



Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Daugavpils ūdens"

Vienotais reģistrācijas Nr.41503002432
PVN reģistrācijas Nr.LV41503002432
Ūdensvada iela 3, Daugavpils
LV - 5401

Tālrunis + 371 654-44565
Fakss + 371 654-25547
e-pasts kontakti@daugavpils.udens.lv

AS "Swedbank"
konta Nr.
LV65HABA0001408050860

Daugavpilī

26.05.2017

Nr. 13-2/080

Uz

Nr.

Valkas ielā 34

*TN kanalizācijas tīklu pieslēgšanai
Valkas ielā 34, Daugavpilī*

Tehniskie noteikumi

objekta – dzīvojamā māja Valkas ielā 34, Daugavpilī, pievienošanai kanalizācijas tīkliem

1. Izstrādāt kanalizācijas pievadu tehnisko dokumentāciju atbilstoši LR MK Noteikumiem Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi”, LR MK Noteikumiem Nr. 551 „Ostu hidrotehnisko, siltumenerģijas, gāzes un citu, atsevišķi neklasificētu, inženierbūvju būvnoteikumi”, LBN 222-15 „Ūdensapgādes būves”, LBN 223-15 „Kanalizācijas būves”, „Aizsargjoslu likumam”, LBN 008-14 „Inženiertīklu izvietojums”, „Būvniecības likumam”, Ūdenssaimniecības pakalpojumu likumam” un citiem spēkā esošiem normatīviem dokumentiem.
2. Izstrādāto tehnisko dokumentāciju saskaņot ar SIA „Daugavpils ūdens” un trešajām personām, atbilstoši LR MK Noteikumu Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” prasībām.
3. Saskaņotās tehniskās dokumentācijas vienu eksemplāru (oriģinālu) iesniegt SIA „Daugavpils ūdens”, kā arī nodot to digitālā veidā.
4. Pievadu būvniecības darbus var veikt persona, kas ir sertificēta ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu būvdarbu vadīšanas un būvuzraudzības jomā vai būvkomersanta reģistrā reģistrēta persona, ar SIA „Daugavpils ūdens” tehnisko uzraudzību (pirms tranšejas aizbēršanas SIA „Daugavpils ūdens” pārstāvja izsaukums ir obligāts).
5. Pieslēgšanu esošiem kanalizācijas tīkliem veic tikai SIA „Daugavpils ūdens”.
6. Tehniskie noteikumi derīgi vienu gadu.


Kanalizācijas izvada ierīkošanai

1. Objekta pieslēgšanu paredzēt projektējamiem kanalizācijas tīkliem projektējamās kanalizācijas akā D 400 mm Valkas ielā (projekts “Kanalizācijas pievadu būvniecība Valkas ielas sarkano līniju robežās posmā no Valmieras ielas līdz Jātnieku ielai, Daugavpilī.”)

2. Kanalizācijas izvada diametru noteikt tehniskās dokumentācijas izstrādāšanas gaitā, saskaņā ar LBN 223-15 normām.
3. Ierīkot izvadu no plastmasas caurules (PVC, PP u. tml.).
4. Pievienojot ēku kanalizācijas tīkliem, ēkā paredzēt sadzīves kanalizācijas vēdināšanu.

Pēc objekta pieslēgšanas SIA „Daugavpils ūdens” kanalizācijas sistēmai jānoslēdz līgums ar SIA „Daugavpils ūdens” ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanai.

SIA “Daugavpils ūdens”
Valdes loceklis



G.Kolendo

Čiževska 65422552, 29359519



Zemesgrāmatu apliecība

Daugavpils tiesas Zemesgrāmatu nodaļa

Daugavpils pilsētas zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 100000434646

Kadastra numurs: 05005051507

Valkas iela 34, Daugavpils

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1 Ēku (būvju) nekustams īpašums sastāv no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 0500 005 1525 001) un trijām palīgēkām (kadastra apzīmējumi 0500 005 1525 002; 003; 005).		
1.2 Atzīme - ēkas saistītas ar zemes gabalu Valkas ielā 34, Daugavpilī, zemes gabala platība 611 kvm, kadastra apzīmējums 0500 005 1525. Zemes īpašuma tiesības nav noskaidrotas. <i>Žurn. Nr. 300002449518, lēmums 23.05.2008, tiesnesis Juris Taukuls</i>		

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1 Īpašnieks: personas kods	2/3	
1.2 Pamats: 1995.gada 9. jūnija dāvinājuma līgums Nr.3765, 2006.gada 10. maija akts par ēku pieņemšanu ekspluatācijā. <i>Žurn. Nr. 300002449518, lēmums 23.05.2008, tiesnesis Juris Taukuls</i>		
2.1 Īpašnieks: personas kods	1/3	
2.2 Pamats: 1990.gada 19. februāra apliecība par tiesībām uz mantojumu pēc likuma Nr.1-699. <i>Žurn. Nr. 300002915682, lēmums 29.09.2010, tiesnese Tatjana Ivanova</i>		
3.1 Persona: personas kods Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
3.2 Īpašnieks: personas kods	1/3	
Nekustams īpašums ir laulātās atsevišķa manta.		
3.3 Pamats: 2016.gada 23.februāra dāvinājuma līgums Nr.828. <i>Žurn. Nr. 300004052275, lēmums 25.02.2016, tiesnese Tatjana Ivanova</i>		

II daļas 2.iedaļa Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi
1.1 Atzīme - noteikts aizliegums bez personas kods , rakstiskas piekrišanas personas kods nekustamā īpašuma 1/3 domājamo daļu atsavināt, dāvināt, sadalīt vai apgrūtināt ar lietu tiesībām. piedereso
1.2 Pamats: 2016.gada 23.februāra dāvinājuma līgums Nr.828. <i>Žurn. Nr. 300004052275, lēmums 25.02.2016, tiesnese Tatjana Ivanova</i>

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1 Nostiprināta lietošanas tiesība uz 2/3 domājamām daļām līdz mūža galam. Tiesības ieguvējs: , personas kods Pamats: 1995.gada 9. jūnija dāvinājuma līgums Nr.3765. Žurn. Nr. 300002449518, lēmums 23.05.2008, tiesnesis Juris Taukulis	

Kancelejas nodeva 21.34 EUR samaksāta

Valsts nodeva 11.32 EUR samaksāta

Žurnāla Nr. 300004052275, datums 24.02.2016, lēmuma datums 25.02.2016

Tiesnese

Zemesgrāmatu apliecība satur nodalījumā spēkā esošos ierakstus un atzīmes



Tatjana Ivanova



Zemesgrāmatu apliecība

Daugavpils zemesgrāmatu nodaļa

Daugavpils pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr. 1000 0045 5082

Kadastra numurs: 0500 005 1525

Valkas iela 34, Daugavpils

I.dala 1.iedala			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālīstas	Kopīpašuma dom.daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 0500.005.1525.		609 kvm
Žurnāls Nr. 300002641163 (09.03.2009), lēmuma datums: 13.03.2009, tiesnesis Tatjana Ivanova			
II.dala 1. iedala			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
1.1.	Īpašnieks: Latvijas valsts Finanšu ministrijas, nodokļu maksātāja kods 90000014724, personā.	1	
1.2.	Pamats: 2009.gada 26. februāra uzziņa par valstij piekrietošo zemes gabalu Nr.38-17/3306.		
Žurnāls Nr. 300002641163 (09.03.2009), lēmuma datums: 13.03.2009, tiesnesis Tatjana Ivanova			
2.1.	Īpašnieks: personas kods	2/3	
2.2.	Pamats: 2009.gada 29. decembra pirkuma līgums Nr.ZPL 09/491/434.		2066,67
2.3.	Īpašnieks: Latvijas Valsts, Finanšu ministrijas, nodokļu maksātāja kods 90000014724, personā. Domājamā daļa īpašumā samazinājusies par 2/3.	1/3	
Žurnāls Nr. 300002817223 (02.03.2010), lēmuma datums: 04.03.2010, tiesnesis Tatjana Ivanova			
III.dala 1. iedala			
Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu		Platība, lielums
1.1.	Atzīme - uz zemes gabala atrodas ēkas, kas ierakstītas zemesgrāmatas nodaļumā Nr. 100000434646. Pamats: 2009.gada 26. februāra uzziņa par valstij piekrietošo zemes gabalu Nr.38-17/3306.		
Žurnāls Nr. 300002641163 (09.03.2009), lēmuma datums: 13.03.2009, tiesnesis Tatjana Ivanova			

Valsts nodeva Ls 41,33 samaksāta

Kancelejas nodeva Ls 9,00 samaksāta

Žurnāla Nr. 300002817223, datums 02.03.2010, lēmuma datums: 04.03.2010.

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis

Zemesgrāmatu apliecība satur nodaļumā spēkā esošos ierakstus un atzīmes



Tatjana Ivanova



LATVIJAS REPUBLIKA
DAUGAVPILS PILSĒTĀ

Valkas ielā Nr.34

Ēku un būvju īpašumam
kadastra Nr.0500-505-1507
piesaistītās

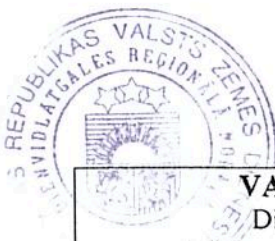
ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Ēku un būvju īpašums atrodas uz Zemesgrāmatā neregistrētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0500-005-1525

Robežas noteiktas atbilstoši Daugavpils pilsētas zemes komisijas 2004.gada 08.aprīļa atzinumam Nr.71.

Robežu plāns sastādīts pēc 2004.gada robežu uzmērīšanas materiāliem M 1 : 500.

Ēku un būvju īpašumam piesaistītās zemes kopplatība ir 0.0611ha(611kv.m.)



VALSTS ZEMES DIENESTS
Dienvidlatgales reģionālā nodaļa

Nodaļas vadītājs

V.Niedre

05.08.2004.

H. PUTINS

ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTAS

Koordinātu sistēma LKS92

Mēroga koeficients 1:0.999910

Nr.	X	Y
108	196438.26	659383.68
100	196424.63	659398.94
99	196413.22	659389.23
98	196409.45	659385.94
97	196408.10	659384.86
96	196402.25	659379.67
103	196405.64	659375.52
104	196411.62	659368.37
105	196415.48	659364.30
106	196425.33	659372.54
107	196428.76	659375.48

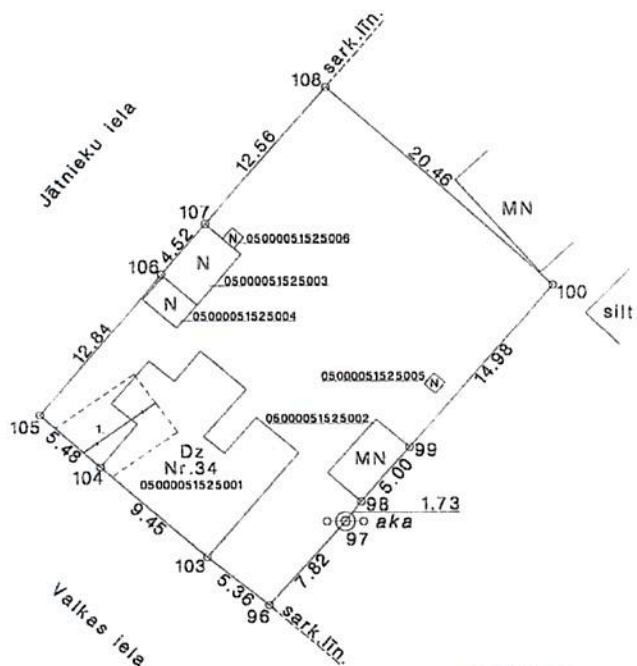
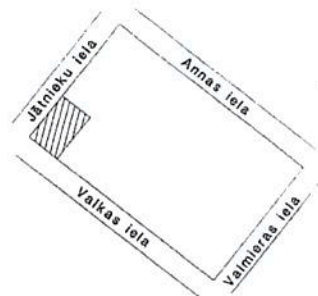
Platība 0.0611ha (611kv.m)

NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA LIETOŠANAS TIESĪBU APGRŪTINĀJUMI

1.020501 - aizsargjosla gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ar
nominālo spriegumu 0.4kV - 30m2

ZEMES

IZVIETOJUMA SHĒMA



Mērogs 1 : 500

LR VZD Dienvidlatgales reģionālās nodaļas Pasūtījumu izpildes pārvaldes MĒRNICĪBAS UN TOPOGRĀFIJAS DAĻA			
Darījuma vadītājs		Māris Osis	15.07.2004.
Zemes ierīcības inženieris		R. Raubiško	05.07.2004.