gada 6. janvāra vēstuli par Daugavpils pilsētas zemesgabalu Ormaņu ielas rajonā detālplānojuma 1.redakcijas atzinumu, akciju sabiedrības "Latvijas Gāze" Gāzapgādes attīstības departamenta Perspektīvās attīstības daļa informē, ka iepazinies ar Daugavpils pilsētas zemesgabalu Ormaņu ielas rajonā detālplānojumu.

Daugavpils pilsētas zemesgabalu Ormaņu ielas rajonā detālplānojuma 1.redakcijas lapa DP-03 „Esošo aizsargjoslu plāns” saskaņota ar nosacījumu - izstrādājot gāzes apgādes tehnisko projektu, sadales gāzes vada novietne tiek paredzēta atbilstoši Sabiedrības izdotiem tehniskajiem noteikumiem un 2004.gada 28.decembrī Ministru Kabineta noteikumiem Nr. 1069 "Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās”.

Nav iebildumu Daugavpils pilsētas zemesgabalu Ormaņu ielas rajonā detālplānojuma 1.redakcijas tālākai apstiprināšanai pašvaldībā.

Komercepilnvarnieks
Gāzapgādes attīstības departamenta
Perspektīvās attīstības daļas vadītājs

M. Krastiņš

Gedroviča
67041787
67369265



LATVIJAS REPUBLIKA
DAUGAVPILS PILSĒTAS PAŠVALDĪBAS IESTĀDE
“KOMUNĀLĀS SAIMNIECĪBAS PĀRVALDE”

Reģ. Nr. 90009547852, Imantas ielā 35A, Daugavpilī, LV-5401, tālrunis 654-76314, fakss 654-76318
evelina.gudlevska@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

Daugavpilī

2012. gada 19. janvārī Nr. 2-40/48

Daugavpils pilsētplānošanas un
būvniecības departamenta vadītājai
S. Krjukovas kundzei
Raiņa ielā 28, Daugavpilī

Par atzinumu detālpilnojuma I redakcijai

Cien. S. Krjukovas kundze!

Izskatot detālpilnojuma “Zemesgabaliem Ormaņu ielas rajonā, Daugavpilī” I. redakciju paziņojam, ka projektētājiem jāievēro visu tehnisko noteikumu prasības.

No DPPI “Komunālās saimniecības pārvalde” puses lūdzam paredzēt esošā dīķa padziļināšanas, krastu attīrīšanas, labiekārtošanas un apzaļumošanas darbus.

Ar cieņu,

pašvaldības iestādes vadītājs

A. Pudāns

Kuzmins 654 76316



Valsts akciju sabiedrība **LATVIJAS VALSTS CEĻI**
Latgales reģiona **Daugavpils nodaļa**
Reģistrācijas Nr. 40003344207
18. Novembra iela 333, Daugavpils, LV-5402 Tālr.: 54 29100 Fakss: 54 31861
www.lvceļi.lv

Daugavpils 29.02.2012.g. Nr.4.4.6/32

ATZINUMS

Izdota pasūtītājam: Daugavpils pilsētas dome, Kr.Valdemāra ielā 1, Daugavpils, LV-5401 tālr. 26325434

1. Objekta nosaukums un adrese: Detālplānojums Ormaņu ielas rajonā, Daugavpilī

2. Pasūtītājs: Daugavpils pilsētas dome, Kr.Valdemāra ielā 1, Daugavpils, LV-5401 tālr. 26325434

3. Projektētājs : Daugavpils pilsētas domes, pilsētplānošanas un būvniecības departaments, R.Nr. 90000077325 Raiņa ielā 28, Daugavpils, LV-5403 tālr. 65407780

4. Atzinums izsniegts pamatojoties uz: Iesniegums no 06.01.2012.g. Nr. 8.2-7/21

5. Apspekošanas rezultāts: Atbilstoši T.N.

VAS „Latvijas Valsts ceļi”
Latgales reģiona Daugavpils nodaļas vadītājs

G.Hmeļņickis

Veidlapa apstiprināta ar 2008. gada 29. augusta LVC rīkojumu Nr. 359.

SIA Lattelecom
Vienotais reģ. nr. 40003052786
PVN reģ. nr. LV40003052786

Dzirnavu iela 105, Rīga LV 1011
Tālr: +371 67055000
Fakss: +371 67055481

lattelecom@lattelecom.lv
www.lattelecom.lv



Rīgā
24.01.2012.
Nr. 530-1
Uz 06.01.2012. vēstuli Nr.8.2-7/21

Cien. S. Krjukovas k-dzei
Daugavpils pilsētas domes
Pilsētplānošanas un būvniecības
departamenta vadītājai
Raiņa iela 28, Daugavpils,
LV - 5403

Par detalplānojuma „Zemesgabaliem Ormaņu ielas rajonā” pirmo redakciju

Cien. S. Krjukovas k-dzei!

Atsaucoties uz Jūsu vēstuli informējam, ka SIA „Lattelecom” ir izskatījis detalplānojuma „Zemesgabaliem Ormaņu ielas rajonā” pirmo redakciju no elektronisko sakaru tīklu attīstības viedokļa un sniedz tam pozitīvu atzinumu.

Ja Jūs plānojat arī citu Daugavpils pilsētas teritoriju attīstību, ņemot vērā elektronisko sakaru pakalpojumu pieejamību un nepieciešamību, SIA „Lattelecom” ir vienmēr gatavs piedāvāt savu līdzdalību šo projektu realizācijas apspriešanā un izvērtēšanā.

Par teritorijas attīstības plānā iekļauto jauno dzīvojamo māju un uzņēmējdarbības objektu celtniecību, lūdzam Jūs sazināties ar SIA „Lattelecom” Reģionālā biznesa attīstības daļas, Piekļuves tīkla nodaļas, Līniju risinājumu attīstības sektora vadītāju Jāni Zemnieku, tālr. 67055647, e-pasts: janis.zemnieks@lattelecom.lv. Tāpat, kā vienu no iespējamiem risinājumiem, lai īstenotu infrastruktūras attīstības pasākumus, iesakām izvērtēt iespējas piesaistīt Eiropas Savienības struktūrfondu finansējumu.

Nosakot apgrūtinājumus zemes gabaliem un attēlojot tos zemes robežu plānos, lūdzu, saņemt precīzu informāciju SIA „Lattelecom” Daugavpilī, Valkas ielā 3, kontaktpersona **Aleksejs Prudņikovs**, tālr. 65455120, e-pasts: Aleksejs.Prudnikovs@citrus.lv.

Ar cieņu

Uģis Saukums
Reģionālā biznesa attīstības daļas direktors

Sagatavoja
A. Bebris
67280018



Akciju sabiedrība "Sadales tīkls"
AUSTRUMU REĢIONS
Vien. reģ. Nr. 40003857687
Klusā iela 2, Daugavpils, LV-5417, Latvija
Tālr. (+371) 80200400, fakss (+371) 65480315, www.st.latvenergo.lv

Daugavpilī
29.02.2012. Nr. 30R1A0-02,01/248
Uz 06.01.2012. Nr. 8.2-7/21

Daugavpils pilsētas domes
pilsētplānošanas un būvniecības
departamenta vadītājam
S.Krjukovai.
Raiņa iela 28, Daugavpils,
LV-5403.

Par atzinumu detālplānojuma 1.redakcijai

AS "Sadales tīkls" Austrumu reģiona Attīstības daļa iepazīs ar saņemto "Zemesgabala Ormaņu ielas rajonā" plānojuma 1. redakciju. No AS "Sadales tīkls" Austrumu reģiona puses priekšlikumu un papildinājumu nav.

Attīstības daļas vadītājs

Jurijs Mitrofanovs

Dmitrijs Bernats 65480305



Akciju sabiedrība "Latvijas elektriskie tīkli"
Uzņ. reģ. Nr. 40103379313
Dārziema iela 86, Rīga, LV-1073, Latvija
Tālr. (+371) 67725509, fakss (+371) 67725211

Rīgā
18.01.2012. Nr. 202100-07-80
Uz 11.01.2012. vēstuli Nr.8.2-7/21

Daugavpils pilsētas domes
Pilsētplānošanas un būvniecības
departamentam
Raiņa iela 28, Daugavpils
LV 5403

Par detālpilānojumu Jaunajā Forštadtē

Atbildot uz Jūsu vēstuli ar lūgumu sniegt atzinumu par detālpilānojuma I.redakcijas projektu "Zemesgabali Ormaņu ielas rajonā, Daugavpili" akciju sabiedrība "Latvijas elektriskie tīkli" informē, ka detālpilānojuma teritorijā un tās tuvumā 110 kV un 330 kV elektrolīniju vai citu pārvades tīkla objektu nav un to ierīkošana nav plānota.

AS "Latvijas elektriskie tīkli" nosacījumi vai atzinumi minētā detālpilānojuma izstrādāšanai nav nepieciešami.

Lūdzam Jūs, turpmāk, vēstules par teritoriju plānojumiem un detālpilānojumiem sūtīt AS "Latvenergo" Rīgā, Pulkveža Brieža ielā12, kopīgu nosacījumu vai atzinumu saņemšanai.

Valdes loceklis

Imants Zviedris

Girts Melderis 67725372

PVN maksātāja Nr. LV40103379313
AS "SEB banka"
Kods UNLALY2X
Konts LV86 UNLA 0050 0166 3664 6



Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija

VALSTS VIDES DIENESTA

DAUGAVPILS REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE

Reģistrācijas Nr. 90000017078, Raiņa iela 28, Daugavpils, LV-5401,
tālrunis 65423219, 28366886, fakss 65426545, e-pasts: daugavpils@daugavpils.vvd.gov.lv

Daugavpili

03. Od., 2012., Nr. 2.5.-23.1/ 161
Uz 06.01.2012., Nr. 8.2-7/21

Daugavpils pilsētas domes
Pilsētplānošanas un būvniecības
departamentam
Raiņa ielā 28, Daugavpilī, LV-5401

Atzinums par detālplānojuma zemes gabaliem ar kadastra Nr. 0500 008 1329, Nr. 0500 008 1331, Nr. 0500 008 1302, Nr. 0500 008 1325, Nr. 0500 008 1303 Ormaņu ielas rajonā un tai pieguļošajām Zeltkalna, Šūņu un Ormaņu ielu teritorijām Daugavpils pilsētā pirmo redakciju

Valsts vides dienesta Daugavpils reģionālā vides pārvalde (turpmāk tekstā - VVD Daugavpils RVP) izskatīja Daugavpils pilsētas domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta 12.01.2012. iesniegto vēstuli (no 06.01.2012., Nr. 8.2-7/21), detālplānojuma zemes gabaliem ar kadastra Nr. 0500 008 1329, Nr. 0500 008 1331, Nr. 0500 008 1302, Nr. 0500 008 1325, Nr. 0500 008 1303 Ormaņu ielas rajonā un tai pieguļošajām Zeltkalna, Šūņu un Ormaņu ielu teritorijām Daugavpils pilsētā pirmās redakcijas elektronisko versiju (uz CD diska) un paziņo, ka attiecībā uz iesniegtā detālplānojuma zemes gabaliem ar kadastra Nr. 0500 008 1329, Nr. 0500 008 1331, Nr. 0500 008 1302, Nr. 0500 008 1325, Nr. 0500 008 1303 Ormaņu ielas rajonā un tai pieguļošajām Zeltkalna, Šūņu un Ormaņu ielu teritorijām Daugavpils pilsētā pirmo redakciju iebildumu nav.

Pēc lēmuma par augstāk minētā detālplānojuma apstiprināšanu pieņemšanas, par to lūdzam informēt VVD Daugavpils RVP.

Direktore

D. Tabūne-Zučika

Pudāne, t.: 654-25731



SABIEDRĪBA AR IERĪBEŽOTU ATBILDĪBU
**“DAUGAVPILS DZĪVOKĻU UN KOMUNĀLĀS
SAIMNIECĪBAS UZŅĒMUMS”**

Reģ. Nr. 41503002485
Liepājas ielā 21, Daugavpilī, LV-5417, tālr. 654-07260, fakss 654-38872
e-pasts: dzsu@daugavpils.lv

Daugavpils

01.02.2012. Nr.01-06/ 96
Uz 11.01.2012 Nr.01-08/31
(Uz 06.01.2012 Nr.8.2-7/21)

**Daugavpils pilsētas Domes
Pilsētplānošanas un būvniecības
departamentam
Raiņa ielā 28
Daugavpilī, LV-5403**

Par informācijas sniegšanu

Atbildot uz Jūsu lūgumu izsniegt Jums atzinumu par detālplānojuma 1.redakciju, paziņojam, ka sakarā ar esošo jautājumu SIA „Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums” iebildumu nav.

**Ar cieņu,
izpilddirektore**

V.Dedele

V.Ragele 654-34043

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "DAUTKOM TV"
PVN Reģistrācijas Nr. LV 41503014963
Juridiskā adrese: Jelgavas iela 1-B, Daugavpils, LV-5400, Latvijas Republika
Tālrunis: (+371) 6 54 07 650, fakss: (+371) 6 54 07 663
www.dautkom.lv, e-pasts: dautkom@dautkom.lv

DAUTKOM

2012.gada «12» janvārī Nr. 16
Daugavpilī

*LR Daugavpils pilsētas dome
Pilsētplānošanas un būvniecības departamentam
Reģ.Nr.90000077325
Raiņa iela 28, Daugavpils, LV-5403*

ATZINUMS

Par detālpilnojuma pirmo redakciju

Izvērtējot detālpilnojuma „Zemesgabali Ormaņu ielas rajonā, Daugavpilī” pirmo redakciju, sniedzam sekojošo informāciju.

Sakarā ar to, ka uzņēmuma „DAUTKOM TV” telekomunikāciju tīkli pastāvīgi tiek paplašināti, radās iespēja pieslēgt objektu no jaunbūvētā tīkla pēc adreses Telts ielā 10, Daugavpilī.

Detālpilnojuma „Zemesgabali Ormaņu ielas rajonā, Daugavpilī” pirmā redakcija atbilst tehniskām normām un noteikumiem.

SIA “DAUTKOM TV”
Telekomunikāciju inženieris



V.Kuprijenko



LATVIJAS REPUBLIKA

VALSTS KULTŪRAS PIEMINEKĻU AIZSARDZĪBAS INSPEKCIJA

Reģ. Nr. 90000038361, M.Pils ielā 17/19/21, Rīgā, LV-1050, Tel.: +371 67228272, Fakss: +371 67228806, E-pasts: vkpai@mantojums.lv

Rīga

CR Da. 2012. Nr.6-11/ *AB.*

Uz Nr.8.2-7/21 no 06.01.2012.

(reģistr. VKPAI 12.01.2012. Nr.178)

Daugavpils pilsētas dome
Raina ielā 28, Daugavpilī
LV 5403

Atzinums par detālplānojuma 1. redakciju
Zemesgabaliem Ormaņu ielas rajonā Daugavpilī

Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija ir izskatījusi Jūsu iesniegto detālplānojuma 1. redakciju zemesgabaliem Ormaņu ielas rajonā Daugavpilī un atbilstoši LR Ministru kabineta 06.10.2009. noteikumu Nr.1148 “Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 12.3. apakšpunktam sniedz atzinumu par iesniegto priekšlikumu.

Tā kā apskatāmajā teritorijā vietējās nozīmes kultūras piemineklis Sv.Pētera un Pāvila pareizticīgo baznīca ir izslēgta no valsts kultūras pieminekļu saraksta (Saskaņā ar 2011. gada 18. marta Kultūras ministrijas rīkojumu Nr. 6-1-81, kas spēkā no 06.04.2011.) un dominējošā jaunā apbūve plānota mazstāvu un neietekmē Vecforštates vecdicībnieku kopienas lūgšanu nama uztveri, Inspekcijai nav iebildumu pret izstrādāto projektu un Inspekcija sniedz pozitīvu atzinumu par detālplānojuma 1. redakciju.

Inspekcijas vadītāja vietniece

V.Mačiņa

Bākuļe
67229272

3.4. Valsts un pašvaldību institūciju nosacījumu un atzinumu apkopojums

N.p.k.	Valsts vai pašvaldību institūcijas nosacījumu vai atzinuma datums, Nr.	Nosacījums	Atzinums
1.	Daugavpils Reģionālā vides pārvaldes: nosacījumi (26.04.2010., Nr.2.5.-21./555); atzinums (03.02.2012., Nr. 2.5.-23.1/161).	<p>1. Detālplānojumam jābūt izstrādātam saskaņā ar LR 22.05.2002. likuma „Teritorijas plānošanas likums” un LR MK 06.10.2009. noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” prasībām.</p> <p>2. Detālplānojumu jāizstrādā ņemot vērā LR 05.02.1997. likuma „Aizsargjoslu likums” prasības. Plānos jāatzīmē vides un dabas resursu aizsargjoslas, ekspluatācijas, sanitārās un drošības aizsargjoslas. Jānosaka saimnieciskās darbības aprobežojumus dotajā teritorijā atbilstoši augstāk minētā likuma prasībām.</p> <p>3. Plānojot inženierkomunikāciju izvietojumu, jāievēro LR MK 28.12.2004. noteikumu Nr.1069 „Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās” prasības.</p> <p>4. Plānojot augstāk minētā zemes gabala apbūvi, detālplānojumā atrisināt sadzīves un lietus notekūdeņu savākšanas un utilizācijas jautājumu (ievērot ar LR MK noteikumiem Nr.214 no 15.06.1999. apstiprināta Latvijas būvnormatīva LBN 223-99 „Kanalizācijas ārējie tīkli un būves” un LR MK 22.01.2002. noteikumu Nr.34 „Noteikumi par piesārņojošo vielu emisiju ūdenī”, 42.p. prasības, kas nosaka, ka neattīrītu ražošanas notekūdeņu un dūņu emisija virszemes ūdeņos vai vidē ir aizliegta).</p> <p>5. Detālplānojumā atrisināt ūdensapgādes jautājumu. Ievērot ar LR MK 01.02.2000. noteikumiem Nr. 38 apstiprināta Latvijas būvnormatīva LBN 222-99 „Ūdensapgādes ārējie tīkli un būves”, LR MK 20.01.2004. noteikumu Nr.43 „Aizsargjoslu ap ūdens ņemšanas vietām noteikšanas metodika” prasības. Izvērtēt iespēju par ūdensapgādes veikšanu no centralizētajiem ūdensapgādes tīkliem.</p> <p>6. Detālplānojumā atrisināt apkures jautājumu. Izvērtēt iespēju par</p>	Par pirmo redakciju iebildumu nav. Pēc lēmuma par detālplānojuma apstiprināšanu informēt VVD Daugavpils RVP.

		<p>siltumapgādes veikšanu no centralizētiem siltumapgādes tīkliem.</p> <p>7. Detālplānojumā paredzēt teritorijā esošo koku maksimālu saglabāšanu.</p>	
2.	<p>SIA Lattelekom: nosacījumi (12.05.2010., Nr.88401); atzinums (24.01.2012., Nr. 530-1).</p>	<p>1. Visi būvniecības darbi jāveic atbilstoši spēkā esošajiem būvnormatīviem, kā arī ievērojot LR „Aizsargjoslu likuma” 14. panta (Aizsargjoslas gar elektronisko sakaru tīkliem), 35. panta (Vispārīgie aprobežojumi aizsargjoslās gar elektronisko sakaru tīkliem) noteiktās prasības.</p> <p>2. Teritorijas aizsargjoslu plānā jābūt atzīmētām elektronisko sakaru tīklu un objektu aizsargjoslām.</p> <p>3. Privātiem elektronisko sakaru tīkliem, kurus paredzēts pieslēgt SIA „Lattelekom” vai jebkuram citam publiskajam elektronisko sakaru tīklam, jāatbilst Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas apstiprinātajiem „Noteikumiem par privātā elektronisko sakaru tīkla pieslēgšanu publiskajam elektronisko sakaru tīklam” (SPRK 18.05.2005. Padomes sēdes lēmums Nr.111, protokols Nr. 24(233) p.9), kuros norādīta privātā elektronisko sakaru tīkla pieslēgšanas kārtība.</p> <p>4. Ja ar privātā tīkla īpašnieku noslēgts līgums „Par elektronisko sakaru tīkla robežu, tad iekšējie telpu un teritoriju telefonizācijas darbi jāveic ēkas vai teritorijas saimniekam saskaņā ar šo noslēgto robežlīgumu.</p> <p>5. Lielos uzņēmumos būtu jānodrošina atsevišķa telpa telekomunikāciju iekārtām, atsevišķā gadījumā arī līniju ievadiem.</p> <p>6. Privātie un publiskie elektronisko sakaru tīkli jāierīko un jāizbūvē atbilstoši Ministru kabineta apstiprinātajiem „Elektronisko sakaru tīklu ierīkošanas un būvniecības kārtība” (MK noteikumi Nr.256) un „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 262-05 „Elektronisko sakaru tīkli” (MK noteikumi Nr.257).</p> <p>7. Lai veiktu elektronisko sakaru tīkla infrastruktūras attīstības plānošanu un pakalpojumu nodrošināšanu, vēlams savlaicīgi informēt SIA „Lattelekom” par pilsētas attīstības plānā iekļauto jauno dzīvojamo māju un uzņēmējdarbības objektu celtniecību.</p> <p>8. Katra kalendārā gada beigās vēlams informēt SIA „Lattelekom” par nākamajā gadā plānoto ielu un teritoriju rekonstrukciju.</p>	<p>Par pirmo redakciju no elektronisko sakaru tīklu attīstības viedokļa un sniedz tam pozitīvu atzinumu.</p>

		9. Pieslēgumu pie SIA „Lattelekom” tīkliem plānot no sadales skapja 542XXH0134 Šūņu un Vidzemes ielu krustojumā vai sadales skapja 54XXHO111 Aveņu iela 21.	
3.	LR veselības ministrijas Veselības inspekcijas Latgales kontroles nodaļas: nosacījumi (12.05.2010., 4.9.-16/27); atzinums (10.02.2012., Nr. 5.10-32/838/1516)	<p>1. Detālplānojuma risinājumiem jābūt saskaņotiem ar Daugavpils pilsētas teritorijas plānojuma risinājumiem.</p> <p>2. Ievērot un uzrādīt visas teritorijas plānojumā noteiktās aizsargjoslas un aprobežojumus tajās, kā arī noteikt jaunas aizsargjoslas un aprobežojumus, ja tās nepieciešamas.</p> <p>3. Ģenerālplānā norādīt būvju, t.s. inženierkomunikāciju būvju izvietojumu, kā arī norādīt tuvākās esošās ēkas būves.</p> <p>4. Paredzēt teritorijas veiksmīgai funkcionēšanai to iespējamo pieslēgšanos pie Daugavpils pilsētas inženierkomunikācijām (ūdensapgāde, kanalizācija, apkure). Dzīvojamo māju nodrošināt ar visu veidu komunālajām ērtībām.</p> <p>8. Ēku izvietojumu un loģu orientāciju izvēlēties tā, lai tiktu ievērotas normatīvo aktu prasības attiecībā un dzīvojamo telpu un teritorijas nepārtrauktu insolācijas ilgumu.</p> <p>9. Ēku apdarē izmantot cilvēku veselībai nekaitīgus materiālus.</p> <p>10. Paredzēt teritorijas zonējumu.</p> <p>11. Plānojot publisko objektu izvietojumu minētajā teritorijā ņemt vērā, ka tie nedrīkst pasliktināt rajona iedzīvotāju dzīves apstākļus.</p> <p>12. Paredzēt teritorijas labiekārtošanu, apzaļumošanu, apgaismošanu un ērtus pievadceļus.</p> <p>13. Izlemt sadzīves atkritumu savākšanas kārtību.</p>	<p>Izvērtējot higiēnas prasības, Veselības inspekcija neiebilst detālplānojuma 1. redakcijas risinājumiem.</p> <p>Rekomendācijas: Tā kā pēc detālplānojuma risinājumu realizācijas minētajā vietā tiks paaugstināta dzīves intensitāte (transporta kustību intensitāte, sabiedrisko objektu skaits utt.) veikt trokšņa līmeņa analīzi un novērtēt prettrokšņa pasākumu veikšanas nepieciešamību dzīvojamo māju rajonā)</p> <p>Izvēloties sabiedrisko objektu, kuram paredzēta zemes vienība Nr.6., ņemt vērā arī iepriekšminētās rekomendācijas un rajona iedzīvotāju vajadzības.</p>
4.	VAS „Latvijas valsts ceļi”: nosacījumi (27.04.2010., 4.6.6/68); atzinums (09.02.2012., nr. 4.4.6/32).	<p>1. Izstrādāt detālplānojumu atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumu prasībām.</p> <p>2. Pieslēgumus zemes gabaliem izveidot nodrošinot redzamību, ne tuvāk kā 30 m no esošiem krustojumiem un pieslēgumiem, atbilstoši LVS.</p> <p>3. Veidojot pieslēgumus ievērot esošās satiksmes organizāciju.</p>	Atbilstošs tehniskiem noteikumiem.

		<p>4. Pirms tehniskā projekta izstrādes saņemt tehnisko nosacījumus.</p> <p>5. Satiksmes organizāciju saskaņot atsevišķi.</p>	
5.	<p>AS „Latvijas gāze”: nosacījumi (29.04.2010., 27.4-2/1183); atzinums (08.02.2012., N. 27.4-2/490).</p>	<p>1. Paredzēt vidējā(zemā) spiediena sadales gāzesvada novietni esošo un projektējamo ielu sarkanajās līnijās atbilstoši 2004. gada 28. decembrī izdotajiem MK noteikumiem Nr. 1069 „Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās”.</p> <p>2. Paredzēt iespējas vidējā(zemā) spiediena gāzes pievadu izbūvei katram patērētājam atsevišķi.</p> <p>3. Izstrādāto detālplānojumu saskaņot ar Sabiedrības Perspektīvās attīstības daļu.</p> <p>4. Detālplānojuma grafisko daļu (zemesgabalu sadalījums, inženiertehnisko komunikāciju izvietojuma shēma, ielu šķērsprofili) digitālā veidā (*.dwg formātā) un izdrukas veidā iesniegt Sabiedrības Perspektīvās attīstības daļā.</p> <p>5. Tehniskos noteikumus konkrētā objekta gāzes apgādei pieprasīt Sabiedriskās Gāz apgādes attīstības departamenta Klientu piesaistes daļā, pēc detālplānojuma apstiprināšanas pašvaldībā.</p>	<p>Nav iebildumu detālplānojuma 1. redakcijas tālākai apstiprināšanai pašvaldībā.</p> <p>Detālplānojuma 1. redakcijas lapa DP-03 “Esošo aizsargjoslu plāns” saskaņota ar nosacījumu – izstrādājot gāzes apgādes tehnisko projektu, sadales gāzes vada novietne tiek paredzēta atbilstoši izdotajiem tehniskajiem noteikumiem un 2004. gada 28. decembrī Ministru kabineta noteikumiem Nr. 1069” Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās.”</p>
6.	<p>AS „Sadales tīkls” Austrumu reģiona: nosacījumi (20.04.2010.,30R1A0-06.01/451); atzinums (29.02.2012., Nr.30R1A0-02.01/248).</p>	<p>1. Teritorijas plānojumā jāattēlo esošo elektroapgādes objektu aizsardzībai un ekspluatācijai paredzētās un noteiktās aizsargjoslas. Minēto aizsargjoslu attēlošanai izmantot attiecīgo kartes mērogu.</p> <p>2. Ņemot vērā ēku un teritorijas plānojuma izmaiņas, kā arī jauno elektrisko slodžu pieaugumu/samazinājumu, nepieciešams parādīt perspektīvo elektrisko tīklu inženierkomunikāciju koridorus.</p> <p>3. Veicot teritorijas plānojuma izstrādi ievērot īpašuma lietošanas tiesību ierobežojumus elektropārvades līniju (EPL) aizsargjoslās, kas noteikti ar Aizsargjoslu likuma 35. un 45. pantu, nodrošinot iespēju brīvai piekļuvei esošo inženierkomunikāciju apkalpei un rekonstrukcijai.</p> <p>4. Inženierkomunikāciju izvietojumu</p>	<p>Par 1. redakciju priekšlikumu un papildinājumu nav.</p>

		<p>teritorijā plānot tādu, lai tas atbilstu MK 2004. gada 28. decembra noteikumiem Nr. 1069 „Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās”. Plānojot jaunu objektu būvniecību, paredzēt vietu inženierkomunikāciju koridoriem to pieslēgšanai pie esošajiem vai jaunizveidojamiem inženiertīkliem. Plānojot elektroapgādes objektu un elektroietaišu izvietojumu jāparedz to netraucēta apkalpošana (ārpus iežogotām teritorijām) un transporta piekļūšanas iespējas. Nav pieļaujama apbūve energoapgādes objektu aizsargjoslās. Elektroietaišu projektēšana un būvniecība jāveic atbilstoši 08.11.2005. MK noteikumiem Nr. 841 „Elektroapgādes būvju būvniecības kārtība”.</p>	
7.	<p>SIA „Dautkom TV”: nosacījumi (06.05.2010., Nr. 115); atzinums (13.01.2012., Nr. 16).</p>	<p>1. Zemes gabalā atrodas SIA “Dautkom TV” pazemes tīkli. Pievienota shēma ar komunikāciju tīkliem uz 1.lpp. A3 formātā. 2. Veicot būvniecību, nepieciešams saglabāt SIA “Dautkom TV” esošus tīklus.</p>	<p>Detālpilnojuma redakcija atbilst tehniskām normām un noteikumiem. Sakarā ar to, ka telekomunikāciju tīkli pastāvīgi tiek paplašināti, radās iespēja pieslēgt objektu no jaunbūvētā tīkla pēc adreses Telts ielā 10, Daugavpilī.</p>
8.	<p>Daugavpils pilsētas domes Komunālās saimniecības nodaļas nosacījumi (11.10.2010., Nr.08-03/75); Daugavpils pilsētas pašvaldības iestāde „Komunālās saimniecības pārvalde” atzinums (18.01.2012., Nr.2-40/48).</p>	<p>1. Pirms projektēšanas darbu uzsākšanas izgatavot topogrāfisko uzmērījumu ar vertikālajām atzīmēm, pazemes inženiertīkliem, zemes iecirkņu robežām, Zeltkalna, Šūņu un Ormaņu ielu sarkanām līnijām, saskaņā ar 2000.gada 2.maija MK noteikumiem Nr.168, uzrādīt zemes gabala aprūtinājumus. 2. Inženiertīklu projektēšanu, būvniecību un pārlikšanu izpildīt saskaņā ar attiecīgo dienestu izsniegtajiem tehniskajiem noteikumiem, 28.12.2004 MK noteikumiem Nr. 1069, Daugavpils pilsētas domes 2006. gada 26. janvāra saistošajiem noteikumiem Nr. 1 un Daugavpils pilsētas apbūves noteikumiem, ņemot vērā, ka perspektīvi varētu būt izbūvēti arī citi inženiertīkli. 3. Lietus ūdeņu Zeltkalna ielā no Aveņu ielas līdz Šūņu ielai paredzēt savākšanai agrāk izbūvēta lietus ūdens kanalizācijas kolektorā. 4. Zeltkalna ielā un Aveņu ielā Nr. 19; 21 pagalmā šķērsielas apgaismojuma projektēšanas darbus veikt saskaņā ar</p>	<p>Projektētājiem ir jāievēro visu tehnisko noteikumu prasības. Paredzēt esošā dīķa padziļināšanas, krasta attīrīšanas un apzaļumošanas darbus.</p>

		<p>LBN un LVS EN 13201 ”Ceļu apgaisme “ prasībām apgaismojuma balsti – cinkoti ar pamatnēm; gaismekļi ar ekonomiskajām spuldzēm(gaismas plūsma 100-120 Lum/W); kabeļa šķērsriezumu izvēlēties ņemot vērā pieguļošo ielu pieslēgšanu; paredzēt divus apgaismojuma režīmus – vakara un nakts</p> <p>5. Izlīdzinot zemes iecirkņa vertikālās atzīmes, paredzēt pasākumus, kas neļautu appludināt piegulošos kaimiņu privātīpašumu Zeltkalna ielā, šķērsielas un Šūņu ielas.</p> <p>6. Izstrādāt projektējamās teritorijas labiekārtošanas projektu. Projekta sastāvā iekļaut sekojošas pozīcijas: nodrošināt drošu piebraucamu ceļu pie zemes gabaliem no Zeltkalna un Ormaņu ielu puses; Šūņu un Zeltkalna ielu krustojumā saglabāt un iztīrīt esošo ugunsdzēsēju ūdenskrātuvi; nozāgēt vecos un slimos kokus detālplānojuma teritorijā; piebraucamo ceļu pie dzīvojamām Nr.19.; 21 Aveņu ielā nodrošināt no Aveņu ielas puses; Aveņu ielā Nr.19.; 21 pagalma teritorijā ieprojektēt autostāvvietas, bērnu un saimniecības laukumu; ap pareizticīgās baznīcas teritoriju paredzēt zonu ar apstādījumiem.</p> <p>7. projekta skici iepriekš saskaņot ar visiem ieinteresētiem dienestiem, t.sk. ar domes KS nodaļu.</p> <p>8. Iebraukšanas un izbroukšanas organizāciju izpildīt, saskaņā ar VAS „Latvijas valsts ceļi” izsniegtajiem tehniskajiem noteikumiem, LBN un VS.</p> <p>9. Projekta dokumentāciju saskaņot ar visiem ieinteresētajiem dienestiem.</p> <p>10. Projekta dokumentācijas vienu eksemplāru iesniegt Daugavpils pilsētas domes KS nodaļai.</p>	
9.	SIA „Daugavpils ūdens”: nosacījumi (06.05.2010.,13-4/020); atzinums (27.01.2012., Nr. 13-10/009).	<p>Ūdensapgāde</p> <p>1. Ūdensapgādes uzlabošana paredzēt ūdensvada cilpojumu.</p> <p>2. Iespējamās pieslēgšanas vietas – 1. vieta - maģ. Ūdensvads Dn 300 MM Aveņu – Zeltkalna ielas krustojumā, 2 vieta – maģistrālais ūdensvads Dn 250 mm Ormaņu –Telts ielu krustojumā.</p> <p>3. Ūdensvada ievadu projektēt saskaņā ar LBN 222-99, MKN Nr. 1069 un citiem</p>	<p>Pretenziju nav.</p> <p>Ūdensvada un kanalizācijas tīklu pieslēgšana paredzēta saskaņā ar izsniegtiem nosacījumiem detālplānojuma izstrādei.</p>

		spēkā esošajiem normatīvajiem dokumentiem. Kanalizācija 1. Iespējamā pieslēgšanās vieta – kanalizācijas kolektors DN 600 mm Aveņu- Zeltkalna ielu krustojumā. 2. Kanalizāciju ieprojektēt saskaņā ar LBN 223-99, MKN Nr. 1069 un citiem spēkā esošajiem normatīvajiem dokumentiem	
10.	PAS “Daugavpils siltumtīkli”: nosacījumi (27.04.2010 Nr. 1-11.1/690); atzinums (27.01.2012., Nr. 1-11.2/160).	1. Pirms projektēšanas darbu uzsākšanas , izgatavot topogrāfisko uzmērījumu ar vertikālām atzīmēm pazemes inženiertīkliem un zemes robežu iecirkņiem; 2. Izstrādāt rajona siltumapgādes shēmu, ievērojot objektu celtniecības secību. Detālplānojuma projektu izpildīt atbilstoši LBN 3. Paredzēt plānotajiem objektiem pieslēgšanās iespēju pie centralizētās siltumapgādes tīkliem. 4. Nepieciešamības gadījumā, ielu šķērsprofilā paredzēt vietu perspektīvai siltumtīklu likšanai. 5. Detālplānojuma projektu iesniegt saskaņošanai PAS “Daugavpils siltumtīkli” 6. Pēc saskaņošanas vienu eksemplāru nodot kontrolei PAS “ Daugavpils siltumtīkli”. 7. Pēc detālplānojuma apstiprinājuma saņemt tehniskos noteikumus projektējamo ēku pieslēgšanai centrālās siltumapgādes sistēmai.	1. redakcija ir izpildīta saskaņā ar tehniskiem noteikumiem un pretenziju nav.
11.	SIA „Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums”: nosacījumi (10.05.2010 Nr. 01-06/609); atzinums (01.02.2012., Nr. 01-06/96).	Nesniedz nekādus ieteikumus	Iebildumu nav
12	AS ”Latvijas elektriskie tīkli” atzinums (18.01.2012., Nr. 202100-07-80)		Detālplānojuma teritorijā un tās tuvumā 110kV un 330 kV elektrolīniju vai citu pārvaldes tīklu objektu nav un to ierīkošana nav plānota.

13.	LR Valsts Kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas atzinums (08.02.2012 Nr. 6-11/285)		Inspekcijai nav iebildumu pret izstrādāto projektu un tā sniedz pozitīvu atzinumu par detālplānojuma 1. redakciju.
14.	LR Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas atzinums (03.02.2012 Nr. 103901.edoc)		Sniedz pozitīvu atzinumu par detālplānojuma 1. redakciju.

4. Sabiedriskās apspriešanas materiāli

4.1. Paziņojumi un publikācijas presē

Detālplānojuma izstrāde tika uzsākta pamatojoties uz Daugavpils pilsētas domes 2010. gada 25. marta lēmumu Nr. 209 „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma apstiprināšanu zemesgabaliem Ormaņu ielas rajonā”.

Uzsākot detālplānojuma izstrādi tika publicēts paziņojums laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un vietējā laikrakstā „Latgales laiks”, kā arī izvietota informācija Daugavpils pilsētas pašvaldības mājas lapā (www.daugavpils.lv). Paziņojuma tika norādīta informācija par:

- vietējās pašvaldības domes lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu;
- izstrādes vadītāju;
- teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu saskaņā ar vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu;
- rakstisko priekšlikumu iesniegšanas vietu un termiņu, kurā ieinteresētās personas var sniegt priekšlikumus un ieteikumus detālplānojuma izstrādei.

Laikraksts „Latgales laiks”, 16.04.2010.

Laikraksts „Latvijas Vēstnesis” laidieni Nr. 62, 20.04.2010.

Paziņojums Daugavpils pilsētas pašvaldības mājas lapā

(skatīt nākamajās lapās)

REKLĀMA UN SUDINĀJUMI Sāulbēgļa iela 71a, Daugavpils, LV-401
Tālrunis: 654 23453
www.tolbradaka.lv

**Poligrāfijas uzņēmums aicina darbā
PREČU REALIZĀCIJAS AGENTU,**
jaunu klientu piesaisti.
Nepieciešama pieredze darbībā ar klientiem aktīvajā
pārdošanā, ne mazāk kā 2 gadu.
Izcelas formu izdošana spējas un pozitīva attieksme.
Savu CV un motivāciju vēstuli nosūtīt uz:
uz e-pastu: simone@tolbradaka.lv
Ar Jums sazināsimies, ja tiksiet atzīsti pēc CV un
motivācijas vēstules izskatīšanas.



„Kad ziema auksta
un daudz sniega,
tad vasara būs
karsta un ražīga!”

Pavasara noguldījums
Visaugstākais pieredzes procents

- Īpašais piedāvājums pensionāriem:**
- Paaugstināta procentu likme noguldījumam 4mēn
 - Īpašais piedāvājums apdrošināšanai pret nelaimes gadījumiem. Bez maksas apdrošināšanas polise uz 6 mēnešiem, kas darbojas visā Eiropā*
 - *Noguldījumiem varam uz 12 mēnešiem ar vienkā 500 latu apmēru
 - Bez maksas pārvirsa noformēšana rīcībā ar kontu

Uzziniet vairāk
mūsu klientu apkalpošanas
centros vai zvanot 67092020! **LATVIJA**

STIGA R.M
Pērk īpašumus ar mežu. Tālr.28660202

02.04.2010	03.04.2010
04.04.2010	05.04.2010
06.04.2010	07.04.2010
08.04.2010	09.04.2010
10.04.2010	11.04.2010
12.04.2010	13.04.2010
14.04.2010	15.04.2010
16.04.2010	17.04.2010
18.04.2010	19.04.2010
20.04.2010	21.04.2010
22.04.2010	23.04.2010
24.04.2010	25.04.2010
26.04.2010	27.04.2010
28.04.2010	29.04.2010
30.04.2010	01.05.2010

ĒKU SILTINĀŠANA
ar pūtām sienas gaisa spraugā.
Mob. tālr. 22328581
www.siltinoms.lv

JAUNA VANNA vecajā –
divās stundās.
10 GADI LATVIJĀ
- uz izgatavojam
- uzstādām
- garantējam
67243324 www.vannas.lv

**Lieto un ietauda dieku
REMONTS**
TO 5 L
Tālr. 28244000
Veikšana, IETINĀŠANA
UZ VIETAS, jābūt
samošības sēru montāžai,
būvniecība
www.tolbradaka.lv
2. priekš iela 701 "Saulbēgļa" ielā

ŠIA "ASTA2008" visu laiku
lepīk **PIENA TELUS**
par labākām cenām.
Tūlītēja samaksa.
Tālr. 29024875 – Sarda –
Daugavpils reģ. Pilsētas ielā
2623977 – Līga – Kuldīga,
Medonai, Priekule

Daugavpils pilsētas domes paziņo, ka ar 25.03.2010. gada
sēduma Nr. 209 ir uzstādīti desmitplānošana izstrādāt zemgabalietem ar Kuldīgas apdzīvotības 0500 008 1329; 0500 008 1331;
0500 008 1302; 0500 008 1325; 0500 008 1303 Daugavpils Ormaņu ielu rajonā un tiem pieņemotais Zeltkalns, Sīņu un
Ormaņu ielu teritorijām. Iestādes vadītājs: Inā Raška, Daugavpils pilsētas domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta Pilsētplānošanas nodaļas vadītāja. Detālpilnojošs ir teritorijas plānojamā noteikts: pilsētas (pilsētas) izstrādāšanas jautāts un daudzstāvu dzīvojamās ēkās detaļizācija.
Rakstiski priekšlikumi un ieteikumi iesniedzami domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamentā vai Daugavpils pilsētas domes informācijas centrā, darba laiks no
pulksteņa 9 līdz 12 un no 13 līdz 17.00 vai nosūtīt pa pastu –
Raņķa iela 28, Daugavpils, LV-4003 līdz 20.05.2010.

**24. aprīlī
18.00**
Daugavpils Teātris

PROGRAMMA: TIKI PRESENTĀRA DEZESMAS
NO JĀNIS AUKŠMA "VEJA DEZESMAS"
KA ARĪ IRANĒS TAUTA LĒMĒDĀS RAJONĀDA PAULI MILLODIJAS
SĀKŅĀTA ŽEĢONĀ UN JĀNIS PETERA DZIESMA
KĀDĒŠĀS VĀKĀKĀJONĀCĒKĀS
Jānis Paukštelis
"TĒM KO MĪLEŠĪM ARVIEN"

**Informācijas dienas
Daugavpils
Universitātē**

22.04. PĪKST. 11:00 - 17:00
24.05. PĪKST. 11:00 - 17:00

www.du.lv

Visiārkārtīgā teātris "Kadota"
Dzīvas Balčus teātris "Dzīvas acis"
22. aprīlī 11.00
Daugavpils Teātris

PĒPIJA GARZEĶE
(MŪZIKĀLA IZRĀDE 2 DAĻĀS PĒC ALINGRĒNA)

Skaidras naudas aizdevumi

summa līdz
Ls 3000
termiņš 3-36 mēn

Aizdevumu izsniedzam LR iedzīvotājiem
ar vismaz 3 mēnešu darba stāžu pēdējā
darbā vietā un labu kredītvēsturi.

Aizdevuma summa virs 3000 Ls
ir nepieciešams galvotājs.

Aizdevumiem var pieteikties
arī mājas lapā

www.aizdevums.lv

Piedāvājam
saldētavas, saldējamās kameras, tehniku un durvis
Serdvičpaneljus jaunus, 2. šķiras, ražoti Vācijā
sākot ar Ls 12,90 neto par kv.m

Mob. tālr. 26774856
www.cbr-foottechnic.lv Fakss 0049 38852 44 679

BIĻETES IESPEJAMS IEGADĀTIES ARĪ INTERNETĀ – WWW.SILVERSCREEN.LV

FILMU SEANSI 16.04. - 22.04.2010
CIETOKŠŅA IELA 86, DAUGAVPILS, TĪC DITTON BĀMS

SILVER SCREEN

Titānu cīņa
Episka pasaka
Pasaž – tāp cīcībān uzvarēt divu diā,
nepēk nosūtīt šīs gēnē sa jana
pāņem vācību, pēk mēdīs
būvniecības pāpēk. Pasaž cīcībān
ē arvis puzas, sādācība, pēk vēr
stārs vārā pāpēk šīs cīcībān būvniecības
pasākums vācībān divu diā.

LATVIEŠU FILMU NEDĒĻA

**Mīlestība un
Ielpilvēka 2**
Komēdija
Kas jādā Saita un Arģona leģi ar
mācībān šīs cīcībān uz divu diā. Pēk
pēk būvniecības pasākums, kas jādā
leģi ar cīcībān būvniecības.
I mēdīs vācībān ar arģonā pāpēk, kas
arģonā pāpēk būvniecības, kas jādā
leģi, kā pāpēk būvniecības.

Publicēts: Latvijas Vēstnesis > 20.04.2010 62 (4254) > Sludinājumi > Paziņojumi par teritorijas plānošanu

Paziņojumi par teritorijas plānošanu

Paziņojums par teritorijas Daugavgrīvas ielā 31 (Dzirciema apkaimē) detālplānojuma izstrādes uzsākšanu

Detālplānojuma izstrāde uzsākta, pamatojoties uz Rīgas domes 30.03.2010. lēmumu nr.1160 (prot. nr.30, 23.§) "Par teritorijas Daugavgrīvas ielā 31 detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, detālplānojuma teritorijas robežas un darba uzdevuma apstiprināšanu".

Detālplānojuma izstrādes vadītājs - Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta Pilsētplānošanas pārvaldes Detālplānošanas nodaļas vadītājs. Apmeklētāju pieņemšanas laiks pirmdienās no plkst.14 līdz plkst.18 Rīgā, Amatu ielā 4, 5.stāvā (pēc iepriekšēja pieraksta pa tālruni 67105816).

Atbilstoši Rīgas teritorijas plānojuma 2006. - 2018.gadam ar grozījumiem grafiskai daļai un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem (Rīgas domes 18.09.2009. saistošie noteikumi nr.5 "Grozījumi Rīgas domes 20.12.2005. saistošajos noteikumos nr.34 "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi"), detālplānojuma teritorija atrodas centru apbūves teritorijā (C), apstādījumu un dabas teritorijā (A) un ūdens teritorijā (Ū).

Rīgas teritorijas plānojums un apbūves noteikumi elektroniski pieejami: www.rdpad.lv.

Detālplānojuma izstrādātājs - SIA "Graf-X", reģistrācijas nr. 40003158614, Elizabetes ielā 18-2, Rīgā, LV-1050, tālrunis 67288736, e-pasts: ilze.kruskopa@grafx.lv.

Rakstiskus priekšlikumus un ieteikumus detālplānojuma izstrādei no 26.04.2010. līdz 12.05.2010. var nosūtīt pa pastu vai iesniegt personīgi Rīgas pilsētas būvvaldes Klientu apkalpošanas centrā, Rīgā, Amatu ielā 4, LV-1050 (adresēts Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta Pilsētplānošanas pārvaldei), tālrunis 67105800.

Par detālplānojumu Skuķišu ciemā (zemes gabals atrodas teritorijā starp Mālpils šoseju un Skuķišu dzirnezeru)

Garkalnes novada domes 2010.gada 31.marta sēdē (sēdes protokols nr.3, 7.§) nolēma:

1. Apstiprināt detālplānojumu Garkalnes novada nekustamajam īpašumam „Kalēji”, kadastra nr.8060-010-0459.
2. Izdot saistošos noteikumus nr.4-dp. "Par nekustamā īpašuma „Kalēji”, kadastra nr.8060-010-0459, apbūvi”.

Ar detālplānojumu „Kalēji” var iepazīties Garkalnes novada būvvaldē apmeklētāju pieņemšanas laikā: pirmdienās no plkst. 11.00 līdz 19.00, ceturtdienās no plkst. 9.00 līdz 17.00. Informācija pa tālr. 67800915.

Paziņojums par teritorijas plānošanu

Pamatojoties uz Pāvilostas novada domes 25.03.2010. lēmumu (protokols nr.3, 17.§) tiek uzsākta detālplānojuma izstrāde īpašumam "Lagzdīņas", Pāvilostas novadā, Vērgales pagastā, kadastra nr. 6496 002 0054. Saskaņā ar Vērgales pagasta teritorijas plānojumu, īpašums atrodas retinātas ģimenes māju dzīvojamās un rekreācijas apbūves teritorijā. Detālplānojuma izstrādes vadītājs Jānis Vitrupe.

Rakstiskus priekšlikumus un ieteikumus detālplānojuma izstrādei var iesniegt Pāvilostas novada domē vai Vērgales pagasta pārvaldē darba dienās darba laikā.

Paziņojums

Pamatojoties uz Olaines novada domes 24.03.2010. lēmumu (sēdes prot. nr.3), otrā posma sabiedriskajai apspriešanai - trīs nedēļas no sludinājuma publicēšanas brīža (detālplānojuma publiskā sapulce tiek organizēta Olainē, Zemgales ielā 33, Olaines novada domē, 29.04.2010. no plkst.17 līdz 17.30 sēžu zālē, otrajā stāvā) - un atzinumu saņemšanai nodota detālplānojuma "Laukgalī", kad.nr. 8080 014 0062, 1.redakcija.

Ar detālplānojuma materiāliem iespējams iepazīties un rakstiskus priekšlikumus iesniegt (vai nosūtīt pa pastu), norādot vārdu, uzvārdu un dzīvesvietas adresi vai juridisko adresi, Olaines novada domē Zemgales ielā 33, Olainē, Olaines novadā, LV-2114, darba laikā, vai SIA "MPCo" - Allažu ielā 4. Rīgā. I.V-1005. ienriekš piesakoties pa tālruni 67393331.

Paziņojums par teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu

Saskaņā ar Ventspils novada domes 29.10.2009. lēmumu nr.10 (sēdes protokols nr.62) "Par Piltenes pilsētas ar lauku teritoriju teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu" ir uzsākta Piltenes pilsētas ar Lt. teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam grozījumu izstrāde. Par teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi atbildīgā amatpersona - Piltenes pilsētas pārvaldes vadītājs Jānis Abakuks.

Teritorijas plānojuma 1.redakcijas izstrāde paredzēta līdz 2010.gada septembrim un gala redakcijas izstrāde līdz 2011.gada janvārim.


Spēkā esošo plānošanas dokumentu apskate un priekšlikumu pieņemšana notiks Piltenes pilsētas pārvaldē (Lielā iela 28, Piltene, Ventspils novads, LV-3620) darba laikā, kā arī Ventspils novada domē (Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601) darba laikā.

Par turpmāko plānojuma grozījumu izstrādes procesu saskaņā ar normatīvajiem aktiem informācija tiks sniegta laikrakstos "Latvijas Vēstnesis" un "Ventas Balss" un pašvaldības mājas lapā: www.ventspilsnod.lv.

Paziņojums par detālpilānojumu Daugavpilī

Daugavpils pilsētas dome paziņo, ka ar 25.03.2010. sēdes lēmumu nr. 209 ir uzsākusi detālpilānojuma izstrādi zemesgabaliem ar kadastra apzīmējumiem 0500 008 1329; 0500 008 1331; 0500 008 1302; 0500 008 1325, 0500 008 1303 Daugavpilī, Ormaņu ielas rajonā, un tiem pieguļošām Zeltkalna, Šūņu un Ormaņu ielu teritorijām. Izstrādes vadītāja: Inta Ruskule, Daugavpils pilsētas domes Pilsētpilānošanas un būvniecības departamenta Pilsētpilānošanas nodaļas vadītāja. Detālpilānojums ir teritorijas pilānojumā noteiktās pilānotās(atļautās) izmantošanas: jauktas un daudzstāvu dzīvojamās apbūves detalizācija.

Rakstiski priekšlikumi un ieteikumi iesniedzami domes Pilsētpilānošanas un būvniecības departamentā vai Daugavpils pilsētas domes informācijas centrā, darba dienās no pulksten 9 līdz 12 un no13 līdz 17 vai nosūtīt pa pastu uz Raiņa ielu 28, Daugavpilī, LV-5403, līdz 20.05.2010.



lv en ru

SAKUMS
PILSETA
PASVALDĪBA
TURISMS
GALERĪJA
KALENDĀRS

DAUGAVPILS

15 DEC

Johanna, Hanna, Jana

Sākums: Ziņu arhīvs

ZIŅU ARHĪVS

Ziņu arhīvs


Paziņojums par detālpārplānojuma izstrādi Ormaņu ielas rajonā

Daugavpils pilsētas dome paziņo, ka ar 25.03.2010 sēdes lēmumu Nr. 209 ir uzsākusi detālpārplānojuma izstrādi zemesgabaliem ar kadastra apzīmējumiem 0500 008 1329; 0500 008 1331; 0500 008 1302; 0500 008 1325, 0500 008 1303 Daugavpils Ormaņu ielas rajonā un tām pieguļošām Ziemeļaiņa, Sūņu un Ormaņu ielu teritorijām. Izstrādes vadītāja: ģinta Ruskule, Daugavpils pilsētas domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta Pilsētplānošanas nodaļas vadītāja. Detālpārplānojums ir teritorijas plānojumā noteiktās plānotās (atjaunotās) izmantošanas: jauktas un daudzstāvu dzīvojamās apbūves detaizācija. Rakstiski priekšlikumi un ieteikumi iesniedzami domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamentā vai Daugavpils pilsētas domes informācijas centrā, darba dienās no pulksten 9 līdz 12 un no 13 līdz 17:00 vai nosūtīt pa pastu - Raiņa iela 28, Daugavpils, LV-5403 līdz 27.05.2010.

Lēmums
Detālpārplānojuma teritorija
Atpakaļ

Sākums: Ziņu arhīvs

Printēt



MapaEngine.com

Lejupielādēt karti

Meklēšana portālā:
Es meklēju...

VAI NEMSIET DALĪBU LIELAJĀ TALKĀ?

Jā, kopā ar kolektīvu

Jā, kopā ar ģimeni un

Sabiedrība

Ekonomika

Pilsētas attīstība

Publiska/sabiedriska
apspriešana

Pašvaldības
iepirkumi, izsoles,
noma

Informatīvie
materiāli

Kontakti

Deputātiem

Ziņu arhīvs

UZDOD JAUTĀJUMU!

Jūsu e-pasts:

Jautājums:

Pirms domes lēmuma pieņemšanas detālplānojuma 1. redakcija tika izskatīta Daugavpils pilsētas domes Pilsēt būvniecības komisijas sēdē, kur tika pieņemts lēmums apstiprināt piedāvātos detālplānojuma risinājumus un virzīt detālplānojumu izskatīšanai Daugavpils pilsētas domē.

Detālplānojuma pirmā redakcija, kopā ar izstrādes vadītājas atzinumu, tika iesniegta Daugavpils pilsētas domē lēmuma pieņemšanai par detālplānojuma 1. redakcijas nodošanu sabiedriskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

Pamatojoties uz Daugavpils pilsētas domes 2011. gada 22. decembra lēmumu Nr. 616 „Par grozījumu lēmumā un par detālplānojuma „Zemesgabaliem Ormaņu ielas rajonā, Daugavpilī” nodošanu sabiedriskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai” detālplānojuma 1. redakcija tika nodota sabiedriskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

Par sabiedrisko apspriešanu, nosūtot paziņojumu, tika informēti ar plānojuma risinājumu saistītie nekustamo īpašumu īpašnieki - Vera Martinkeviča (Zeltkalna ielā 56, Daugavpilī) un Sv. Pētera un Pāvila pareizticīgo baznīca (Zeltkalna ielā 52, Daugavpilī), kā arī tika ievietots paziņojums Daugavpils pilsētas pašvaldības mājas lapā (www.daugavpils.lv) un publicēts paziņojums vietējā laikrakstā „Latgales laiks” un laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”. Paziņojumā tika norādīta informācija par:

- vietējās pašvaldības domes lēmumu par detālplānojuma pirmās redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai;
- sabiedriskās apspriešanas termiņu;
- detālplānojuma pirmās redakcijas izstādīšanas vietu un laiku;
- sabiedriskās apspriešanas pasākumu norises vietu un laiku;
- apmeklētāju pieņemšanas un rakstisko priekšlikumu iesniegšanas vietu un laiku;
- prasības rakstisko priekšlikumu noformēšanai.

Laikraksts „Latgales laiks”, 10.01.2012.

Laikraksts „Latvijas Vēstnesis” laidieni Nr. 6, 11.01.2012.

Izvietota informācija Daugavpils pilsētas pašvaldības mājas lapā, 11.01.2012.

(skatīt nākamajās lapās)

Publicēts: Latvijas Vēstnesis > 11.01.2012 6 (4609) > Sludinājumi > Paziņojumi par teritorijas plānošanu

Paziņojumi par teritorijas plānošanu**Paziņojums par zemesgabala Rīgā, Kiburgas ielā 11 (kadastra nr.0100 082 0069) detālplānojuma izstrādes uzsākšanu**

Detālplānojuma izstrāde uzsākta, pamatojoties uz Rīgas domes 13.12.2011. lēmumu nr.3966 "Par zemesgabala Kiburgas ielā 11 (kadastra nr.0100 082 0069) detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, detālplānojuma teritorijas robežas un darbu uzdevuma apstiprināšanu".

Detālplānojuma teritorijā ietverts zemesgabals ar kadastra nr.0100 082 0069 un Kiburgas ielas daļa.

Detālplānojuma izstrādes vadītājs - Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta Pilsētplānošanas pārvaldes Detālplānošanas nodaļas vadītājs. Apmeklētāju pieņemšanas laiks pirmdienās un ceturtdienās no plkst.14.00 līdz plkst.18.00 Rīgā, Amatu ielā 4, 5.stāvā, pēc iepriekšēja pieraksta pa tālruni 67105816.

Atbilstoši Rīgas teritorijas plānojuma 2006.-2018.gadam ar grozījumiem grafiskai daļai un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem (Rīgas domes 20.12.2005. saistošajās noteikumos nr.34 "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi"), detālplānojuma teritorija atrodas savrupmāju apbūves teritorijā (Sdz) un ielu teritorijā (I). Rīgas teritorijas plānojums un apbūves noteikumi elektroniski pieejami www.rdpad.lv.

Detālplānojuma izstrādātājs - I.Kirsanova, sert. nr. 10-0943, Mirdzas Ķempes ielā 1 -57, Rīgā, LV-1014, tālr. 29888040, e-pasts: igkirsanova@gmail.com.

Rakstiskus priekšlikumus un ieteikumus detālplānojuma izstrādei no 15.01.2012. līdz 30.01.2012. var nosūtīt pa pastu vai iesniegt personīgi Rīgas pilsētas būvvaldes Klientu apkalpošanas centrā Amatu ielā 4, Rīgā, LV-1050 (adresēts Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta Pilsētplānošanas pārvaldei), tālrunis 67105800.

Paziņojums par detālplānojuma sabiedrisko apspriešanu

Saskaņā ar Daugavpils pilsētas domes 22.11.2011. sēdes lēmumu nr.616 ir nodota detālplānojuma "Zemesgabaliem Ormaņu ielas rajonā, Daugavpilī" I. redakcija sabiedriskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

Sabiedriskās apspriešanas termiņš noteikts no 2012.gada 12.janvāra līdz 6.februārim.

Ar detālplānojuma pirmo redakciju var iepazīties, kā arī rakstiskus priekšlikumus iesniegt (vai nosūtīt pa pastu) Pilsētplānošanas un būvniecības departamentā Raiņa ielā 28, Daugavpilī, LV-5403, vai Daugavpils pilsētas domes informācijas centrā K.Valdemāra ielā 1, Daugavpilī, darba dienās no pulksten 9.00 līdz 12.00 un no 13.00 līdz 16.00.

Sabiedriskās apspriešanas sapulce notiks 2012.gada 26.janvārī plkst.16.00.

Paziņojums par detālplānojumu

Jūrmalas pilsētas dome 2011.gada 15.decembrī pieņēma lēmumus:

Nr.560 "Par detālplānojuma pirmās redakcijas zemesgabalam Jūrmalā, Gaujas ielā 1, nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai";

Nr.561 "Par detālplānojuma pirmās redakcijas zemesgabalam Jūrmalā, Gaujas ielā 2, nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai".

Sabiedriskās apspriešanās termiņš ir četras nedēļas no sludinājuma publicēšanas laikrakstā "Latvijas Vēstnesis". Ar detālplānojumu redakcijām var iepazīties Jūrmalās "Zemes nama" ēkas 1.stāva vestibulā Edinburgas prospektā 75. Rakstiskus priekšlikumus vai iesniegt Jūrmalas pilsētas domes Pilsētplānošanas nodaļā Edinburgas prosp.75, pirmdienās no plkst. 8.30-18.00, otrdienās, trešdienās, ceturtdienās no plkst. 8.30-17.00, piektdienās no plkst. 8.30-16.00. Apmeklētāju pieņemšana notiek katru pirmdienu no plkst.14.00-18.00 pie projekta vadītājas R.Ansules 54.kabinētā. Ja priekšlikuma iesniedzējs vēlas saņemt rakstisku atbildi, prasības pieteikums jānosūta Jūrmalas pilsētas domes Pilsētplānošanas nodaļai, norādot: fiziskām personām - vārdu, uzvārdu, personas kodu, pastāvīgās dzīvesvietas adresi; juridiskām personām - nosaukumu, reģistrācijas numuru, juridisko adresi.

Sabiedriskās apspriešanas saraksmes notiks "Zemes nama" ēkā 2012.gada 26.janvārī plkst.16.00 zemesgabalam Gaujas ielā 1; plkst.16.30 zemesgabalam Gaujas ielā 2.

Paziņojums par detālplānojumu

Jūrmalas pilsētas dome 2011.gada 15.decembrī pieņēma lēmumus:

- Nr.559 "Par detālplānojuma pirmās redakcijas zemesgabaliem Jūrmalā, Slokas ielā 69A un Slokas ielā 69B, nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai";

- Nr.562 "Par detālplānojuma pirmās redakcijas zemesgabalam Jūrmalā, Vikingu ielā 44, nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai";

Sabiedriskās apspriešanās termiņš ir četras nedēļas no sludinājuma publicēšanas laikrakstā "Latvijas Vēstnesis". Sabiedriskās apspriešanas laikā ar izstrādātajām detālplānojuma redakcijām varēs iepazīties Jūrmalā, Edinburgas prospektā 75, 1.stāva vestibulā. Rakstiskus priekšlikumus un ierosinājumus var iesniegt Jūrmalas pilsētas <http://www>



DAUGAVPILS

Pilsētas ziņas

11-01-2012

Paziņojums par detālplānojuma sabiedrisko apspriešanu



Saskaņā ar Daugavpils pilsētas domes 22.11.2011 sēdes lēmumu Nr.616 ir nodota detālplānojuma "Zemesgabaliem Ormaņu ielas rajonā, Daugavpilī" 1. redakcija sabiedriskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

Sabiedriskās apspriešanas termiņš noteikts no 2012.gada 12. janvāra līdz 6. februārim.

Ar detālplānojuma pirmo redakciju var iepazīties, kā arī rakstiskus priekšlikumus iesniegt (vai nosūtīt pa pastu) Pilsētplānošanas un būvniecības departamentā, Raiņa iela 28, Daugavpils, LV-5403 vai Daugavpils pilsētas domes informācijas centrā, Kr. Valdemāra ielā 1, Daugavpils, darba dienās no pulksten 9 līdz 12 un no 13 līdz 16.00.

Sabiedriskās apspriešanas sapulce notiks 2012. gada 26. janvārī plkst.16.00

[Lēmums par sabiedrisko apspriešanu](#)

[Detālplānojuma 1. redakcija](#)

[Atpakaļ](#)

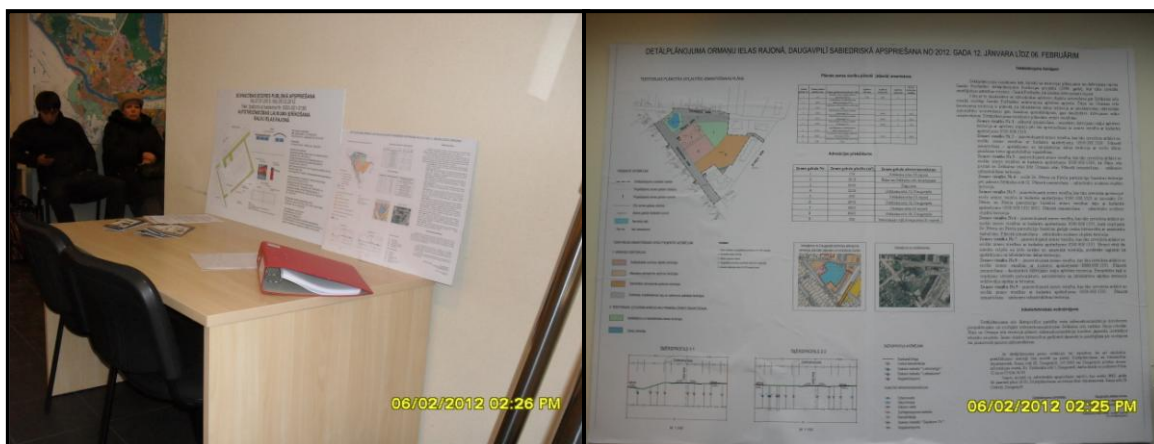
© Daugavpils 2011.

IT Service

4.2. Sabiedriskajā apspriešanās izstādītie dokumenti un materiāli

Sabiedriskajai apspriešanai tika nodoti un atbilstoši izsludinātajam – Daugavpils pilsētas domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamentā, Raiņa ielā 28, Daugavpilī; Daugavpils pilsētas domes informācijas centrā Kr. Valdemāra ielā 1, Daugavpilī – pieejamā vietā un laikā tika izstādīti sekojošie materiāli un dokumenti:

- detālplānojuma 1. redakcija ar priekšlikuma veidlapu;
- planšete ar detālplānojuma materiāliem.



4.3. Sabiedriskās apspriešanas pasākumu saraksts

Sabiedriskās apspriešanas posms notika laika posmā no 2012. gada 12. janvāra līdz 2012. gada 06. februārim.

Sabiedriskās apspriešanas sanāksme tika organizēta 2012. gada 26. janvārī, plkst. 16.00. Par plānoto sapulci tika ievietots paziņojums Daugavpils pilsētas pašvaldības mājas lapā (www.daugavpils.lv).

Sanāksme notika Daugavpils pilsētas domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta telpās (Raiņa ielā 28, Daugavpilī). Sanāksmē piedalījās: Vera Martinkeviča, pilsētas iedzīvotāja (Zeltkalna iela 56, Daugavpils), Valentīna Smertjeva, Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspektore, Inta Ruskule, Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta (turpmāk – “PBD) Pilsētplānošanas nodaļas vadītāja; Lolita Bojarova, Sv. Pētera un Pāvila pareizticīgo baznīcas draudzes pārstāve; Valentīna Čiževska, SIA “Daugavpils ūdens” vecākā būvinženiere; Vera Ragele, SIA “DzKSU” RTD vadītāja; Nadežda Roslyak, būvinženiere; Vasilij Kuzmins, Komunālās saimniecības pārvaldes vadītāja vietnieks; Georgs Borovskis, PAS “Daugavpils siltumtīkli” pārstāvis; Svetlana Krjukova, PBD vadītāja; Skaidrīte Kozlovska, PBD Pilsētvides nodaļas ainavu arhitekte; Sergejs Trošimovs, PBD Pilsētplānošanas nodaļas teritorijas plānotājs.

Atbilstoši likumdošanas prasībām detālplānojuma 1. redakcija tika iesniegta valsts un pašvaldību institūciju atzinumu saņemšanai. Atzinumi par atbilstību izsniegtajiem nosacījumiem tika saņemti no sekojošajām institūcijām:

- LR Veselības ministrijas Veselības inspekcijas Latgales kontroles nodaļa
- SIA „Daugavpils ūdens”;
- PAS „Daugavpils siltumtīkli”;
- AS „Latvijas gāze”;
- Daugavpils pilsētas pašvaldības iestāde „Komunālās saimniecības pārvalde”;
- VAS „Latvijas Valsts ceļi”;
- SIA „Lattelecom”;
- AS „Sadales tīkls” Austrumu reģions;
- AS „Latvijas elektriskie tīkli” Austrumu reģions;
- LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas Valsts vides dienesta Daugavpils reģionālā vides pārvalde;
- SIA „Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums”;
- SIA „Dautkom TV”;
- LR Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija;
- LR Valsts zemes dienests.

4.4. Sabiedriskās apspriešanas sanāksmes protokols

Daugavpils
26.01.2012. plkst.16.00

Detālplānojuma Ormaņu ielas rajonā, Daugavpilī sabiedriskās apspriešanas sanāksmes protokols

Sanāksmes darba kārtība

Izskatīt detālplānojuma Ormaņu ielas rajonā, Daugavpilī 1. redakciju un sniegt savus priekšlikumus.

Sanāksmes dalībnieki:

Vera Martinkeviča, pilsētas iedzīvotāja (Zeltkalna iela 56, Daugavpils), **Valentīna Smertjeva**, Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspektore, **Inta Ruskule**, Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta (turpmāk – “PBD”) Pilsētplānošanas nodaļas vadītāja; **Lolita Bojarova**, Sv. Pētera un Pāvila pareizticīgo baznīcas draudzes pārstāve; **Valentīna Čiževska**, SIA “Daugavpils ūdens” vecākā būvinženiere; **Vera Ragele**, SIA “DzKSU” RTD vadītāja; **Nadežda Roslyak**, būvinženiere; **Vasilijs Kuzmins**, Komunālās saimniecības pārvaldes vadītāja vietnieks; **Georgs Borovskis**, PAS “Daugavpils siltumtīkli” pārstāvis; **Svetlana Krjukova**, PBD vadītāja; **Skaidrīte Kozlovska**, PBD Pilsētvides nodaļas ainavu arhitekte; **Sergejs Trošimovs**, PBD Pilsētplānošanas nodaļas teritorijas plānotājs.

Sanākumi atklāj un vada PBD Pilsētplānošanas nodaļas vadītāja Inta Ruskule, protokolē PBD Pilsētplānošanas nodaļas teritorijas plānotājs Sergejs Trošimovs.

ZIŅO PBD Pilsētplānošanas nodaļas vadītāja Inta Ruskule, piedāvājot sanāksmes dalībnieku uzmanībai prezentāciju par detālplānojumu Ormaņu ielas rajonā. Sanāksmes dalībnieki tiek informēti par detālplānojuma teritorijas pašreizējo izmantošanu, detālplānojuma teritorijas attīstības mērķi un risinājumiem. Tiek iepazīstināti ar teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas, esošo aizsargjoslu un sarkano līniju plāniem, kā arī ar Zeltkalna ielas šķērsprofilu.

Iepazīstoties ar sniegto informāciju **Vera Martinkeviča paziņo**: viņa, kā blakus esošās zemes vienības īpašniece, apmierināta ar piedāvāto zemes vienību sadali detālplānojuma teritorijā, jo plāno zemes vienības Nr. 1 izmantošanu savām vajadzībām, pēc tās atpirkšanas no pašvaldības. Tai pašā laikā lūdz, veicot zemes vienības Nr. 2 labiekārtošanas darbus, paredzēt zemes vienības Nr. 1 uzbēršanu un tam blakus esošās ūdenstilpnes krasta nostiprināšanu, tā lai varētu to norobežot.

Vasilijs Kuzmins piekrīt, ka detālplānojumā noteikta plānotā izmantošana zemes vienībai Nr. 2 ir apstādījumu un labiekārtotas dabas teritorija ar esošu ūdens ņemšanas vietu ugunsdzēsības vajadzībām. Runājot par piebraukšanas iespējām pie ūdens ņemšanas vietas, Vasilijs Kuzmins paskaidro, ka piebrauktuvi var nodrošināt no Zeltkalna ielas.

Lolita Bojarova paziņo: Sv. Pētera un Pāvila pareizticīgo baznīcas draudze ir apmierināta ar zemes vienību Nr. 5 un Nr. 6 izveidi. Tā kā zemes vienība Nr. 5 paredzēta baznīcas teritorijas uzturēšanai, savukārt uz zemes vienības Nr. 6 draudze plāno garīgā centra būvniecību un autostāvvietu ierīkošanu baznīcas apmeklētājiem.

Nemot zemes vienības Nr. 7 izteikto reljefu un lielo nozīmi no ainaviskā viedokļa, diskusijas gaitā sapulces dalībnieki nolēma: saglabāt tās plānoto izmantošanu, kā apstādījumu un labiekārtotas dabas teritorijas.

Georgs Borovskis informēja, ka garīga centra pieslēgšana pie siltumtīkliem ir iespējama pa zemes vienību Nr. 8 un arī sniedza atbalstu atstāt vietu siltumtīklu inženierkomunikācijām Zeltkalna ielas šķērsprofila koridorā.

Valentīna Čiževska paziņo: iebildumu nav.

Valentīna Smertjeva paziņo: Sv. Pētera un Pāvila pareizticīgo baznīcas ēka tika izslēgta no Valsts aizsardzībā esošo Daugavpils pilsētas kultūras pieminekļu saraksta. Pret detālplānojuma risinājumiem iebildumu nav.

Nadežda Roslyak un Vera Ragele paziņo: pret detālplānojuma risinājumiem iebildumu nav.

Sanāksmes dalībnieki nolēm, atbalstīt detālplānojuma Ormaņu ielas rajonā, Daugavpilī 1. redakciju.

Sapulces protokolists



S. Trošimovs

Sapulces vadītāja



I. Ruskule

Sapulces foto



**Detālpilnojumā
Ormaņu ielas rajona, Daugavpilī
sabiedriskās apspriešanas sanāksmē**

2012.gada 26.janvārī

Daugavpils pilsētas domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamentā, Raiņa ielā 28, Daugavpilī

Nr.p.k.	Uzvārds, vārds	Amats	Organizācijas / iestādes adrese	Tālrunis	@ adrese
1.	Mardinačeviča Vera			26027899	
2.	Valentīna Smertjeva	UAGA Lielbērns	Kaņģu ielā, m.d.	26351615	
3.	Kolita Bojarkova	Prav. k. 99 draudzības k.c. Kaučuka	Prav. k. 99 draudzības k.c. Kaučuka	26484907	colita.bojarkova@inbox.lv
4.	Valentīna Čičeva	SA, Daugavpils	SA, Daugavpils	29359579	valent@daugavpils.lv
5.	Anna Rāgale	SA, Daugavpils KTO mēģinājuma	SA, Daugavpils KTO mēģinājuma	65434043	anna.ragale@daugavpils.lv
6.	Nadežda Roslyan	Būvnieciznieze	SA, DA, KBU	65407275	roslyan@daugavpils.lv
7.	Natālija Lukina	IPPI, KSPM	Imantos, 35A	29374041	natalia.lukina@daugavpils.lv
8.	Georgs Borovs	PA, Daugavpils Sīkstulciņi	18. Novembra 4.	26680448	

2. pielikums

4

9.	Švaidsiņa akadēmija	PBB pilsētu teriņā un apkārtnē, dep. ar namu apbūvplānu	25185178	
10.	Svētāca kņjazova	PBB pilsētu teriņā un apkārtnē, dep. ar namu apbūvplānu		
11.	Sveigs Trūmanis	PBB pilsētu teriņā un apkārtnē, dep. ar namu apbūvplānu	65957165	
12.	Jūta Rumude	PBB pilsētu teriņā un apkārtnē, dep. ar namu apbūvplānu	67908884	
13.				
14.				
15.				
16.				
17.				
18.				
19.				
20.				
21.				

4.5. Ziņojums par vērā ņemtiem un noraidītiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem un iebildumiem

Saņemts viens priekšlikums no ar plānojuma risinājumu saistītā nekustamā īpašuma īpašnieces - Veras Martinkevičas (Zeltkalna ielā 56, Daugavpilī). Priekšlikumā lūgums:

- uzbērt un nostiprināt plānotās pirmās zemes vienības robežu no ūdenskrātuves puses, lai pavasaros tekošais no Ormaņu ielas pa reljefu lietus ūdens neappludina dzīvojamās mājas pagalmu.
- ja iespējams saglabāt plānotā otrā zemes vienībā esošos kokus. Neizvietot blakus ūdenskrātuvei soliņus, kas piesaistītu iereibušu cilvēku kompānijas (šīnī rajonā vakaros ir daudz tādas sastopamas).
- Ūdenskrātuves padziļināšanas rezultātā iegūto grunti lūdzu uzbērt uz robežas ar zemes vienību Nr. 1.

(skatīt nākamajās lapās)

Augstāk minētais priekšlikums tika ņemts vērā un tā prasības tika iekļautas detālplānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos (sadaļa - Prasības detālplānojuma realizācijai).

Detālplānojuma 1. redakcija tika nosūtīta 14 institūcijām atzinuma sniegšanai. Rezultātā tika saņemti 14 pozitīvi atzinumi.

ORMAŅU IELAS RAJONA DETĀLPLĀNOJUMA 1.REDAKCIJA

PLĀNOJUMA PAMATOJUMS

Daugavpils pilsētas domes 22.12.2011 lēmums Nr. 616

ATBILDĪGĀ AMATPERSONA

Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta Pilsētplānošanas nodaļas vadītāja Inta Ruskule

SABIEDRISKĀS APSPIEŠANAS TERMIŅI

Sabiedriskās apspriešanas termiņš no 2012. gada 12. janvāra līdz 06. februārim. Ar detālplānojuma pirmo redakciju var iepazīties, kā arī rakstiskus priekšlikumus iesniegt (vai nosūtīt pa pastu) Pilsētplānošanas un būvniecības departamentā, Raiņa iela 28, Daugavpils, LV-5403 vai Daugavpils pilsētas domes informācijas centrā, Kr. Valdemāra ielā 1, Daugavpils, darba dienās no pulksten 9 līdz 12 un no 13 līdz 16.00.

Sabiedriskās apspriešanas sapulce notiks 2012. gada 26. janvārī plkst.16.00

ATSAUKSMES UN PRIEKŠLIKUMI:

- 1) Укрепить границу участка со стороны пруда, подсыпать земли, чтобы вода весной (такая с торф Новото Вершица) не заливала двор, поднять уровень земли.
- 2) Если возможно не вырубать деревья.
- 3) Будущая пресбба не утяжелявать при одностороннем территории соседям для езды (в вечернее время в этом районе очень много распивают спиртных напитков.)
- 4) Если возможно выкапывающая земля при углублении пруда, подсыпать на территории двора (около забора).

RESPONDENTS:

Vera Martinskova

(vārds, uzvārds/nosaukums)

Zeltkalna 56 T.26027899

(adrese/tālrunis)

2012.gada 26. janvāris

/Paraksts/

5. Ziņojums par detālplānojuma atbilstību teritorijas plānojuma prasībām

Detālplānojuma izstrādē tika ņemts vērā Daugavpils teritorijas plānojums 2006.-2018. gadam (ar grozījumiem) (Daugavpils pilsētas domes 2009. gada 12. februāra saistošie noteikumi Nr. 5 “Daugavpils pilsētas teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi 2006.-2018. gadam”, kas stājušies spēkā 2009. gada 25. februārī).

Detālplānojuma risinājumi atbilst Daugavpils pilsētas teritorijas plānojuma prasībām.

Atzinums

par detālplānojumu zemesgabaliem Ormaņu ielas rajonā, Daugavpilī

Detālplānojuma teritorija ir pašvaldības īpašums, kas ieskauj Sv. Pētera un Pāvila pareizticīgo baznīcu, Zeltkalnu ielā 52. Ar Daugavpils pilsētas domes 25.03.2010 sēdes lēmumu Nr. 209 uzsākta detālplānojuma izstrāde. Pēc tam četru nedēļu laikā tika pieprasīti un saņemti no detālplānojuma darba uzdevumā minētajām 11 institūcijām nosacījumi detālplānojuma izstrādei. 2010. gada augustā detālplānojuma teritorijai VSIA “Latvijas Valsts mēriņieks” izstrādāja inženiertopogrāfisko plānu, kas tika saskaņots ar visiem inženierkomunikāciju turētājiem un Daugavpils pilsētas domes komunālās saimniecības pārvaldi. Paziņojumi par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu bija publicēti 20.04.2010 laikrakstā “Latvijas Vēstnesis”; 16.04.2010. “Latgales Laikā” un www.daugavpils.lv, kur tika informēts, ka līdz 27.05.2010 var iesniegt rakstiskus priekšlikumus un ieteikumus. Taču neviens priekšlikums netika saņemts. Izvērtējot institūciju nosacījumus un esošo situāciju detālplānojuma teritorijā un pamatojoties uz Daugavpils pilsētas teritorijas plānojumu tika izstrādāts detālplānojuma risinājums no 5 esošām zemes vienībām izveidot 9 plānotās zemes vienības.

Sabiedriskai apspriešanai detālplānojuma 1. redakcija tika nodot ar Daugavpils pilsētas domes 25.03.2010 sēdes lēmumu Nr. 209 no 2012. gada 12. janvāra līdz 6. februārim. Paziņojums par sabiedrisko apspriešanu bija publicēts 10. janvārī laikrakstā “Latgales Laiks”, 11. janvārī “Latvijas Vēstnesis” un izvietots www.daugavpils.lv un pievienota detālplānojuma 1. redakcija ar priekšlikuma veidlapu, kā arī ar detālplānojuma risinājumiem saistītiem īpašniekiem: Veru Martinkēviču, Zeltkalna ielas 56. īpašnieci un Sv. Pētera un Pāvila pareizticīgo baznīcu. 12. janvārī detālplānojuma 1. redakcijas izstādes materiāli (planšete, sējums, priekšlikuma veidlapa) tika izstādīti Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta telpās, Raiņa iela 28, Daugavpils un Daugavpils pilsētas domes telpās, Kr. Valdemāra ielā 1, Daugavpilī. 26. janvārī plkst. 16.00 notika sabiedriskās apspriešanas sapulce. Uz sapulci ieradās Veru Martinkēviču, Zeltkalna ielas 56. īpašniece un Sv. Pētera un Pāvila pareizticīgo baznīcas pārstāvis, nosacījumi sniedzēju institūciju pārstāvji un departamenta darbinieki. Sanāksmes dalībnieki atbalstīja detālplānojuma 1. redakcijas risinājumu. Tā kā centralizētā siltumapgāde pa Zeltkalna ielu nav paredzēta tuvāko gadu plānos, tad “Daugavpils Siltumtīkli” pārstāvis G.Barovskis informēja, ka Sv.Pētera un Pāvila pareizticīgo baznīcas garīgā centra pieslēgšanai pie centralizētās siltumapgādes ir iespējam pa plānoto 8 zemes vienību, kas kā variants tiks iestrādāts detālplānojuma galīgā redakcijā.

Saņemts viens priekšlikums no Zeltkalnu ielas 56 iedzīvotājiem - uzbūvēt un nostiprināt 1. zemes vienības robežu no ūdenskrātuves puses, lai pavasaros tekošais no Ormaņu ielas pa reljefu lietus ūdens neappludina dzīvojamās mājas pagalmu. Ja iespējams saglabāt 2. zemes vienībā esošos kokus. Neizvietot blakus ūdenskrātuvei soliņus, kas piesaistītu iereibušus cilvēku kompānijas (šīnī rajonā vakaros ir daudz tādas sastopamas). Ūdenskrātuves padziļināšanas rezultātā iegūto grunti lūdzu uzbūvēt uz robežas ar 1. zemes vienību. Priekšlikums ir iestrādāts detālplānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos sadaļā: Prasības detālplānojuma realizācijai.

Detālplānojuma 1. redakcija tika atzinuma sniegšanai nosūtīta 14 institūcijām un no visām ir saņemti pozitīvi atzinumi.

Detālplānojums ir izstrādāts atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” prasībām, noteiktai procedūrai un sadaļām un domes apstiprinātām izstrādes darba uzdevumiem.

6.03.2012

Detālplānojuma izstrādes vadītāja



I.Ruskule