

LATVIJAS REPUBLIKA
DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME
reģ.Nr. 90000077325
Kr.Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401

ATKLĀTS KONKURSS
„Apliecinājuma kartes sagatavošana daudzstāvu dzīvojamās
mājas vienkāršotai atjaunošanai Gaismas ielā 7, Daugavpilī”

ZIŅOJUMS
(Iepirkuma identifikācijas Nr. DPD 2018/3)

2018.gada 16.februārī

1. Vispārīgā informācija

Pasūtītāja nosaukums	
Daugavpils pilsētas dome	
Pasūtītāja adrese (juridiskā)	
Krišjāņa Valdemāra iela 1, Daugavpils, LATVIJA, LV-5401	
Iepirkuma identifikācijas numurs	
DPD 2018/3	
Iepirkuma procedūras veids	
Atklāts konkurss	
Līguma priekšmets	
Apliecinājuma kartes sagatavošana daudzstāvu dzīvojamās mājas vienkāršotai atjaunošanai Gaismas ielā 7, Daugavpilī	
Datums, kad iepriekšējais informatīvais paziņojums publicēts Iepirkumu uzraudzības biroja mājas lapā internetā	
Nav publicēts	
Datums, kad paziņojums par līgumu publicēts Iepirkumu uzraudzības biroja mājas lapā internetā	
2018.gada 19.janvārī	
Datums, kad paziņojums par līgumu publicēts Eiropas Savienības Oficiālajā Vēstnesī	
Nav publicēts. Konkurss zem ES sliekšņa.	
Iepirkuma komisijas sastāvs un tās izveidošanas pamatojums	
Iepirkuma komisijas, kas izveidota pamatojoties uz Daugavpils pilsētas domes izpilddirektores 2018.gada 15.janvāra rīkojumu Nr.15, sastāvs:	
Komisijas priekšsēdētājs Komisijas priekšsēdētāja vietnieks Komisijas locekļi	Ainārs Streiķis Jurijs Bārtuls Inga Zarāne Valdis Muižnieks
Iepirkuma dokumentācijas sagatavotājs	Komisijas loceklis Jurijs Bārtuls un būvspeciāliste Nadežda Aļhimoviča

2. Pretendentiem noteiktās kvalifikācijas prasības:

Nr.	Prasības attiecībā uz pretendenta iespējām veikt profesionālo darbību, pretendenta saimnieciskajam un finansiālajam stāvoklim un tehniskajām un profesionālajām spējām noteiktās prasības	Iesniedzamā informācija un dokumenti, kas nepieciešami, lai pretendentu novērtētu saskaņā ar minētajām prasībām
2.1.	<p>Pretendents ir reģistrēts atbilstoši reģistrācijas vai pastāvīgās dzīvesvietas valsts normatīvo aktu prasībām. Prasība attiecas arī uz personālsabiedrību un visiem personālsabiedrības biedriem (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība) vai visiem piegādātāju apvienības dalībniekiem (ja piedāvājumu iesniedz piegādātāju apvienība), kā arī apakšuzņēmējiem (ja pretendents plāno piesaistīt apakšuzņēmējus).</p>	<p>Informāciju par Latvijā reģistrēta vai pastāvīgi dzīvojoša pretendenta reģistrācijas faktu, Pasūtītājs iegūs publiskās datubāzēs www.ur.gov.lv vai www.lursoft.lv.</p> <p>Ārvalstī reģistrētam vai pastāvīgi dzīvojošam pretendentam jāiesniedz ziņas par to, vai pretendents ir reģistrēts atbilstoši reģistrācijas vai patstāvīgās dzīvesvietas valsts normatīvo aktu prasībām un pierādījumus, kas apliecina pretendenta likumiskā pārstāvja (vadītāja, direktora) paraksta tiesības. Ja pieteikumu paraksta pilnvarotā persona – papildus pievieno pilnvaras oriģināla eksemplāru.</p>
2.2.	<p>Iepirkuma līguma slēgšanas gadījumā, pretendentam jābūt reģistrētam Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā saskaņā ar Būvniecības likuma noteikumiem un Ministru kabineta 2014.gada 25.februāra noteikumiem Nr.116 „Būvkomersantu reģistrācijas noteikumi” un tiesīgam sniegt līguma priekšmetā paredzētos projektēšanas pakalpojumus.</p>	<p>Informāciju par Latvijas Republikā reģistrētu pretendentu reģistrāciju Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā atbilstoši normatīvo aktu prasībām, iepirkuma komisija iegūs būvniecības informācijas sistēmas publiski pieejamā datubāzē www.bis.gov.lv. Lai apliecinātu nolikuma punkta izpildi, pretendentam, kas nav reģistrēts Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā, jāiesniedz pretendenta sagatavots apliecinājums (oriģināls), ka gadījumā, ja tas tiks atzīts par uzvarētāju, pretendents vai tā piedāvājumā minētās personas pasūtītāja noteiktā saprātīgā termiņā reģistrēsies Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā.</p>
2.3.	<p>Piecos iepriekšējos gados (2017., 2016., 2015., 2014., 2013. gads un 2018.gads līdz piedāvājumu iesniegšanai, vai īsākā laika periodā, ja pretendents ir dibināts vēlāk) pretendents ir ieguvis pieredzi, kvalitatīvi izpildot vismaz vienu apliecinājuma kartes vai būvprojekta izstrādes līgumu, kas paredzēja daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas</p>	<p>Pretendents kvalifikācijas aprakstā sniedz informāciju par iepriekšējo piecu gadu laikā kvalitatīvi izpildītajiem apliecinājuma kartes vai būvprojekta izstrādes līgumiem, kas apliecina punktā prasīto pieredzi.</p> <p>Informācijai pievieno vismaz vienu pozitīvu pasūtītāja atsauksmi.</p>

	<p>(saskaņā ar LBN 211-15) vai publiskas ēkas (saskaņā ar LBN 208 – 15 1.pielikumu), kuras kopējā platība nav mazāka par 2000 m² (divi tūkstoši kvadrātmetri) <u>fasādes apmetuma un iekštelpu</u> vienkāršotu atjaunošanu, atjaunošanu vai pārbūvi. Pretendents ir tiesīgs apliecināt pieredzi fasādes apmetuma un iekštelpu vienkāršotas atjaunošanas, atjaunošanas vai pārbūves būvniecības dokumentācijas izstrādē ar atsevišķiem līgumiem dažādiem objektiem. Līgumiem uz piedāvājumu iesniegšanas dienu jābūt izpildītiem.</p>	
2.4.	<p>Pretendents nodrošina kvalificētu speciālistu piesaisti līguma izpildei.</p>	<p>Iepirkuma līgumā iesaistāmā personāla saraksts, vismaz šādās jomās:</p> <ol style="list-style-type: none"> Arhitekts; Būvspeciālists ēku konstrukciju projektēšanā; Būvspeciālists ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu, ieskaitot ugunsdzēsības sistēmu, projektēšanā; Būvspeciālists siltumapgādes, ventilācijas un gaisa kondicionēšanas sistēmu projektēšanā; Būvspeciālists elektroietaišu projektēšanā; Būvspeciālists elektronisko sakaru sistēmu un tīklu projektēšanā. <p><i>Saskaņā ar Būvniecības likuma 22.panta otro daļu būvkomersants ir tiesīgs darboties tādās būvniecības jomās, kurās tam ir attiecīgi speciālisti. Atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 25.februāra noteikumiem Nr.116 "Būvkomersantu reģistrācijas noteikumi" būvkomersants ir tiesīgs darboties tikai un vienīgi tādās būvniecības jomās, kurās tam ir uz darba līguma pamata nodarbināts vismaz viens būvspeciālists. Līdz ar to ja būvkomersants uz darba līguma pamata nenodarbina vismaz vienu projektētāju, tas nav tiesīgs sniegt savus pakalpojumus un darboties projektēšanas jomā. Skat. arī http://bvkb.gov.lv/lv/buvdarbi-un-</i></p>

		<i>buvuzraudzība-biezak-uzdotie- jautājumi.</i>
2.5.	Pretendenta piedāvāties speciālisti piekrīt piedalīties iepirkuma līguma izpildē.	Katra pretendenta piedāvātā speciālista (42.4.apakšpunkts) rakstisks apliecinājums par piekrišanu piedalīties iepirkuma līguma izpildē. Iepirkuma līguma izpildes laikā pretendents varēs nomainīt iesniegtajā piedāvājuma nominētus speciālistu/us vienīgi ar pasūtītāja rakstveida piekrišanu. Attiecībā uz iepirkuma līguma izpildē iesaistītā personāla un apakšuzņēmēju nomaiņu pasūtītājs ievēro Publisko iepirkumu likuma 62.panta regulējumu.
2.6.	Pretendentam uzvaras gadījumā jānodrošina sava un piedāvājumā norādīto būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšana saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.502 "Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu".	Apdrošināšanas polišu kopijas , kas apliecina, ka <u>pretendenta</u> un tā piedāvāto <u>būvspeciālistu</u> civiltiesiskā atbildība ir apdrošināta, vai iesniedz apliecinājumu par iespēju veikt <u>savu</u> un piedāvājumā norādīto būvspeciālistu civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.502 "Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu".
2.7.	Pretendents veiks darbus atbilstoši tehniskās specifikācijas, saistošo būvnormatīvu un Ministru kabineta noteikumu prasībām, Eiropas savienībā un Latvijas Republikā spēkā esošajiem standartiem.	Pretendenta rakstisks apliecinājums , ka Pretendents veiks darbus atbilstoši tehniskās specifikācijas, saistošo būvnormatīvu un Ministru kabineta noteikumu prasībām, Eiropas savienībā un Latvijas Republikā spēkā esošajiem standartiem.
2.8.	Pretendents izprot iepirkuma līguma projektā iekļautos nosacījumus	Pretendenta rakstisks apliecinājums, ka pretendents ir iepazinies ar nolikumā iekļauto līguma projektu un piekrīt līguma projekta nosacījumiem.
2.9.	Pretendenta finansiālais stāvoklis ļauj izpildīt iepirkuma līgumu ar 25 % priekšapmaksu.	Pretendenta rakstisks apliecinājums , ka pretendenta finansiālais stāvoklis ļauj izpildīt iepirkuma līgumu ar 25 % priekšapmaksu.

- Piedāvājumu izvēles kritērijs:** Saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums, kuru nosaka ņemot vērā tikai cenu. Par saimnieciski visizdevīgāko atzīst piedāvājumu ar viszemāko cenu.
- Piedāvājumu iesniegšanas termiņš:** 2018.gada 9.februāris, plkst.14:00.
- Pretendentu nosaukumi, kuri ir iesnieguši piedāvājumu un to piedāvājumu cenas:**

Nr.p .k.	Pretendenta nosaukums, reģ.Nr., adrese	Piedāvājuma iesniegšanas datums un laiks
-------------	--	--

5.1.	SIA "JOE", reģ.Nr.43603067147, Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007	08.02.2018. plkst.09:27.
5.2.	SIA "REM PRO", reģ.Nr.41503041904, 18.novembra iela 37A, Daugavpils, LV-5401	09.02.2018. plkst.13:42
5.3.	Pilnsabiedrība "Lūsis V un MV Būveksperti", reģ.Nr.40203068864, Ernestīnes iela 24 - 4, Rīga, LV-1046	09.02.2018. plkst.13:45
5.4.	SIA "BŪVDIZAINS", reģ.Nr.43603011124, Kalnciema ceļš 126A, Jelgava, LV-3002	09.02.2018. plkst.13:47

6. **Piedāvājumu atvēršanas datums, laiks, vieta:** 2018.gada 16.februārī, plkst.14.00, Centralizēto iepirkumu nodaļas telpās, Imantas ielā 9 - 1B, Daugavpilī (LATVIJA).
7. **Tā pretendenta (vai pretendentu) nosaukums, kuram (vai kuriem) piešķirtas iepirkuma līguma slēgšanas tiesības, piedāvātā līgumcena, kā arī piedāvājumu izvērtēšanas kopsavilkums un piedāvājuma izvēles pamatojums:**
8. Daugavpils pilsētas domes iepirkumu komisija 2018.gada 16.februāra sēdē (protokols Nr.5) nolēma atzīt SIA "BŪVDIZAINS", reģ.Nr.43603011124, Kalnciema ceļš 126A, Daugavpils par uzvarētāju atklātā konkursā "Būvniecības dokumentācijas izstrāde Daugavpils pilsētas pašvaldības iestāžu vajadzībām", identifikācijas numurs DPD 2018/3, "Apliecinājuma kartes sagatavošana daudzstāvu dzīvojamās mājas vienkāršotai atjaunošanai Gaismas ielā 7, Daugavpilī" un piešķirt līguma slēgšanas tiesības par summu **EUR 21 439.00 bez PVN**
9. 2018.gada 9.februāra sēdē (prot.Nr.3) iepirkuma komisija atvēra iesniegtos piedāvājumus un konstatēja, ka pretendenti piedāvā šādas līgumcenas:

Nr.p.k	Pretendents	Piedāvātā līgumcena EUR bez PVN
9.1.	SIA "JOE"	28 772.90
9.2.	SIA "REM PRO"	68 359.90
9.3.	Pilnsabiedrība "Lūsis V un MV Būveksperti"	44 686,10
9.4.	SIA "BŪVDIZAINS"	21 400,00

10. 2018.gada 16.februāra sēdē (prot.Nr.4) komisija veica pretendentu SIA "JOE", SIA "REM PRO", Pilnsabiedrība "Lūsis V un MV Būveksperti" un SIA "BŪVDIZAINS" tehnisko un finanšu piedāvājumu atbilstības pārbaudi. Komisija atzina pretendentu tehniskos un finanšu piedāvājumus par atbilstošiem konkursa Nolikuma un tehniskās specifikācijas prasībām.
11. 2018.gada 16.februāra sēdē (prot.Nr.4) komisija pārbaudīja un laboja aritmētiskās kļūdas pretendentu SIA "JOE" un SIA "BŪVDIZAINS" piedāvājumos. Pēc aritmētisko kļūdu labošanas, pretendentu piedāvātās kopējās līgumcenas ir šādas:

Nr.p.k.	Pretendents	Piedāvātā līgumcena EUR bez PVN pēc aritmētisko kļūdu labošanas
11.1.	SIA "JOE"	27 777.08 (<i>labota</i>)
11.2.	SIA "REM PRO"	68 359.90
11.3.	Pilnsabiedrība "Lūsis V un MV Būveksperti"	44 686,10
11.4.	SIA "BŪVDIZAINS"	21 439.00 (<i>labota</i>)

12. Piedāvājuma izvēles pamatojums:

- 12.1. Konkursa Nolikuma 54.punkts nosaka, ka Iepirkuma komisija izvēlēsies normatīvo aktu un šī Nolikuma prasībām atbilstošu saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu, kuru noteiks ņemot vērā tikai cenu. Par saimnieciski visizdevīgāko atzīs piedāvājumu ar viszemāko cenu;

12.2. Viszemāko cenu konkursā piedāvā SIA "BŪVDIZAINS". Ņemot vērā, ka pretendenta SIA "BŪVDIZAINS" piedāvājums ir ar viszemāko cenu, tas ir saimnieciski visizdevīgākais.

13. **Pamatojums lēmumam par noraidītajiem pretendentiem, kā arī par iepirkuma procedūras dokumentiem neatbilstošiem piedāvājumiem** – pārējo pretendentu piedāvājumi nav saimnieciski visizdevīgākie. Noraidītu pretendentu nav.
14. **Informācija (ja tā ir zināma) par daļām, kuru izraudzītais piegādātājs plānojis nodot apakšuzņēmējam** – nav paredzēta līguma daļas nodošana apakšuzņēmējiem.
15. **Ja piedāvājumu iesniedzis tikai viens piegādātājs, – pamatojums iepirkuma procedūras nepārtraukšanai saskaņā ar šo noteikumu 19. punktu** – nav attiecināms.
16. **Lēmuma pamatojums, ja iepirkuma komisija pieņēmusi lēmumu pārtraukt vai izbeigt iepirkuma procedūru** – nav attiecināms.
17. **Piedāvājuma noraidīšanas pamatojums, ja iepirkuma komisija atzinusi piedāvājumu par nepamatoti lētu** – nav konstatēti nepamatoti lēti piedāvājumi.
18. **Iemesli, kuru dēļ netiek paredzēta elektroniska piedāvājumu iesniegšana, ja pasūtītājam ir pienākums izmantot piedāvājumu saņemšanai elektroniskās informācijas sistēmas** – pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma Pārejas noteikumu 3.punktu.
19. **Konstatētie interešu konflikti** – nav konstatēti.

Komisijas priekšsēdētājs

A.Streiķis

Sagatavoja komisijas priekšsēdētāja vietnieks J.Bārtulis