



# LATVIJAS REPUBLIKA

## DAUGAVPILS PILSĒTĀ

*Smilšu ielā Nr. 92*

*Nekustamā īpašuma kadastra Nr.0500-005-2018*

## ZEMES ROBEŽU PLĀNS

*Robežas noteiktas atbilstoši LR Latgales apgabaltiesas Daugavpils zemesgrāmatas  
nodaļas 2002. gada 29. novembra ierakstam, nodalījuma Nr.100000085644, un  
Daugavpils pilsētas Domes privatizācijas komisijas 2002. gada 18. decembra  
pieteikumam Nr. 346.  
Robežu plāns sastādīts mērogā M1:2000 pēc 2003. gada uzmērišanas materiāliem*

*Zemes kopplatība ir 18016 kv.m.*



**VALSTS ZEMES DIENESTS  
Dienvidlatgales reģionālā nodaļa**

L. Kirčenko

09.01.2003

ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTAS

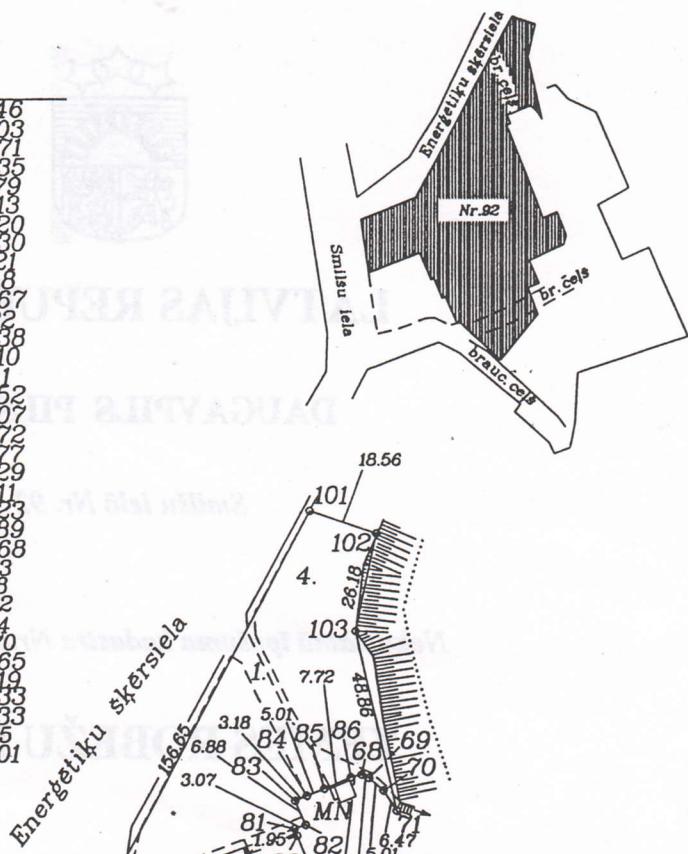
ZEMES  
IZVIETOJUMA SHĒMA

Nr.	X	Y
101	196649.25	659812.46
102	196643.28	659830.03
103	196617.65	659824.71
71	196569.97	659835.35
70	196575.38	659831.79
69	196578.80	659828.13
68	196579.66	659826.20
86	196578.99	659823.30
85	196575.96	659816.21
84	196574.03	659811.58
83	196572.76	659808.67
82	196566.37	659811.22
81	196565.22	659808.38
80	196563.41	659809.10
79	196507.98	659831.11
78	196496.67	659835.52
77	196495.04	659836.07
49	196502.37	659854.72
50	196474.85	659865.77
104	196459.43	659863.29
54	196441.57	659825.11
105	196421.55	659833.43
106	196386.56	659803.89
93	196415.02	659772.68
92	196437.45	659762.83
91	196436.25	659760.18
90	196452.37	659753.82
89	196451.36	659751.34
88	196472.58	659742.70
99	196493.36	659697.65
100	196510.81	659739.19
52	196463.31	659864.33
51	196470.76	659866.33
87	196456.91	659703.25
107	196456.81	659703.01

LKS92 TM

Mēroga koeficients : 0,999914

Kopplatība 18016kv.m.



Smilšu iela

Aprobežojumi:

1. ceļa servituts 250kv.m.
2. ceļa servituts 730kv.m.
3. Izmantošanas mērķis  
-0910 platība 8905 kv.m.
4. Izmantošanas mērķis  
-0908 platība 9111 kv.m.



MEROGS 1 :2000

Ortofotokartes Nr. 2443-52-25

LR VZD Dienvidlatgales reģionālā nodaļa

Mērniecības, topogrāfijas daļa

Daļas vadītājs		Dz. Kratkrāmelis	04.01.2003.
Zemes ierīkotājs		A. Akulovs	03.01.2003.
Planu zīmēja		A. Akulovs	03.01.2003.





LATVIJAS REPUBLIKA  
DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME  
PILSĒTPLĀNOŠANAS UN BŪVNIECĪBAS DEPARTAMENTS

Reģ. Nr. 90000077325, Raiņa ielā 28, Daugavpils LV 5403, tālr. 65407780, fax 65457160,  
e-pasts: ppdep@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

### Plānošanas un arhitektūras uzdevums

Ēkas ar būves kadastra apzīmējumu 0500 005 2018 001 energoefektivitātes paaugstināšana  
un teritorijas labiekārtošana Smilšu ielā 92, Daugavpilī

(būves nosaukums un adrese)

Izsniegts 2014.gada 31. jānārījs  
Nr. 3,3 - 2,1 / 38

Daugavpils pilsētas pašvaldība, reģ. Nr. 90000077325,  
Kr. Valdemāra ielā 1, Daugavpilī

(kam izsniegs)

#### 1. Zemes gabala raksturojums

1.1.**	Zemes vienības (gabala) kadastra apzīmējums	0500-005-2018
1.2.**	Zemes gabala īpašnieks vai lietotājs	Daugavpils pilsētas pašvaldība, reģ. Nr. 90000077325, Kr. Valdemāra ielā 1, Daugavpilī  (fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, adrese un tālruņa numurs vai juridiskās personas rekvizīti)
1.3.**	Īpašuma tiesības vai lietošanas tiesības apliecinošs dokuments	Zemesgrāmatu apliecības kopija, Daugavpils pilsētas zemesgrāmatas nod. Nr.100000085644  (nosaukums un numurs)
1.4.	Zemes gabala platība (projektam nepieciešamā platība )	18016 m <sup>2</sup> (pilsētās, ciemos), _ ha (lauku teritorijās)
1.5.**	Pārvades, sadales tīkla garums (projektētas līnijas) Pārvades, sadales tīkla garums (esošo kabeļu demontāžas darbi)	nav zināms
1.6.	Zemes gabala novietne un situācija, tā teritorijā esošās ēkas un būves (apraksts)	zemesgabals atrodas Ķīmijas rajonā un uz tā atrodas ēka un būves
1.7.**	Pārvades, sadales tīkla novietne un situācija (apraksts)	nav zināma
1.8.**	Īpašie apstākļi (zemes gabals atrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā, kultūras pieminekļa teritorijā vai tā aizsardzības zonā )	nav
1.9.**	Vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana (piemēram, mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija)	sabiedriskas nozīmes apbūves teritorija
1.10.**	Ierobežojumi (piemēram, servitūti)	atbilstoši Zemesgrāmatas datiem
1.11.**	Papildu prasības (piemēram, jāiesniedz Valsts	nav

KOPIJA

	meža dienesta informācija par atmežojamo meža zemes platību saskaņa ar normatīvajiem aktiem par atmežošanas kompensācijas noteikšanas, aprēķināšanas un atlīdzināšanas kārtību)	
--	---	--

## 2. Būvprojektēšanas nosacījumi

2.1.**	Būvniecības veids (piemēram, jaunbūve, rekonstrukcija, restaurācija)	renovācija
2.2.	Būvprojektēšanas stadija	
2.3.**	Būvprojektēšanas stadija (shēma, tehniskais projekts)	tehniskais projekts; sadalīt projektu pa kārtām izdalot atsevišķi labiekārtošanas darbus
2.4.**	Apbūves pamatnosacījumi	
2.4.1.	maksimālā apbūves intensitāte	esošā
2.4.2.	maksimālais apbūves blīvums	esošais
2.4.3.	minimālā brīvā teritorija	esošā
2.4.4.	maksimālais stāvu skaits	esošais
2.4.5.	autostāvvietu skaits	uz projekta risinājumiem neattiecas
	no tām invalīdu autostāvvietu skaits	uz projekta risinājumiem neattiecas
2.5.**	Kompozīcijas pamatnosacījumi	
2.5.1.	būves bloķēšana (piemēram, brīvstāvoša ēka, bloķēta ēka)	brīvstāvoša ēka
2.5.2.*	apbūves līnija (piemēram, būvlaide, atkāpes no sarkanās līnijas)	ievērot aizsargjoslas noteikumus
2.5.3.	augstuma ierobežojumi (piemēram, stāvu skaits, jumta dzegas augstums)	esošais
2.5.4.	iebrauktuves un ieejas (piemēram, no kurās ielas)	uz projekta risinājumiem neattiecas
2.6.	Būvkonstrukciju projektēšanas pamatnosacījumi	
2.6.1.	ugunsnoturības pakāpe	saskaņā ar būvnormatīvu LBN 201-10 “Būvju uguņsdrošība”
2.6.2.	nesošās konstrukcijas	atbilstoši LBN
2.6.3.	tehniskās apsekošanas akts (esošām būvēm)	pēc vajadzības
2.7.	Ārējās apdares nosacījumi	
2.7.1.	sienas	piedāvāt projektā
2.7.2.	jumta veids un iesegums	piedāvāt projektā
2.7.3.	logi un vitrīnas	piedāvāt projektā

2.7.4.	durvis	piedāvāt projektā
2.8.**	Teritorijas iekārtošanas nosacījumi	
2.8.1.**	apzaļumošana	izstrādāt projekta sastāvā
2.8.2.**	nožogošana	nav
2.8.3.**	apgaismošana	izstrādāt projekta sastāvā
2.8.4.	vertikālā plānošana	izstrādāt projekta sastāvā
2.8.5.**	brauktuvju un ietvju segums	piedāvāt projektā
2.8.6.**	būvgružu utilizācija, pārstrāde vai atļauja izmantot izgāztuvi	saskaņā ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 7 „Celtniecības atkritumu, kā sadzīves atkritumu veida, savākšanas, šķirošanas un izmantošanas noteikumi Daugavpils pilsētā”
2.8.7.**	prasības atkritumu apsaimniekošanai	saskaņā ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 7 „Celtniecības atkritumu, kā sadzīves atkritumu veida, savākšanas, šķirošanas un izmantošanas noteikumi Daugavpils pilsētā”
2.9.	Vides pieejamības prasības	
2.9.1.	teritorija	izstrādāt projekta sastāvā
2.9.2.	iekštelpas	uz projekta risinājumiem neattiecas

**3. Pieslēgšanās tehniskās prasības (pieslēgšanās inženierkomunikācijām vai to šķērsošana, pieslēgšanās infrastruktūrai) (norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālruņa numuru)**

3.1.	Ūdensapgāde un kanalizācija	saskaņot ar SIA „Daugavpils ūdens”, Ūdensvada ielā 3, Daugavpilī, tālr.65444565
3.2.	Ielas un ceļi	nav
3.3.	Elektroapgāde	saskaņot ar VAS „Sadales tīkls”, Mihoelsa ielā 68, tālr.80200403
3.4.	Gāzes apgāde	saskaņot ar AS „Latvijas gāze” Daugavpils iecirknis Daugavpilī, Kr. Valdemāra ielā 24, tālr.65404006, 65404009
3.5.	Siltumapgāde	PAS ”Daugavpils siltumtīkli” Daugavpilī, 18.novembra ielā 4, tālr.65407533
3.6.	Elektroniskie sakari	saskaņot ar visiem legāliem sakaru tīklu turētājiem
3.7.	Citas komunikācijas	pēc vajadzības

**4. Tehniskie un īpašie noteikumi\*\*\* (valsts un pašvaldību institūciju izdotie tehniskie noteikumi vai prasības) (norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālruņa numuru)**

4.1.	Vides un dabas aizsardzības prasības (Valsts vides dienesta reģionālā vides pārvalde)	nav
4.2.	Kultūras pieminekļu aizsardzības prasības (Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija)	nav

4.3.	Pašvaldību institūciju prasības	Rakšanas darbu atļauja: pēc vajadzības no Daugavpils pilsētas domes komunālās saimniecības pārvaldi Saules ielā 5A, Daugavpils, tālr. 65476318
4.4.	Citas prasības	Veselības inspekcija, Latgales kontroles daļa, Saules ielā 5, Daugavpils, tālr. 65424547. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Latgales reģiona brigāde, Rīgas ielā 1/3, Daugavpils.

### 5. Pašvaldību institūciju izsniegtās atļaujas (norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālruna numuru)

5.1.	Koku ciršanas atļauja	pēc vajadzības no Daugavpils pilsētas domes komunālās saimniecības pārvaldi Saules ielā 5A, Daugavpils, tālr. 65476318
5.2.	Citas atļaujas	Būvvaldes tehniskā projekta eksemplāru sagatavot arhivēšanas prasībām. Pēc projekta akceptēšanas saņemt būvatļauju pie būvinspektora, un pēc būvdarbu pabeigšanas nodot ēku ekspluatācijā.

Tehniski ekonomiskais pamatojums (TEP) akceptēts (kompleksām ūdensapgādes, noteikudeņu savākšanas un attīrišanas būvēm): \_\_\_\_\_ nav

(akceptēšanas datums un numurs)

Projektu izstrādāt būvkomersantu reģistrā reģistrētai projektēšanas organizācijai vai sertificētiem speciālistiem uz aktualizētas topogrāfiskās pamatnes M 1: 500. Topogrāfisko pamatni iekļaut projekta dokumentācijā.

Projektu saskaņot ar inženierkomunikāciju turētājiem, ja tiek skartas esošo komunikāciju aizsargjoslas.

Projektu tehniskajā stadijā saskaņot ar p.3, p.4 minētajām institūcijām, ar pasūtītāju, pilsētas galveno mākslinieku, pilsētas galveno arhitektu un iesniegt akceptēšanai būvvaldē.

Plānošanas un arhitektūras uzdevums derīgs līdz 2018.gada 31.janvārim

Galvenais arhitekts



(termiņš)

Inga Ancāne

(vārds, uzvārds, paraksts\*\*\*\*)

Valērijs Ļaksa

(vārds, uzvārds, paraksts\*\*\*\*)

Piezīmes.

1. \* Atbilstoši būvniecības ieceres nozīmīguma un sarežģītības pakāpei būvvalde var sašaurināt un vienkāršot plānošanas un arhitektūras uzdevuma veidlapā ietveramās informācijas apjomu.

2. \*\* Aizpilda attiecībā uz inženierkomunikāciju būvēm (līnijbūvēm).

3. \*\*\* Būvvalde pieprasī tehniskos un īpašos noteikumus, ja tas noteikts attiecīgās jomas normatīvajos aktos.

4. \*\*\*\* Dokumenta rekvizītu "paraksts" neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.

Šo administratīvo aktu mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrādēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā Daugavpils pilsētas domē, Kr.Valdemāra ielā 1, Daugavpilī.

2014.gada «10» maijs Nr. 240  
*Daugavpilī*

**LR Daugavpils pilsētas dome**  
**Reģ.Nr.90000077325**  
**K.Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401**

### TEHNISKIE NOTEIKUMI

Pamatojoties uz Jūsu 2014.gada 13.maija vēstuli Nr.1.2-6/1317 „Par tehnisko noteikumu izsniegšanu”, sniedzam Jums tehniskus noteikumus objekta „Ēkas energoefektivitātes paaugstināšana un teritorijas labiekārtošana Smilšu ielā 92, Daugavpilī” tehniskā projekta izstrādei:

- Saglabāt esošus SIA „DAUTKOM TV” tīklus, kas baro minēto objektu;
- Veicot esošā gaisa līnijas kabeļa iznešanu no būvniecības zonas, paredzēt caurules ieguldīšanu no esošās akas Enerģētiķu ielā, Daugavpilī ēkas pagrabtelpās ar garumu 12 (divpadsmit) m;
- Projekta dokumentāciju saskaņot ar SIA „DAUTKOM TV” (tālr.: 27879038, 27879041, 27797254).

**SIA “DAUTKOM TV”**

*Telekomunikāciju inženieris*



*V.Kuprijenko*

SIA Lattelecom  
Vienotais reģ. nr. 40003052786  
PVN reģ. nr. LV40003052786  
Dzirnavu iela 105, Riga LV 1011  
Tālr: +371 67055000  
Fakss: +371 67055481  
lattelecom@lattelecom.lv  
www.lattelecom.lv



## TEHNISKIE NOTEIKUMI Nr. 37.8-11/541/0367

Daugavpils

Datums: 27.05.2014

Pamatojums: 13.05.2014. pieteikums TN saņemšanai

Pieprasītājs: Daugavpils pilsētas dome  
Zemes kadastra Nr.  
Objekta adrese: Smilšu ielā 92, Daugavpilī.

Kontakttālrunis: 65476906

### Kādam nolūkam izsniegti tehniskie noteikumi:

Ēkas energoefektivitātes paaugstināšana un teritoriju labiekārtošanas, tehniskā projekta izstrādei.

## TEHNISKO NOTEIKUMU APRAKSTS

Paskaidrojums: Plānotajā darbu zonā atrodas SIA Lattelecom sakaru komunikācijas: sakaru kanalizācija ar instalētiem sakaru kabeļiem un iekšēja sakaru tikls.

### Veicamo darbu apraksts un TN izpildes nosacījumi:

- Projektu izstrādāt uz topogrāfiskā plāna mērogā 1:500, kur jābūt uznestām visām sakaru komunikācijām. Projektā paredzēt pasākumus SIA Lattelecom esošo sakaru komunikāciju aizsardzībai, to funkcionalitātes un piekļuves saglabāšanai saskaņā ar Aizsargjoslu likumu un Elektronisko sakaru likumu.
- Šķērsojuma vietās ar apakšzemes sakaru komunikācijām darbus veikt ar rokām, nepielietojot mehānismus, nodrošinot aizsardzību esošajai sakaru apakšzemes kabeļu saimniecībai. Jebkādu darbu veikšana tikai SIA Lattelecom pārstāvja klātbūtnē (tālr. 26412736).
- Ja tehnisku iemeslu dēļ 1.punktā minētais nav iespējams, tad ir jāizstrādā tehniskais projekts par esošo sakaru komunikāciju pārbūvēšanu. Tādā gadījumā objekta tehniskais projekts tiks saskaņots tikai tad, ja pasūtītājs par sakaru komunikāciju pārbūvēšanu noslēgs vienošanos ar SIA Lattelecom.
- Tīkla pārslēgšanas darbu veikšana atļauta tikai SIA Lattelecom grupas uzņēmumam SIA Citrus Solutions. Pārslēgšanas darbu veikšanai, pirms pārvietošanas darbu sākuma noslēgt līgumu. Līguma noslēgšanai vērsties SIA Citrus Solutions Rēzeknē, Maskavas ielā 5, tālr. 64648003; 29340546.
- TN derīgi 1 (vienu) gadu no to izdošanas datuma. Papildus nepieciešamā tehniskā informācija saņemama Daugavpilī, Valkas ielā 3, tālr. 65455120. Elektronisko sakaru tīklu projektēšanas, celtniecības un montāžas darbu veikšanai kontaktēties ar klientu attiecību vadītāju R.Stramkalu tālr.: 64648003; 29340546.

### Projekta izstrādes gadījumā to saskanot ar:

- SIA Lattelecom PPUD ARN Daugavpils grupas pārstāvi  
Daugavpilī, Valkas ielā 3, tālr. 65455120.

### Pēc darbu veikšanas izpilddokumentācija nododama

SIA Lattelecom PPUD ARNN Daugavpils grupas pārstāvi  
Daugavpilī, Valkas ielā 3, tālr. 65455120.

Tehniskos noteikumus sagatavoja  
SIA Lattelecom:  
amats, tālrunis:

Aleksejs Prudnikovs

Līniju uzraudzības inženieris 65455120

Datums:

29.04.2014

Paraksts:



Akciju sabiedrība "Sadales tīkls"

Austrumu Ekspluatācijas daļa

Vien. reg. Nr. 40003857687

Klusā iela 2, Daugavpils, LV-5417, Latvija

Tālr. (+371) 67726000, fakss (+371) 65480315, www.sadalestikls.lv, st@sadalestikls.lv

Daugavpilī

21.05.2014. Nr. 30EF10-11.01/460

Uz 13.05.2014. Nr. 1.2.-6/1317

Daugavpils pilsētas domes

izpilddirektoram A.Kursītim

K.Valdemāra iela 1,

Daugavpils, LV 5401

### Tehniskie noteikumi

#### **Objektam „Ēkas energoefektivitātes paaugstināšana un teritorijas labiekārtošana Smilšu ielā 92, Daugavpilī”.**

1. Izstrādājot projektu ievērot prasības, ko nosaka „Aizsargjoslu likums”.
2. Esošām elektroietaisēm jābūt iekļautām projektā. Projektā jāizceļ esošo elektroapgādes objektu aizsardzībai un ekspluatācijai noteiktās aizsargjoslas. Minēto aizsargjoslu attēlošanai izmantot attiecīgo kartes mērogu.
3. Projektu saskaņot ar AS „Sadales tīkls” Austrumu Ekspluatācijas Daļas Daugavpils nodaļu A.Pumpura ielā 5, Daugavpilī, tālr. 65480281, 65480304.
4. Nepieciešamības gadījumā paredzēt esošo AS „Sadales tīkls” elektroietaišu pārbūvi ārpus apbūves laukuma. Pārbūves nepieciešamības gadījumā vērsties ar pieteikumu jebkurā AS „Latvenergo” Klientu apkalpošanas centrā (Turpmāk - KAC) ar pieprasījumu tehnisko noteikumu izsniegšanai elektroietaišu pārbūvei.
5. Neatkarīgi no noteiktā aizsargjoslu platuma darbus ar celšanas mehānismiem 30 metru joslā no gaisvadu elektrolīnijas malējā vada pirms darba sākšanas, saskaņo ar attiecīgo elektrisko tīklu īpašnieku vai valdītāju (MK 2006.g. noteikumu Nr. 982 11.punkts)
6. Objekta elektroapgādes ierīkošanai ar iesniegumu vērsties jebkurā AS „Latvenergo” KAC, saskaņā ar „Sistēmas pieslēguma noteikumiem elektroenerģijas sistēmas dalībniekiem” (Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas Lēmums Nr.1/5 spēkā no 01.01.2014.).
7. Būvdarbu veikšanu ar mehānismiem vai zemes rakšanas darbu izpildi elektropārvades līniju aizsardzības joslā veikt, saskaņā ar „Aizsargjoslu likumu” un saskaņot ar AS „Sadales tīkls” Austrumu Ekspluatācijas daļas Daugavpils nodaļu, Daugavpilī A.Pumpura ielā 5.

Ar cieņu,

Austrumu Ekspluatācijas daļas vadītājs

 Edgars Soldāns

Vitālijs Jevsejevs 65480304

SAKUMĀ

PIEĀRĀDĀJUMĀ

1004/102-6



## Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Daugavpils ūdens"

Vienotais reģistrācijas Nr.41503002432  
PVN reģistrācijas Nr.LV41503002432  
Ūdensvada iela 3, Daugavpils  
LV - 5401

Tālrunis + 371 654-44565  
Fakss + 371 654-25547  
e-pasts: kontakti@daugavpils.udens.lv

A/S "SEB Banka"  
Daugavpils filiālē,  
konta Nr.  
LV26UNLA0005000609327

Daugavpilī

23.05.2014 Nr 13-4/ 037  
Uz 13.05.2014 Nr 1.2-6/1317

**Daugavpils pilsētas dome**  
**Reģ. Nr. 90000077325**  
**K.Valdemāra iela 1**  
**Daugavpils**

*TN ēkas energoefektivitātes paaugstiināšanai  
un teritorijas labiekārtošanai Smilšu ielā 92, Daugavpilī*

### Tehniskie noteikumi

1. Pirms projektēšanas darbu uzsākšanas, sagatavot topogrāfisko uzmērījumu ar vertikālajām atzīmēm, pazemes inženiertīkiem un zemes iecirkņu robežām apjomos, kuri ir pietiekami Projekta veiksmīgai izstrādāšanai, saskaņā ar 2000.gada 2.maija MK noteikumiem Nr.168.
2. Paredzēt esošiem kanalizācijas tīkliem aizsargjoslu, saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 19. pantu: (1) Aizsargjoslas gar kanalizāciju tiek noteiktas, **lai nodrošinātu kanalizācijas tīklu ekspluatāciju un drošību.** (2) Aizsargjoslām gar pašteces kanalizācijas vadiem - 3 metri katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.
3. Paredzēt esošiem ūdensvada tīkliem aizsargjoslu, saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 19. pantu: (1) Aizsargjoslas gar ūdensvadu tiek noteiktas, **lai nodrošinātu ūdensvadu ekspluatāciju un drošību.** (2) Aizsargjoslām gar ūdensvada tīkliem ir šāds minimālais platums: 1) gar ūdensvadiem, ja tie atrodas līdz 2 metru dziļumā, – 3 metri katrā pusē no cauruļvada ārējās malas. 2) gar ūdensvadiem, ja tie atrodas dziļāk par 2 metriem, – 5 metri katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.
4. Saglabāt esošo ūdensvada un kanalizācijas tīklu drošību un dziļumu saskaņā ar LBN 222-99, LBN 223-99.
5. Gadījumā, ja tiks paredzēta asfalta seguma paplašināšana, tad projekta darba apjomos paredzēt lūku nomaiņu esošām ūdensvada un kanalizācijas akām (lūkām ir jābūt izgatavotām no kaļamā ķeta un jāatbilst EN124 standarta prasībām, lūkas rāmim jābūt peldošā tipa, paredzēt izlīdzināšanas gredzenus).
6. Asfalta ceļa paplašināšanas zonā pārbaudīt betona pārsegumu un nepieciešamības gadījumā veikt betona pārsegumu nomaiņu.
7. Nepieciešamības gadījumā veikt ūdensvada un kanalizācijas akas remontu (kieģeļu skatakas uzgalvju nomaiņa, kieģeļu akas nomaiņa).
8. Izstrādāto projektu saskaņot ar SIA „Daugavpils ūdens” un citiem inženiertīku turētājiem un trešajām personām, atbilstoši LR MK noteikumu Nr.112 „Vispārīgie būvnoteikumi” 40<sup>11</sup>.panta noteikumiem.
9. Saskaņotā tehniskā projekta vienu eksemplāru (originālu) iesniegt SIA ”Daugavpils ūdens”, kā arī nodot to digitālā veidā.

Valdes loceklis

S.Selickis

## TEHNISKIE NOTEIKUMI Nr.3-003-14

**Objekts: „Ēkas ar būves kadastra apzīmējumu 05000052018001 energoefektivitātes paaugstināšana un teritorijas labiekārtošana Smilšu ielā 92, Daugavpilī”.**

1. Projektēšanas objektiem pieņemt sekojošus siltumnesējus:

1.1. apkurei, karstā ūdens apgādei – karstu ūdeni.

2. Siltuma avots: SC-3, Mendeļjeva ielā 13a, Daugavpilī.

2.1. karsts ūdens \_\_\_\_\_ MW     $t = 130 - 70^{\circ}\text{C}$  ar nogriezumu pie  $110^{\circ}\text{C}$

3. Projektēšanas objekta savienošanas punkts:

3.1. savu telpu robežas

4. Ūdens tīklu orientējošais dinamiskais spiediens pieslēgšanas vietā:

4.1. turpgaitas cauruļvadā: 7,0 bar

4.2. atgaitas cauruļvadā: 2,5 bar

5. Pasūtītājam ir pienākumi:

5.1. Aprēķināt siltumapgādei patērieto siltuma energiju stundā, ievērojot pasākumus objekta energoefektivitātes paaugstināšanai.

5.2. Paredzēt pamatiekārtas (spiediena krituma regulators, siltumenerģijas siltumskaitītājs, siltummaiņi) pārbaudi uz jauno slodzi, nepieciešamības gadījumā – nomainīt. Siltumskaitītāja uzstādīšanu veiks PAS „Daugavpils siltumtīkli”.

5.3. Siltumapgādes sistēmām paredzēt neatkarīgo pieslēgšanas shēmu.

5.4. Paredzēt modernas siltumapgādes sistēmas.

5.5. Siltumapgādes sistēmas pārslēgt uz jauno siltuma mezglu.

5.6. Izpildot teritorijas labiekārtošanu paredzēt:

- Nodrošināt esošo ārējo siltumapgādes tīklu saglabāšanu.
- Paredzēt pasākumus saskaņā ar likumu „Aizsargjoslu likums”.
- Attālums no siltumtīkliem līdz virsmas nevar būt mazāks par 1,0m. Ja attālums būs mazāk par 1,0m, izpildīt siltumtrases kanālu nostiprināšanu vai siltumtrases pārlikšanu.
- Paredzēt lūku nomaiņu siltuma kamerām, kuras atrodas rekonstruējamās teritorijas posmā. Virsmas atzīmei pie siltuma kamerām jābūt ne augstākai par šo kameru lūku virsmas atzīmi.
- Nepieciešamības gadījumā projektā paredzēt šķērsojumu mezglus ar siltumtīkliem (vertikāli griezumi) un projektu pilnā apjomā saskaņot ar PAS „Daugavpils siltumtīkli”.

5.7. Projektu saskaņot ar PAS „Daugavpils siltumtīkli”. Pēc saskaņošanas, 2 eksemplāri tiek nodoti kontrolei.

5.8. Pēc celtniecības un montāžas darbu pabeigšanas pieaicināt PAS „Daugavpils siltumtīkli” pārstāvi darbu pieņemšanai.

5.9. Tehniskie noteikumi ir spēkā līdz 2016. gada 20. maijam.

Tehniskā direktora p. i.

V. Mjagkihs

Glabāšanas termiņš: 20 gadi

# DAUGAVPILS SILTUMTĪKLI



Pašvaldības akciju sabiedrība  
"Daugavpils siltumtīkli"  
Vienotais reģistrācijas numurs: 41503002945

18. novembra ielā 4,  
Daugavpilī, LV-5401,  
Tālrunis +371 654-07533  
Fakss +371 654-07555  
e-pasts: [dsiltumtikli@apollo.lv](mailto:dsiltumtikli@apollo.lv)

Nordea Bank AB Latvijas filiāle  
Norēķinu korts  
LV87 NDEA 000 0082040907  
Bankas kods NDEALV2X

Daugavpilī

2014. gada "24. maijs"

Nr. 1-0-24/1658

Uz 2014.gada 13.maija

Nr. 1.2.-6/1317

Daugavpils pilsētas domes  
Izpilddirektoram  
A. Kursiņa kungam  
Kr. Valdemāra ielā 1,  
Daugavpilī, LV-5401

## Par tehnisko noteikumu nosūtīšanu

Nosūtām Jums tehniskos noteikumus (turpmāk - TN) Nr.3-003-14 objektam:  
„Ēkas ar būves kadastra apzīmējumu 05000052018001 energoefektivitātes  
paaugstināšana un teritorijas labiekārtošana Smilšu ielā 92, Daugavpilī”.

Pielikumā: TN Nr.3-003-14

Ar cieņu,  
Tehniskā direktora p.i.

Borovskis 65407560

V. Mjagkihs



LATVIJAS REPUBLIKA  
**DAUGAVPILS PILSĒTAS PAŠVALDĪBAS IESTĀDE**  
**“KOMUNĀLĀS SAIMNIECĪBAS PĀRVALDE”**

Reg. Nr. 90009547852, Saules ielā 5A, Daugavpilī, LV-5401, tālrunis 654-76314, fakss 654-76318  
ksp@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

Daugavpilī

2014.gada 19.maijā Nr. 4-12/38

Daugavpils pilsētas domes  
izpilddirektoram  
A. Kursīša kungam  
Kr.Valdemāra ielā 1, Daugavpilī

**Tehniskās prasības objektam**

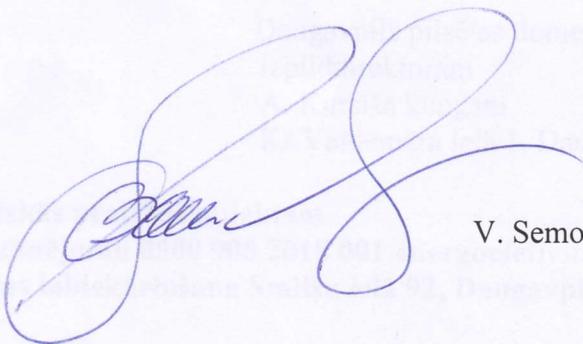
**“Ēkas ar būves kadastra apzīmējumu 0500 005 2018 001 energoefetivitātes  
paaugstināšana un teritorijas labiekārtošana Smilšu ielā 92, Daugavpilī”**

1. Projektu izstrādāt saskaņā ar pilsētas galvenās arhitektes iesniegto plānošanas un arhitektūras uzdevumu, LVS un LBN prasībām, 2004. gada 28. decembra MK noteikumiem Nr. 1069 (prot. Nr. 75), Daugavpils pilsētas domes 2013. gada 10. oktobra (prot. Nr. 23, 9.§) Saistošiem noteikumiem Nr.23 ”Inženierkomunikāciju un transporta būvju aizsardzības noteikumi”, Aizsargjoslu likumu, Pilsētbūvniecības noteikumiem un attiecīgo dienestu izsniegtajiem tehniskajiem noteikumiem ievērojot arī DPPI “KSP” Daugavpils *ielu aprīkojuma tipveida kataloga risinājumus* (kontaktpersona - DPPI “KSP” tehniskās nodaļas vadītājs Igors Prelatovs, t. 654 76406).
2. Projektēšanas darbus veikt Daugavpils pilsētas būvvaldē saskaņotajā topogrāfiskajā plānā, kurš ir izgatavots saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 005-99 „Inženierizpētes noteikumi būvniecībā” (2000.gada 2.maija MK noteikumi Nr.168).
3. Projektā paredzēt būvdarbu veikšanas satiksmes organizēšanu, kā arī būvgružu glabāšanas un utilizācijas vietas noteikšanu.
4. Sastatņu uzstādīšanu atsevišķi saskaņot ar DPPI “KSP”.
5. Veicot būvdarbus saglabāt esošās pazemes komunikācijas, kā arī pēc iespējas kokus un zālienus.
6. Koku zāgēšanu (ja ir nepieciešams) veikt atbilstoši PAU. Koku zāgēšanas rezultātā iegūtos kokmateriālus transportēt uz Daugavpils pilsētas domes kokmateriālu glabāšanas vietu Valņu ielā 67, Daugavpilī.
7. Projektā paredzēt visu bojāto zālienu un segumu atjaunošanu.

8. Projekta dokumentāciju saskaņot ar visiem ieinteresētiem dienestiem.
9. Projekta dokumentācijas vienu eksemplāru iesniegt Daugavpils pilsētas pašvaldības iestādei „Komunālās saimniecības pārvalde”, t.sk. vienu kompaktdisku.
10. Nodrošināt celtniecības būvgružu (atkritumu) novākšanu ievērojot Atkritumu apsaimniekošanas likuma prasības, noslēdzot attiecīgu līgumu ar komersantu, kuram ir attiecīga atļauja šādu darbību veikšanai.

*Tehnisko noteikumu derīguma termiņš – 24 mēneši no izsniegšanas brīža.*

Pašvaldības iestādes  
vadītāja vietnieks:



V. Semenenko

Kuzmins 29377041



LATVIJAS REPUBLIKAS **VESELĪBAS MINISTRIJA**  
**VESELĪBAS INSPEKCIJA**

Juridiskā adrese: Klijānu iela 7, Rīga, LV-1012, faktiskā adrese: Saules iela 5, Daugavpils, LV-5401,  
tālrunis: 65424547, tālrunis/fakss: 65429529, e-pasts: latgale@vi.gov.lv, http://www.vi.gov.lv

**NOSACĪJUMI HIGIĒNAS PRASĪBU  
IEVĒROŠANAI/TERITORIJAS PLĀNOJUMAM**  
Daugavpilī

2014.gada 09. jūnijā

Nr. 14-14/12199/372

**Daugavpils pilsētas domei**  
K. Valdemāra iela 1, Daugavpils,  
LV-5401

<p>1. <u>Objekta nosaukums:</u> Ēkas energoefektivitātes paaugstināšana un teritorijas labiekārtošana</p>
<p>2. <u>Objekta adrese:</u> Smilšu iela 92, Daugavpils, zemes gabala kadastra Nr. 0500 005 2018</p>
<p>3. <u>Objekta īpašnieks:</u> Daugavpils pilsētas dome, reg. 90000077325, K. Valdemāra iela 1, Daugavpils. Īpašumtiesības apliecinotā dokumenta: Daugavpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 10000085644</p>
<p>4. <u>Iesniegtie dokumenti:</u></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. 2014.gada 15.maija pieteikums bez numura;</li><li>2. 2014.gada 31.janvāra arhitektūras un plānošanas uzdevuma Nr. 8.3-2.1/38 kopija;</li><li>3. Zemesgrāmatu apliecības kopija.</li><li>4. Zemes robežu plāna kopija;</li><li>5. Projektēšanas uzdevuma- tehniskā specifikācija.</li></ol>
<p>5. <u>Apsekojums veikts:</u> 04.06.2014. Latgales kontroles nodaļas vadītāja Ludmila Vainiņa</p>
<p>6. <u>Konstatēts:</u> Zemesgabals atrodas Daugavpils pilsētas Ķīmijas rajona teritorijā, uz tā atrodas ēka un būves. Zemes gabala apbūves veids: sabiedriskās nozīmes apbūves teritorija, zemes gabala platība <math>18016\text{m}^2</math>. Objekta ūdensapgāde, kanalizācija, apkure – Daugavpils pilsētas tīkli. Paredzēts veikt ēkas energoefektivitātes paaugstināšanu un teritorijas labiekārtošanu.</p>
<p><b>NOSACĪJUMI</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Projektu izstrādāt saskaņā ar Daugavpils pilsētas teritorijas plānojuma risinājumiem un apbūves noteikumu prasībām.</li><li>2. Ēkai jābūt nodrošinātai ar visu veidu komunālajām ērtībām (ūdensapgāde, kanalizācija, apkure).</li><li>3. Dzeramā ūdens kvalitātei jāatbilst LR MK 29.04.2003. noteikumiem Nr.235</li></ol>

„Dzeramā ūdens obligātās nekaitīguma un kvalitātes prasības, monitoringa un kontroles kārtība”. Karstā ūdens temperatūra ēku telpās – ūdens izdales vietās – ir ne zemāka par  $55^{\circ}\text{C}$  un ne augstāka par  $70^{\circ}\text{C}$ .

4. Telpām jāparedz dabisko un mākslīgo apgaismojumu. Dabisko apgaismojumu var neparedzēt tualetēs, higiēnas un dušas telpās, noliktavās, palīgtelpās. Mākslīgā apgaismojuma minimālos līmeņus dažādām telpu grupām paredzēt atbilstoši attiecīgajām higiēnas prasībām.

5. Projektā paredzēt progresīvus tehniskos risinājumus; būvniecības darbiem izmantot Latvijas vai Eiropas savienības sertificētus un nekaitīgus cilvēku veselībai, dzīvībai un videi materiālus. Sienu siltināšana nedrīkst pasliktināt ēkas telpu ventilēšanas apstākļus. Projektā norādīt informāciju par apdarei izmantojamiem materiāliem, atbilstoši funkcionālai nozīmei.

6. Paredzēt ēkas telpās dabiskās vai mehāniskās pieplūdes un nosūces ventilācijas sistēmas pēc nepieciešamības. Tualetēs un dušas telpās jābūt atsevišķai ventilācijas sistēmai. Mehāniskās nosūces ventilācijas gaisa izvadkanālus izvest virs jumta līmeņa. Svaiga gaisa padeves absolūtam minimumam jābūt  $15\text{m}^3/\text{h}$  uz cilvēku. Telpās projektē dabiskās ventilācijas sistēmas un paredz dabīgo vēdināšanu: atveramus logus, logus ar īpašiem ventilējamie rāmjiem vai īpašas ailas ārsienās. Ģērbtuvēs, tualetēs un to priekštelpās ierīkojama piespiedu (mākslīgā) vēdināšana.

7. Visām ventilācijas, apkures un apgaismojuma iekārtām jābūt pieejamām tīrīšanai. Ventilācijas iekārtas vai sistēmas nedrīkst radīt paaugstinātu trokšņu un vibrācijas līmeni.

8. Nodrošināt vides pieejamību personām ar kustību traucējumiem. Telpas paredzēt bez sliekšņiem. Ja starp telpām vai starp ēku un ietvi ir līmeņu starpība, nepieciešami pandusi (uzbrauktuves) ar atbalst rokturiem. Publiskās ēkas ārējā pieejā projektē neslīdošus cietā seguma piebraukšanas celiņus un nodrošina piekļūšanu ēkai personām ar kustību traucējumiem, riteņkrēslu un ratiņu lietotājiem, ievērojot, ka to pārvietošanās ceļa platoms ir ne mazāks kā 1,2 m. Vējtveri, kuru paredzēts izmantot riteņkrēslu lietotājiem, projektē vismaz 1,5m garu (dziļu) un 2,2m platu.

9. Ēkas ieeju un telpas aprīko ar labi uztveramām zīmēm un norādēm atbilstoši vadlīnijām par vides pieejamību.

10. Plānojot kultūras pils rekonstrukciju minētā teritorijā ņemt vērā, ka tas nedrīkst pasliktināt rajona iedzīvotāju dzīves apstākļus. Paredzēt pretrokšņa pasākumus, kuri izslēgs tā negatīvu ietekmi uz iedzīvotāju dzīves apstākļiem.

11. Pēc būvniecības pabeigšanas paredzēt teritorijas labiekārtošanu, apzaļumošanu, apgaismošanu; atkritumu kontaineru laukumu ar cieto segumu (laukuma izvietojumu paredzēt optimālā attālumā no ēkas, ne mazāk kā 20m).

Latgales kontroles nodaļas vadītāja

Ludmila Vainiņa

nodaļas vadītāja Ludmila Vainiņa  
tālrunis 65424547, [ludmila.vainina@vi.gov.lv](mailto:ludmila.vainina@vi.gov.lv)



## Zemesgrāmatu apliecība

Daugavpils zemesgrāmatu nodala

Daugavpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 1000 0008 5644

Kadastra numurs: 0500 005 2018

Daugavpils pilsēta, Smilšu iela 92

I.daja 1.iedaja.

Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Kopīpašuma dom.daja	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 0500 005 2018.	20786 kvm	
1.2.	Uz zemes gabala atrodas nedzīvojama ēka (kadastra apzīmējums 0500 005 2018 001).	8524,1 kvm	
<i>Žurnāls Nr. 300000369830 (22.11.2002), lēmuma datums: 29.11.2002, tiesnesis Līviņa Slica</i>			
2.1.	Pēc atdalīšanas nekūstamais īpašums sastāv no zemes gabala.	18016 kvm	
<i>Žurnāls Nr. 300000406759 (27.01.2003), lēmuma datums: 28.01.2003, tiesnesis Valda Strōde</i>			

I.daja 2.iedaja.

Ieraksta Nr.	No nekūstama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūti un reālnastu pārgrožījumi un dzēsumi	Kopīpašuma dom.daja	Platība, lielums
1.1.	Atdalīts zemes gabals Daugavpils pilsēta, Smilšu iela 92b, kadastra apzīmējums 0500 005 2029. Tam atvērts jauns zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000090844. Pamats: 2003. gada 24. janvāra Daugavpils pilsētas domes nostiprinājuma lūgums Nr.02.01-08/117, 2003. gada 24. janvāra Daugavpils pilsētas domes uzzīja par pašvaldībai piekrītošo zemes gabalu Nr.02.01-08/116.	2770 kvm	
<i>Žurnāls Nr. 300000406759 (27.01.2003), lēmuma datums: 28.01.2003, tiesnesis Valda Strōde</i>			

II.daja 1.iedaja

Ieraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daja	Summa, pār kādu iegūts īpašums(Ls)
1.1.	Īpašnieks: Daugavpils pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000077325.	1	
1.2.	Pamats: 2002. gada 20. novembra uzzīja par pašvaldībai piekrītošo un/vai piederošo zemes gabalu Daugavpili, Smilšu ielā 92 Nr.02.01-08/1631, 1996. gada 26. marta LR Ministru kabineta rīkojums Nr.91.		

*Žurnāls Nr. 300000369830 (22.11.2002), lēmuma datums: 29.11.2002, tiesnesis Līviņa Slica*

III.daja 1.iedaja

Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtina nekūstamu īpašumu	Platība, lielums
1.1.	SIA "Lattelekom" sakaru kabeļa aizsargjosla.	250 kvm
1.2.	A/S "Latvijas Gāze" gāzes vada aizsargjosla.	500 kvm

III.daja 1. iedaja		
Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.3.	Daugavpils pašvaldības SIA "Daugavpils ūdens" ūdensvada aizsargjosla.	1600 kvm
1.4.	Daugavpils pašvaldības SIA "Daugavpils ūdens" kanalizācijas aizsargjosla.	390 kvm
1.5.	Daugavpils pašvaldības a/s "Daugavpils siltumtīkli" siltumtrases aizsargjosla.	700 kvm
1.6.	VAŠ " LATVENERGO " Austrumu elektrotīkli 0,4 kV elektrokabeļa aizsargjosla.	24 kvm
1.7.	Ceļa servitūts.	250 kvm
1.8.	Ceļa servitūts.	730 kvm
1.9.	Pamats: 2002. gada 20. novembra uzziņa Nr.02.01-08/1631 par pašvaldībai piekrītošo zemes gabalu Daugavpils pilsētā, Smilšu ielā 92.	

Žurnāls Nr. 300000369830 (22.11.2002), lēmuma datums: 29.11.2002, tiesnesis Līvijs Slica

Kancelejas nodeva Ls 274,13 samaksāta

Žurnāla Nr. 300000406759 , datums 27.01.2003., lēmuma datums: 28.01.2003.

Zemesgrāmatu nodajas tiesnesis:

Zemesgrāmatu apliecība satur nodalījumā spēkā esošos ierakstus un atzīmes

*Valda Strode* Valda Strode



Valsts nodava Ls 500,00

Kancelejas nodava Ls

Zemesgrāmatas nofiksēšanas datums

Valda Strode

KOPIJĀ PARĀDAZĀ  
AKB "STB" Daugavpils filiāle  
direktors *B. Plāns*  
Daugavpils, 2003. gads, 29.01.2003.

Kopīja

## Zemesgrāmatu nodajas tiesneša lēmuma datorizdruka

Daugavpils zemesgrāmatu nodajas tiesnesis Valda Strode 2004.gada 27.janvārī nolēma:  
Nekustamam īpašumam  
Smilšu iela 92, Daugavpils

Kadastra numurs: 0500 005 2018

Daugavpils pilsētas zemesgrāmatā nodalījumā Nr. 1000 0008 5644 ierakstīt:

		II.daja 2. iedaja
ieraksta Nr.	Atzīmes par maksātnespēju, piedziņas vēršanu, aizliegumiem, pēcmantinieku iecelšanu un mantojuma līgumiem	
1.1. Atzīme - īpašnieks aprobežots ar 2004. gada 20. janvāra hipotēkas līguma Nr.751-8 punktos 2.2. un 2.3.5. minētiem nosacījumiem.		
IV.daja 1.,2. iedaja		
ieraksta Nr.	Ķīlas tiesība un tās pamats	Summa (Ls)
1.1. Nostiprināta kā pirmā hipotēka. Procentu likme: 6 mēn. RIGIBOR + 2,72% gadā, bet ne mazāk kā 7% gadā. Līgumsods: 0,06%. Samaksas termiņš - 2007. gada 11. februāris. Kreditors: Akciju komercbanka "BALTIJAS TRANZĪTU BANKA", nodokļu maksātāja kods 40003090171. Pamats: 2001. gada 12. februāra aizdevuma līgums NR.751, 2002. gada 1. augusta izmaiņas 2001.gada 12.februāra aizdevuma līgumā Nr.751, 2002. gada 20. marta grozījumi 2001.gada 12.februāra aizdevuma līgumā Nr.751, 2003. gada 20. marta grozījumi 2001.gada 12.februāra aizdevuma līgumā Nr.751, 2004. gada 20. janvāra grozījumi 2001.gada 12.februāra aizdevuma līgumā Nr.751 noteikumos, 2004. gada 20. janvāra hipotēkas līgums Nr.751-8.	400000,00	

Žurnāla Nr. 300000665275 , datums 23.01.2004.

Lēmuma datums: 27.01.2004.

Valsts nodeva Ls 500,00 sapārgsātā  
Kancelejas nodeva Ls

Zemesgrāmatu nodajas tiesneša lēmuma datorizdruga



Valda Strode

KOPIJA PAREIZA  
AKB "BTB" Daugavpils filiāle

direktors

Daugavpili,

P.Ranauts

29.01.2004.

AKB "BTB" Daugavpils filiāle  
direktors  
Daugavpili,  
29.01.2004.

*Kopija*

## Zemesgrāmatu nodajas tiesneša lēmuma datorizdruka

Daugavpils zemesgrāmatu nodajas tiesnesis Valda Strode 2004.gada 27.janvārī nolēma:  
Nekustamam īpašumam  
Smilšu iela 92, Daugavpils

Kadastra numurs: 0500 005 2018

Daugavpils pilsētas zemesgrāmatā nodalījumā Nr. 1000 0008 5644 ierakstīt:

Ieraksta Nr.	II.daja 2. iedāja Atzīmes par maksātnespēju, piedziņas vēršanu, aizliegumiem, pēcmantinieku iecelšanu un mantojuma līgumiem
-----------------	---

2.1. Atzīme - īpašnieks aprobežots ar 2004. gada 20. janvāra hipotēkas līguma Nr.1006/11  
punktos 2.2. un 2.3.5. minētiem nosacījumiem.

Ieraksta Nr.	IV.daja 1..2. iedāja Ķīlas tiesība un tās pamats	Summa (Ls)
-----------------	---	------------

2.1. Nostiprināta kā otrā hipotēka.  
Procentu likme: 6 mēn. RIGIBOR + 2,69% gadā, bet ne mazāk kā 7,2%  
gadā.

Līgumsods: 0,1%.

Samaksas termiņš - 2008. gada 11. septembris.

Kreditors: Akciju komercbanka "BALTIJAS TRANZĪTU BANKA", nodokļu  
maksātāja kods 40003090171.

Pamats: 2002. gada 12. septembra aizdevuma līgums Nr.1006, 2004.  
gada 20. aprīļa grozījumi 12.09.2002 aizdevuma līguma Nr.1006  
noteikumos, 2004. gada 20. janvāra hipotēkas līgums Nr.1006/11.

Žurnāla Nr. 300000665277, datums 23.01.2004.

Lēmuma datums: 27.01.2004.

Valsts nodeva Ls 500,00 samaksātās līdzekļus Nr.  
Kancelejas nodeva Ls 800 samaksātās līdzekļus Nr.

Zemesgrāmatu nodajas tiesnesis

Valda Strode



KOPIJA PAREIZA  
AKB "BTB" Daugavpils filiāle  
direktors

Daugavpili,

*P. Ramušs*  
29.01.2004.