

Daugavpils pilsētas domes saistošie noteikumi Nr. _____

Daugavpilī 2017.gada _____ (prot. Nr. _____, _____.§)

**Daugavpils pilsētas domes 2017.gada _____ saistošie noteikumi Nr. _____
„Grozījumi Daugavpils pilsētas domes 2008.gada 15.maija saistošajos noteikumos Nr.25
"Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Daugavpilī"”**

Izdoti saskaņā ar likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 5.panta trešo daļu

Izdarīt Daugavpils pilsētas domes 2008.gada 15.maija saistošajos noteikumos Nr.25 "Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Daugavpilī" (LV, 2009. Nr.88, Nr.192, 2011. Nr.119, 2013. Nr.245, 2014. Nr.Nr.68, 2015. Nr.71, Nr.254) šādus grozījumus:

1. svītrot noteikumu izdošanas tiesiskajā pamatojumā vārdus "likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 3.punktu;
2. aizstāt visā noteikumu tekstā vārdus "Daugavpils pilsētas domes Sociālo lietu pārvalde" ar vārdiem "Daugavpils pilsētas pašvaldības iestāde "Sociālais dienests"”;
3. papildināt noteikumus ar 2.10.apakšpunktu šādā redakcijā:
" 2.10. politiski represētai personai un nodokļu maksātājam, kura ģimenes loceklis- laulātais, bērns vai vecāki ir politiski represēta persona un kuras pamata deklarētā dzīvesvieta ir kopā ar nodokļa maksātāju, - 70% apmērā no aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas par dzīvojamo māju, neatkarīgi no tā, vai tā ir vai nav sadalīta dzīvokļu īpašumos, dzīvojamo māju daļām, telpu grupām nedzīvojamās ēkās, kuru lietošanas veids ir dzīvošana, un tām piekritīgo zemi, ja nekustamais īpašums netiek izmantots saimnieciskajā darbībā”;
4. papildināt noteikumus ar 2.11.apakšpunktu šādā redakcijā:
"2.11. nodokļa maksātājiem par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju (vai dzīvokli), neatkarīgi no tā, vai tā ir vai nav sadalīta dzīvokļu īpašumos, kurā veikta pilna mājas siltināšana, 10 gadus pēc siltināšanas darbu nodošanas ekspluatācijā, - 90 % apmērā no aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas”;
5. papildināt noteikumus ar 5.² punktu šādā redakcijā:
"Šo saistošo noteikumu 2.10. un 2.11.apakšpunktā minētajām personām nodokļa atvieglojumu piešķir ar nākamo mēnesi pēc iesnieguma un noteikumu pielikumā minēto dokumentu saņemšanas”;
6. papildināt noteikumu 4.punktu ar teikumu šādā redakcijā:
"Šo saistošo noteikumu 2.11.apakšpunktā minēto personu vārdā iesniegumu par nodokļa atvieglojuma piešķiršanu iesniedz daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas kopīpašnieku pilnvarotā persona, kurai deleģētas tiesības pārstāvēt kopīpašnieku intereses”;
7. papildināt noteikumus ar 6.³ punktu šādā redakcijā:
"6.³ Ja personai ir tiesības saņemt vairākus nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus uz likuma un saistošo noteikumu pamata, atvieglojumu piešķir atbilstoši vienam, personai vislabvēlīgākajam, nosacījumam”;
8. aizstāt noteikumu pielikumā abreviatūru "LV" ar vārdiem "Latvijas Republika" attiecīgajā locījumā;
9. papildināt noteikumu pielikumu ar vārdiem šādā redakcijā:
" 2.10. apakšpunktā minētajām personām - politiski represētas personas apliecības kopija (uzrādot oriģinālu)”.

Daugavpils pilsētas domes 2017.gada __. _____ saistošo noteikumu Nr. __ "Grozījumi Daugavpils pilsētas domes 2008.gada 15.maija saistošajos noteikumos Nr.25 "Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Daugavpilī"" paskaidrojuma raksts

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	<p>Saskaņā ar likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 5.panta trešo daļu, pašvaldība var izdot saistošos noteikumus, kuros paredzēti atvieglojumi atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām.</p> <p>Saskaņā ar likuma "Par politiski represētās personas statusa noteikšanu komunistiskajā un nacistiskajā režīmā cietušajiem" 9.pantu, politiski represētajām personām tiek garantēti atvieglojumi nodokļu un nodevu maksāšanā.</p> <p>Dome sagatavojusi grozījumus saistošajos noteikumos, ar kuriem paplašina nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus – politiski represētai personai un nodokļu maksātājam, kura ģimenes loceklis- laulātais, bērns vai vecāki ir politiski represēta persona un kuras pamata deklarētā dzīvesvieta kopā ar nodokļu maksātāju; personai par daudzdzīvokļu māju (dzīvokli), kurai veikta pilna ēkas siltināšana, 10 gadus pēc siltināšanas darbu nodošanas ekspluatācijā.</p> <p>Ar Daugavpils pilsētas domes 22.06.2016. lēmumu Nr.324 tika mainīts Daugavpils pilsētas pašvaldības iestādes "Daugavpils pilsētas domes Sociālo lietu pārvalde" nosaukums, tāpēc saistošo noteikumu tekstā tiek precizēts iestādes nosaukums.</p>
2. Īss projekta satura izklāsts	<p>Ar saistošajiem noteikumiem tiek paredzēti papildus nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nodokļu maksātājam, kura ģimenes loceklis- laulātais, bērns vai vecāki ir politiski represēta persona un kuras pamata deklarētā dzīvesvieta ir kopā ar nodokļu maksātāju - 70% apmērā no aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas; - nodokļa maksātājiem par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju (vai dzīvokli), neatkarīgi no tā, vai tā ir vai nav sadalīta dzīvokļu īpašumos, kurā veikta pilna mājas siltināšana, 10 gadus pēc siltināšanas darbu nodošanas ekspluatācijā- 90 % apmērā no aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas. Nodokļa atvieglojumu piešķir ar nākamo mēnesi pēc iesnieguma saņemšanas no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas kopīpašnieku pilnvarotās personas, kurai deleģētas tiesības pārstāvēt kopīpašnieku intereses. <p>Ja personai ir tiesības saņemt vairākus nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus uz likuma un saistošo noteikumu pamata, atvieglojumu piešķir atbilstoši vienam, personai vislabvēlīgākajam, nosacījumam.</p> <p>Ar grozījumiem veikti arī redakcionālie grozījumi.</p>
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	<p>Saistošie noteikumi samazina pašvaldības budžeta ieņēmumus no nekustamā īpašuma nodokļa, nodokļa</p>

	samazinājums uz budžetu paredzams aptuveni 13 000 EUR, jo precīzu summu nav iespējams paredzēt.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Uzlabos uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Administratīvās procedūras netiek mainītas.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Konsultācijas notikušas ar politiski represētām personām, daudzdzīvokļu māju īpašniekiem, kuri veikuši visu fasāžu siltināšana.

Daugavpils pilsētas domes priekšsēdētājs

J.Lāčplēsis